

**Protokół Nr 34/17/KI**  
**z posiedzenia Komisji Inwestycji, Zagospodarowania Przestrzennego**  
**i Gospodarki Komunalnej**  
**odbytego w sali posiedzeń komisji w Urzędzie Gminy Sitkówka-Nowiny**  
**w dniu 20 kwietnia 2017 roku**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Pan Artur Podczasiak udział wzięli członkowie komisji wg załączonej listy obecności (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu) oraz zaproszeni goście:

- Pan Tomasz Błaszczyk – dyrektor ZGKiM w Nowinach,
- Pan Andrzej Waško – kierownik Referatu Infrastruktury, Inwestycji Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy.

(lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu).

**Ad. 1 Otwarcie posiedzenia komisji**

Przewodniczący o godz. 12.30 otworzył posiedzenie komisji oraz przedstawił projekt porządku obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Prace grup interwencyjnych.
3. Stan dróg na terenie Gminy.
4. Przegląd inwestycji w Gminie.
5. Analiza materiałów na sesję rady.
6. Sprawy różne.
7. Wnioski i opinie komisji.
8. Zamknięcie obrad komisji.

(Porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu).

Porządek obrad komisji został przyjęty jednogłośnie (tj. 5 głosów „za”) przez członków komisji.

**Ad. 2**

**Prace grup interwencyjnych**

Dyrektor ZGKiM w Nowinach pan Tomasz Błaszczyk przedstawił zakres prac grupy pracowników interwencyjnych w okresie od lutego do kwietnia 2017 roku, która stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 3**

**Stan dróg na terenie Gminy**

Na bieżąco trwają prace remontowe w celu poprawy jakości dróg gminnych. Ponadto trwają prace oczyszczające drogi po zimie polegające na czyszczeniu wzdłuż krawężników.

**Ad. 4**

**Przegląd inwestycji w Gminie**

Pan Andrzej Waško przedstawił informację dot. realizacji zadań inwestycyjnych na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny w okresie od 27.03.2017 r. do 20.04.2017 r.

- w/w informacja stanowi załącznik do protokołu

Radni wyrazili swoje niezadowolenie co do metody uzupełniania ubytków w drodze powiatowej. Metoda automatycznego uzupełniania dziur powoduje duże niebezpieczeństwo dla kierujących pojazdami, w szczególności motocyklistów i rowerzystów.

Ponadto poruszano temat przebudowy drogi w Bolechowicach, gdzie część mieszkańców nie wyraziła zgody na poszerzenie w/w drogi a także temat oznakowania skrzyżowania znajdującego się w okolicach KCMB.

#### **Ad. 5**

##### **Analiza materiałów na sesję rady**

Członkowie komisji wraz z panem Andrzejem Waśko przeanalizowali materiały na sesję rady gminy.

#### **Ad. 6**

##### **Sprawy różne**

Członkowie komisji zapoznali się z następującymi pismami Związku Gmin Śląska Opolskiego:

1. Dot. Samorządowej Akcji Protestacyjnej – Apel o podejmowanie uchwał w sprawie sprzeciwu wobec zapowiadanych zmian prawa samorządowego w Polsce oraz wyrażenie poparcia dla stanowiska ZGŚO wyrażającego sprzeciw wobec zapowiedzi posła lidera PiS wprowadzenie dwukadencyjności liczonej wstecz,
2. Dot. Uchwał Rady Miejskiej w Sławkowie i Rady Gminy Ozorków wyrażające poparcie dla uchwał Rady Gmin Dobrzeń Wielki, Dąbrowa i Komprachcice dot. przywrócenia granic wym. gmin do stanu sprzed 1 stycznia 2017 r.

#### **Ad. 7**

##### **Wnioski i opinie komisji**

Członkowie komisji na posiedzeniu nie wypracowali wniosków ani opinii.

#### **Ad. 8**

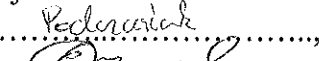
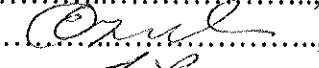
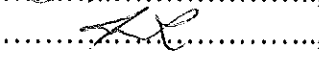


##### **Zamknięcie obrad komisji**

Przewodniczący Pan Artur Podczasiak wobec wyczerpania porządku obrad o godz. 13.50 zamknął posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował: Artur Podczasiak – przewodniczący komisji.

Data i podpisy członków komisji: 29.05.2017r.

1. Artur Podczasiak ..... 
2. Eugeniusz Czerwiak ..... 
3. Waldemar Kasprzyk ..... 
4. Michał Kurtek ..... 
5. Zbigniew Pyk ..... 

Nowiny, dn. 20 kwietnia 2017 r.

**Dotyczy: prac grup interwencyjnych na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny w okresie od lutego do kwietnia 2017 r.**

W okresie od lutego do kwietnia 2017 r. przy udziale Grupy Robót Publicznych na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny wykonano i wykonuje się następujące prace:

1. zbieranie i wywożenie śmieci wzdłuż dróg gminnych i powiatowych oraz przy altanach śmietnikowych na osiedlu w Nowinach,
2. dosadzono drzewa przy bloku przy ul. Szkolnej 9 w Nowinach,
3. podcięto krzewy i drzewa przy ul. Białe Zagłębie w Nowinach oraz wycięto drzewa na terenie Osiedla Nowiny,
4. roznoszenie gazety Głos Nowin,
5. wykonano prace malarskie w budynku Gminy i przygotowano pomieszczenie dla sprzętaczek,
6. czyszczenie tablic informacyjnych na terenie Gminy,
7. zdemontowano, wyczyszczono, pomalowano i zamontowano deski na ławkach na terenie Osiedla Nowiny,
8. pomoc przy akcji zima poprzez uczestniczenie w odśnieżaniu i posypywaniu piachem i solom dróg i chodników na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny.
9. czyszczenie po akcji „Zima” chodników i rowków odwadniających z piachu na terenie Gminy,
10. bieżąca obsługa PSZOK-a, w tym wywożenie mebli, sprzętu elektronicznego, gruzu pozostawionych przy wiatach śmietnikowych,
11. sprzątanie przystanków,
12. pomoc przy organizacji Kiermaszu Świątecznego z okazji Świąt Wielkanocnych w Nowinach,
13. wykonano remont chodnika na Osiedlu pod Lasem, obniżenie chodnika przy parkingu przy przychodni w Nowinach,
14. poprawiono i wymieniono znaki drogowe na terenie Osiedla w Nowinach i w Trzciankach.

Tabela przedstawiająca ilość osób zatrudnionych i świadczących pracę począwszy od 1 stycznia 2016 roku w ramach Grupy Robót Publicznych.

<b>2016/2017</b>	<b>Liczba osób zatrudnionych w Grupie Robót Publicznych w danym miesiącu</b>	<b>Liczba osób z Grupy Robót Publicznych świadczących pracę w danym miesiącu</b>
<b>Styczeń 2016</b>	22	18
<b>Luty 2016</b>	24	19
<b>Marzec 2016</b>	20	16
<b>Kwiecień 2016</b>	19	19
<b>Maj 2016</b>	17	14
<b>Czerwiec 2016</b>	15	13
<b>Lipiec 2016</b>	18	14
<b>Sierpień 2016</b>	18	13
<b>Wrzesień 2016</b>	23	21
<b>Październik 2016</b>	21	18
<b>Listopad 2016</b>	21	17
<b>Grudzień 2016</b>	20	17
<b>Styczeń 2017</b>	18	14
<b>Luty 2017</b>	16	13
<b>Marzec 2017</b>	25	15
<b>Kwiecień 2017</b>	22	18

Nowiny, dnia 20 kwietnia 2017r.

**INFORMACJA  
DOTYCZĄCA REALIZACJI ZADAŃ INWESTYCYJNYCH NA TERENIE  
GMINY SITKÓWKA-NOWINY W 2017r.**

**REALIZOWANYCH PRZEZ REFERAT INFRASTRUKTURY, INWESTYCJI,  
NIERUCHOMOŚCI I OCHRONY ŚRODOWISKA**

**w okresie od 27.03.2017r. do 20.04.2017r.**

**I. ZADANIA W TRAKCIE REALIZACJI:**

*1. Rozbudowa i przebudowa kotłowni CO w Osiedlu Nowiny.*

- umowa z dnia 20.03.2017r.
- wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlane „Rystal-Bud” Spółka z o.o.,  
Ul. Piwowarska 25, 25-561 Kielce.
- umowny termin zakończenia robót: do dnia 03.11.2017r. (rozpoczęcie dostarczania ciepła do sieci z jednego kotła węglowego i kotła pelletowego do dnia 29.09.2017r.).
- umowna wartość robót: 7.480.000,23 zł.
- przekazanie placu budowy: dnia 29.03.2017r.

Przeprowadzono również postępowanie dotyczące wyboru wykonawcy sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót tego zadania.

Najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: EKO INWEST Krystyna Wiorek,  
ul. Wapennikowa 19A, 25-112 Kielce

Umowę na kwotę brutto 27.669.92 zł podpisano dnia 28.03.2017r.

*2. Budowa sieci wodociągowej magistralnej do msc. Szewce i Zawada. – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- umowa z dnia 28.02.2017r.
- wykonawca: Pracownia Projektowa „SANIT” Urszula Lamch-Kołacz, Nowiny,  
ul. Parkowa 5, 26-052 Nowiny.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 30.09.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 31.980,00 zł.

3. *Budowa siłowni zewnętrznej na terenie placu zabaw w m. Słowik. – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- umowa z dnia 02.03.2017r.
- wykonawca: Biuro Usług Inżynieryjno-Technicznych „BIT” Danuta Jasińska-Niedbała, ul. Śniadeckich 30, 25-266 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 30.06.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 19.680,00 zł.

4. *Budowa altany rekreacyjnej wraz z grilowiskiem na terenie Zespołu Placówek Oświatowych w m. Bolechowice. – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- umowa z dnia 15.03.2017r.
- wykonawca: Biuro Usług Inżynieryjno-Technicznych „BIT” Danuta Jasińska-Niedbała, ul. Śniadeckich 30, 25-266 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 31.05.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 36.900,00 zł.

5. *Remont posadzki betonowej w pomieszczeniach garażowych w budynku OSP Kowala.*

- umowa z dnia 23.03.2017r.
- wykonawca: FLOORCHEM s.c. Janusz Chmielewski, ul. Dęblińska 18, 24-100 Puławy
- umowny termin robót: do dnia 16.05.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 22.515,15 zł.

6. *Wykonanie wymiany bram garażowych w budynku OSP Kowala. – zakończone (w dniu dzisiejszym Wykonawca złożył zgłoszenie zakończenia robót. Odbiór robót ustalony na dzień 21.04.2017r.)*

- umowa z dnia 22.03.2017r.
- wykonawca: PPH-U „PARTNER” Robert Lembas, ul. Emilii Plater 13A, 25-111 Kielce.
- umowny termin robót: do dnia 20.04.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 44.343,00 zł.

7. *Utworzenie terenów inwestycyjnych przy ul. Przemysłowej w m. Nowiny, gm. Sitkówka-Nowiny - wykonanie dokumentacji projektowej na zasilanie w wodę i odprowadzenie ścieków, przebudowę dróg wewnętrznych i przebudowę drogi powiatowej nr 0376T.*

- umowa z dnia 09.03.2017r.
- wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlano-Drogowe „MAGBUD” Wojciech Czub, ul. Sukowska 6, 25-146 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 10.11.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 120.540,00 zł.

8. *Budowa altany rekreacyjnej wraz z grillowiskiem w m. Nowiny – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- umowa z dnia 06.04.2017r.
- wykonawca: Biuro Usług Inżynieryjno-Technicznych „BIT” Danuta Jasińska-Niedbała, ul. Śniadeckich 30, 25-266 Kielce.
- umowny termin zakończenia prac projektowych: do dnia 30.06.2017r.
- umowna wartość prac projektowych: 13.530,00 zł.

9. *Konserwacja i obsługa serwisowa urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych zamontowanych w pomieszczeniach Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny.*

- umowa z dnia 13.04.2017r.
- wykonawca: KLIMANET s.c. Adam Jaworski, Zenon Cedro, ul. Rolna 8, 25-419 Kielce.
- umowna wartość: 3.142,65 zł.

## II. ZADANIA W TRAKCIE PRZYGOTOWANIA REALIZACJI m.in:

10. *Rozbudowa budynku Gminnego Ośrodka Kultury „Perła” w Nowinach wraz z terenem przyległym przez nadanie mu nowych kompletnych funkcji*

- w trakcie postępowanie przetargowe dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty.
- w terminie do 17.03.2017r. w przetargu nieograniczonym wpłynęło 6 ofert.
- cena najkorzystniejszej oferty: brutto 10.874.999,49 zł
- planowany termin rozstrzygnięcia przetargu: po 26.04.2017r.

W trakcie jest również postępowanie dotyczące wyboru wykonawcy

sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót tego zadania. Planowany termin rozstrzygnięcia: 27.04.2017r.

*11. Przebudowa płyty boiska sportowego na terenie GOK „Perła” w Sitkówce-Nowinach, wraz z wykonaniem urządzeń sportowych i przebudową bieżni wokół boiska.*

- w trakcie postępowanie przetargowe dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty.
- w terminie do 29.03.2017r. w przetargu nieograniczonym wpłynęło 5 ofert.
- cena najkorzystniejszej oferty: brutto 5.000.000,00 zł
- planowany termin rozstrzygnięcia przetargu: po 20.04.2017r.

W trakcie jest również postępowanie dotyczące wyboru wykonawcy sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót tego zadania. Planowany termin rozstrzygnięcia: 27.04.2017r.

*12. Budowa sieci wod.-kan. grup inicjatywnych.*

- w trakcie postępowanie przetargowe dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty.
- w terminie do 28.03.2017r. w przetargu nieograniczonym wpłynęło 6 ofert.
- cena najkorzystniejszej oferty: brutto 434.977,20 zł
- planowany termin podpisania umowy: 25.04.2017r.

W trakcie jest również postępowanie dotyczące wyboru wykonawcy sprawowania kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót tego zadania. Planowany termin rozstrzygnięcia: 28.04.2017r.

*13. Budowa placu zabaw w m. Wola Murowana – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- w trakcie jest postępowanie dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty,
- spośród dwóch złożonych ofert, cena najtańszej oferty wynosi brutto: 56.580,00 zł
- planowany termin podpisania umowy: dnia 27.04.2017r.

*14. Doposażenie placu zabaw w m. Sitkówka, gm. Sitkówka-Nowiny.*

- w trakcie jest postępowanie dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty,
- planowany termin podpisania umowy: dnia 27.04.2017r.



15. *Budowa oświetlenia ulicznego drogi gminnej na działce nr 203/12 (ul. Cynkowa) w msc. Szewce, gm. Sitkówka-Nowiny – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- w trakcie jest postępowanie dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty,
- planowany termin podpisania umowy: dnia 08.05.2017r.

16. *Budowa oświetlenia ulicznego drogi gminnej na działce nr 480/39 (droga wzdłuż garaży przy Budopolu), obręb Zagrody, gm. Sitkówka-Nowiny – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- w trakcie jest postępowanie dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty,
- planowany termin podpisania umowy: dnia 08.05.2017r.

17. *Budowa zjazdu z terenu działki nr 197/6 na drogę powiatową nr 0278T w m. Zgórsko, Gmina Sitkówka-Nowiny – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- w trakcie jest postępowanie dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty,
- planowany termin podpisania umowy: dnia 08.05.2017r.

18. *Wymiana części pokrycia dachowego budynku Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Nowinach wraz z modernizacją kominów wentylacyjnych w sąsiedztwie hali sportowej – wykonanie dokumentacji projektowej.*

- w trakcie jest postępowanie dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty,
- planowany termin podpisania umowy: dnia 27.04.2017r.

19. *Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej poprzez inwestycje w energię pochodzącą ze źródeł energii odnawialnej – budynek Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Nowinach - wykonanie dokumentacji projektowej docieplenia ścian zewnętrznych oraz wymiana części stolarki okiennej.*

- w trakcie są prace projektowe docieplenia ścian zewnętrznych i postępowanie dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty dla wymiany części stolarki okiennej.
- planowany termin rozpoczęcia robót dociepleniowych i wymiany okien: 30.06.2017r.

Trwają również prace przygotowawcze do ogłoszenia przetargów i wyboru wykonawców dla pozostałych zadań przewidzianych do realizacji w budżecie Gminy na 2017r., które będą uruchamiane sukcesywnie w trakcie 2017 roku.

Jednocześnie prowadzone są intensywne działania dotyczące możliwości pozyskania dofinansowania zewnętrznego na realizację zadań inwestycyjnych przewidzianych w budżecie 2017r.

KIEROWNIK  
Referat ds. Infrastruktury, Inwestycji,  
Nieruchomości i Opieki o Środowisko  
*Andrzej Waśko*  
Nr urz. KI-14/2001