

**UCHWAŁA NR RG-XXVI/296/20
RADY GMINY SITKÓWKA-NOWINY**

z dnia 31 sierpnia 2020 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia od osób fizycznych nieruchomości położonych w miejscowości Zgórsko
w Gminie Sitkówka-Nowiny**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713)

Rada Gminy Sitkówka-Nowiny uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie od osób fizycznych nieruchomości oznaczonych numerami działek ewidencyjnych 277/1 o pow. 0,0098 ha, 273/1 o pow. 0,0040 ha, 277/10 o pow. 0,1658 ha, 277/14 o pow. 0,0005 ha, 277/15 o pow. 0,0599 ha, 273/13 o pow. 0,0156 ha oraz 278/10 o pow. 0,1561 ha, położonych w miejscowości Zgórsko, w obrębie geodezyjnym Zagrody, stanowiących drogę dojazdową do istniejących działek budowlanych, wskazanych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wymienione w ust. 1 działki, Gmina Sitkówka-Nowiny nabywa nieodpłatnie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Pyk

Województwo: świętokrzyskie

Powiat: kielecki

Jednostka ewidencyjna: 260417_2 Sitkówka-Nowiny

Obręb: 0005 ZAGRODY

L.p.	Nr obrębu	Nr działki	Charakter władania	Udział	Właściciel / Władający	Oznaczeniu użytku	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]
1	5	273/1	WŁ	1/1	Osoba fizyczna	Ł V	0,0040	0,0040
2		277/1		1/1	Osoba fizyczna	Ł V	0,0098	0,0098
3		277/10		1/12	Osoba fizyczna	Ł V R V	0,0928 0,0730	0,1658
				7/14	Osoba fizyczna			
				4/12	Osoba fizyczna			
4		277/15		1/12	Osoba fizyczna	R V	0,0599	0,0599
				1/2	Osoba fizyczna			
				4/12	Osoba fizyczna			
				1/12	Osoba fizyczna			
5		277/14		1/12	Osoba fizyczna	R V	0,0005	0,0005
				1/2	Osoba fizyczna			
				4/12	Osoba fizyczna			
6		273/13		1/12	Osoba fizyczna	R V	0,0156	0,0156
				1/1	Osoba fizyczna			
7	278/10	12/48	Osoba fizyczna	R V R VI	0,0576 0,0985	0,1561		
		12/48	Osoba fizyczna					
		24/48	Osoba fizyczna					



UZASADNIENIE

Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości Zgórsko zwrócili się do Wójty Gminy Sitkówka-Nowiny z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przez Gminę działek ewidencyjnych numer 277/1 o pow. 0,0098 ha, 273/1 o pow. 0,0040 ha, 277/10 o pow. 0,1658 ha, 277/14 o pow. 0,0005 ha, 277/15 o pow. 0,0599 ha, 273/13 o pow. 0,0156 ha oraz 278/10 o pow. 0,1561 ha. Zgodnie ze zmianą nr 11 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Sitkówka-Nowiny nr RG-XIV/144/19 z dnia 30.09.2019 r., działki ewidencyjne nr 277/1 i 273/1 przeznaczone są pod teren publicznej drogi gminnej klasy dojazdowej o symbolu KD-D8 (ul. Lawendowa). Działki ewidencyjne nr 277/10, 277/14 i 278/10 przeznaczone są pod teren drogi wewnętrznej o symbolu KDW13 (ul. Jarzębinowa). Działka ewidencyjna nr 277/15 w ciągu drogi przeznaczona jest pod teren drogi wewnętrznej o symbolu KDW13 (ul. Jarzębinowa), zaś w pozostałej części przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu MN25. Działka ewidencyjna nr 273/13 przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu MN25. Działki stanowią drogę dojazdową do istniejących działek budowlanych.

Podjęcie niniejszej uchwały przyczyni się do uregulowania stanu prawnego przedmiotowych działek, tak aby Gmina Sitkówka-Nowiny jako ich właściciel miała prawo do tworzenia układów komunikacyjnych na terenie miejscowości Zgórsko.

Stąd podjęcie niniejszej uchwały w przedstawionej formie jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Pyk