

Protokół Nr 19/16/KI
z posiedzenia Komisji Inwestycji, Zagospodarowania Przestrzennego
i Gospodarki Komunalnej
odbytego w sali posiedzeń komisji w Urzędzie Gminy Sitkówka-Nowiny
w dniu 26 stycznia 2016 roku

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Pan Artur Podczasiak udział wzięli członkowie komisji wg załączonej listy obecności (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu) oraz zaproszeni goście:

- Pan Tomasz Błaszczyk – Dyrektor ZGKiM w Nowinach;
- Pan Andrzej Waško – Kierownik Referatu Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony Środowiska.

(lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu).

Ad. 1 Otwarcie posiedzenia komisji

Przewodniczący o godz. 14.00 otworzył posiedzenie komisji oraz przedstawił projekt porządku obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Gospodarka komunalna w Gminie.
3. Działalność ZGKiM w Nowinach.
4. Inwestycje w gminie.
5. Sprawy różne.
6. Wnioski i opinie komisji.
7. Zamknięcie obrad komisji.

(Porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu).

Porządek obrad komisji został przyjęty jednogłośnie (tj. 5 głosów „za”) przez członków komisji.

Ad. 2 Gospodarka komunalna w Gminie

Komisja wraz z Panem Andrzejem Waško – Kierownikiem Referatu Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony Środowiska omówiła połączenie elektryczne do PSZOK-a, a także reklamacje budynków socjalnych. Pan Andrzej Waško poinformował, że temat reklamacji jest na ukończeniu, pozostało jeszcze wyregulowanie drzwi zewnętrznych.

Radni poruszyli również temat możliwości wybudowania garaży za działkami w okolicy Górki Jabłońskiego. Według Radnych teren ten można przeznaczyć pod rozbudowę garaży tym bardziej, że istnieje zapotrzebowanie ze strony mieszkańców.

Kierownik Referatu poinformował, że trwają prace nad mapami, które określą własność Gminy.

Ad. 3 Działalność ZGKiM w Nowinach

Pan Tomasz Błaszczyk – Dyrektor ZGKiM w Nowinach przedstawił sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowinach za miesiąc grudzień 2015 roku oraz styczeń 2016 roku.

(Sprawozdanie stanowi załącznik nr 4 do protokołu).

Ad. 4 Inwestycje w Gminie

Pan Andrzej Waśko – Kierownik Referatu Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony Środowiska przedstawił komisji stan inwestycji w Gminie. Wspomnił m.in. o budowie siłowni zewnętrznej w Szewcach oraz placu zabaw i altanie śmietnikowej w Sitkówce, gdzie zakończenie inwestycji przewidziane jest na 28 grudnia b.r. Poinformował również, że trwają prace nad inwestycjami zapisanymi w budżecie na 2016 rok.

Ad. 5 Sprawy różne

Spraw różnych nie było.

Ad. 6 Wnioski i opinie komisji

Komisja na posiedzeniu nie wypracowała wniosków ani opinii.

Ad. 7 Zamknięcie obrad komisji

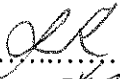

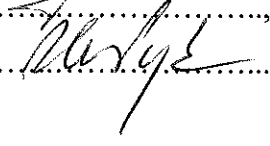
Przewodniczący Pan Artur Podczasiak wobec wyczerpania porządku obrad o godz. 15.30 zamknął posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował: Artur Podczasiak – przewodniczący komisji.

Data i podpisy członków komisji: 18.03.2016r.

1. Artur Podczasiak 
2. Eugeniusz Czerwiak 

- 3. Waldemar Kasprzyk 
- 4. Michał Kurtek 
- 5. Zbigniew Pyk 

Nowiny, dn. 26 stycznia 2016 r.

**Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
w Nowinach w miesiącach grudniu 2015 i styczniu 2016 r.:**

1. W dniu 20 stycznia 2016 r. dostarczono na teren kotłowni Osiedla Nowiny kolejną dostawę mialu węglowego w ramach sezonu grzewczego 2015/2016 w ilości 739,8 ton. Przeprowadzone kontrolne ważenia na terenie Przedsiębiorstwa EKOM nie wykazały żadnych nieprawidłowości. Próbki mialu zostały pobrane i zawiezione do laboratorium w celu sprawdzenia zgodności parametrów dostarczonego mialu z umową.
2. Pracownicy Zakładu montują nowe ciepłomierze elektromagnetyczne w blokach mieszkalnych w Nowinach.
3. Przekazano informację mieszkańcom osiedla o nowej stawce opłat za 1 GJ energii cieplnej oraz stawki opłaty stałej na rok 2016 obowiązującej od dnia 1 stycznia 2016 r. Opłata za 1 GJ została zmniejszona z 64,67 zł na 56,75 zł brutto.
4. Odebrano dziesięć koszy zamówionych na wniosek radnych, które będą zamontowane przy przystankach na terenie Gminy.
5. Podwyższono krawężnik przy zatoce autobusowej w Bolechowicach w celu zminimalizowania ryzyka zsunięcia się autobusu MPK do rowu oraz zostawiono za wiatą przystankową worki ze szlaką.
6. Przy udziale pracowników Grupy Robót Interwencyjnych (24 osoby) odśnieżane jest Osiedle Nowiny, także w soboty i niedziele w związku z wprowadzonymi dyżurami w ramach akcji Zima 2015/2016.
7. Przed Świątami Bożego Narodzenia wykonano eksmisję rodziny z lokalu komunalnego w Nowinach;
8. W miesiącu grudniu złożono w Sądzie Rejonowym w Kielcach wniosek o zawiązanie do próby ugodowej Wspólnoty Mieszkaniowej w celu przerwania terminu przedawnienia zaległych opłat na rzecz ZGKiM w Nowinach;
9. Rozstrzygnięto przetarg na dostawę oleju opałowego lekkiego w ilości około 60000 litrów wraz z transportem do budynków będących pod zarządem ZGKiM w Nowinach – cena litra oleju opałowego z ostatniej dostawy wynosiła 1,93 zł brutto;

10. Od miesiąca grudnia skierowano do Sądu Rejonowego w Kielcach osiem pozwów o zapłatę w postępowaniu upominawczym, w tym sześć wobec lokatorów lokali socjalnych i dwa wobec lokatorów mieszkań komunalnych;

DYREKTOR

mgr Tomasz Błaszczyk