

HARMONOGRAM RZECZOWY REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Opracowania projektu zmiany nr 11 pod nazwą „Sołectwo Zgórsko-Zagrody – Tereny zabudowy mieszkaniowej, produkcyjnej i tereny komunikacji – plan F” do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, województwo świętokrzyskie.

Powierzchnia opracowania: ok. 85 ha.

ZAKRES PRAC	TERMINY REALIZACJI
<p>ETAP I</p> <p>1/ zebranie i opracowanie materiałów geodezyjnych, 2/ analiza wniosków do zmiany planu oraz zebranie i opracowanie materiałów wyjściowych do opracowania projektu zmiany planu, w tym opracowanie ekofizjograficzne, 3/ opracowanie projektu zmiany planu z uwzględnieniem opracowań, których obowiązek sporządzenia wynika z wymogów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. m.in. prognozy oddziaływania na środowisko, prognozy skutków finansowych uchwalenia zmiany planu.</p>	<p>3 miesiące (od daty podpisania umowy)</p>
<p>ETAP II</p> <p>1/ opiniowanie i uzgadnianie projektu zmiany planu, w tym prezentacja projektu zmiany planu na posiedzeniu Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, oraz przygotowanie wniosków do uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, 2/ wprowadzenie zmian do projektu zmiany planu wynikających z uzyskanych opinii i uzgodnień, 3/ przygotowanie egzemplarza projektu zmiany planu do wyłożenia do publicznego wglądu.</p>	<p>5 miesięcy (od zakończenia etapu I)</p>
<p>ETAP III</p> <p>1/ wyłożenie projektu zmiany planu do publicznego wglądu, 2/ udział w dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany planu, 3/ analiza i opracowanie propozycji rozpatrzenia uwag wniesionych w związku z wyłożeniem materiałów planistycznych do publicznego wglądu, 4/ przedstawienie projektu zmiany planu Radzie Gminy Sitkówka-Nowiny do uchwalenia.</p>	<p>3 miesiące (od zakończenia etapu II)</p>
<p>ETAP IV</p> <p>1/ przygotowanie końcowej dokumentacji prac planistycznych do przedstawienia Wojewodzie Świętokrzyskiemu w celu sprawdzenia zgodności z przepisami prawa, 2/ przedstawienie Wojewodzie Świętokrzyskiemu uchwały Rady Gminy Sitkówka-Nowiny wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych.</p>	<p>7 dni (od dnia podjęcia przez RG Sitkówka-Nowiny uchwały w sprawie zmiany planu)</p>