

Projekt

z dnia 10 stycznia 2020 r.
Zatwierdzony przez

**ZARZĄDZENIE NR
WÓJTA GMINY SITKÓWKA-NOWINY**

z dnia 2020 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do
wyzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiących własność Gminy Sitkówka-Nowiny**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 w zw. z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, położonych w Gminie Sitkówka-Nowiny, określonych w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia. Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w § 1, zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości opisanych w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny na okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Referatu Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr

Wójta Gminy Sitkówka-Nowiny

z dnia 2020 r.

Położenie	<i>Miejscowość Nowiny, obręb geodezyjny Wola Murowana, Gmina Sitkówka-Nowiny</i>
Oznaczenie nieruchomości	585/251
Powierzchnia	1001 m ²
Księgi wieczyste	KIIL/00092339/3
Opis nieruchomości	<i>Przedmiotem dzierżawy będzie ww. nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem Dzierżawcy w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą</i>
Właściciel	<i>Gmina Sitkówka-Nowiny</i>
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>Przeznaczenie podstawowe: obiekty produkcyjne, składowania i magazynowania i przeznaczenie uzupełniające: obiekty towarzyszące i uzupełniające funkcję podstawową w tym usługowo – handlowe, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń, dopuszcza się przekształcenie terenu w kierunku terenów zielonych, w tym zieleni izolacyjnej – symbol D.IP</i>
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	<i>Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Nr RG - XIV/111/11 z dnia 30 listopada 2011 r., 4,00 zł za 1 m² netto. Do rocznej stawki netto zostanie doliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami podatek VAT</i>
Forma przekazania nieruchomości	<i>Dzierżawa bezprzetargowa na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy</i>
Termin wnoszenia opłat	<i>Do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w przypadku zawarcia umowy w trakcie roku kalendarzowego w terminie wskazanym w umowie</i>
Zasady aktualizacji opłat	<i>Pismo informacyjne o aktualizacji opłat zgodnie z obowiązującą w tym zakresie uchwałą Rady Gminy</i>

Położenie	<i>Miejscowość Nowiny, obręb geodezyjny Wola Murowana, Gmina Sitkówka-Nowiny</i>	
Oznaczenie nieruchomości	585/252	585/257
Powierzchnia	161 m ²	747 m ²
Księgi wieczyste	KIIL/00092339/3	KIIL/00092342/7
Opis nieruchomości	<i>Przedmiotem dzierżawy będą ww. nieruchomości gruntowe zabudowane budynkiem Dzierżawcy w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą</i>	
Właściciel	<i>Gmina Sitkówka-Nowiny</i>	
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>Przeznaczenie podstawowe: obiekty produkcyjne, składowania i magazynowania i przeznaczenie uzupełniające: obiekty towarzyszące i uzupełniające funkcję podstawową w tym usługowo – handlowe, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń, dopuszcza się przekształcenie terenu w kierunku terenów zielonych, w tym zieleni izolacyjnej – symbol D.IP</i>	
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	<i>Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Nr RG - XIV/111/11 z dnia 30 listopada 2011 r., 4,00 zł za 1 m² netto. Do rocznej stawki netto zostanie doliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami podatek VAT</i>	
Forma przekazania nieruchomości	<i>Dzierżawa bezprzetargowa na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy</i>	
Termin wnoszenia opłat	<i>Do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, a w przypadku zawarcia umowy w trakcie roku kalendarzowego w terminie wskazanym w umowie</i>	

<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Pismo informacyjne o aktualizacji opłat zgodnie z obowiązującą w tym zakresie uchwałą Rady Gminy</i>
--------------------------------------	---

Niniejszy wykaz nieruchomości został wywieszony na tablicy ogłoszeń siedziby Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny oraz stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 10 stycznia 2020 r. do dnia 31 stycznia 2020 r., a informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej: Gazeta Wyborcza.