

UCHWAŁA NR RG-XIV/139/19
RADY GMINY SITKÓWKA-NOWINY

z dnia 30 września 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr RG-XXI/262/16 z dnia 29 sierpnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych w miejscowości Zgórsko w Gminie Sitkówka-Nowiny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. 1. W uchwale Nr RG-XXI/262/16 z dnia 29 sierpnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych w miejscowości Zgórsko w Gminie Sitkówka-Nowiny, wprowadza się następujące zmiany:

- §1 uchwały zmienia się i otrzymuje następujące brzmienie: „§1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki nr: 197/12 o pow. 0,1010 ha, 197/13 o pow. 0,1039 ha, 197/14 o pow. 0,1039 ha, 197/15 o pow. 0,1039 ha, 197/16 o pow. 0,1026 ha, 197/17 o pow. 0,1011 ha, 197/18 o pow. 0,1039 ha, 197/19 o pow. 0,1039 ha, 197/20 o pow. 0,1039 ha, 197/21 o pow. 0,1026 ha, 197/22 o pow. 0,1011 ha, 197/23 o pow. 0,1039 ha, 197/24 o pow. 0,1039 ha, 197/25 o pow. 0,1039 ha, 197/26 o pow. 0,1026 ha, 197/27 o pow. 0,1011 ha, 197/28 o pow. 0,1039 ha, 197/29 o pow. 0,1039 ha, 197/30 o pow. 0,1039 ha, 197/31 o pow. 0,1026 ha, 197/32 o pow. 0,1011 ha, 197/33 o pow. 0,1039 ha, 197/34 o pow. 0,1039 ha, 197/35 o pow. 0,1039 ha, 197/36 o pow. 0,1026 ha, dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kielcach księga wieczysta nr K11L/00103582/2. Przedmiotowe nieruchomości są położone w miejscowości Zgórsko w obrębie geodezyjnym Zagrody w Gminie Sitkówka-Nowiny i stanowią własność Gminy Sitkówka-Nowiny”.

2. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka – Nowiny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Pyk

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr RG-XXI/262/16 z dnia 29 sierpnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych w miejscowości Zgórsko w Gminie Sitkówka-Nowinya terenie Gminy Sitkówka-Nowiny przeznaczono do do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomości oznaczone jako działki nr 197/7 o pow. 0,1038 ha, 197/8 o pow. 0,1039 ha, 197/9 o pow. 0,1039 ha, 197/10 o pow. 0,1039 ha, 197/11o pow. 0,1026 ha, 197/12 o pow. 0,1010 ha, 197/13 o pow. 0,1039 ha, 197/14 o pow. 0,1039 ha, 197/15 o pow. 0,1039 ha, 197/16 o pow. 0,1026 ha, 197/17 o pow. 0,1011 ha, 197/18 o pow. 0,1039 ha, 197/19 o pow. 0,1039 ha, 197/20 o pow. 0,1039 ha, 197/21 o pow. 0,1026 ha, 197/22 o pow. 0,1011 ha, 197/23 o pow. 0,1039 ha, 197/24 o pow. 0,1039 ha, 197/25 o pow. 0,1039 ha, 197/26 o pow. 0,1026 ha, 197/27 o pow. 0,1011 ha, 197/28 o pow. 0,1039 ha, 197/29 o pow. 0,1039 ha, 197/30 o pow. 0,1039 ha, 197/31 o pow. 0,1026 ha, 197/32 o pow. 0,1011 ha, 197/33 o pow. 0,1039 ha, 197/34 o pow. 0,1039 ha, 197/35 o pow. 0,1039 ha oraz 197/36 o pow. 0,1026 ha, stanowiących teren pod zabudowę mieszkaniową.

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gruntowe znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny symbolem: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W wyniku decyzji Starosty Kieleckiego znak:GN-II.660.14.1.2019 z dnia 26.02.2019 r. doszło do wprowadzenia zmiany w ewidencji gruntów i budynków w obrębie Zagrody, polegającej na ujawnieniu w operacie ewidencyjnym działki nr 565 i pow. 0,5181 ha w miejsce łączonych działek oznaczonych numerami 197/7, 197/8, 197/9 197/10 i 197/11.

Z uwagi na zmianę numeracji poszczególnych nieruchomości oraz wydzielenie kolejnych nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne z działki objętej łączeniem oraz zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny (uchwała rady Gminy Sitkówka-Nowiny NR XXXIII/399/17 z dnia 30.08.2017 r.). należy zmienić dotychczasową uchwałę Rady Gminy Sitkówka-Nowiny Nr RG-XXI/262/16 z dnia 29 sierpnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych w miejscowości Zgórsko w Gminie Sitkówka-Nowiny.

Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Pyk