

Prognoza wyłożona do publicznego wglądu w dniach: 23.06.2014 r. - 22.07.2014 r.

**PROGNOZA
ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU
ZMIANY NR 10 DO MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SITKÓWKA -
NOWINY, POD NAZWĄ
"SOŁECTWO KOWALA - TERENY T LASÓW, ZALESIEŃ,
REKREACJI I UPRAWIANIA SPORTÓW MOTOROWYCH"**

Opracował

Rafał Koziół

WOJTA GMINY

Sebastian Nowackiewicz

Kielce, 2014

SPIS TREŚCI

I. ZAWARTOŚĆ PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

1. Wprowadzenie.
 - 1.1. Informacje wstępne.
 - 1.2. Podstawa prawna prognozy.
 - 1.3. Materiały wejściowe.
2. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.
3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.
4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.
5. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.
6. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

II. ANALIZA I OCENA

1. Istniejący stan środowiska przyrodniczego oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.
3. Istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
4. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywanego zmiany mpzp.
5. Przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko.

III. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

IV. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzonej do tego wyboru albo wyjaśnienia braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Bibliografia

1. WPROWADZENIE

1.1. Informacje wstępne.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany nr 10 do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka - Nowiny, pod nazwą "Sołectwo Kowala - Tereny lasów, zalesień, rekreacji i uprawiania sportów motorowych", nazwana w dalszej części opracowania prognozą.

Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2013, poz. 1235 ze zm.) zakres i stopień szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Kielcach oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

W trakcie podania publicznej informacji o przystąpieniu do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko uwagi i wnioski do prognozy nie wpłynęły.

1.2. Podstawa prawna prognozy.

Podstawą prawną opracowania niniejszej prognozy jest art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2013, poz. 1235 ze zm.).

Podstawą prawną opracowania prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są:

1. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2013, poz. 1235 ze zm.);
2. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.);
3. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 627 ze zm.);
4. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 21 ze zm.);
5. Ustawa z dnia 1 lipca 2011r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2012r., poz. 391 ze zm.);
6. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2012r. poz. 145 ze zm.),
7. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 1232 ze zm.);
8. Ustawa z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. Nr 106, poz. 675),
9. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 z późniejszymi zmianami);
10. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2013r., poz.660);
11. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.);
12. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.);
13. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. nr 213, poz. 1397 ze zm.);
14. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. 3 marca 2008 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012, poz. 1031 ze zm.);
15. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826 ze zm.);

16. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków jakie należy spełniać przy wprowadzeniu ścieków do wód i ziemi oraz z sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984 ze zm.);
17. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. nr 192, poz. 1883);
18. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 ze zm.);

1.3. Materiały wejściowe.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka - Nowiny, uchwalony Uchwałą Nr RG-XXXVII/271/05 Rady Gminy Sitkówka - Nowiny z dnia 27 października 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2005 Nr 282 poz. 3517 ze zm.),
2. Projekt zmiany nr 10 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka - Nowiny, pod nazwą " Solectwo Kowala - Tereny lasów, zalesień, rekreacji i uprawiania sportów motorowych",
3. Opracowanie ekofizjograficzne gminy Sitkówka - Nowiny,
4. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka - Nowiny,
5. Raporty o stanie środowiska, WIOŚ, Kielce,
6. Dane Urzędu Statystycznego w Kielcach.

2. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.

2.1. Przedmiot ustaleń projektu zmiany planu.

Projekt zmiany planu obejmuje teren położony w granicach określonych w załączniku graficznym do niniejszej prognozy o powierzchni ok. 37 ha. Zgonie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka - Nowiny przedmiotowy teren stanowi grunty rolne.

Przedmiotem zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z niezbędnym układem komunikacyjnym.

W projekcie zmiany planu uwzględniono uwarunkowania wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, przepisów prawa miejscowego oraz ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka - Nowiny.

2.2. Przeznaczenie terenów.

Projekt zmiany planu wyznacza tereny o następującym przeznaczeniu - oznaczenia obowiązujące:

- 1) ZL - tereny lasów,
- 2) ZIz/US - tereny zalesień i usług sportu,
- 3) US - teren usług sportu,
- 4) W - teren ujęcia wód podziemnych,
- 5) KDW1, KDW2 i KDW3 - drogi wewnętrzne.

2.3. Podstawowe zasady w zakresie ochrony środowiska określone w projekcie zmiany planu.

Na całym obszarze objętym projektem zmiany planu w zakresie ochrony środowiska ustalono następujące zasady:

- 1) dotrzymanie standardów jakości środowiska.

- 2) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w myśl przepisów o ochronie środowiska z wyłączeniem tras i obiektów komunikacyjnych oraz urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej.

3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.

Niniejsza prognoza była opracowywana równolegle z projektem zmiany planu oraz po jego zakończeniu. Punktem odniesienia dla prognozy jest istniejący stan środowiska przyrodniczego i zagospodarowania terenu, określony w opracowaniu ekofizjograficznym.

Dla dokonania oceny skutków oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany planu skorzystano z doświadczeń zdobytych podczas wykonywania opracowań o podobnej tematyce. Całość ustaleń podporządkowano konstytucyjnej zasadzie zrównoważonego rozwoju z zachowaniem racjonalnego i całościowego traktowania zasobów środowiska przyrodniczego.

Podstawowym celem prognozy jest analiza i wskazanie najkorzystniejszych dla środowiska rozwiązań planistycznych, poprzez:

- identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na wszystkie komponenty środowiska na danym obszarze, jakie może wywołać realizacja ustaleń przestrzennych zawartych w projekcie zmiany planu;
- konsultacje wewnętrzne na etapie przygotowywania projektów prognozy i zmiany planu, celem eliminacji rozwiązań i ustaleń niemożliwych do przyjęcia ze względu na ewentualne negatywne skutki dla środowiska lub zagrożenie dla zdrowia mieszkańców.
- pełne poinformowanie o skutkach wpływu ustaleń zmiany planu dla środowiska przyrodniczego.

Powyższe zadanie wymaga interdyscyplinarnej analizy procesów i zjawisk zachodzących w środowisku, przy uwzględnieniu zmian w szeroko rozumianym otoczeniu.

Prognoza zawiera niniejszą część tekstową i załącznik graficzny.

4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analiz skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana jest dokumentem planistycznym określającym przeznaczenie terenów i zasady ich zagospodarowania. Procedura sporządzania zmiany mpzp nie przewiduje kontroli realizacji ustaleń zmiany planu, natomiast przewidziana jest kontrola wojewody w zakresie zgodności postępowania planistycznego z przepisami prawnymi. Na podstawie zmiany mpzp wydawane są decyzje administracyjne dotyczące możliwości realizacji zamierzonego przez inwestora przedsięwzięcia. Decyzje te podlegają kontroli administracyjnej. W ustaleniach zmiany planu nie ma możliwości określenia metod monitoringu realizowanych inwestycji, natomiast inwestycje mogące oddziaływać na środowisko muszą przejść stosowne procedury oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Ponadto proponuje się objąć analizą skutków realizacji postanowień projektu dokumentu, określonym w art. 55 ust. 3 pkt. 5 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska następujące komponenty środowiska i elementy zagospodarowania:

- jakość wód powierzchniowych
- jakość wód podziemnych
- jakość powietrza atmosferycznego,
- klimat akustyczny.

Monitoring jakości elementów środowiska proponuje się realizować w zakresie wynikającym z omawianych przepisów dotyczących Państwowego Monitoringu Środowiska, corocznie dla wód

powierzchniowych i powietrza atmosferycznego. Ponadto zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt gminy dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych. Ocena odbywa się raz w czasie kadencji.

5. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu.

Ustalenia zmiany planu nie powodują transgranicznego oddziaływania, gdyż teren zmiany planu oddalony jest od granic państwa kilkaset kilometrów.

6. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Celem niniejszej prognozy jest określenie i oszacowanie skutków dla środowiska przyrodniczego realizacji ustaleń projektu zmiany planu. Zmiana planu dokonuje zmiany przeznaczenia terenów rolnych na cele zabudowy zalesień oraz usług sportu. Teren objęty planem jest częściowo porośnięty lasem oraz zakrzewieniami, położony jest na obszarze zdegradowanym na skutek eksploatacji złóż surowców mineralnych w poprzednich latach (teren hałdy poeksploatacyjnej). Położony jest również w sąsiedztwie terenów przemysłowych. W związku z tym jest to teren nie przydatny dla rozwoju funkcji związanych z zabudową mieszkaniową czy przemysłową. Mając na uwadze powyższe jest to teren korzystny dla wprowadzenia sportów motorowych, gdyż położony jest z dala od istniejącej zabudowy mieszkaniowej, dla której stanowiłby uciążliwość ze względu na hałas.

Teren położony jest poza obszarami chronionymi z mocy ustawy o ochronie przyrody. Najbliżej położonym obszarem chronionym jest Chęcińsko - Kielecki Park Krajobrazowy, który oddalony jest ok. 2 km na południowy - zachód i ok. 2,6 km na północ od granic obszaru objętego zmianą planu, Chęcińsko-Kielecki Obszar Chronionego Krajobrazu oddalony ok. 1,3 km na północ, 1,6 km na południowy - wschód i 1,8 km na wschód od terenu opracowania oraz Podkielecki Obszar Chronionego Krajobrazu oddalony ok. 1,6 km w kierunku południowym. Ustalenia zmiany planu chronią również pomnik przyrody - profil geologiczny (nr 223 w rej. RDOŚ) zlokalizowany w przekopie kolejowym.

W związku z tym wprowadzone zmiany w zagospodarowaniu terenów nie wpłyną negatywnie na przyrodę obszaru chronionego z uwagi na dużą ich odległość od granic obszarów chronionych.

Ponadto zmiana zagospodarowania terenu nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na cele, przedmiot ochrony i integralność obszarów NATURA 2000, tj. na obszar Natura 2000 - "Dolina Czarnej Nidy" PLH260016, który oddalony jest ok. 1,8 km na południowy - zachód od granic terenu objętego zmianą planu oraz "Wzgórza Chęcińsko-Kieleckie" oddalone ok. 3 km na północ i zachód od granic zmiany planu. Projektowane zagospodarowanie nie będzie negatywnie oddziaływać na cele i przedmiot ochrony i integralność obszarów Natura 2000, z uwagi na dużą odległość oraz teren zmiany planu położony jest poza korytarzami ekologicznymi łączącymi obszary Natura 2000.

Projektowane zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym nie spowodują znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko i będą polegały na przeznaczeniu utrzymania istniejącego zagospodarowania leśnego, wprowadzeniu zalesień oraz dopuszczeniu terenu do uprawiania sportów motorowych. Na terenie tym dopuszcza się lokalizację obiektu budowlanego, w którym zlokalizowane będą funkcje związane z obsługą terenu. Przez teren objęty zmianą planu nie przepływają żadne, stałe i okresowe ciekły wodne.

Dzięki właściwemu określeniu potencjalnych zagrożeń i w konsekwencji wpisaniu do zmiany planu szeregu zakazów i nakazów umożliwiających wyeliminowanie lub skuteczne ograniczenie negatywnych skutków zmian. Ustalenia projektu zmiany planu nie spowodują istotnego zwiększenia uciążliwości dla środowiska i zdrowia ludzi, przy zachowaniu wszelkich ograniczeń wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

II. ANALIZA I OCENA

1. Istniejący stan środowiska przyrodniczego oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1.1. Położenie obszaru objętego projektem zmiany planu.

Obszar objęty zmianą planu położony jest w zachodniej części sołectwa Kowala i obejmuje powierzchnię około 37 ha.

Według podziału fizycznogeograficznego Polski J. Kondrackiego (1998r.) opisywany obszar znajduje się w obrębie makroregionu Wyżyna Kielecka oraz mezoregionie Góry Świętokrzyskie.

Pod względem geologicznym prezentowany obszar leży w obrębie Trzonu Świętokrzyskiego, zbudowanego z osadów kambru, ordowiku, dewonu i dolnego karbonu.

Cały obszar zmiany planu położony jest w dorzeczu Nidy, a odwadniany jest bezpośrednio przez rzekę Bobrę.

Zgodnie z klasyfikacją geobotaniczną Polski badany leży w Pasie Wyżyn Środkowych, Krainie Świętokrzyskiej, w Okręgu Koneckim (wg W Szafera).

Teren posiada dostęp do drogi gminnej, natomiast z trzech stron otoczony jest liniami kolejowymi o znaczeniu lokalnymi i ponad lokalnym.

1.2. Rzeźba terenu.

Według powszechnie obowiązującego podziału fizycznogeograficznego Polski J. Kondrackiego (1978, 1994), cały obszar objęty zmianą planu położony jest w granicach mezoregionu Gór Świętokrzyskich (342.34), wchodzącego w skład makroregionu Wyżyny Kielecko - Sandomierskiej (342.3).

Pod względem morfologicznym badany obszar stanowi teren przekształcony przez człowieka - hałda związana z eksploatacją pobliskich kopalin surowców mineralnych. Tak, więc jest to obszar korzystny dla umiejscowienia wskazanych funkcji terenu.

Rzeźba terenu (ukształtowanie powierzchni) korzystna jest dla rozwoju funkcji terenu wskazanych w projekcie zmiany planu. W wyniku jego realizacji rzeźba terenu nie ulegnie zmianie.

Dla lokalizacji terenu US został wybrany teren, który jest najmniej przekształcony przez działalność człowieka, na którym możliwa jest lokalizacja budynku na gruncie rodzimym.

1.3. Budowa geologiczna.

Według powszechnie obowiązującego podziału fizycznogeograficznego Polski J. Kondrackiego (1978, 1994), cały obszar objęty zmianą planu położony jest w granicach mezoregionu Gór Świętokrzyskich (342.34), wchodzącego w skład makroregionu Wyżyny Kielecko - Sandomierskiej (342.3). Teren zbudowany jest z utworów skalistych - wapieni i dolomitów dewońskich przykrytych nieciągłą warstwą utworów czwartorzędowych - głównie zwięzłych i glin, na których zalegają utwory pochodzenia antropogenicznego.

1.4. Surowce mineralne.

Na terenie objętym ustaleniami zmiany planu występuje udokumentowane złożo wapieni "Kowala - Sobków" o zasobach w kat. C₂ w ilości 2 tys. ton. Złożo to nie jest przewidziane do eksploatacji z uwagi na jego konfliktowość i nieekonomiczność jego eksploatacji. Poza tym na jego terenie znajduje się pomnik przyrody nieożywionej.

Teren położony jest w obszarze i terenie górniczym "Kowala" oraz częściowo w granicach terenu górniczego "Radkowice".

1.5. Wody powierzchniowe.

Pod względem hydrograficznym teren analizowany leży w dorzeczu Wisły. Teren objęty zmianą planu odwadniany jest bezpośrednio przez rzekę Bobrę, przepływa ok. 320 m na wschód od granic zmiany planu. teren zmiany planu położony jest również poza doliną rzeki Bobry.

1.6. Wody podziemne.

Budowa geologiczno-strukturalna obszaru, ukształtowanie powierzchni oraz klimat decydują w znacznej mierze o zróżnicowaniu warunków hydrogeologicznych. Na terenie gminy Sitkówka - Nowiny, jak i na terenie objętym zmianą planu zbiorniki wód podziemnych o znaczeniu użytkowym występują w utworach paleozoicznych i triasowych a miejscami czwartorzędowych.

Teren objęty zmianą planu położony jest poza strefami ochrony od ujęć wód podziemnych oraz poza obszarami GZWP.

1.7. Zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

Na terenie objętym ustaleniami zmiany planu występuje ujęcie wód podziemnych, które obecnie nie jest eksploatowane z uwagi na jego małe zasoby spowodowane lejem depresji od pobliskich kopalń.

Teren US zaopatrywany będzie w wodę z sieci wodociągowej, która pracuje w oparciu o ujęcie wód podziemnych w Bolechowicach.

Teren objęty ustaleniami zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest również poza terenami objętymi systemem kanalizacji zbiorczej i takiej się nie planuje. Ścieki sanitarne będą gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i okresowo opróżniane przez wyspecjalizowane służby (wozami asenizacyjnymi) i wywożone do punktu zlewnego oczyszczalni ścieków w Sitkowie.

1.8. Zagrożenie powodziowe.

Na obszarze objętym zmianą planu położony jest poza terenami zagrożonymi powodzią.

1.9. Charakterystyka warunków glebowych.

Według rejonizacji glebowo-rolniczej (JUNG - Puławy 1980r) gmina Sitkówka-Nowiny, jak również teren objęty zmianą planu położony jest w regionie Suchedniowskim, charakteryzującym się przewagą gleb kompleksów żytnych. W regionie tym występują gleby piaskowe, które wytworzyły się głównie z utworów akumulacji lodowcowej. Obok tych gleb spotykamy często gleby wytworzone ze zwietrzelin czerwonych piaskowców dolnego triasu.

Na terenie objętym zmianą planu występują gleby słabe VI klasy bonitacyjnej, nie wymagające zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze. Pod względem typologicznym są to gleby bielcowe właściwe i pseudobielcowe (A). Wytworzone z różnych piasków gliniastych najczęściej niecałkowitych, zalegających na piaskach luźnych, glinach lub skale. Tylko niewielkie ich powierzchnie wytworzyły się z glin lekkich pylastych, glin średnich całkowitych i niecałkowitych zalegających na piaskach luźnych, słabogliniastych, glinach średnich, ciężkich i ilach. Występują zarówno na gruntach ornych jak i użytkach zielonych. Odczyn tych gleb jest kwaśny lub lekko kwaśny.

Teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, gdyż występujące tu gleby są pochodzenia mineralnego VI klasy bonitacyjnej, nie wymagające uzyskania takiej zgody, o której mowa w przepisach ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

1.10. Szata roślinna.

Na terenie objętym zmianą planu, przewidzianym do zabudowy nie występują naturalne siedliska roślin. Jest to teren, który porastają lasy oraz zadrzewienia i zakrzewienia o składzie gatunkowym sosny i brzozy.

Teren objęty zmianą planu położony jest również poza stanowiskami chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. W związku z tym nie zajdzie kolizja planowanego przeznaczenia terenu z zakazami, o których mowa w art. 51 i 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

1.11. Świat zwierząt.

Zwierzęta występujące na obszarze gminy można podzielić generalnie na: gatunki leśne, gatunki przestrzeni otwartych oraz gatunki związane z ekosystemami wodnymi.

Na terenach otwartych (pola uprawne, łąki, pastwiska, nieużytki) silnie zaznacza się oddziaływanie człowieka na środowisko, co niesie ze sobą dynamiczne zmiany warunków siedliskowych. Gospodarka rolna i rozdrobnienie gospodarstw rolnych powoduje, że wciąż utrzymują się dogodne warunki dla występowania zwierząt charakterystycznych dla terenów półotwartych i otwartych. Występują tutaj: drobne gryzonie, ssaki owadożerne (ryjówki, jeże, krety), drobna zwierzyna łowna (zające, bażanty, kuropatwy) oraz ptaki preferujące przestrzeń otwartą (skowronki, pokrzewki, pliszki, świergotki i in.). Nasłonecznione stoki są zasiedlane przez ciepłolubne gady: żmiję, jaszczurkę zwinkę i żyworodną. Bogata jest również fauna bezkręgowców, głównie owadów, towarzysząca takim siedliskom.

Ustalenia zmiany planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie planowanej zabudowy nie ingerują w naturalne siedliska zwierząt, gdyż teren położony jest poza naturalnymi siedliskami tych zwierząt.

1.12. Jakość powietrza atmosferycznego.

Na terenie gminy brak jest istotnych źródeł zanieczyszczenia atmosfery. Lokalnie na jakość powietrza mogą oddziaływać jednostki posiadające własne kotłownie, głównie miejscowe zakłady przemysłu wydobywczego.

W związku z powszechnym zastosowaniem paliw stałych, jako głównych nośników energii, na stan aerosanitarny gminy bardzo duży wpływ ma również tzw. „niska emisja” z indywidualnych gospodarstw domowych. Sytuację pogarsza, obserwowane dość powszechnie, spalanie w gospodarstwach domowych różnego rodzaju odpadów palnych, np. plastikowych opakowań. Może to mieć wpływ na podwyższanie stopnia zanieczyszczenia powietrza, szczególnie niebezpiecznymi substancjami powstającymi podczas spalania złożonych związków organicznych (węglowodory policykliczne, chlorowcopochodne).

Ustalenia projektu zmiany planu nie przewidują lokalizacji obiektów budowlanych powodujących zanieczyszczenia atmosfery.

1.13. Zagrożenie hałasem.

Źródłem uciążliwości akustycznych na terenie objętym zmianą planu jest ruch komunikacyjny kolejowy i samochodowy oraz hałas związany z pobliską działalnością przemysłu wydobywczego.

Ustalenia projektu zmiany planu nie przewidują lokalizacji obiektów budowlanych powodujących ponadnormatywne zwiększenie hałasu. Jedynym źródłem hałasu będzie zwiększony ruch związany z uprawianiem sportów motorowych. Jednakże nie będzie on odczuwalny z uwagi na istniejące tło hałasu komunikacyjnego i związanego z przemysłem wydobywczym. Należy dodać, że tereny przewidziane w projekcie zmiany planu nie są terenami chronionymi akustycznie.

1.14. Prawna ochrona przyrody.

Teren położony jest poza obszarami chronionymi z mocy ustawy o ochronie przyrody. Najbliżej położonym obszarem chronionym jest Chęcińsko - Kielecki Park Krajobrazowy, który oddalony jest ok. 2 km na południowy - zachód i ok. 2,6 km na północ od granic obszaru objętego zmianą planu, Chęcińsko-Kielecki Obszar Chronionego Krajobrazu oddalony ok. 1,3 km na północ, 1,6 km na południowy - wschód i 1,8 km na wschód od terenu opracowania oraz Podkielecki Obszar Chronionego Krajobrazu oddalony ok. 1,6 km w kierunku południowym. Ustalenia zmiany planu chronią również pomnik przyrody - profil geologiczny (nr 223 w rej. RDOŚ) zlokalizowany w przekopie kolejowym, w stosunku do którego obowiązują zasady ochrony wynikające z ustawy o ochronie przyrody.

W związku z tym wprowadzone zmiany w zagospodarowaniu terenów nie wpłyną negatywnie na przyrodę obszaru chronionego z uwagi na dużą ich odległość od granic obszarów chronionych.

Ponadto zmiana zagospodarowania terenu nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na cele, przedmiot ochrony i integralność obszarów NATURA 2000, tj. na obszar Natura 2000 - "Dolina Czarnej Nidy" PLH260016, który oddalony jest ok. 1,8 km na południowy - zachód od granic terenu objętego zmianą planu oraz "Wzgórza Chęcińsko-Kieleckie" oddalone ok. 3 km na północ i zachód od granic zmiany planu. Projektowane zagospodarowanie nie będzie negatywnie oddziaływać na cele i przedmiot ochrony i integralność obszarów Natura 2000, z uwagi na dużą odległość oraz teren zmiany planu położony jest poza korytarzami ekologicznymi łączącymi obszary Natura 2000.

1.15. Ochrona dziedzictwa kulturowego.

Na terenie objętym zmianą planu nie występują obiekty wpisane do rejestru i ewidencji zabytków, stanowiska archeologiczne oraz dobra kultury współczesnej.

1.16. Najważniejsze problemy ochrony środowiska na obszarze objętym projektem zmiany planu.

Obszar zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy do znacznie przekształconych przez człowieka rejonów województwa świętokrzyskiego. Największym zagrożeniem środowiska przyrodniczego na tym terenie jest działalność związana z przemysłem wydobywczym i cementowym.

1. 18. Wpływ ustaleń zapisu planu na elementy środowiska przyrodniczego

Analiza zapisów zmiany planu (wprowadzenie nowych form zagospodarowania przestrzennego) pozwala na oszacowanie następujących zmian w środowisku przyrodniczym:

Projektowane zmiany w zagospodarowaniu terenu	Dotychczasowe zagospodarowanie terenu	Wpływ na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego gminy
Tereny US	Tereny rolnicze	Wprowadzenie powyższego sposobu zagospodarowania na wymienione tereny nie spowoduje znacznych zaburzeń w środowisku przyrodniczym. Nieznaczne zmiany dotyczy będą: - ukształtowaniu terenu, poprzez niwelację terenu, - budowa geologiczna nie ulegnie zmianie. Teren obejmują grunty nośne, w podłożu utwory skaliste, przykryte warstwą glin i żwirze, - warunki wodne nie ulegną pogorszeniu. Przez teren objęty ustaleniami zmiany nie przepływają ciekły wodne oraz nie występują ich doliny, w związku z tym zmiana zagospodarowania przestrzennego nie wpłynie negatywnie na stan wód powierzchniowych. Jedyną zmianą jaka pojawi się zakresie wód powierzchniowych, to, że wzdłuż projektowanych dróg wewnętrznych wybudowane zostaną rowy prowadzące wody opadowe i roztopowe. Planowane zagospodarowanie terenu nie będzie mieć negatywnego wpływu na wody podziemne, gdyż teren położony jest poza GZWP, a poziom wodonośny w obrębie pobliskiego GZWP Gałęzice-Bolechowice-Borków odizolowany jest przez zanieczyszczeniami pochodzącymi z powierzchni ziemi warstwą izolacyjną. Poza tym na terenie zmiany planu nie planowane są inwestycje, które mogłyby negatywnie wpłynąć na stan wód podziemnych zarówno ilościowo jak i jakościowo, - ustalenia zmiany planu negatywnie wpłyną na strukturę gleb, które ulegną degradacji oraz zostaną wyłączone z produkcji rolniczej. Zniszczona zostanie naturalna warstwa humusowa i zastąpiona nową, przez co degradacja gleby będzie miała charakter krótkotrwały – na czas budowy, - walorów krajobrazowych, poprzez pojawienie się nowych elementów krajobrazu. Wprowadzenie ujednoliconych wymogów architektonicznych dla projektowanej zabudowy nie spowoduje, że znacznych dysonansów i zaburzeń w otaczającym terenie, - zwiększenia zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, poprzez wzrost emisji gazów i pyłów pochodzących ze spalania paliw stałych do czasu stosowania ekologicznych paliw energetycznych oraz wzrost zanieczyszczeń i hałasu komunikacyjnego, - lokalnego klimatu gminy, poprzez wzrost temperatury, spowodowany większą ilością ciepła wydzielanego ze spalania paliw energetycznych oraz lokalnemu osłabieniu siły i prędkości wiatrów, - szaty roślinnej. Obecna roślinność, która nie ma już naturalnego charakteru (tereny rolne) zastąpiona zostanie zielenią urządzoną i ogrodami. Występujące punktowo zadrzewienia i zakrzewienia zostaną wkomponowane w zieleń towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej
Tereny ZL i ZLz/US z dopuszczeniem możliwości lokalizacji sportów motorowych	Tereny zadrzewione i zakrzewione	Dopuszczenie możliwości uprawiania sportów motorowych na terenach lasów spowoduje konieczność wyłączenia gruntów leśnych z produkcji leśnej i wycinki drzew jedynie w części terenu, na którym wyznaczona zostanie trasa sportów motorowych. Wyznaczenie takiej trasy pozostawia się do uściślenia na etapie lokalizacji przedsięwzięcia.
Tereny dróg wewnętrznych KDW1, KDW2, KDW3 i ujęcia wód w	Tereny dróg i ujęcia wód podziemnych	Pozostałe elementy środowiska nie zmienią się. Bez zmian

2. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.

Znaczące oddziaływanie nie występuje, gdyż teren zmiany planu położony jest poza obszarami NATURA 2000. Obszar Natura 2000 - "Dolina Czarnej Nidy" PLH260016, który oddalony jest ok. 1,8 km na południowy - zachód od granic terenu objętego zmianą planu oraz "Wzgórza Chęcińsko-Kieleckie" oddalone ok. 3 km na północ i zachód od granic zmiany planu. Projektowane zagospodarowanie nie będzie negatywnie oddziaływać na cele i przedmiot ochrony i integralność obszarów Natura 2000, z uwagi na dużą odległość oraz teren zmiany planu położony jest poza korytarzami ekologicznymi łączącymi obszary Natura 2000.

Nie zachodzi niebezpieczeństwo, że planowane nowe zagospodarowanie terenu wpłynie negatywnie na stan ochrony obszarów Natura 2000 z uwagi na stosunkowo dużą odległość tych terenów od obszaru objętego zmianą planu.

Analiza zapisów zmiany planu (wprowadzenie nowych form zagospodarowania przestrzennego) pozwala na oszacowanie następujących zmian w środowisku przyrodniczym określonych w poniższej tabeli:

Symbol terenu funkcjonalnych	Oddziaływanie ogólne	Powietrze atmosferyczne	Klimat akustyczny	Wody powierzchniowe	Wody podziemne	Gleby	Rzeźba terenu	Flora	Siedliska chronione	Fauna	Gatunki chronione	Krajobraz	Zabytki
US	1	2	1	0	0	1	1	1	0	1	0	1	0
ZL, ZLz	1	1	1	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0
W, KDW1, KDW2, KDW3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Wielkość oddziaływania zawiera się w skali czterostopniowej:

0 - brak oddziaływania - nie przewiduje się presji projektowanego zagospodarowania na żaden element środowiska, zachowana zostanie dominująca funkcja przyrodnicza tego terenu;

1 - słabe oddziaływanie - projektowana forma zagospodarowania w niewielkim stopniu zaburzy stan i funkcjonowanie środowiska, bądź ze względu na niewielką intensywność projektowanego zagospodarowania, bądź ze względu na istniejące przekształcenie środowiska przyrodniczego;

2 - umiarkowane oddziaływanie, projektowana forma zagospodarowania w stopniu umiarkowanym zaburzy stan i funkcjonowanie środowiska, ale nie wykluczy całkowicie możliwości zachodzenia w środowisku procesów przyrodniczych;

3 - silne oddziaływanie - projektowana forma zagospodarowania w stopniu silnym zaburzy stan i funkcjonowanie środowiska, może wykluczyć możliwości zachodzenia w środowisku procesów przyrodniczych;

4 - bardzo silne oddziaływania - projektowana forma zagospodarowania w bardzo silnym stopniu zaburzy stan i funkcjonowanie środowiska, prawdopodobnie wykluczy możliwości zachodzenia w środowisku procesów przyrodniczych.

Na podstawie analizy powyższej tabeli należy stwierdzić, że wprowadzenie funkcji terenu określonych w projekcie zmiany planu spowoduje słabe oddziaływanie na środowisko, w związku z powyższym może być realizowane na przedmiotowym terenie.

3. Istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Problemy takie nie występują, gdyż teren objęty projektem planu położony jest poza obszarami chronionymi z mocy ustawy o ochronie przyrody.

Najbliżej położonym obszarem chronionym jest Chęcińsko - Kielecki Park Krajobrazowy, który oddalony jest ok. 2 km na południowy - zachód i ok. 2,6 km na północ od granic obszaru objętego zmianą planu, Chęcińsko-Kielecki Obszar Chronionego Krajobrazu oddalony ok. 1,3 km na północ, 1,6 km na południowy - wschód i 1,8 km na wschód od terenu opracowania oraz Podkielecki Obszar Chronionego Krajobrazu oddalony ok. 1,6 km w kierunku południowym. Ustalenia zmiany planu chronią również pomnik przyrody - profil geologiczny (nr 223 w rej. RDOŚ) zlokalizowany w przekopie kolejowym, w stosunku do którego obowiązują zasady ochrony wynikające z ustawy o ochronie przyrody.

4. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowania zmiany mpzp.

Podstawowym zagrożeniem zrównoważonego rozwoju jest takie prowadzenie polityki i działań w poszczególnych sektorach gospodarki i życia społecznego, aby zachować zasoby i walory środowiska w stanie zapewniającym trwale, nie doznające uszczerbku, możliwości korzystania z nich zarówno przez obecne jak i przyszłe pokolenia, przy jednoczesnym zachowaniu trwałości funkcjonowania procesów przyrodniczych oraz naturalnej różnorodności biologicznej na poziomie krajobrazowym, ekosystemowym, gatunkowym i genowym. Istotą zrównoważonego rozwoju jest równorzędne traktowanie racji społecznych, ekonomicznych i ekologicznych w poszczególnych dziedzinach gospodarki.

Do najważniejszych dokumentów szczebla krajowego zaliczono:

- II Politykę Ekologiczną Państwa, Krajową strategię ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej,
- Strategię Rozwoju Kraju,
- Program Operacyjny – Infrastruktura i Środowisko,
- Koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju do roku 2030,
- Polityka ekologiczna państwa w latach 2009- 2012 z perspektywą do roku 2016,
- Krajowa strategia ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej oraz Program działań na lata 2007-2013,
- Strategia ochrony obszarów wodno – błotnych w Polsce wraz z planem działań na lata 2006 – 2013,
- Europejska Konwencja Krajobrazowa, podpisana we Florencji w dniu 20.10.2000r., ratyfikowana przez Polskę w 2006r. w celu promowania ochrony, gospodarki i planowania krajobrazu.
- Narodową Strategię Spójności 2007- 2013.

W związku z akcesją do Unii Europejskiej Polska została zobowiązana do dostosowania prawodawstwa krajowego do wymogów wspólnotowych.

Wdrożenie szeregu dyrektyw związanych z szeroką pojętą ochroną środowiska w krótkim czasie przyczyniło się do zmian w polityce środowiskowej Państwa, a także wprowadzenia wielu zmian w ustawodawstwie polskim jak również zmian wymagań i norm w ochronie środowiska.

Priorytety Unii Europejskiej w zakresie ochrony środowiska mają na celu zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska naturalnego i zdrowia ludzkiego oraz ogólną poprawę środowiska i jakości życia. Jest realizowany poprzez 7 strategii tematycznych w zakresie: zrównoważonego użytkowania

zasobów naturalnych, zapobiegania powstawania odpadów i upowszechniania recyklingu, poprawy jakości środowiska, ograniczenia emisji zanieczyszczeń, ochrony gleby, zrównoważonego użytkowania pestycydów oraz zachowania środowiska morskiego.

Polska polityka ochrony przyrody determinowana jest szeregiem uwarunkowań zewnętrznych, międzynarodowych jak i wewnętrznych krajowych. Są wśród nich uwarunkowania prawne ekonomiczne, społeczne, a także przyrodnicze. W odniesieniu do zapisów krajowej strategii, do najważniejszych należą międzynarodowe uwarunkowania prawne oraz wdrożenie dyrektyw unijnych, których przepisy przenoszone są do prawodawstwa krajowego. Należą do nich m.in.:

- Dyrektywa 2000/60/WE (Ramowa Dyrektywa Wodna), której celem jest doprowadzenie do osiągnięcia przez wody powierzchniowe dobrego stanu wód, tak pod względem ekologicznym jak i jakościowym. Zmiany wprowadzone przepisami w/w dyrektywy mają przede wszystkim usprawnić działanie obecnie funkcjonujących systemów planowania i zarządzania w gospodarce wodnej. Zgodnie z przepisami Dyrektywy Wodnej planowanie gospodarowaniem wodami odbywa się w podziale na obszary dorzeczy. Wg ustawy z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 145 ze zm.) na obszarze województwa świętokrzyskiego wyznaczono Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Jest to nadrzędny Plan, który ma usprawnić proces osiągnięcia celów środowiskowych w zakresie utrzymania dobrego stanu wód, a w szczególności ekosystemów wodnych. Cele środowiskowe dla części wód zostały oparte głównie na wartościach granicznych poszczególnych wskaźników fizyko-chemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych określających stan ekologiczny wód powierzchniowych oraz wskaźniki chemiczne świadczące o stanie chemicznym wody, odpowiadające warunkom osiągnięcia przez wody dobrego stanu, z uwzględnieniem kategorii wód, wg rozporządzenia z dnia 20 sierpnia 2008r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 162, poz. 1008). Ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględniają cele środowiskowe ustalone w Planie gospodarki wodami na obszarze dorzecza Wisły i nie stoją w sprzeczności z realizacją działań mogących wpłynąć na pogorszenie stanu wód.
- Dyrektywa Rady 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dyrektywa Ptasia).
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dyrektywa Siedliskowa).

Projekt zmiany mpzp uwzględnia cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym, a także regionalnym. W projekcie zmiany mpzp realizowana jest zasada zrównoważonego rozwoju. Projektowane zagospodarowanie przestrzenne zapewnia m.in. racjonalne korzystanie z zasobów środowiska przyrodniczego z uwzględnieniem zasad jego ochrony.

5. Przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko.

Znaczące oddziaływanie projektowanej zmiany planu na Obszary Natura 2000 - "Dolina Czarnej Nidy" PLH260016, który oddalony jest ok. 1,8 km na południowy - zachód od granic terenu objętego zmianą planu oraz "Wzgórza Chęcińsko-Kieleckie" oddalone ok. 3 km na północ i zachód od granic zmiany planu nie będzie, z uwagi na duże odległości pomiędzy obszarami Natura 2000 a terenem zmiany planu.

Teren zmiany planu położony jest poza korytarzami ekologicznymi łączącymi obszary Natura 2000.

Tak, więc zmiana planu nie będzie znacząco oddziaływać na cele, przedmiot ochrony oraz spójność i integralność obszarów NATURA 2000.

Charakterystyka typów oddziaływań

Typ oddziaływań		Etap budowy	Etap eksploatacji
rodzaj oddziaływania	bezpośrednie	– zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej – zwiększenie zanieczyszczenia powietrza spalinami, – wzrost poziomu hałasu związanego z pracami budowlanymi i uprawianiem sportów motorowych, – zwiększenie z powierzchni odkrytych, miejsc składowania materiałów sypkich i obiektów zapylenia występujące podczas prowadzenia prac budowlanych	– zmiana ukształtowania powierzchni, – zwiększenie natężenia hałasu komunikacyjnego, – rozszerzenie strefy oddziaływania hałasu „komunalno-bytowego”, – zwiększenie zanieczyszczenia powietrza, – wzrost ilości wytwarzanych ścieków, – wzrost ilości wytwarzanych odpadów, – zmiany w składzie gatunkowym flory i fauny, – podniesienie walorów rekreacyjnych
	pośrednie	– pogorszenie jakości wód powierzchniowych i podziemnych poprzez nieprawidłowe składowanie odpadów budowlanych	– generowanie ruchu pojazdów na terenach nowo zainwestowanych, – poprawa jakości wód powierzchniowych i podziemnych po podłączeniu wszystkich inwestycji do systemu kanalizacji, – zwiększenie prawdopodobieństwa skażenia wód powierzchniowych i podziemnych w przypadku nieszczelnych zbiorników na ścieki, – poprawa stanu na rynku pracy związana z działalnością usługową
	wtórne	– nie wystąpią lub brak znaczących oddziaływań	– nie wystąpią lub brak znaczących oddziaływań
	skumulowane	– nie wystąpią lub brak znaczących oddziaływań	– nie wystąpią lub brak znaczących oddziaływań
czasowe	krótkoterminowe	– pojawienie się hałasu wywołanego przez maszyny budowlane, – wzrost zanieczyszczenia powietrza (szczególnie zapylenia), – pojawienie się problemu składowania odpadów budowlanych, – pojawienie się problemu składowania ziemi z wykopów na fundamenty,	– wzrost zanieczyszczeń w sezonie zimowym spowodowanym ogrzewaniem budynków, – wzrost zanieczyszczeń gleb usytuowanych przy drogach związanych z koniecznością odśnieżania,
	długoterminowe	– zmiana przeznaczenia gruntów, – zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, – zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnej, – wzrost zanieczyszczeń wywołanych zwiększeniem liczby pojazdów, – zmiany krajobrazowe	– zmiana przeznaczenia gruntów, – zmiany odbioru przestrzeni, – zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnej w obszarach zabudowy, – zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, – zmiany fizykochemiczne gleb w obszarze inwestycji komunikacyjnych – zmniejszenie infiltracji zasilającej wody podziemne, – poprawa warunków retencyjnych w zlewni
rodzaj intensywności	stałe	– zmiany ukształtowania powierzchni terenu	– zmiana warunków topoklimatycznych, – zmiany odbioru przestrzeni (krajobrazu), – wzrost powierzchni nieprzepuszczalnych w obszarach zabudowy, – zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej w obszarach zabudowy,
	chwilowe	– powstawanie odpadów „budowlanych” oraz gruntu z wykopów – wzrost zapylenia związanego z pracami budowlanymi, – pojawienie się hałasu wywołanego przez maszyny budowlane,	– nie wystąpią lub brak znaczących oddziaływań
waro rzyć	pozytywne	– nie wystąpią lub brak znaczących oddziaływań	– zwiększenie liczby mieszkań, – możliwość rozbudowy sieci infrastruktury technicznej, – poprawa warunków retencyjnych

	negatywne	– zwiększenie poziomu zanieczyszczenia powietrza, – zwiększenie poziomu hałasu, – zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej w obszarach zabudowy,	– zmiany odbioru przestrzeni (krajobrazu), – zwiększenie poziomu zanieczyszczenia powietrza, – zwiększenie poziomu hałasu, – zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej w obszarach zabudowy, – zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych w obszarach zabudowy, – zmiana warunków topoklimatycznych, – zmiany w składzie gatunkowym flory i fauny
--	-----------	---	--

Rozpatrując poszczególne elementy środowiska skala oddziaływania będzie następująca:

budowa geologiczna – na etapie budowy i eksploatacji może wystąpić oddziaływanie bezpośrednie, trwałe, lokalne i nieodwracalne w przypadku konieczności stawiania głębokich fundamentów,

rzeźba terenu i gleby – na etapie budowy oddziaływania będą znaczące, bezpośrednie, krótkotrwałe i nieodwracalne w obszarze zainwestowanym; na etapie eksploatacji oddziaływania będą pośrednie, stałe, znaczące (prawdopodobieństwo zwiększenia przedostawania się zanieczyszczeń do gleb);

powietrze – na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkookresowe, odwracalne, znaczące, lecz ograniczone do terenów przeznaczonych pod zabudowę i bezpośrednio w jej otoczeniu; na etapie eksploatacji oddziaływania będą bezpośrednie, stałe, znaczące szczególnie poprzez pogorszenie warunków aerosanitarnych (wzrost poziomu zanieczyszczeń i poziomu hałasu) w obrębie terenów zainwestowanych;

wody – na etapie budowy oddziaływania będą pośrednie, krótkookresowe, odwracalne; na etapie eksploatacji oddziaływania będą pośrednie, stałe (zakłada się że zbiorniki na ścieki będą szczelne i bezodpływowe, a docelowo zakłada się podłączenie wszystkich wymaganych do tego zabudowań do sieci kanalizacji sanitarnej, co wpłynie na poprawę stanu wód powierzchniowych i podziemnych);

zwierzęta – na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkookresowe, znaczące w obszarze zainwestowanym; na etapie eksploatacji oddziaływania będą pośrednie, stałe;

rośliny – na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkookresowe, w większości nieodwracalne w obszarze zainwestowanym; na etapie eksploatacji oddziaływania będą pośrednie, stałe.

III. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

Krajobraz i przekształcenia rzeźby terenu.

Podstawowym źródłem niekorzystnych zmian w krajobrazie będzie dalszy wzrost powierzchni terenów zainwestowanych, przeznaczonych pod zabudowę związaną z budową obiektu sportowego dla obsługi sportów motorowych. Zmiany krajobrazu uzależnione będą od sposobu zabudowy i zagospodarowania obszaru. Ustalenia dotyczące formy architektonicznej i intensywności zabudowy ograniczają możliwość powstawania obiektów o niekorzystnym wpływie na krajobraz.

Wprowadzenie terenów zalesień korzystnie wpłynie na walory krajobrazowe przekształconego na skutek działalności człowieka terenu.

Ustalenia projektu zmiany planu dopuszczają lokalizację obiektów infrastruktury telekomunikacyjnej, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych.

Oddziaływanie na stan i czystość wód.

Zmiana planu w stosunku do terenu US wprowadza obowiązek gromadzenia ścieków sanitarnych w szczelnym zbiorniku bezodpływowym okresowo opróżnianym przez wyspecjalizowane służby. Ścieki będą wywożone do punktu zlewnego zlokalizowanego na oczyszczalni ścieków w Sitkówce - Nowiny. Takie zagospodarowanie ścieków nie wpłynie negatywnie na stan i czystość wód podziemnych i powierzchniowych.

W związku z obowiązującymi przepisami art. 3 ust. 2 pkt 2 lit. b i ust. 3 pkt. ustawy z dnia 13. 09. 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zm.) w gminie Sitkówka - Nowiny prowadzona jest ewidencja zbiorników bezodpływowych, mająca na celu kontrolę częstotliwości ich opróżniania.

Pozostały sposób zagospodarowania terenu nie będzie negatywnie oddziaływał na stan i czystość wód. Na terenie opracowania zmiany planu nie przewiduje się punktów naprawczych sprzętu motorowego, który będzie naprawiany poza terenem opracowania zmiany planu.

Wpływ na jakość powietrza.

Na terenie objętym zmianą mpzp nie są zlokalizowane źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Wprowadzanie pyłów i gazów do atmosfery związane jest tutaj głównie z dwoma źródłami, jakimi są obiekty kubaturowe i źródła komunikacyjne (również napływ zanieczyszczeń z obszaru Kielc). Pierwsza grupa dotyczy ogrzewania budynków i przygotowania ciepłej wody użytkowej. Obecnie wiele obiektów istniejących na obszarze objętym projektem zmiany planu jest ogrzewane przez kotłownie opalane węglem i koksem, co w znacznym stopniu przyczynia się do zanieczyszczenia powietrza.

Wzrost poziomu zanieczyszczeń powietrza może nastąpić wzdłuż tras związanych z uprawianiem sportów motorowych, jednakże będą one okresowe przez co nie będą one przekraczać dopuszczalnych norm ustalonych przepisami odrębnymi.

Gospodarka odpadami.

Odpady będą gromadzone w wyznaczonych miejscach i okresowo odbierane przez służby gminne. Wywóz odpadów będzie się odbywał na składowisko odpadów w Promniku (gm. Strawczyn). Zmiana planu wskazuje na segregację odpadów komunalnych u źródła ich powstawania. Wobec tego w zakresie gospodarki odpadami ustalenia zmiany planu odpowiadają wymogom ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach.

Oddziaływania akustyczne.

Teren objęty ustaleniami zmiany planu nie jest terenem chronionym akustycznie na podstawie przepisów odrębnych, w związku z tym nie określi się dopuszczalnych poziomów hałasu dla poszczególnych terenów funkcjonalnych. Sporty motorowe jakie będą na tym terenie uprawiane nie będą również negatywnie oddziaływać (pod względem akustycznym) na najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej (chronione akustycznie), gdyż taka zabudowa oddalona jest ok. 300 m na północ od terenu zmiany planu.

Pola elektromagnetyczne.

Na terenie objętym ustaleniami zmiany planu nie występują obiekty, które stanowiłyby źródło promieniowania elektromagnetycznego.

W obrębie terenu objętego zmianą planu nie występują również wieże telefonii komórkowej. Ustalenia projektu zmiany planu dopuszczają lokalizację urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, z zastrzeżeniem uwzględnienia dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych jakie muszą być spełnione dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i miejsc przebywania ludzi. W związku z tym, ustalenia zmiany planu ochronią teren zabudowy mieszkaniowej przed lokalizacją infrastruktury

telekomunikacyjnej, które powodowałyby przekroczenie dopuszczalnych norm promieniowania elektromagnetycznego. Teren objęty zmianą planu obejmuje niemalże w całości funkcję terenu, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową, a więc obszar na którym stale przebywać będą ludzie.

Ustalenia zmiany planu w § 10 ust pkt 2 uchwały wprowadzają zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem budowy dróg i sieci infrastruktury technicznej. Poza tym analizowany teren pokryty jest już siecią zasięgu telefonii komórkowej, w związku z tym budowa stacji przekaźnikowych telefonii komórkowych jest mało prawdopodobna na tym terenie.

Wpływ na walory przyrodnicze.

Na obszarze objętym ustaleniami zmiany planu w odniesieniu do zbiorowisk roślinnych można zaobserwować następujące zjawiska:

- ⇒ zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej;
- ⇒ wkraczanie gatunków obcych do zbiorowisk naturalnych;
- ⇒ powstawanie i rozszerzanie się zasięgów zbiorowisk antropogenicznych.

Przebieg ww. procesów pozostaje w ścisłym związku ze zróżnicowaniem form użytkowania terenu. Zmiany zachodzące w zbiorowiskach idą w kierunku coraz większej ich antropogenizacji, zwłaszcza w sąsiedztwie terenów mieszkalnych i rolnych.

Największe zagrożenia dotyczące walorów przyrodniczych będą związane ze: zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej i przekształceniami zbiorowisk roślinnych, co z kolei będzie oddziaływać na populacje zwierząt. Wprowadzenie nowej zabudowy oraz innych obiektów będzie się odbywało kosztem terenów rolnych, w związku z tym zmniejszy się powierzchnia biologicznie czynna. W ustaleniach projektu zmiany planu wprowadzono zasady zagospodarowania zmierzające do redukcji powierzchni koniecznych wyłączeń, czemu służyć będzie m.in.: ustalenie wskaźników intensywności zabudowy, minimalnych powierzchni działek w zabudowie mieszkaniowej oraz ustalenie powierzchni biologicznie czynnej.

Istotnym czynnikiem oddziałującym na zbiorowiska roślinne i populacje zwierząt będzie rozbudowa układu drogowego oraz realizacja planowanego zainwestowania kubaturowego. Przewidywany wzrost zanieczyszczenia powietrza w sąsiedztwie dróg związany ze wzrostem ruchu samochodowego oraz wpływ ich zimowego utrzymania będzie skutkował podniesieniem poziomu zanieczyszczenia powietrza i gleb w najbliższym sąsiedztwie dróg. Wywoła to zmiany w zbiorowiskach roślinnych i populacjach zwierząt. Konsekwencją będzie ustępowanie gatunków o mniejszej tolerancji środowiskowej i wchodzenie taksonów o większej odporności.

Projekt zmiany planu dopuszcza lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu do przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi, w szczególności o ochronie przyrody i środowiska.

Ustalenia projektu zmiany planu nie będą negatywnie oddziaływać na drożność korytarzy ekologicznych - tereny migracji zwierząt, gdyż położony jest poza takimi obszarami.

Zdrowie ludzi.

Do czynników środowiskowych, które w sposób bezpośredni oddziałują na zdrowie człowieka należy zaliczyć: stan zanieczyszczenia środowiska, poziom hałasu oraz dostęp do terenów rekreacyjnych.

Ustalenia zmiany planu nie będą negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi, ponieważ tereny sportów motorowych wyznaczone zostały poza terenami zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie terenów przemysłowych.

Zgodność z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi.

Analiza ekofizjografii była punktem wyjścia do dokonania oceny zgodności zapisów projektu zmiany planu z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi. Teren zmiany planu przeznaczony pod zabudowę usług sportu położony są w obszarze o korzystnych warunkach fizjograficznych dla rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Charakteryzuje się niskim stanem wód gruntowych, nie jest terenem podmokłym, grunt jest stabilny oraz występują korzystne warunki topoklimatyczne.

Zgodność z przepisami dotyczącymi obszarów i obiektów chronionych.

Na terenie objętym projektem zmiany planu nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych i wyznaczone ustawowo obszary zalewowe oraz formy ochrony przyrody.

Podsumowanie.

Wszelkie inwestycje będące wynikiem ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powodują powstanie następstw w środowisku, zróżnicowanych pod względem czasu trwania, odwracalności, prawdopodobieństwa wystąpienia, szkodliwości, przestrzennego zasięgu zmian i ewentualnego rozkładu zanieczyszczeń.

Podsumowując należy stwierdzić, że przy równoczesnym stosowaniu się do ustaleń projektu zmiany planu oraz wytycznych z prognozy oddziaływania na środowisko, a także przy odpowiedniej kontroli nowych inwestycji przez odpowiednie służby można będzie ograniczyć do minimum niekorzystne oddziaływanie na środowisko jakie mogą powstać w wyniku realizacji ustaleń projektu zmiany planu.

Rozwiązania przyjęte w projekcie zmiany planu w odniesieniu do ochrony przyrody i ochrony środowiska należy uznać za wystarczające do łagodzenia niekorzystnych efektów środowiskowych jakie potencjalnie mogą wystąpić na omawianym obszarze.

IV. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzonej do tego wyboru albo wyjaśnienia braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Zaproponowane w projekcie zmiany planu rozwiązania w zakresie przeznaczenia terenu, sposobu jego zagospodarowania, warunków dla projektowanej zabudowy oraz zasad obsługi technicznej i komunikacyjnej, gwarantują prawidłowe funkcjonowanie omawianego obszaru. Nie istnieje zatem potrzeba wskazania alternatywnych rozwiązań w stosunku do zaproponowanych.

W trakcie prac nad opracowaniem niniejszej prognozy nie napotkano trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

BIBLIOGRAFIA

1. *Atlas Rzeczypospolitej Polskiej*, Warszawa 1994.
2. Andrzejewski R., Weigle A. (red.): *Różnorodność biologiczna Polski*, Warszawa 2003.
3. Kondracki J.: *Geografia Polski. Mezoregiony fizyczno-geograficzne*, Warszawa 1994.
4. Kondracki J.: *Geografia regionalna Polski*, Warszawa 1998.
5. Liro A. (red.): *Koncepcja krajowej sieci ekologicznej ECONET — Polska*, Warszawa 1995.
6. *Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka - Nowiny*.
7. *Mapy ewidencji gruntów gminy Sitkówka - Nowiny*.
8. *Mapa glebowo-rolnicza gminy Sitkówka - Nowiny*.
9. *Opracowanie ekofizjograficzne gminy Sitkówka - Nowiny*.
10. *Plan gospodarki odpadami dla województwa świętokrzyskiego*, Kielce 2003.
11. *Program ochrony środowiska dla województwa świętokrzyskiego*, Kielce 2003.

12. Raporty o stanie środowiska, WIOŚ, Kielce.
13. Roczniki statystyczne, Urząd Statystyczny w Kielcach.
14. Sidło P., Stachurski M., Wójtowicz B.: Przyroda województwa świętokrzyskiego, Kielce 2000.
15. Stan środowiska w województwie świętokrzyskim w roku 2005 WIOŚ 2006.
16. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka - Nowiny.
17. Waloryzacja rolnicza gleb Polski (wg gmin), JUNG Puławy 1981.