

**ZARZĄDZENIE NR WG.0050.96.2019**  
**WÓJTA GMINY SITKÓWKA-NOWINY**

z dnia 5 września 2019 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia  
w trybie bezprzetargowym, stanowiącej własność Gminy Sitkówka-Nowiny**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 w zw. z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, położonych w Gminie Sitkówka-Nowiny, określonych w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Sitkówka-Nowiny.

**§ 2.** Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1, zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 3.** Wykaz nieruchomości opisanej w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny na okres 21 dni.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Referatu Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr  
WG.0050.96.2019  
Wójta Gminy Sitkówka-Nowiny  
z dnia 5 września 2019 r.

Wykaz nieruchomości położonej na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny, stanowiącej własność Gminy Sitkówka-Nowiny przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

<b>Położenie</b>	<b>Miejscowość Nowiny, obręb geodezyjny Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny</b>
<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	<b>533/190</b>
<b>Powierzchnia</b>	<b>20 m<sup>2</sup></b>
<b>Księgi wieczyste</b>	<b>KI1L/00050191/7</b>
<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przedmiotem dzierżawy będzie część ww. nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem pod kontener pomiarowy powietrza – stację monitorowania imisji</b>
<b>Właściciel</b>	<b>Gmina Sitkówka-Nowiny</b>
<b>Przeznaczenie zgodnie z planem</b>	<b>B.U/ZP – przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne w otoczeniu zieleni parkowej, przeznaczenie uzupełniające: istniejące obiekty z możliwością ich rozbudowy, modernizacji i remontu, tymczasowe urządzenia handlowe i gastronomiczne, mieszkania urządzenia budowlane, dojścia, dojazdy, place, skwery, mała architektura, zieleń urządzona</b>
<b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>	<b>Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Nr RG - XIV/111/11 z dnia 30 listopada 2011 r., 4,00 zł za 1 m<sup>2</sup> netto. Do rocznej stawki netto zostanie doliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami podatek VAT</b>
<b>Forma przekazania nieruchomości</b>	<b>Dzierżawa bezprzetargowa na okres 10 lat</b>
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	<b>Do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w przypadku zawarcia umowy w trakcie roku kalendarzowego w terminie wskazanym w umowie</b>
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	<b>Pismo informacyjne o aktualizacji opłat zgodnie z obowiązującą w tym zakresie uchwałą Rady Gminy</b>

Niniejszy wykaz nieruchomości został wywieszony na tablicy ogłoszeń siedziby Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny oraz stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 5 września 2019 r. do dnia 26 września 2019 r., a informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej: Gazeta Wyborcza.