

Nowiny, dnia 25 marca 2019r.

INFORMACJA
DOTYCZĄCA REALIZACJI ZADAŃ INWESTYCYJNYCH NA TERENIE
GMINY SITKÓWKA-NOWINY W 2019r.

REALIZOWANYCH PRZEZ REFERAT INFRASTRUKTURY, INWESTYCJI,
NIERUCHOMOŚCI I OCHRONY ŚRODOWISKA

w okresie od 25.02.2019r. do 25.03.2019r.

I. ZADANIA ZAKOŃCZONE:

1. Rozbudowa budynku Gminnego Ośrodka Kultury „Perła” w Nowinach wraz z terenem przyległym przez nadanie mu nowych kompletnych funkcji

- umowa z dnia 10.05.2017r.
- wykonawca: Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego „KARTEL” S.A.,
Ul. Przemysłowa 8, 28-300 Jędrzejów.
- umowny termin zakończenia robót: 30.10.2019r.
- umowna wartość robót: brutto 10.874.999,49 zł
- **protokół odbioru końcowego robót z dnia 26.02.2019r.**

Obiekt jest po końcowym odbiorze technicznym, pozytywnych odbiorach Straży Pożarnej, Sanepidu i Nadzoru Budowlanego. Wydana została przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Decyzja – Pozwolenie na użytkowanie. W trakcie są prowadzone przez GOK „Perła” czynności dotyczące zagospodarowania i wyposażenia obiektu.

2. Rozbudowa budynku Remizy OSP Szewce-Zawada.

- umowa z dnia 23.11.2017r.
- wykonawca: PRB Paweł Perlak, ul. Piekoszowska 359B, 25-645 Kielce.
- umowna wartość robót: 1.350.000,00 zł,
- umowny termin wykonania: do dnia 31.10.2018r.
- **protokół odbioru końcowego robót z dnia 15.03.2019r.**

Za okres od dnia 1 listopada 2018r. do dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót t.j. do dnia 23.01.2019r. naliczone zostały kary umowne za opóźnienie zakończenia robót w wysokości ok. 112.000,00 zł. Obiekt jest po

końcowym odbiorze technicznym, po odbiorze Straży Pożarnej, po odbiorze Sanepidu, a w trakcie postępowania dotyczącego wydania przez Państwowego Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego decyzji Pozwolenia na użytkowanie.

II. ZADANIA W TRAKCIE REALIZACJI:

3. *Przebudowa drogi gminnej ul. Ołowiana w msc. Szewce.*

- umowa z dnia 28.12.2017r.
- wykonawca: ZRD DUKT Sp. z o.o., ul. Zakładowa 17, 26-052 Nowiny
- umowna wartość robót: 1.382.520,00 zł,
- umowny termin wykonania: do dnia 31.05.2019r.

4. *Budowa ścieżek rowerowych na terenie Gminy Gminy Sitkówka-Nowiny w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.*

- umowa z dnia 9.11.2018r.
- wykonawca: TRASBUD BUDOWNICTWO T. Michalski, R. Majchrzyk Sp. J., ul. Żeromskiego 84, 26-067 Strawczyn
- umowna wartość robót: 3.995.660,01 zł,
- umowny termin wykonania: do dnia 29.11.2019r.

5. *Przebudowa drogi gminnej wraz z budową oświetlenia ulicznego drogi gminnej na działce nr ewid. 307/14 – ul. Wiosenna w m. Zgórsko.*

- umowa z dnia 15.01.2019r.
- wykonawca: Zakład Usług Budowlanych Mirosław Kędzior, ul. Przemysłowa 69, 26-052 Nowiny
- umowna wartość robót: 417.341,03 zł,
- umowny termin wykonania: do dnia 31.05.2019r.

6. *Wykonanie dokumentacji projektowej **Przebudowy dróg gminnych wraz z budową oświetlenia ulicznego – ul. Kryształowa, ul. Szafirowa, ul. Diamentowa w m. Kowala***

- umowa z dnia 25.02.2019r.
- wykonawca prac projektowych: UDT BINGO Beniamin Szymczyk, ul. Skibowa 24, 25-147 Kielce
- umowna wartość prac projektowych: 30.627,00 zł,
- umowny termin wykonania prac projektowych: do dnia 15.12.2019r.

7. *Wykonanie dokumentacji projektowej **Przebudowy dróg gminnych wraz z budową oświetlenia ulicznego – ul. Kalcytowa, ul. Barytowa w m. Szewce.***

- umowa z dnia 25.02.2019r.
- wykonawca prac projektowych: PRB CONSULTING Jarosław Bąchorek
ul. Sandomierska 26A, 27-400 Ostrowiec Św
- umowna wartość prac projektowych: 20.787,00 zł,
- umowny termin wykonania prac projektowych: do dnia 15.12.2019r.

8. Wykonanie dokumentacji projektowej *Przebudowy dróg gminnych wraz z budową oświetlenia ulicznego – ul. Żwirowa, ul. Piaskowa, ul. Cynkowa w m. Szewce.*

- umowa z dnia 25.02.2019r.
- wykonawca prac projektowych: PRB CONSULTING Jarosław Bąchorek
ul. Sandomierska 26A, 27-400 Ostrowiec Św
- umowna wartość prac projektowych: 24.723,00 zł,
- umowny termin wykonania prac projektowych: do dnia 15.12.2019r.

9. Przebudowa drogi gminnej wraz z budową oświetlenia ulicznego na działkach nr 343/2, 331/2 – ul. Dolomitowa w m. Szewce.

- umowa z dnia 08.03.2019r.
- wykonawca: ZRD DUKT Sp. z o.o., ul. Zakładowa 17, 26-052 Nowiny.
- umowna wartość robót: 896.367,52 zł,
- umowny termin zakończenia robót: do dnia 10.07.2019r.

10. Przebudowa drogi gminnej wraz z budową oświetlenia ulicznego na działkach nr 319/7, 318/5 – ul. Kwarcytowa w m. Szewce.

- umowa z dnia 08.03.2019r.
- wykonawca: Aglet Sp. z o.o., ul. Nowogrodzka 31, 00-511 Warszawa.
- umowna wartość robót: 585.307,06 zł,
- umowny termin zakończenia robót: do dnia 31.07.2019r.

11. Budowa boiska wielofunkcyjnego i placu zabaw w m. Słowik.

- umowa z dnia 19.03.2019r.
- wykonawca: GB Technology Spółka Cywilna, ul. Garbarska 21, 25-826 Kielce.
- umowna wartość robót: 369.927,00 zł,
- umowny termin zakończenia robót: do dnia 28.06.2019r.

12. *Modernizacja placu zabaw w m. Szewce.*

- umowa z dnia 20.03.2019r.
- wykonawca: APIS POLSKA Sp. z o.o., ul. 3 Maja 85, 37-500 Jarosław.
- umowna wartość robót: 182.812,00 zł,
- umowny termin zakończenia robót: do dnia 01.07.2019r.

III.W TRAKCIE PRZYGOTOWANIA:

13. *Wykonanie instalacji fotowoltanicznych i solarnych budynków mieszkalnych mieszkańców Gminy Sitkówka-Nowiny i Gminy Piekoszów, w ramach wspólnego projektu przewidzianego do dofinansowania ze środków UE.*

W trakcie jest postępowanie przetargowe dotyczące wyboru wykonawcy robót. Trwa analiza i ocena złożonych w dniu 12.03.2019r. ośmiu ofert.

14. *Termomodernizacja budynku Zespołu Placówek Integracyjnych w Kowali.*

W trakcie jest postępowanie przetargowe dotyczące wyboru wykonawcy robót. Trwa analiza i ocena złożonych w dniu 18.03.2019r. pięciu ofert. Cena najtańszej oferty – 766.512,49 zł. Planowany termin podpisania umowy do dnia 12.04.2019r.

15. *Termomodernizacja budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Bolechowicach.*

W trakcie jest postępowanie przetargowe dotyczące wyboru wykonawcy robót. Trwa analiza i ocena złożonych w dniu 19.03.2019r. czterech ofert. Cena najtańszej oferty – 524.774,58 zł. Planowany termin podpisania umowy do dnia 12.04.2019r.

W przygotowaniu są pozostałe zadania przewidziane do realizacji w 2019r., w tym m.in.:

- Budowa chodników w msc. Trzcianki - planowany termin ogłoszenia przetargu do 29.03.2019r.
- Przebudowa drogi na działce nr 521 w m. Bolechowice – planowany termin ogłoszenia przetargu do dnia 01.04.2019r.
- Budowa placu zabaw w m. Wola Murowana,
- Przebudowa placu zabaw w m. Nowiny,
- Przebudowa placu zabaw przy ul. Perłowej (budynki socjalne).

KIEROWNIK
Referatu Infrastruktury, Inwestycji,
Nieruchomości i Ochrony Środowiska
Andrzej Wasiko
Nr upr. KL-14/2001

Informacja z realizacji zadań Referatu Infrastruktury, Inwestycji,

Nieruchomości i Ochrony Środowiska – marzec 2019

1. W dniu dzisiejszym tj. 25.03.2019 r. został ~~rozstrzygnięty~~ ^{otwarto} drugi przetarg na „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy Sitkówka-Nowiny od 1 lipca 2019 r. do 31 grudnia 2020 r.”. Zostały złożone trzy oferty
- ENERIS Surowce S. A., Kielce ul. Zagnańska 232 A - 1.078.782,00 zł.
- **P.U.K. „FART-BIS” Sp. z o. o., Kielce ul. Ściegiennego 268 A - 864.000,00 zł.**
- EKOM Maciejczyk Sp. J., Nowiny ul. Zakładowa - 911.898,00 zł.
2. W dniu 19.03.2019 r. został podpisany akt notarialny dotyczący sprzedaży działki 35/100 o powierzchni 0,4987 ha, teren obok lokali socjalnych, uzyskana cena to 231.090,00 zł. Nabywca to firma LAND REKO Sp. z o. o., Sp. Komandytowa z siedzibą w Nowinach ul. Przemysłowa 37.
3. W dniu 20.03.2019 r. rozstrzygnięto drugi przetarg na sprzedaż nieruchomości składającej się z działek 35/33, 35/34, 585/246 o łącznej powierzchni 0,2335 ha (tereny za UPS), wyłoniony nabywca to Pani Martyna Zacharska. Cena wywoławcza 98.769,00 zł., a uzyskana kwota sprzedaży to 160.000,00 zł.
4. W dniu 22.03.2019 roku zakończyły się konsultacje społeczne dotyczące przyjęcia nazwy obiektu fizjograficznego „GÓRKA JABŁOŃSKIEGO” położonego w miejscowości Nowiny na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny. Konsultacje polegały na wyrażeniu opinii poprzez udzielenie odpowiedzi na pytanie wskazane na karcie konsultacyjnej: „Czy jest Pani/Pan za przyjęciem nazwy GÓRKA JABŁOŃSKIEGO ?” (małe zainteresowanie mieszkańców). Po opracowaniu dokumentacji wynik będą podane do publicznej wiadomości.
5. Zakupiono do Urzędu Gminy kosze do segregacji odpadów (plastik, szkło, papier, bio) trzy komplety za 2.277,00 zł.
6. Na dzień 24.04.2019r. ogłoszono ~~trzeci przetarg~~ ^{otwarcie ofert} na dzierżawę terenów inwestycyjnych (po FTG).
7. Na wniosek Wójta Gminy Sitkówka-Nowiny, Wojewoda Świętokrzyski wydał decyzje komunalizacyjne dotyczące nabycia tytułu własności co do gruntów zajętych i wykorzystywanych jako drogi gminne - ul. Leśna, ul. Salonowa, ul. Słoneczna.

Nowiny 25.03.2019 r.