

Protokół Nr 34/17/KI
z posiedzenia Komisji Inwestycji, Zagospodarowania Przestrzennego
i Gospodarki Komunalnej
odbytego w sali posiedzeń komisji w Urzędzie Gminy Sitkówka-Nowiny
w dniu 20 kwietnia 2017 roku

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Pan Artur Podczasiak udział wzięli członkowie komisji wg załączonej listy obecności (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu) oraz zaproszeni goście:

- Pan Tomasz Błaszczyk – dyrektor ZGKiM w Nowinach,
- Pan Andrzej Waśko – kierownik Referatu Infrastruktury, Inwestycji Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy.

(lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu).

Ad. 1 Otwarcie posiedzenia komisji

Przewodniczący o godz. 12.30 otworzył posiedzenie komisji oraz przedstawił projekt porządku obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Prace grup interwencyjnych.
3. Stan dróg na terenie Gminy.
4. Przegląd inwestycji w Gminie.
5. Analiza materiałów na sesję rady.
6. Sprawy różne.
7. Wnioski i opinie komisji.
8. Zamknięcie obrad komisji.

(Porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu).

Porządek obrad komisji został przyjęty jednogłośnie (tj. 5 głosów „za”) przez członków komisji.

Ad. 2

Prace grup interwencyjnych

Dyrektor ZGKiM w Nowinach pan Tomasz Błaszczyk przedstawił zakres prac grupy pracowników interwencyjnych w okresie od lutego do kwietnia 2017 roku, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 3

Stan dróg na terenie Gminy

Na bieżąco trwają prace remontowe w celu poprawy jakości dróg gminnych. Ponadto trwają prace oczyszczające drogi po zimie polegające na czyszczeniu wzdłuż krawężników.

Ad. 4

Przegląd inwestycji w Gminie

Pan Andrzej Waśko przedstawił informację dot. realizacji zadań inwestycyjnych na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny w okresie od 27.03.2017 r. do 20.04.2017 r.

- w/w informacja stanowi załącznik do protokołu

Radni wyrazili swoje niezadowolenie co do metody uzupełniania ubytków w drodze powiatowej. Metoda automatycznego uzupełniania dziur powoduje duże niebezpieczeństwo dla kierujących pojazdami, w szczególności motocyklistów i rowerzystów.

Ponadto poruszano temat przebudowy drogi w Bolechowicach, gdzie część mieszkańców nie wyraziła zgody na poszerzenie w/w drogi a także temat oznakowania skrzyżowania znajdującego się w okolicach KCMB.

Ad. 5

Analiza materiałów na sesję rady

Członkowie komisji wraz z panem Andrzejem Waśko przeanalizowali materiały na sesję rady gminy.

Ad. 6

Sprawy różne

Członkowie komisji zapoznali się z następującymi pismami Związku Gmin Śląska Opolskiego:

1. Dot. Samorządowej Akcji Protestacyjnej – Apel o podejmowanie uchwał w sprawie sprzeciwu wobec zapowiadanych zmian prawa samorządowego w Polsce oraz wyrażenie poparcia dla stanowiska ZGŚO wyrażającego sprzeciw wobec zapowiedzi posła lidera PiS wprowadzenie dwukadencyjności liczonej wstecz,
2. Dot. Uchwał Rady Miejskiej w Sławkowie i Rady Gminy Ozorków wyrażające poparcie dla uchwał Rady Gmin Dobrzeń Wielki, Dąbrowa i Komprachcice dot. przywrócenia granic wym. gmin do stanu sprzed 1 stycznia 2017 r.

Ad. 7

Wnioski i opinie komisji

Członkowie komisji na posiedzeniu nie wypracowali wniosków ani opinii.

Ad. 8

Zamknięcie obrad komisji

Przewodniczący Pan Artur Podczasiak wobec wyczerpania porządku obrad o godz. 13.50 zamknął posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował: Artur Podczasiak – przewodniczący komisji.

Data i podpisy członków komisji:

- 29.05.2017r.
1. Artur Podczasiak *Podczasiak*
 2. Eugeniusz Czerwiak *Czerwiak*
 3. Waldemar Kasprzyk *Kasprzyk*
 4. Michał Kurtek *Kurtek*
 5. Zbigniew Pyk *Pyk*

Nowiny, dn. 20 kwietnia 2017 r.

Dotyczy: prac grup interwencyjnych na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny w okresie od lutego do kwietnia 2017 r.

W okresie od lutego do kwietnia 2017 r. przy udziale Grupy Robót Publicznych na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny wykonano i wykonuje się następujące prace:

1. zbieranie i wywożenie śmieci wzdłuż dróg gminnych i powiatowych oraz przy altanach śmietnikowych na osiedlu w Nowinach,
2. dosadzono drzewa przy bloku przy ul. Szkolnej 9 w Nowinach,
3. podcięto krzewy i drzewa przy ul. Białe Zagłębie w Nowinach oraz wycięto drzewa na terenie Osiedla Nowiny,
4. roznoszenie gazety Głos Nowin,
5. wykonano prace malarskie w budynku Gminy i przygotowano pomieszczenie dla sprzątaczek,
6. czyszczenie tablic informacyjnych na terenie Gminy,
7. zdemontowano, wyczyszczono, pomalowano i zamontowano deski na ławkach na terenie Osiedla Nowiny,
8. pomoc przy akcji zima poprzez uczestniczenie w odśnieżaniu i posypywaniu piachem i solom dróg i chodników na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny.
9. czyszczenie po akcji „Zima” chodników i rowków odwadniających z piachu na terenie Gminy,
10. bieżąca obsługa PSZOK-a, w tym wywożenie mebli, sprzętu elektronicznego, gruzu pozostawionych przy wiatach śmietnikowych,
11. sprzątanie przystanków,
12. pomoc przy organizacji Kiermaszu Świątecznego z okazji Świąt Wielkanocnych w Nowinach,
13. wykonano remont chodnika na Osiedlu pod Lasem, obniżenie chodnika przy parkingu przy przychodni w Nowinach,
14. poprawiono i wymieniono znaki drogowe na terenie Osiedla w Nowinach i w Trzciankach.

Tabela przedstawiająca ilość osób zatrudnionych i świadczących pracę począwszy od 1 stycznia 2016 roku w ramach Grupy Robót Publicznych.

2016/2017	Liczba osób zatrudnionych w Grupie Robót Publicznych w danym miesiącu	Liczba osób z Grupy Robót Publicznych świadczących pracę w danym miesiącu
Styczeń 2016	22	18
Luty 2016	24	19
Marzec 2016	20	16
Kwiecień 2016	19	19
Maj 2016	17	14
Czerwiec 2016	15	13
Lipiec 2016	18	14
Sierpień 2016	18	13
Wrzesień 2016	23	21
Październik 2016	21	18
Listopad 2016	21	17
Grudzień 2016	20	17
Styczeń 2017	18	14
Luty 2017	16	13
Marzec 2017	25	15
Kwiecień 2017	22	18

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA REALIZACJI ZADAŃ INWESTYCYJNYCH NA TERENIE
GMINY SITKÓWKA-NOWINY W 2017r.**

**REALIZOWANYCH PRZEZ REFERAT INFRASTRUKTURY, INWESTYCJI,
NIERUCHOMOŚCI I OCHRONY ŚRODOWISKA**

w okresie od 27.03.2017r. do 20.04.2017r.

I. ZADANIA W TRAKCIE REALIZACJI:

1. Rozbudowa i przebudowa kotłowni CO w Osiedlu Nowiny.

- umowa z dnia 20.03.2017r.
- wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlane „Rystal-Bud” Spółka z o.o.,
Ul. Piwowska 25, 25-561 Kielce.
- umowny termin zakończenia robót: do dnia 03.11.2017r. (rozpoczęcie dostarczania ciepła do sieci z jednego kotła węglowego i kotła pelletowego do dnia 29.09.2017r.).
- umowna wartość robót: 7.480.000,23 zł.
- przekazanie placu budowy: dnia 29.03.2017r.

Przeprowadzono również postępowanie dotyczące wyboru wykonawcy sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót tego zadania.

Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: EKO INWEST Krystyna Wiorek,
ul. Wapennikowa 19A, 25-112 Kielce

Umowę na kwotę brutto 27.669.92 zł podpisano dnia 28.03.2017r.

2. Budowa sieci wodociągowej magistralnej do msc. Szewce i Zawada. – wykonanie dokumentacji projektowej.

- umowa z dnia 28.02.2017r.
- wykonawca: Pracownia Projektowa „SANIT” Urszula Lamch-Kończak, Nowiny,
ul. Parkowa 5, 26-052 Nowiny.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 30.09.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 31.980,00 zł.

3. *Budowa siłowni zewnętrznej na terenie placu zabaw w m. Słowik. – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- umowa z dnia 02.03.2017r.
- wykonawca: Biuro Usług Inżynieryjno-Technicznych „BIT” Danuta Jasińska-Niedbała, ul. Śniadeckich 30, 25-266 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 30.06.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 19.680,00 zł.

4. *Budowa altany rekreacyjnej wraz z grillowiskiem na terenie Zespołu Placówek Oświatowych w m. Bolechowice. – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- umowa z dnia 15.03.2017r.
- wykonawca: Biuro Usług Inżynieryjno-Technicznych „BIT” Danuta Jasińska-Niedbała, ul. Śniadeckich 30, 25-266 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 31.05.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 36.900,00 zł.

5. *Remont posadzki betonowej w pomieszczeniach garażowych w budynku OSP Kowala.*

- umowa z dnia 23.03.2017r.
- wykonawca: FLOORCHEM s.c. Janusz Chmielewski, ul. Dęblińska 18, 24-100 Puławy
- umowny termin robót: do dnia 16.05.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 22.515,15 zł.

6. *Wykonanie wymiany bram garażowych w budynku OSP Kowala. – zakończone (w dniu dzisiejszym Wykonawca złożył zgłoszenie zakończenia robót. Odbiór robót ustalony na dzień 21.04.2017r.)*

- umowa z dnia 22.03.2017r.
- wykonawca: PPH-U „PARTNER” Robert Lembas, ul. Emilii Plater 13A, 25-111 Kielce.
- umowny termin robót: do dnia 20.04.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 44.343,00 zł.

7. *Utworzenie terenów inwestycyjnych przy ul. Przemysłowej w m. Nowiny, gm. Sitkówka-Nowiny - wykonanie dokumentacji projektowej na zasilanie w wodę i odprowadzenie ścieków, przebudowę dróg wewnętrznych i przebudowę drogi powiatowej nr 0376T.*

- umowa z dnia 09.03.2017r.
- wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlano-Drogowe „MAGBUD” Wojciech Czub, ul. Sukowska 6, 25-146 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 10.11.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 120.540,00 zł.

8. *Budowa altany rekreacyjnej wraz z grillowiskiem w m. Nowiny – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- umowa z dnia 06.04.2017r.
- wykonawca: Biuro Usług Inżynieryjno-Technicznych „BIT” Danuta Jasińska-Niedbała, ul. Śniadeckich 30, 25-266 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 30.06.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 13.530,00 zł.

9. *Konserwacja i obsługa serwisowa urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych zamontowanych w pomieszczeniach Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny.*

- umowa z dnia 13.04.2017r.
- wykonawca: KLIMANET s.c. Adam Jaworski, Zenon Cedro, ul. Rolna 8, 25-419 Kielce.
- umowna wartość: 3.142,65 zł.

II. ZADANIA W TRAKCIE PRZYGOTOWANIA REALIZACJI m.in:

10. *Rozbudowa budynku Gminnego Ośrodka Kultury „Perła” w Nowinach wraz z terenem przyległym przez nadanie mu nowych kompletnych funkcji*

- w trakcie postępowanie przetargowe dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty.
- w terminie do 17.03.2017r. w przetargu nieograniczonym wpłynęło 6 ofert.
- cena najkorzystniejszej oferty: brutto 10.874.999,49 zł
- planowany termin rozstrzygnięcia przetargu: po 26.04.2017r.

W trakcie jest również postępowanie dotyczące wyboru wykonawcy

sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót tego zadania. Planowany termin rozstrzygnięcia: 27.04.2017r.

11. Przebudowa płyty boiska sportowego na terenie GOK „Perła” w Sitkówce-Nowinach, wraz z wykonaniem urządzeń sportowych i przebudową bieżni wokół boiska.

- w trakcie postępowanie przetargowe dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty.
- w terminie do 29.03.2017r. w przetargu nieograniczonym wpłynęło 5 ofert.
- cena najkorzystniejszej oferty: brutto 5.000.000,00 zł
- planowany termin rozstrzygnięcia przetargu: po 20.04.2017r.

W trakcie jest również postępowanie dotyczące wyboru wykonawcy sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót tego zadania. Planowany termin rozstrzygnięcia: 27.04.2017r.

12. Budowa sieci wod.-kan. grup inicjatywnych.

- w trakcie postępowanie przetargowe dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty.
- w terminie do 28.03.2017r. w przetargu nieograniczonym wpłynęło 6 ofert.
- cena najkorzystniejszej oferty: brutto 434.977,20 zł
- planowany termin podpisania umowy: 25.04.2017r.

W trakcie jest również postępowanie dotyczące wyboru wykonawcy sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót tego zadania. Planowany termin rozstrzygnięcia: 28.04.2017r.

13. Budowa placu zabaw w m. Wola Murowana – wykonanie dokumentacji projektowej.

- w trakcie jest postępowanie dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty,
- spośród dwóch złożonych ofert, cena najtańszej oferty wynosi brutto: 56.580,00 zł
- planowany termin podpisania umowy: dnia 27.04.2017r.

14. Doposażenie placu zabaw w m. Sitkówka, gm. Sitkówka-Nowiny.

- w trakcie jest postępowanie dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty,
- planowany termin podpisania umowy: dnia 27.04.2017r.

15. *Budowa oświetlenia ulicznego drogi gminnej na działce nr 203/12 (ul. Cynkowa) w msc. Szewce, gm. Sitkówka-Nowiny – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- w trakcie jest postępowanie dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty,
- planowany termin podpisania umowy: dnia 08.05.2017r.

16. *Budowa oświetlenia ulicznego drogi gminnej na działce nr 480/39 (droga wzdłuż garaży przy Budopolu), obręb Zagrody, gm. Sitkówka-Nowiny – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- w trakcie jest postępowanie dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty,
- planowany termin podpisania umowy: dnia 08.05.2017r.

17. *Budowa zjazdu z terenu działki nr 197/6 na drogę powiatową nr 0278T w m. Zgórsko, Gmina Sitkówka-Nowiny – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- w trakcie jest postępowanie dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty,
- planowany termin podpisania umowy: dnia 08.05.2017r.

18. *Wymiana części pokrycia dachowego budynku Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Nowinach wraz z modernizacją kominów wentylacyjnych w sąsiedztwie hali sportowej – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- w trakcie jest postępowanie dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty,
- planowany termin podpisania umowy: dnia 27.04.2017r.

19. *Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej poprzez inwestycje w energię pochodzącą ze źródeł energii odnawialnej – budynek Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Nowinach - wykonanie dokumentacji projektowej docieplenia ścian zewnętrznych oraz wymiana części stolarki okiennej.*

- w trakcie są prace projektowe docieplenia ścian zewnętrznych i postępowanie dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty dla wymiany części stolarki okiennej.
- planowany termin rozpoczęcia robót dociepleniowych i wymiany okien: 30.06.2017r.

Trwają również prace przygotowawcze do ogłoszenia przetargów i wyboru wykonawców dla pozostałych zadań przewidzianych do realizacji w budżecie Gminy na 2017r., które będą uruchamiane sukcesywnie w trakcie 2017 roku.

Jednocześnie prowadzone są intensywne działania dotyczące możliwości pozyskania dofinansowania zewnętrznego na realizację zadań inwestycyjnych przewidzianych w budżecie 2017r.

KIEROWNIK
Referatu ds. Inwestycji,
Nieruchomości i Obsługi
Brodziszka
Andrzej Wsáko
Nr. urz. KI.14/2001