

ZARZĄDZENIE NR WG.0050.100.2019
WÓJTA GMINY SITKÓWKA-NOWINY

z dnia 17 września 2019 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w trybie bezprzetargowym, stanowiącej własność Gminy Sitkówka-Nowiny**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 w zw. z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, położonych w Gminie Sitkówka-Nowiny, określonych w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w § 1, zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości opisanej w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny na okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Referatu Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 18 września 2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr WG.0050.100.2019

Wójta Gminy Sitkówka-Nowiny

z dnia 17 września 2019 r.

Wykaz nieruchomości położonej na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny, stanowiącej własność Gminy Sitkówka-Nowiny przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

<i>Położenie</i>	<i>Miejscowość Nowiny, obręb geodezyjny Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny</i>
<i>Oznaczenie nieruchomości</i>	<i>441/16</i>
<i>Powierzchnia</i>	<i>176 m²</i>
<i>Księgi wieczyste</i>	<i>KIIL/00046856/6</i>
<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przedmiotem dzierżawy będzie część ww. nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem pod pawilon handlowy w formie kontenera nietrwale związanego z gruntem</i>
<i>Właściciel</i>	<i>Gmina Sitkówka-Nowiny</i>
<i>Przeznaczenie zgodnie z planem</i>	<i>B.2Uc – przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne, przeznaczenie uzupełniające: istniejące obiekty z możliwością ich rozbudowy, modernizacji i remontu, tymczasowe urządzenia handlowe i gastronomiczne, mieszkania, urządzenia budowlane, dojścia, dojazdy, place, skwery, mała architektura, zieleń urządzona</i>
<i>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</i>	<i>Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Nr RG - XIV/111/11 z dnia 30 listopada 2011 r., 10,00 zł za 1 m² netto. Do rocznej stawki netto zostanie doliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami podatek VAT</i>
<i>Forma przekazania nieruchomości</i>	<i>Dzierżawa bezprzetargowa na okres 10 lat</i>
<i>Termin wnoszenia opłat</i>	<i>Do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w przypadku zawarcia umowy w trakcie roku kalendarzowego w terminie wskazanym w umowie</i>
<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Pismo informacyjne o aktualizacji opłat zgodnie z obowiązującą w tym zakresie uchwałą Rady Gminy</i>

Niniejszy wykaz nieruchomości został wywieszony na tablicy ogłoszeń siedziby Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny oraz stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 18 września 2019 r. do dnia 9 października 2019 r., a informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej: Gazeta Wyborcza.