

UCHWAŁA NR RG - XXIX / 356 / 17
RADY GMINY SITKÓWKA-NOWINY

z dnia 20 kwietnia 2017 r.

w sprawie zmiany Nr 19 miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny,
uchwalonego Uchwałą Nr RG-XXXVII/271/05 Rady Gminy Sitkówka Nowiny
z dnia 27 października 2005 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) oraz w związku z Uchwałą Nr RG - XIX / 226 / 16 z dnia 30 maja 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 19 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny uchwalonego Uchwałą Nr RG-XXXVII/271/05 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 27 października 2005 roku, po przedłożeniu przez Wójta Gminy Sitkówka-Nowiny projektu zmiany Nr 19 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, Rada Gminy Sitkówka-Nowiny po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny uchwała co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się zmianę Nr 19 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka - Nowiny, uchwalonego Uchwałą Nr RG-XXXVII/271/05 Rady Gminy Sitkówka Nowiny z dnia 27 października 2005 roku, zwaną dalej „zmianą planu” z wyłączeniem obszarów objętych zmianami planu zatwierdzonymi:

- 1) uchwałą NR RG - XXXIII/265/09 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 25 maja 2009r. w sprawie: uchwalenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka- Nowiny (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2009 r. Nr 270, poz. 2116),
- 2) uchwałą Nr RG - XXXIII/266/09 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 25 maja 2009 roku, w sprawie: uchwalenia zmiany nr 2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka- Nowiny (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2009 r. Nr 270, poz. 2117),
- 3) uchwałą Nr RG-XIV/107/11 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 30.11.2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany nr 3 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny pod nazwą "Sołectwo Zgórsko-Zagrody - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz teren cmentarza – plan H" (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2012 r. poz. 303),
- 4) u chwałą Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 28.11.2012 r. w sprawie zmiany nr 6 do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą "Sołectwo Bolechowice - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - plan K" (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2013 r. poz. 25),
- 5) uchwałą Nr RG – XXXII/280/13 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 26.06.2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany nr 5, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka- Nowiny, pod nazwą „Sołectwo Szewce – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – plan D” (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2013 r. poz. 3032),
- 6) uchwałą Nr RG – XLII/360/14 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 21.05.2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany nr 12 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2014 r. poz. 1946),
- 7) uchwałą Nr RG – XLV/395/14 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 29.10.2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany nr 7 do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą „Sołectwo Wola Murowana – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – plan P” (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2014 r. poz. 3301),
- 8) uchwałą Nr RG - XXVII/341/17 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie zmiany Nr 15 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą "Sołectwo Kowala - Tereny zabudowy mieszkaniowej - plan Z" (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 04.04.2017 r. poz. 1277),

9) uchwałą Nr RG - XXVII/342/17 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 27 lutego 2017 r. w sprawie zmiany Nr 18 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą "Sołectwo Bolechowice - Tereny zabudowy mieszkaniowej i tereny komunikacji - plan J" (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 04.04.2017 r. poz. 1278).

2. Ustalenia zmiany planu stanowi treść niniejszej uchwały.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Rozstrzygnięcie Rady Gminy Sitkówka-Nowiny o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu – załącznik Nr 1,
- 2) Rozstrzygnięcie Rady Gminy Sitkówka-Nowiny o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania – załącznik Nr 2.

§ 2. W Uchwale Nr RG-XXXVII/271/05 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 27 października 2005 roku z wyłączeniem obszarów objętych zmianami planu, o których mowa w § 1 ust. 1 wprowadza się następujące zmiany:

1. § 5 ust. 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie: "ochrony strefy biologicznej lasów - ustala się minimalną odległość budynków od granicy lasów zgodnie z przepisami odrębnymi".

2. § 5 ust. 3 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

- a) "MN₁, MN₂, MN₃, MN₁/ZZ, MM, MM/ZZ, ustala się poziom hałasu jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,
- b) MW ustala się poziom hałasu jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i zamieszkania zbiorowego",
- c) RM, RU - ustala się poziom hałasu jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę zagrodową.

3. w § 5 ust. 3 dodaje się pkt 1a w brzmieniu "Uc/MN ustala się poziom hałasu jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo-usługową".

4. W § 39 część A. SOŁECTWO SZEWCZE:

1) ust. 1 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 60m od linii rozgraniczającej drogi oznaczonej symbolem KDs oraz odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,5;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

2) ust. 2 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych);
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,5;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

3) ust. 3 pkt. 6a otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,5;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

4) ust. 4 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,5;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych kierunków linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

5) ust. 5 pkt. 6 a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,5;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych kierunków linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

6) ust. 6 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,5;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;

- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych kierunków linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

7) ust. 7 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w odległości 10 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDI oraz 60 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDs;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 35%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi i działalność rzemieślniczą związaną z obsługą klienta, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

8) ust. 8 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 35%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi i działalność rzemieślniczą związaną z obsługą klienta, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

9) ust. 9 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 35%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi i działalność rzemieślniczą związaną z obsługą klienta, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

10) ust. 10 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii istniejącej zabudowy;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 10 odwiedzających;

11) ust. 11 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;

- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

12) ust. 12 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

13) ust. 13 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy w odległości 20m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDs;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 10%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

14) ust. 14 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

15) ust. 15 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 15m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDz;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

5. W § 39 część B. SOŁECTWO ZAGRODY-ZGÓRSKO:

1) ust. 1 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicach parceli;

- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

2) ust. 2 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDD;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicach parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

3) ust. 3 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDD i KDI;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicach parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

4) ust. 4 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych);
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicach parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

5) ust. 5 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicach parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

6) ust. 6 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicach parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

7) ust. 7 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW, KDd i KDI;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicach parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

8) ust. 8 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW, KDd i KDI;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicach parceli;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zastosowania technologii uwzględniających możliwości wystąpienia okresowych podstopień terenu;

9) ust. 9 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy w odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDd;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicach parceli;

- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

10) ust. 10 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy w odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicach parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

11) ust. 11 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1,5;
- teren biologicznie czynny: min. 25%;
- dopuszcza się zabudowę w granicach parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1,1 miejsca parkingowego na jeden lokal mieszkalny (w tym miejsce garażowe) oraz min. 1 miejsce parkingowe na każde rozpoczęte 250 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

12) ust. 12 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW i KDI;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicach parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1,1 miejsca parkingowego na jeden lokal mieszkalny (w tym miejsce garażowe) oraz min. 1 miejsce parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych kierunków linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

13) ust. 13 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDD i KDI;

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicach parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1,1 miejsca parkingowego na jeden lokal mieszkalny (w tym miejsce garażowe) oraz min. 1 miejsce parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych kierunków linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

14) ust. 14 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w odległości 6 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDd;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 10 pracowników;

15) ust. 15 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w odległości 6 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDd;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 10 pracowników;

16) ust. 16 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w odległości 15 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDz;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 10 pracowników;

17) ust. 17 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w odległości 6 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDI;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 10 pracowników;

18) ust. 18 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w odległości 10 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDI;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,9;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

19) ust. 19 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,9;
- teren biologicznie czynny: min. 20%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

20) ust. 20 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 20%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

21) ust. 21 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 20%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

22) ust. 22 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 20%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

23) ust. 23 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;

- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

24) ust. 24 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy w linii zabudowy istniejącej oraz w odległości 6 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

25) ust. 25 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

26) ust. 26 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 2;
- teren biologicznie czynny: min. 1%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

27) ust. 27 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 2;
- teren biologicznie czynny: min. 1%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

28) ust. 28 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 2;
- teren biologicznie czynny: min. 1%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

29) ust. 29 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 2;
- teren biologicznie czynny: min. 10%;

- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

30) ust. 30 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych)
- minimalna intensywność zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 35%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

6. W § 39 część C. SOŁECTWO BOLECHOWICE:

1) ust. 1 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW;
- minimalna intensywność zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,5;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

2) ust. 2 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW;
- minimalna intensywność zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,5;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

3) ust. 3 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW;
- minimalna intensywność zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,5;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

4) ust. 4 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,5;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych kierunków linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

5) ust. 5 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,5;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych kierunków linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

6) ust. 6 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy w linii zabudowy istniejącej oraz w odległości 6 m od linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDI;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

7) ust. 7 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych);
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 250 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

8) ust. 9 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;

- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 5%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

9) ust. 10 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 5%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

10) ust. 11 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 5%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

11) ust. 14 pkt. 6) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,2;
- teren biologicznie czynny: min. 80%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych dla lokalizacji budynków usługowo-handlowych, turystycznych, wypoczynkowych itp., realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

12) ust. 15 pkt. 6) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,2;
- teren biologicznie czynny: min. 80%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych dla lokalizacji budynków usługowo-handlowych, turystycznych, wypoczynkowych itp., realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

7. W § 39 część D. SOŁECTWO WOLA MUROWANA:

1) ust. 1 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW i KdD;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

2) ust. 2 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDd i KDI;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

3) ust. 3 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych);
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

4) ust. 4 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych);
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

5) ust. 5 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

6) ust. 6 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDd i KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;

- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych kierunków linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

7) ust. 7 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW i KDd;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych kierunków linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

8) ust. 8 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDd i KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych kierunków linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

9) ust. 9 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDd i KDl;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych kierunków linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

10) ust. 10 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDd i KDI;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 30%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych kierunków linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

11) ust. 11 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDd i KDI;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 30%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych kierunków linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

12) ust. 12 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1,2;
- teren biologicznie czynny: min. 20%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 250 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

13) ust. 13 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w odległości 15 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDI;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,9;
- teren biologicznie czynny: min. 20%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

14) ust. 14 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w odległości 15 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDI;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;

- maksymalna intensywność zabudowy: 0,9;
- teren biologicznie czynny: min. 10%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

15) ust. 15 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 3;
- teren biologicznie czynny: min. 5%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

16) ust. 16 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 3;
- teren biologicznie czynny: min. 5%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

17) ust. 17 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 3;
- teren biologicznie czynny: min. 5%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

18) ust. 18 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 3;
- teren biologicznie czynny: min. 5%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

19) ust. 19 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 3;
- teren biologicznie czynny: min. 5%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

8. W § 39 część E. SOŁECTWO SITKÓWKA:

1) ust. 1 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych);
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;

- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

2) ust. 2 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW i KDd;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

3) ust. 3 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW i KDd;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 30%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

4) ust. 4 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDW i KDd;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 30%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

5) ust. 5 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDd;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 30%;

- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

6) ust. 6 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDD;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 30%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

7) ust. 7 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDD;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 30%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

8) ust. 8 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDD;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 30%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

9) ust. 9 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 30%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny;

10) ust. 10 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 30%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny;

11) ust. 11 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywność zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 30%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

12) ust. 12 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywność zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 2;
- teren biologicznie czynny: min. 5%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na 4 pracowników;

9. W § 39 część F. SOŁECTWO KOWAŁA:

1) ust. 1 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych);
- minimalna intensywność zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

2) ust. 2 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych), z zastrzeżeniem odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDD;
- minimalna intensywność zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

3) ust. 3 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej;
- minimalna intensywność zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

4) ust. 4 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych);
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

5) ust. 5 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych);
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- dopuszcza się zabudowę w granicy parceli;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

6) ust. 6 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w odległości 6 m od linii rozgraniczających dróg oznaczonych symbolem KDd i KDW;
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,6;
- teren biologicznie czynny: min. 40%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;
- ustala się konieczność zachowania określonych na rysunku planu proponowanych kierunków linii podziałów własności, dojazdów do działek i ich powiązań z układem dróg publicznych;

7) ust. 7 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 20%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

8) ust. 8 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 0,8;
- teren biologicznie czynny: min. 20%;

- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na jeden lokal mieszkalny oraz min. 2 miejsca parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę;

9) ust. 9 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych);
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę,;

10) ust. 10 pkt. 6a) otrzymuje brzmienie:

- ustala się linię zabudowy projektowanej w linii zabudowy istniejącej (o ile nie narusza to przepisów szczególnych);
- minimalna intensywności zabudowy: 0,001;
- maksymalna intensywność zabudowy: 1;
- teren biologicznie czynny: min. 15%;
- w celu zapewnienia właściwej obsługi parkingowej ustala się min. 1 miejsce parkingowe na każde rozpoczęte 150 m² powierzchni użytkowej budynków przeznaczonych pod usługi, realizowane na działce przeznaczonej pod zabudowę,;

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Wiceprzewodnicząca Rady
Gminy

Renata Posłowska

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr RG - XXIX / 356 / 17
Rady Gminy Sitkówka-Nowiny
z dnia 20 kwietnia 2017 r.

w sprawie zmiany Nr 19 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, uchwalonego Uchwałą Nr RG-XXXVII/271/05 Rady Gminy Sitkówka Nowiny z dnia 27 października 2005 roku

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Sitkówka-Nowiny o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany Nr 19 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny, uchwalonego Uchwałą Nr RG-XXXVII/271/05 Rady Gminy Sitkówka Nowiny z dnia 27 października 2005 roku.

Uwagi do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu nie wpłynęły.

Wiceprzewodnicząca Rady
Gminy

Renata Posłowska

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr RG - XXIX / 356 / 17
Rady Gminy Sitkówka-Nowiny
z dnia 20 kwietnia 2017 r.

w sprawie zmiany Nr 19 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, uchwalonego Uchwałą Nr RG-XXXVII/271/05 Rady Gminy Sitkówka Nowiny z dnia 27 października 2005 roku

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Sitkówka-Nowiny o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Ustalenia zmiany planu nie wpływają na realizację infrastruktury technicznej, która stanowi zadanie własne gminy, w związku z tym nie określa się zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Wiceprzewodnicząca Rady
Gminy

Renata Połowska