

ZARZĄDZENIE
WG-RGŚ.0050.89.2017
WÓJTA GMINY SITKÓWKA-NOWINY
z dnia 31 sierpnia 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiących mienie Gminy Sitkówka-Nowiny

Na podstawie art. 30. ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 w zw. z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym położonych w Gminie Sitkówka-Nowiny, określonych w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w § 1, zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości opisanych w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY
Sebastian Nowaczykiewicz

KADCA PRAWNY
Jacinta J. J. J. J.
KI K-597

**Specjalista ds. gospodarki
nieruchomościami**
Daniel Czerwiak
Daniel Czerwiak

KIEROWNIK
Referatu Infrastruktury, Inwestycji,
Nieruchomości i Ochrony Środowiska
Andrzej Waško
Andrzej Waško
Nr upr. KL-14/2001

Załącznik nr 1
do Zarządzenia WG.RGŚ.0050.89 .2017
Wójta Gminy Sitkówka- Nowiny
z dnia 31 sierpnia 2017 r.

Wykaz nieruchomości będących w zasobie nieruchomości Gminy Sitkówka-Nowiny, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym:

| | |
|--|--|
| <i>Właściciel Księga wieczysta</i> | <i>Gmina Sitkówka-Nowiny K11L/00000050191/7</i> |
| <i>Numer Powierzchnia</i> | <i>Działka nr 443/134 o powierzchni 0,0070 ha</i> |
| <i>Opis nieruchomości</i> | <i>Nieruchomość gruntowa</i> |
| <i>Położenie</i> | <i>Miejscowość Nowiny, obręb geodezyjny Zagrody</i> |
| <i>Przeznaczenie zgodnie z planem</i> | <i>B.2Uc - przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne, przeznaczenie uzupełniające: istniejące obiekty z możliwością ich rozbudowy, modernizacji i remontu, tymczasowe urządzenia handlowe i gastronomiczne, mieszkania, urządzenia budowlane, dojścia, dojazdy, place, skwery, mała architektura, zieleń urządzona</i> |
| <i>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</i> | <i>Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Nr RG - XIV/111/11 z dnia 30 listopada 2011 r., 10,00 zł za 1 m² netto. Do rocznej stawki netto zostanie doliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami podatek VAT</i> |
| <i>Forma przekazania nieruchomości</i> | <i>Umowa dzierżawy na okres do 10 lat na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy</i> |
| <i>Termin wnoszenia opłat</i> | <i>Do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy</i> |
| <i>Zasady aktualizacji opłat</i> | <i>Pismo informacyjne o aktualizacji opłat zgodnie z obowiązującą w tym zakresie uchwałą Rady Gminy</i> |

| | |
|--|--|
| <i>Właściciel Księga wieczysta</i> | <i>Gmina Sitkówka-Nowiny KIIIL/00000050191/7</i> |
| <i>Numer Powierzchnia</i> | <i>Część działki nr 443/22 o powierzchni 0,0160 ha</i> |
| <i>Opis nieruchomości</i> | <i>Nieruchomość gruntowa</i> |
| <i>Położenie</i> | <i>Miejscowość Nowiny, obręb geodezyjny Zagrody</i> |
| <i>Przeznaczenie zgodnie z planem</i> | <i>B.2Uc - przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne, przeznaczenie uzupełniające: istniejące obiekty z możliwością ich rozbudowy, modernizacji i remontu, tymczasowe urządzenia handlowe i gastronomiczne, mieszkania, urządzenia budowlane, dojścia, dojazdy, place, skwery, mała architektura, zieleń urządzona</i> |
| <i>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</i> | <i>Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Nr RG - XIV/111/11 z dnia 30 listopada 2011 r., 10,00 zł za 1 m² netto. Do rocznej stawki netto zostanie doliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami podatek VAT</i> |
| <i>Forma przekazania nieruchomości</i> | <i>Umowa dzierżawy na okres do 10 lat na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy</i> |
| <i>Termin wnoszenia opłat</i> | <i>Do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy</i> |
| <i>Zasady aktualizacji opłat</i> | <i>Pismo informacyjne o aktualizacji opłat zgodnie z obowiązującą w tym zakresie uchwałą Rady Gminy</i> |

Niniejszy wykaz nieruchomości został wywieszony na tablicy ogłoszeń siedziby Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny oraz stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 31 sierpnia 2017 r. do dnia 20 września 2017 r., a informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej: Gazeta Wyborcza.

WÓJT GMINY

Sebastian Nowaczki