



Wójt Gminy Sitkówka-Nowiny

26-052 Nowiny, ul. Białe Zagłębie 25,
tel. centrala (41) 347-50-00, sekretariat (41) 347-50-10, fax (41) 347-50-11,
www.nowiny.com.pl e-mail: nowiny@nowiny.com.pl



Kielce, dnia 15.09.2014 r.

Znak sprawy: PLF-272.1.14

GMINA FAIR PLAY

Sekretarz Gminy
tel. (41) 347-50-20

Skarbnik Gminy
tel. (41) 347-50-30

Radca Prawny
tel. (41) 347-50-26

Referat Organizacyjny
i Spraw Społecznych
tel. (41) 347-50-50
Obrona Cywilna
tel. (41) 347-50-51
Ewidencja Ludności
tel. (41) 347-50-54
Biuro Obsługi
Rady Gminy
tel. (41) 347-50-25
Komendant Gminny
tel. (41) 347-50-21
Działalność
gospodarcza
Fundusze Pomocowe
Promocja
tel. (41) 347-50-53
Informatyk
tel. (41) 347-50-22

Urząd Stanu Cywilnego
tel. (41) 347-50-55

Referat Budownictwa,
Zagospodarowania
Przestrzennego,
Drogownictwa
i Inwestycji
tel. (41) 347-50-82
tel. (41) 347-50-80
tel. (41) 347-50-83
tel. (41) 347-50-85

Referat Gospodarki
Nieruchomościami,
Ochrony Środowiska
i Rolnictwa
tel. (41) 347-50-70
tel. (41) 347-50-73
Geodeta
tel. (41) 347-50-75
Gospodarka
Nieruchomościami
tel. (41) 347-50-71
Ochrona Środowiska
tel. (41) 347-50-77
Gospodarka Odpadami
tel. (41) 347-50-52

Referat Planowania
Budżetu i Finansów
Kasa
tel. (41) 347-50-36
Księgowość
tel. (41) 347-50-32
tel. (41) 347-50-33
Płace
tel. (41) 347-50-35
Podatki i Opłaty
tel. (41) 347-50-37
tel. (41) 347-50-38

Wszyscy Wykonawcy, którzy pobrali Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia Strona Internetowa Zamawiającego Tablica ogłoszeń

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak sprawy: PLF-272.1.14
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Udzielenie
długoterminowego kredytu bankowego dla Gminy Sitkówka-Nowiny w kwocie
5 469 251,72 złotych”

Pytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z odpowiedziami oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawa zamówień publicznych (Dz. U. 2013 r. poz. 907 ze zm.), cyt. dalej jako Pzp, przedstawiam treść pytań, jakie wpłynęły do Zamawiającego od Wykonawców w dniach 02 i 05 września 2014r. wraz z odpowiedziami Zamawiającego oraz zmianę treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ:

Pytanie Nr 1:

„(...) Bank (...) zwraca się z następującym zapytaniem:
W oparciu o zapis § 11 ust 2 wzoru umowy stanowiącej załącznik do SIWZ:

§11.

2. *Od kredytu przeterminowanego Bank pobierze od Kredytobiorcy odsetki, określone w § 6 ust. 1, powiększone o odsetki ustawowe. Oprocentowanie oraz odsetki od zadłużenia przeterminowanego Bank naliczy od dnia powstania tego zadłużenia do dnia poprzedzającego jego całkowitą spłatę.”*

oraz zapisy § 6 ust. 2:

„§6.

2. *Zmienna stopa procentowa mająca zastosowanie do obliczenia kwoty odsetek jest sumą zmiennej stopy procentowej ustalonej na bazie stawki WIBOR 1M (Warsaw Interbank Offered Rate - warszawska średnia stopa procentowa oferowana dla pożyczek na polskim międzybankowym rynku pieniężnym) dla depozytów 1 miesięcznych i stałej marży Banku wyrażonej w punktach procentowych w wysokościpp. (słownie pp.:...). Stawka bazowa WIBOR 1M przyjmowana będzie z przedostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego rozpoczęcie okresu odsetkowego, zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.”*

Bank (...) wskazuje, że powyższa stawka oprocentowania przeterminowanego (13%+2,62%+marża banku) może przekroczyć maksymalną stawkę odsetek za zwłokę stanowiącą czterokrotność stopy procentowej kredytu lombardowego zgodnie z tabelą stawek NBP (Narodowego Banku Polskiego) i wnosząca od dnia 04/07/2013 – 16% rocznie.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r Kodeks cywilny (Dz.U.2014.121 j.t.)

Art. 359. § 1. Odsetki od sumy pieniężnej należą się tylko wtedy, gdy to wynika z czynności prawnej albo z ustawy, z orzeczenia sądu lub z decyzji innego właściwego organu.

§ 2. Jeżeli wysokość odsetek nie jest w inny sposób określona, należą się odsetki ustawowe.

§ 2¹. Maksymalna wysokość odsetek wynikających z czynności prawnej nie może w stosunku rocznym przekraczać czterokrotności wysokości stopy kredytu lombardowego Narodowego Banku Polskiego (odsetki maksymalne).

§ 2². Jeżeli wysokość odsetek wynikających z czynności prawnej przekracza wysokość odsetek maksymalnych, należą się odsetki maksymalne.

§ 2³. Postanowienia umowne nie mogą wyłączać ani ograniczać przepisów o odsetkach maksymalnych, także w razie dokonania wyboru prawa obcego. W takim przypadku stosuje się przepisy ustawy.

§ 3. Rada Ministrów określa, w drodze rozporządzenia, wysokość odsetek ustawowych, kierując się koniecznością zapewnienia dyscypliny płatniczej i sprawnego przeprowadzania rozliczeń pieniężnych, biorąc pod uwagę wysokość rynkowych stóp procentowych oraz stóp procentowych Narodowego Banku Polskiego.

Aby nie wprowadzać w umowach postanowień pozostających w sprzeczności z przepisami Ustawy zwracamy się zapytaniem:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu § 11 ust 2 we wzorze umowy kredytowej stanowiącej załącznik do SIWZ o następującej treści:

„§ 11

„Od kredytu przeterminowanego Bank pobierze od Kredytobiorcy odsetki, stanowiące czterokrotność stopy procentowej kredytu lombardowego zgodnie z tabelą stawek NBP(Narodowego Banku Polskiego). Oprocentowanie oraz odsetki od zadłużenia przeterminowanego Bank naliczy od dnia powstania tego zadłużenia do dnia poprzedzającego jego całkowitą spłatę”.

Odpowiedź na Pytanie Nr 1 :

Zamawiający informuje o zmianie zapisu w **§ 11 ust. 2** Projektu umowy o kredyt stanowiącej załącznik nr 4 do SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Od kredytu przeterminowanego Bank pobierze od Kredytobiorcy odsetki w wysokości jak dla kredytów przeterminowanych, jednak nie więcej niż czterokrotność stopy procentowej kredytu lombardowego zgodnie z tabelą stawek NBP (Narodowego Banku Polskiego). Oprocentowanie oraz odsetki od zadłużenia przeterminowanego Bank naliczy od dnia powstania tego zadłużenia do dnia poprzedzającego jego całkowitą spłatę”.

Pytania Nr 2:

1) „Czy Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na dzień 19 września 2014r. lub inny termin wskazany przez Zamawiającego?”

Odpowiedź na pytanie Nr 2 pkt 1):

Zamawiający zmienił w dniu 10.09.2014 Ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia termin składania i otwarcia ofert na **19 września 2014r.**, w związku z powyższym:

a)SIWZ Rozdział XV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert – pkt 2. otrzymał brzmienie:

2. Termin składania ofert upływa w dniu **19 września 2014 r. o godz. 10:00**.
W przypadku złożenia oferty po terminie, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym Wykonawcę oraz zwróci ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

b)SIWZ Rozdział XV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert – pkt 3. otrzymał brzmienie:

3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Gminy Sitkówka-Nowiny ul. Białe Zagłębie 25, 26 -052 Nowiny,
I piętro – sala konferencyjna

w dniu 19 września 2014 r. o godz. 10:30

Otwarcie ofert jest jawne.

- 2) „Czy planowany przez Zamawiającego ostateczny termin spłaty przedmiotowego kredytu przypada na dzień 20.12.2020r. czy 30.04.2020r.? (SIWZ w pkt. II ppkt. 1, wskazuje termin 20.12.2020r, a Formularz Ofertowy oraz Projekt Umowy Kredytowej wskazuje termin 30.04.2020r.)”

Odpowiedź na pytanie Nr 2 pkt 2):

a) W SIWZ Rozdział II. Przedmiot zamówienia – pkt 1 otrzymuje brzmienie:

1. Przedmiotem zamówienia jest udzielenie **długoterminowego kredytu bankowego dla Gminy Sitkówka-Nowiny w kwocie 5 469 251,72 zł (słownie złotych: pięć milionów czterysta sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt jeden złotych, 72/100)** z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Sitkówka-Nowiny w 2014r. w kwocie 4 448 059,37 zł, oraz na spłatę istniejącego zadłużenia z tytułu wcześniej zaciągniętych kredytów w kwocie 1 021 192,35 zł., z okresem karencji oraz **z ostatecznym terminem spłaty w dniu 30.04.2020 r.**

b) W SIWZ Rozdział VI. Termin realizacji zamówienia otrzymuje brzmienie:

Termin wykonania zamówienia : **od dnia podpisania umowy do dnia 30.04.2020r.**

- 3) „Czy Zamawiający ma zawarte umowy na otrzymane dotacje z UE? (kwoty, terminy, na jaki cel). Prosimy o wykaz takich projektów z podaniem kwoty dotacji wynikającej z poszczególnej umowy”.

Odpowiedź na pytanie Nr 2 pkt 3):

Zamawiający nie ma takich umów.

- 4) „Czy Zamawiający korzysta z wykupu wierzytelności, faktoringu, forfaitingu, leasingu? Jeśli tak to jakie jest zadłużenie (kwota zobowiązania na koniec 2013r. i raty spłaty w każdym roku od 2014r. włącznie)”

Odpowiedź na pytanie Nr 2 pkt 4):

Zamawiający nie korzysta z wykupu wierzytelności, faktoringu, forfaitingu, leasingu.

- 5) „Czy Zamawiający udzielał poręczeń? (za kogo, beneficjent, termin obowiązywania)?”

Odpowiedź na pytanie Nr 2 pkt 5):

Zamawiający nie udzielał poręczeń.

- 6) „Czy Zamawiający posiada akcje, udziały w innych podmiotach?”

Odpowiedź na pytanie Nr 2 pkt 6):

Zamawiający posiada udziały w Banku Spółdzielczym w Kielcach w kwocie 4000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100).

- 7) „Czy weksel i deklaracja wekslowa mające stanowić zabezpieczenia spłaty kredytu będą opatrzone kontrasygnatą Skarbnika Gminy?”

Odpowiedź na pytanie Nr 2 pkt 7):

Zamawiający informuje, że weksel i deklaracja wekslowa mające stanowić zabezpieczenia spłaty kredytu będą opatrzone kontrasygnatą Skarbnika Gminy.

- 8) „Czy zabezpieczeniem spłaty kredytu oprócz weksła będzie również oświadczenie o poddaniu się egzekucji opatrzone kontrasygnatą Skarbnika Gminy?”

Odpowiedź na pytanie Nr 2 pkt 8):

Zamawiający informuje, że zabezpieczeniem spłaty kredytu oprócz weksła będzie również oświadczenie o poddaniu się egzekucji, opatrzone kontrasygnatą Skarbnika Gminy.

- 9) „Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie w umowie kredytowej warunków dodatkowych w brzmieniu:

„ *W czasie trwania umowy Kredytobiorca zobowiązuje się do informowania każdorazowo na żądanie Banku o zaciągniętych kredytach długoterminowych oraz udzielonych poręczeniach i gwarancjach, z podaniem ich wysokości, terminów spłat oraz form ich zabezpieczenia* ”.

Odpowiedź na pytanie Nr 2 pkt 9):

Zamawiający informuje, że do § 7 Projektu umowy o kredyt stanowiącej załącznik nr 4 do SIWZ, dodaje pkt.9, który otrzymuje brzmienie:

9. *W czasie trwania umowy Kredytobiorca zobowiązuje się do informowania każdorazowo na żądanie Banku o zaciągniętych kredytach długoterminowych oraz udzielonych poręczeniach i gwarancjach, z podaniem ich wysokości, terminów spłat oraz form ich zabezpieczenia* ”.

- 10) „Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie w umowie kredytowej warunków dodatkowych w brzmieniu: „ *Uruchomienie kredytu nastąpi po przedłożeniu w Banku aktualnych (nie starszych niż jeden miesiąc) zaświadczeń z ZUS i US potwierdzających brak zaległości w płatnościach wobec powyższych instytucji*”.

Odpowiedź na pytanie Nr 2 pkt 10):

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie warunków dodatkowych do Projektu umowy o kredyt stanowiącej załącznik nr 4 do SIWZ.

- 11) „Prosimy również o udostępnienie:

a) Uchwały Rady Gminy Sitkówka - Nowiny w sprawie zaciągnięcia przedmiotowego kredytu”

Odpowiedź na pytanie Nr 2 pkt 11) ppkt a):

Zamawiający informuje, że Uchwała Rady Gminy Sitkówka-Nowiny Nr RG/XLI/341/14 z dnia 26.03.2014r. w sprawie zmian w budżecie gminy Sitkówka-Nowiny na 2014 rok jest

zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: bip.nowiny.com.pl/RadaGminy/Uchwały

b) „Uchwały RIO ws.opinii o projekcie uchwały budżetowej Gminy Sitkówka -Nowiny na 2014r.”

Odpowiedź na pytanie Nr 2 pkt 11) ppkt b):

Zamawiający informuje, że Uchwała RIO ws. opinii o projekcie uchwały budżetowej Gminy Sitkówka -Nowiny na 2014r.stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszego pisma.

c) „Uchwały RIO ws. opinii o projekcie uchwały Rady Gminy Sitkówka – Nowiny w sprawie wieloletniej prognozy finansowej na lata 2014 - 2020.”

Odpowiedź na pytanie Nr 2 pkt 11) ppkt c):

Zamawiający informuje, że Uchwała RIO ws. opinii o projekcie uchwały Rady Gminy Sitkówka – Nowiny w sprawie wieloletniej prognozy finansowej na lata 2014 – 2020, stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszego pisma.

Pytanie Nr 3:

1) „ Z uwagi na zapisy § 6 i 7 wzoru umowy kredytu stanowiącego załącznik do SIWZ w zakresie obsługi spłat kredytów określające, że za datę spłaty kapitału kredytu i odsetek uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Kredytobiorcy, Bank (.) zwraca się z zapytaniem czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów tak aby za datę spłaty kapitału kredytu i odsetek przyjąć datę uznania rachunku kredytowego”

Odpowiedź na pytanie Nr 3 pkt 1):

Zamawiający informuje o zmianie zapisu:

w **§ 6 ust.9** Projektu umowy o kredyt stanowiącej załącznik nr 4 do SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

9. Termin zapłaty odsetek przypada w ostatnim dniu miesiąca. Termin ten uważa się za zachowany jeżeli zapłata nastąpi w ciągu trzech dni roboczych od otrzymania pisma, o którym mowa w ust. 8. Za datę uiszczenia należności uważa się datę uznania rachunku bankowego kredytowego.

oraz w **§ 7 ust.4** Projektu umowy o kredyt stanowiącej Załącznik nr 4 do SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

4. Spłata kredytu będzie następować w drodze przelewu na rachunek wskazany przez Bank nr..... Za datę spłaty kredytu uważa się datę uznania rachunku bankowego kredytowego, dokonaną nie później niż przed rozliczeniem ostatniej sesji systemu rozliczeń międzybankowych „ELIXIR”.

2) „Jednocześnie Bank(...) zwraca się z prośbą o udostępnienie na stronie internetowej lub przesłanie pocztą następujących dokumentów:

- 1.Opinii RIO o projekcie Wieloletniej Prognozy Finansowej (ostatnio wydanej),
- 2.Uchwały Rady Gminy w sprawie zaciągnięcia kredytu. „

Odpowiedź na pytanie Nr 3 pkt 2) ppkt 1.:

Zamawiający informuje, że :Uchwała RIO ws. opinii o projekcie uchwały Rady Gminy Sitkówka – Nowiny w sprawie wieloletniej prognozy finansowej na lata 2014 – 2020, stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszego pisma.

Odpowiedź na pytanie Nr 3 pkt 2) ppkt 2.:

Zamawiający informuje, że Uchwała Rady Gminy Sitkówka-Nowiny Nr RG/XLI/341/14 z dnia 26.03.2014r. w sprawie zmian w budżecie gminu Sitkówka-Nowiny na 2014 rok jest

zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: [bip.nowiny.com.pl/Rada Gminy/Uchwały](http://bip.nowiny.com.pl/RadaGminy/Uchwały).

Jednocześnie w imieniu Zamawiającego informuję, iż udzielone odpowiedzi na pytania do siwz są wiążące, a zatem odpowiedzi powodujące zmianę treści siwz należy traktować jako jej zmianę dokonaną w trybie art. 38 ust. 4 Pzp.

Termin składania ofert, określony w SIWZ Rozdział. XV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert pkt 2 siwz nie ulega zmianie i upływa w **dniu 19 września 2014 r. o godz. 10:00**.

Ponadto w załączeniu przekazuję również wzór umowy stanowiącego Załącznik nr 4 do siwz, **uwzględniające zmiany** dokonane niniejszym pismem.

Z poważaniem

Z up. WÓJTA
Krzysztof Rym
ZASTĘPCA WÓJTA

Załączniki do pisma:

- Załącznik Nr 1 – Uchwały RIO ws. opinii o projekcie uchwały budżetowej Gminy Sitkówka -Nowiny na 2014r. stanowiąca Załącznik Nr 20 do SIWZ.
- Załącznik Nr 2 - Uchwała RIO ws. opinii o projekcie uchwały Rady Gminy Sitkówka – Nowiny w sprawie wieloletniej prognozy finansowej na lata 2014 – 2020 stanowiąca Załącznik Nr 21 do SIWZ.