

Protokół Nr 37/17/KI
z posiedzenia Komisji Inwestycji, Zagospodarowania Przestrzennego
i Gospodarki Komunalnej
odbytego w sali posiedzeń komisji w Urzędzie Gminy Sitkówka-Nowiny
w dniu 14 lipca 2017 roku

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Pan Artur Podczasiak udział wzięli członkowie komisji wg załączonej listy obecności (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu) oraz zaproszeni goście:

- Pan Andrzej Waško – kierownik Referatu Infrastruktury, Inwestycji Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy.

(lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu).

Ad. 1

Otwarcie posiedzenia komisji

Przewodniczący o godz. 14.00 otworzył posiedzenie komisji oraz przedstawił projekt porządku obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Stan zaawansowania prac inwestycyjnych w gminie.
3. Zagospodarowanie przestrzenne w Gminie.
4. Sprawy różne.
5. Wnioski i opinie komisji.
6. Zamknięcie obrad komisji.

(Porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu).

Porządek obrad komisji został przyjęty jednogłośnie (tj. 5 głosy „za”) przez członków komisji.

Ad. 2

Stan zaawansowania prac inwestycyjnych w gminie

Radni rozmawiali z panem Andrzejem Waško o przebiegu prac inwestycyjnych.

- informacja nt. inwestycji w załączeniu do protokołu

Pan Andrzej Waško udzielił informacji m.in. na temat:

- przebudowy ogrodzenia przy szkole w Nowinach w celu ułatwienia wysadzania dzieci,
- budowy kotłowni w Nowinach – prace idą zgodnie z planem,
- rozbudowy GOK - prace idą zgodnie z planem.

Radni po raz kolejny poruszyli temat pomalowania linii na skrzyżowaniu koło KCMB w Nowinach.

Następnie radni zapoznali się z projektem altany grillowej w Nowinach.

Ad. 3

Zagospodarowanie przestrzenne w Gminie

Pan Andrzej Waško udzielił informacji nt. zagospodarowania przestrzennego w gminie.

Ad. 4

Sprawy różne

Spraw różnych nie było.

Ad. 5

Wnioski i opinie komisji

Członkowie komisji na posiedzeniu nie wypracowali wniosków ani opinii.

Ad. 6

Zamknięcie obrad komisji

Przewodniczący Pan Artur Podczasiak wobec wyczerpania porządku obrad o godz. 15.00 zamknął posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował: Artur Podczasiak – przewodniczący komisji.

Data i podpisy członków komisji: 30.08.2017r

- | | |
|-----------------------|----------------------------|
| 1. Artur Podczasiak |
<i>Podczasiak</i> |
| 2. Eugeniusz Czerwiak |
<i>Czerwiak</i> |
| 3. Waldemar Kasprzyk |
<i>Kasprzyk</i> |
| 4. Michał Kurtek |
<i>Kurtek</i> |
| 5. Zbigniew Pyk |
<i>Pyk</i> |

INFORMACJA
DOTYCZĄCA REALIZACJI ZADAŃ INWESTYCYJNYCH NA TERENIE
GMINY SITKÓWKA-NOWINY W 2017r.

REALIZOWANYCH PRZEZ REFERAT INFRASTRUKTURY, INWESTYCJI,
NIERUCHOMOŚCI I OCHRONY ŚRODOWISKA

w okresie od 28.06.2017r. do 14.07.2017r.

I. ZADANIA ZAKOŃCZONE:

1. *Budowa siłowni zewnętrznej na terenie placu zabaw w m. Słowik. – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- umowa z dnia 02.03.2017r.
- wykonawca: Biuro Usług Inżynieryjno-Technicznych „BIT” Danuta Jasińska-Niedbała, ul. Śniadeckich 30, 25-266 Kielce.
- protokół przekazania prac projektowych z do dnia 30.06.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 19.680,00 zł.

2. *Budowa altany rekreacyjnej wraz z grillowiskiem w m. Nowiny – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- umowa z dnia 06.04.2017r.
- wykonawca: Biuro Usług Inżynieryjno-Technicznych „BIT” Danuta Jasińska-Niedbała, ul. Śniadeckich 30, 25-266 Kielce.
- protokół przekazania prac projektowych z do dnia 30.06.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 13.530,00 zł.

II. ZADANIA W TRAKCIE REALIZACJI:

3. *Rozbudowa i przebudowa kotłowni CO w Osiedlu Nowiny.*

- umowa z dnia 20.03.2017r.
- wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlane „Rystal-Bud” Spółka z o.o.,
Ul. Piwowarska 25, 25-561 Kielce.
- umowny termin zakończenia robót: do dnia 03.11.2017r. (rozpoczęcie dostarczania ciepła do sieci z jednego

kotła węglowego i kotła pelletowego do
dnia 29.09.2017r.).

- umowna wartość robót: 7.480.000,23 zł.
- przekazanie placu budowy: dnia 29.03.2017r.

Przeprowadzono również postępowanie dotyczące wyboru wykonawcy sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót tego zadania.

Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: EKO INWEST Krystyna Wiorek,
ul. Wapennikowa 19A, 25-112 Kielce

Umowę na kwotę brutto 27.669.92 zł podpisano dnia 28.03.2017r.

4. Rozbudowa budynku Gminnego Ośrodka Kultury „Perła” w Nowinach wraz z terenem przyległym przez nadanie mu nowych kompletnych funkcji

- umowa z dnia 10.05.2017r.
- wykonawca: Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego „KARTEL” S.A.,
Ul. Przemysłowa 8, 28-300 Jędrzejów.
- umowny termin zakończenia robót: 30.10.2019r.
- umowna wartość robót: brutto 10.874.999,49 zł

Przeprowadzono również postępowanie dotyczące wyboru wykonawcy sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót tego zadania.

Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: PliB w Kielcach Spółka z o.o.,
ul. Sienkiewicza 53, 25-002 Kielce

Umowę podpisano dnia 10.05.2017r. na łączną kwotę 64.800,00 zł,
obejmującą również nadzór nad robotami zadania „Przebudowa płyty boiska sportowego na terenie GOK „Perła” w Sitkówce-Nowinach, wraz z wykonaniem urządzeń sportowych i przebudową bieżni wokół boiska”.

5. Przebudowa płyty boiska sportowego na terenie GOK „Perła” w Sitkówce-Nowinach, wraz z wykonaniem urządzeń sportowych i przebudową bieżni wokół boiska.

- umowa z dnia 28.04.2017r.
- wykonawca: ECOFORMA Hubert Wójcik, ul. Za Torem 41, 25-807 Kielce
- umowny termin zakończenia robót: do dnia 30.06.2018r.
- umowna wartość robót: brutto 5.000.000,00 zł

6. Budowa sieci wod.-kan. grup inicjatywnych.

- umowa z dnia 25.04.2017r.
- wykonawca: WOD-GAZ Zakład Robót Inżynieryjno-Transportowych
Czesław Sztuk, 28-131 Solec-Zdrój, ul. 1 Maja 1G
- umowny termin zakończenia robót: do dnia 31.07.2017r.
- umowna wartość robót: brutto 434.977,20 zł

Przeprowadzono również postępowanie dotyczące wyboru wykonawcy sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót tego zadania.

Najkorzystniejszą ofertę złożył: Sebastian Koziel

Szewce, ul. Piaskowa 7, 26-052 Nowiny

Umowę na kwotę brutto 5.304.62 zł podpisano dnia 08.05.2017r.

7. Budowa placu zabaw w m. Wola Murowana – wykonanie dokumentacji projektowej.

- umowa z dnia 28.04.2017r.
- wykonawca: Biuro Usług Inżynieryjno-Technicznych „BIT”, Danuta Jasińska-Niedbała, ul. Śniadeckich 30, 25-366 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 30.07.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 56.580,00 zł.

8. Budowa sieci wodociągowej magistralnej do msc. Szewce i Zawada. – wykonanie dokumentacji projektowej.

- umowa z dnia 28.02.2017r.
- wykonawca: Pracownia Projektowa „SANIT” Urszula Lamch-Kołacz, Nowiny, ul. Parkowa 5, 26-052 Nowiny.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 30.09.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 31.980,00 zł.

9. Utworzenie terenów inwestycyjnych przy ul. Przemysłowej w m. Nowiny, gm. Sitkówka-Nowiny - wykonanie dokumentacji projektowej na zasilanie w wodę i odprowadzenie ścieków, przebudowę dróg wewnętrznych i przebudowę drogi powiatowej nr 0376T.

- umowa z dnia 09.03.2017r.
- wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlano-Drogowe „MAGBUD” Wojciech Czub, ul. Sukowska 6, 25-146 Kielce.

- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 10.11.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 120.540,00 zł.

10. *Budowa zjazdu z terenu działki nr 197/6 na drogę powiatową nr 0278T w m. Zgórsko – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- umowa z dnia 04.05.2017r.
- wykonawca: MAGBUD Przedsiębiorstwo Budowlano-Drogowe Wojciech Czub,
ul. Sukowska 6, 25-146 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 31.07.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 8.364,00 zł.

11. *Budowa oświetlenia ulicznego drogi gminnej na działce nr 203/12 (ul. Cynkowa) w msc. Szewce, gm. Sitkówka-Nowiny – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- umowa z dnia 12.05.2017r.
- wykonawca: PUIiP WEKTOR Andrzej Jezierski,
ul. Cisowa 15, 25-347 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 31.10.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 13.530,00 zł.

12. *Budowa oświetlenia ulicznego drogi gminnej na działce nr 480/39 (droga wzdłuż garaży przy Budopolu), obręb Zagrody, gm. Sitkówka-Nowiny – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- umowa z dnia 12.05.2017r.
- wykonawca: PUIiP WEKTOR Andrzej Jezierski,
ul. Cisowa 15, 25-347 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 31.10.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 23.370,00 zł.

13. *Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej poprzez inwestycje w energię pochodzącą ze źródeł energii odnawialnej – budynek Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Nowinach -*

- w trakcie są prace docieplenia ścian zewnętrznych

14. *Doposażenie placu zabaw w Osiedlu Pod Lasem w m. Zgórsko.*

- umowa z dnia 22.06.2017r.
- wykonawca: „FITNESS PARK” Anna Smelczyńska,
ul. Grabowska 30B, 62-570 Rychwał.
- umowny termin zakończenia: do dnia 31.07.2017r.
- umowna wartość : 4.995,00 zł.

15. *Wymiana części pokrycia dachowego budynku Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Nowinach wraz z modernizacją kominów wentylacyjnych w sąsiedztwie hali sportowej.*

- umowa z dnia 21.06.2017r.
- wykonawca: Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane Paweł Perlak,
ul. Piekoszowska 359B, 25-645 Kielce.
- umowny termin zakończenia: do dnia 31.08.2017r.
- umowna wartość : 62.000,00 zł.

16. *Przebudowa drogi gminnej wraz budową oświetlenia na działkach nr 253/2, 238/26, 238/25 w m. Zgórsko – prace projektowe.*

- umowa z dnia 19.06.2017r.
- wykonawca: PUIiP WEKTOR Andrzej Jezierski,
ul. Cisowa 15, 25-347 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 15.12.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 53.997,00 zł.

17. *Budowa chodnika dla pieszych wraz z rozbudową oświetlenia przy drodze gminnej na działce nr 394 (ul. Marmurowa) w m. Szewce – prace projektowe.*

- umowa z dnia 19.06.2017r.
- wykonawca: PUIiP WEKTOR Andrzej Jezierski,
ul. Cisowa 15, 25-347 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 15.12.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 34.563,00 zł.

18. *Przebudowa drogi gminnej wraz rozbudową oświetlenia na działce nr ewid. 544, obręb Zagrody – prace projektowe.*

- umowa z dnia 23.06.2017r.
- wykonawca: PBD „MAGBUD” Wojciech Czub,
ul. Sukowska 6, 25-146 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 15.12.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 29.520,00 zł.

19. *Rozbudowa oświetlenia ulicznego w msc. Kowala.*

- umowa z dnia 16.06.2017r.
- wykonawca: ZUE Zbigniew Góralski,
ul. Floriańska 5, 26-060 Chęciny.
- umowny termin zakończenia prac: do dnia 31.08.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 17.826,50 zł.

20. *Przebudowa drogi gminnej wraz z budową oświetlenia na działkach nr 319/7, 318/5, 318/10 (ul. Kwarcytowa) w m. Szewce – prace projektowe.*

- umowa z dnia 12.06.2017r.
- wykonawca: PBD „MAGBUD” Wojciech Czub,
ul. Sukowska 6, 25-146 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 15.12.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 40.959,00 zł.

21. *Przebudowa drogi gminnej wraz z budową oświetlenia na działkach nr 202/18, 207/5 w m. Zgórsko – prace projektowe.*

- umowa z dnia 12.06.2017r.
- wykonawca: PBD „MAGBUD” Wojciech Czub,
ul. Sukowska 6, 25-146 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 15.12.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 38.499,00 zł.

22. *Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej poprzez inwestycje w energię pochodzącą ze źródeł energii odnawialnej – budynek komunalny nr 16 w msc. Sitkówka*

- umowa w systemie „zaprojektuj i wybuduj” z dnia 05.07.2017r.
- wykonawca: PHU „IKAR” Zbigniew Gregulski, Widelki 38A, 26-021 Daleszyce.
- umowny termin realizacji: do dnia 30.11.2017r.
- umowna wartość: 196.961,49 zł

23. *Termomodernizacja budynku Zespołu Placówek Oświatowych w m. Bolechowice, wraz z modernizacją kotłowni olejowej na gazową.*

- umowa z dnia 06.07.2017r.
- wykonawca: ZIS OLBUD Leszek Oszywa, Busko-Zdrój, ul. Partyzantów 102
- umowny termin realizacji: do dnia 30.09.2017r.
- przewidywana wartość prac: 127.800,00 zł

24. *Termomodernizacja budynku Zespołu Placówek Integracyjnych w m. Kowala, wraz z modernizacją kotłowni olejowej na gazową.*

- umowa z dnia 06.07.2017r.
- wykonawca: ZIS OLBUD Leszek Oszywa, Busko-Zdrój, ul. Partyzantów 102
- umowny termin realizacji: do dnia 30.09.2017r.
- umowna wartość prac: 160.000,00 zł

25. *Budowa miasteczka ruchu drogowego dla dzieci na terenie działki nr 533/181 w m. Nowiny.*

- umowa z dnia 06.07.2017r.
- wykonawca: ZUB Mirosław Kędzior, Nowiny, ul. Przemysłowa 69
- umowny termin realizacji: do dnia 31.08.2017r.
- umowna wartość prac: 463.907,86 zł

26. *Wykonanie nawierzchni tartanowej siłowni zewnętrznej obok Przedszkola Samorządowego w Nowinach.*

- umowa z dnia 06.07.2017r.
- wykonawca: ZUB Mirosław Kędzior, Nowiny, ul. Przemysłowa 69
- umowny termin realizacji: do dnia 31.08.2017r.
- umowna wartość prac: 22.271,08 zł

KIEROWNIK
Referatu Infrastruktury, Inwestycji,
Nieruchomości i Ochrony Środowiska
Andrzej Wasiko
Nr upr. KL-14/2001