

ZARZĄDZENIE
WG-RGŚ.0050. 44.2017
WÓJTA GMINY SITKÓWKA-NOWINY
z dnia 3 kwietnia 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiących mienie Gminy Sitkówka-Nowiny

Na podstawie art. 30. ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 w zw. z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym położonych w Gminie Sitkówka-Nowiny, określonych w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w § 1, zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości opisanych w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 5


Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY

Sebastian Nowackiewicz

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Referatu Infrastruktury, Inwestycji,
Nieruchomości i Ochrony Środowiska


Sławomir Sobczyk

Specjalista ds. gospodarki
nieruchomościami

Daniel Czerwiak

Załącznik nr 1
do Zarządzenia WG.RGŚ.0050. 44.2017
Wójta Gminy Sitkówka- Nowiny z dnia 3 kwietnia 2017 r.

Wykaz nieruchomości położonych na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny, stanowiących własność Gminy Sitkówka-Nowiny przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym:

Położenie	<i>Miejscowość Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny Nr działki 398/109</i>
Opis nieruchomości	<i>Niezabudowana nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta zlokalizowana na obrzeżach osiedla domków jednorodzinnych. Wszystkie media w działce lub przyległej do działki drodze publicznej. Dojazd z drogi asfaltowej bocznej.</i>
Powierzchnia	<i>0,0941 ha</i>
Właściciel Księga wieczysta	<i>Gmina Sitkówka- Nowiny KIIL/00032057/4</i>
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>B.2.MN₂ - przeznaczenie podstawowe: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie uzupełniające: obiekty usługowe niezakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleni</i>
Cena nieruchomości brutto	<i>99 527,91 złotych Słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset dwadzieścia siedem złotych 91/00</i>
Forma przekazania nieruchomości	<i>Sprzedaż w trybie przetargowym</i>
Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.	

Położenie	<i>Miejscowość Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny Nr działki 398/110</i>
Opis nieruchomości	<i>Niezabudowana nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta zlokalizowana na obrzeżach osiedla domków jednorodzinnych. Wszystkie media w działce lub przyległej do działki drodze publicznej. Dojazd z drogi asfaltowej bocznej.</i>
Powierzchnia	<i>0,0941 ha</i>
Właściciel Księga wieczysta	<i>Gmina Sitkówka- Nowiny KIIL/00032057/4</i>
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>B.2.MN₂ - przeznaczenie podstawowe: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie uzupełniające: obiekty usługowe niezakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleni</i>
Cena nieruchomości brutto	<i>99 527,91 złotych Słownie: dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset dwadzieścia siedem złotych 91/00</i>
Forma przekazania nieruchomości	<i>Sprzedaż w trybie przetargowym</i>
Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.	

Położenie	<i>Miejscowość Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny Nr działek 398/111 i 398/114</i>		
Opis nieruchomości	<i>Niezabudowana nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta zlokalizowana na obrzeżach osiedla domków jednorodzinnych. Wszystkie media w działce lub przyległej do działki drodze publicznej. Dojazd z drogi asfaltowej bocznej.</i>		
Powierzchnia	<i>398/111</i>	<i>0,0749 ha</i>	<i>Łączna pow. 0,0896 ha</i>
	<i>398/114</i>	<i>0,0147 ha</i>	
Właściciel Księga wieczysta	<i>Gmina Sitkówka- Nowiny KIIL/00032057/4</i>		
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>B.2.MN₂ - przeznaczenie podstawowe: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie uzupełniające: obiekty usługowe niezakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleni</i>		
Cena nieruchomości brutto	<i>94 767,81 złotych Słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące siedemset sześćdziesiąt siedem złotych 81/00</i>		
Forma przekazania nieruchomości	<i>Sprzedaż w trybie przetargowym</i>		
<i>Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.</i>			

Położenie	<i>Miejscowość Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny Nr działek 398/112 i 398/115</i>		
Opis nieruchomości	<i>Niezabudowana nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta zlokalizowana na obrzeżach osiedla domków jednorodzinnych. Wodociąg w działce 398/107, pozostałe media w odległości poniżej 50 m. Dojazd z drogi asfaltowej bocznej.</i>		
Powierzchnia	<i>398/112</i>	<i>0,0875 ha</i>	<i>Łączna pow. 0,0897 ha</i>
	<i>398/115</i>	<i>0,0022 ha</i>	
Właściciel Księga wieczysta	<i>Gmina Sitkówka- Nowiny KIIL/00032057/4</i>		
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>B.2.MN₂ - przeznaczenie podstawowe: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie uzupełniające: obiekty usługowe niezakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleni</i>		
Cena nieruchomości brutto	<i>89 654,70 złotych Słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt cztery złote 70/00</i>		
Forma przekazania nieruchomości	<i>Sprzedaż w trybie przetargowym</i>		
<i>Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.</i>			

Polozenie	<i>Miejscowość Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny Nr działki 398/13</i>
Opis nieruchomości	<i>Niezabudowana nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do prostokąta zlokalizowana na obrzeżach osiedla domków jednorodzinnych. Wodociąg w działce 398/107, pozostałe media w odległości poniżej 100 m. Dojazd z drogi asfaltowej bocznej.</i>
Powierzchnia	<i>0,0987 ha</i>
Właściciel Księga wieczysta	<i>Gmina Sitkówka- Nowiny KIII/00032057/4</i>
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>B.2.MN₂ - przeznaczenie podstawowe: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; przeznaczenie uzupełniające: obiekty usługowe niezakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleni</i>
Cena nieruchomości brutto	<i>89 654,70 złotych Słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt cztery złote 70/00</i>
Forma przekazania nieruchomości	<i>Sprzedaż w trybie przetargowym</i>
Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, pod warunkiem złożenia przez nich oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.	

Niniejszy wykaz nieruchomości został wywieszony na tablicy ogłoszeń siedziby Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny oraz stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 3 kwietnia 2017 r. do dnia 24 kwietnia 2017 r., a informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej: Gazeta Wyborcza.

WÓJT GMINY
[Podpis]
S. Nauczkaiewicz

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Referatu Infrastruktury, Inwestycji,
Nieruchomości i Ochrony Środowiska

[Podpis]
Sławomir Sobczyk

Specjalista ds. gospodarki
nieruchomościami
[Podpis]
Daniel Czerwiak