

UCHWAŁA NR RG-XXX/338/20
RADY GMINY SITKÓWKA-NOWINY

z dnia 15 grudnia 2020 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr RG-XXIX/318/20 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.), obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2021 (M.P. z 2020 r. poz. 673) Rada Gminy Sitkówka-Nowiny uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr RG-XXIX/318/20 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. U. Woj. Św. z 2020 r. poz. 4432), wprowadza następujące zmiany:

1. W § 1 ust. 2 dodaje się pkt od 6 do 9 o następującej treści:

- „6) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie przygotowywania i podawania posiłków i napojów, spożywanych na miejscu lub na wynos - 11,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 7) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie produkcji wyrobów piekarniczych i cukierniczych - 11,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 8) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie poprawy kondycji fizycznej, w tym działalność prowadzona w centrach i klubach fitness - 11,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 9) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie zapewnienia krótkotrwałego zakwaterowania w hotelach, motelach i pensjonatach - 11,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej”.

2. W § 1 dodaje się ust. od 4 do 7 o następującej treści:

„4. Różnica pomiędzy stawką podstawową określoną w § 1 ust. 2 pkt 2, a stawką preferencyjną określoną w § 1 ust. 2 pkt 6-9 jest pomocą de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. L 352 z 24.12.2013, s. 1) oraz Rozporządzenia Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniające rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniające rozporządzenie (UE) nr 651/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań (Dz. U. L 215/3 z 07.07.2020).

5. Warunkiem skorzystania z preferencyjnej stawki podatku od nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 4, jest złożenie w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego, a w przypadku nabycia nieruchomości w ciągu roku podatkowego wraz ze stosowną informacją lub deklaracją w sprawie podatku od nieruchomości w terminach określonych ustawą o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.):

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie podatnik otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczeń o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności podatnika i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis, na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53 poz. 311 z późn. zm.),

3) w przypadku podatnika niebędącego przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r. poz. 1292 z późn. zm.) do deklaracji lub informacji podatkowej, o których mowa w § 1 ust. 5, należy dołączyć oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej.

6. Korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały zobowiązany jest do poinformowania organu podatkowego o przekroczeniu dopuszczalnego pułapu pomocy de minimis, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego faktu.

7. Podatnik, który nie spełnia warunków określonych w § 1 ust. 5 pkt 1-3, zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości według stawki podstawowej określonej w § 1 ust. 2 pkt 2 niniejszej uchwały”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2021 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Pyk

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że roczne stawki nie mogą przekroczyć stawek ogłoszonych Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2021. W § 1 ust. 2 uchwały nr RG-XXIX/318/20 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości wprowadza się punkty od 6 do 9, różnicujące wysokość stawek dla budynków, uwzględniając w szczególności rodzaj prowadzonej działalności.

Stosownie do art. 20b i 20c ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w przypadku, o którym mowa w art. 5 ust. 4 (różnicowanie wysokości stawek), jeżeli uchwała rady gminy przewiduje udzielanie pomocy publicznej, uchwała powinna być podjęta z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej, a pomoc ta jest udzielana jako pomoc de minimis.

Warunki udzielania pomocy de minimis wynikają bezpośrednio z przepisów unijnych, w tym Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.

Niniejszy projekt uchwały będący programem pomocowym, stosownie do treści art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2014 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej podlega zgłoszeniu Prezesowi UOKiK w celu zaopiniowania.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Pyk