



Gmina Sitkówka-Nowiny

Nowiny, dnia 4.12.2020r.

Znak:INO.272.108.P.20

Wykonawcy

Zamawiający w przetargu na "Przebudowa drogi w Bolechowicach na działce nr ewid. 521 wraz z infrastrukturą towarzyszącą, gm. Sitkówka-Nowiny w systemie zaprojektuj - wybuduj" udziela odpowiedzi na otrzymane pytania.

Pytanie 1

W nawiązaniu do ogłoszonego zamówienia pt. "Przebudowa drogi w Bolechowicach na działce nr ewid. 521 wraz z infrastrukturą towarzyszącą, gm. Sitkówka-Nowiny w systemie zaprojektuj - wybuduj" zwracamy się z prośbą o wyjaśnienia zapisów PFU:

Pytanie nr.1 Czy Zamawiający przewiduje konieczność przebudowy sieci gazowej gs160 zlokalizowanej w jezdni na długości ok. 90m?

Ad.1 Konieczność ewentualnej przebudowy sieci gazowej wynikanie na etapie opracowania dokumentacji projektowej i uzgodnienia w ZUDP.

Pytanie nr 2. Czy Zamawiający przewiduje konieczność przebudowy sieci wodociągowej woD150 zlokalizowanej w projektowanej jezdni na długości ok. 240m?

Ad.2 Konieczność ewentualnej przebudowy sieci wodociągowej wynikanie na etapie opracowania dokumentacji projektowej i uzgodnienia w ZUDP.

Pytanie 2

1. Zgodnie z ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego /Dz. U. z 2013 poz. 1129/ § 19 Zamawiający jest zobowiązany do przekazania niżej wymienionych dokumentów w części informacyjnej PFU:

- kopię mapy zasadniczej – brak przekazanej aktualnej mapy zasadniczej obejmującej teren inwestycji
- wyniki badań gruntowo wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów - przekazane materiały są materiałami niewystarczającymi i nie są zgodne z Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych – prosimy o udostępnienie dokumentacji odpowiadającej wymogom tego rozporządzenia. Na podstawie przedstawionej dokumentacji nie ma możliwości określenia parametrów podłoża gruntowego do posadowienia konstrukcji nawierzchni. Prosimy o jednoznaczne określenie przez Zamawiającego parametrów podłoża gruntowego.
- zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków – jeżeli inwestycja podlega takiej opinii, jeżeli nie prosimy o przekazanie stanowiska konserwatora.
- inwentaryzację zieleni - brak aktualnej inwentaryzacji zieleni na terenie objętym inwestycją
- pomiary ruchu drogowego i innych uciążliwości - brak przekazanych aktualnych pomiarów ruchu i innych uciążliwości. Prosimy o przekazanie brakujących elementów.



Gmina Sitkówka-Nowiny

- inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń nadziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki
- porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych – brak dokumentacji w zakresie przebudowy istniejących sieci technicznych zlokalizowanych na terenie inwestycji. Wnosimy o udostępnienie warunków technicznych na przebudowę sieci lub stanowiska ich gestorów o braku konieczności przebudowy sieci zlokalizowanych w liniach projektowanej inwestycji. Jest to niezbędne do prawidłowego i rzetelnego skalkulowania zamówienia.

Ad.1. - Kopia mapy zostanie umieszczona na stronie internetowej postępowania.

- Badania geologiczne w posiadaniu których znajduje się Zamawiający stanowią załącznik nr 9 do SIWZ i w ocenie Zamawiającego są wystarczające do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
- Brak obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej,
- Inwentaryzacja dendrologiczna stanowi część PFU stanowiącego załącznik nr 8 do SIWZ.
- Zamawiający nie dysponuje pomiarami ruchu drogowego,
- Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją lub dokumentacją obiektu mostowego,
- Zamawiający nie posiada porozumień ani zgód w zakresie kolizji infrastruktury technicznej.

2. W punkcie 1.9.1PFU Zamawiający wskazuje konieczność uzyskania odstępstw od przepisów techniczno budowlanych. Prosimy o jednoznaczne wskazanie jakich elementów mają dotyczyć odstępstwa które ma uzyskać Wykonawca.

Ad. 2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania ewentualnych odstępstw w zakresie niezbędnym do otrzymania stosownych decyzji administracyjnych jeśli w skutek opracowanej dokumentacji wynika taki obowiązek.

3. Zamawiający wymaga uzyskania odstępstw w czasie na ukończenie, prosimy o informację czy jeżeli procedura uzyskania odstępstw będzie trwała ponad ustawowy czas czy będzie to podstawą do aneksowania terminu realizacji i waloryzacją wynagrodzenia z uwagi na wydłużenie czasu kontraktu nie zawinionego przez Wykonawcę, a koszty w czasie wydłużonej procedury Wykonawca będzie ponosił.

Ad. 3. Przesłanki zmiany terminów wykonania przedmiotu umowy oraz wynagrodzenia zostały zawarte w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.

4. W projekcie koncepcyjnym zagospodarowania terenu stanowiącym załącznik do PFU brak podanych podstawowych parametrów elementów drogowych, a mianowicie: krzywych ewentualnie prostych przejściowych, łuków poziomych, zmiany pochylenia poprzecznego przy łukach.

Ad. 4. Załączona do PFU - Koncepcja projektowa stanowi jedynie materiał pomocniczy który obrazuje zakres przewidzianych robót i nie narzuca konkretnych rozwiązań projektowych. W związku z czym Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym może kształtować treść projektu technicznego nawet w sposób odbiegający od założeń i w wyniku czego przewidzi podstawowe parametry elementów drogowych, a mianowicie: krzywych ewentualnie prostych przejściowych, łuków poziomych, zmiany pochylenia poprzecznego przy łukach.

5. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowy odcinek drogi ma posiadać pochylenie jednostronne.



Gmina Sitkówka-Nowiny

- Ad.5. Zamawiający nie przesądza na tym etapie co do pochylenia nawierzchni drogi. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i wybudowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz aktualną wiedzą techniczną.
6. Jeżeli droga ma posiadać pochylenie jednostronne po co projektowane są obustronne rowy przydrożne.
- Ad. 6. Zamawiający nie przesądza na tym etapie co do konieczności wykonania obustronnych rowów przydrożnych. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i wybudowanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz aktualną wiedzą techniczną.
7. Po zewnętrznej stronie łuku w km ok. 0+400 na rysunkach przedstawiono element o szerokości 3,0 m w przekroju drogi. Prosimy o jednoznaczne określenie czy jest to umocnione pobocze projektowanej drogi czy umocniona skarpa nasypu.
- Ad. 7. Umocnione pobocze.
8. Jeżeli element opisany w pkt. 7 jest umocnioną skarpią prosimy o informacje i zamieszczenie rysunków przedstawiających sposób umocnienia.
- Ad.8. Umocnione pobocze zgodnie z zapisami PFU.
9. W załączonych materiałach brak rysunków szczegółowych przedstawiających rozwiązania koncepcyjne tj. przekroji normalnych i konstrukcyjnych. Prosimy o zamieszczenie przedmiotowych rysunków z uwagi że są to podstawowe elementy projektu koncepcyjnego.
- Ad. 9. Zamawiający nie przesądza na tym etapie co do szczegółowych rozwiązań. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i wybudowanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz aktualną wiedzą techniczną.
10. W km 0+600 po stronie lewej drogi jest utwardzenie przyległego terenu kostką betonową, natomiast w części rysunkowej PFU w tym miejscu jest zaprojektowane pobocze drogi. Prosimy o informacje czy należy dostosować rozwiązania projektowanej drogi do istniejącego utwardzenia czy wykonać pobocze i odciąć przedmiotowy element, który stanowi teren do parkowania pojazdów.
- Ad. 10. Zamawiający nie przewiduje finansowania prywatnego parkingu na działce drogowej. Dopuszcza wykonanie utwardzenia z kostki pod połączenie z istniejącym parkingiem (w tym miejscu przewidziano krawężnik najazdowy) jeśli właściciel parkingu sfinansuje utwardzenie na własny koszt.
11. W km ok 0+600 po stronie lewej projektowanej drogi jest zlokalizowany przed budynkiem administracyjnym parking, w części rysunkowej w tej lokalizacji po stronie lewej zlokalizowane jest pobocze. Prosimy o informację czy w ramach zamówienia w tej lokalizacji należy wykonać pobocze i odciąć zlokalizowany tam parking od drogi tym elementem.
- Ad.11. Zamawiający nie przewiduje finansowania prywatnego parkingu na działce drogowej. Dopuszcza wykonanie utwardzenia z kostki pod połączenie z istniejącym parkingiem (w tym miejscu przewidziano krawężnik najazdowy) jeśli właściciel parkingu sfinansuje utwardzenie na własny koszt.
12. Prosimy o odpowiedź czy pokazane w części rysunkowej koncepcyjne linie rozgraniczające teren inwestycji są zgodne z ustawą o drogach publicznych i spełniają wymaganie odsunięcia ich od ostatniego projektowanego elementu o 0,75 m.
- Ad.12. Do obowiązków Wykonawcy należy zaprojektowanie i wybudowanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności ustawy o drogach publicznych.
13. Prosimy o informację czy Zamawiający przewiduje konieczność wykonania przejścia dla pieszych na ww. zadaniu, a co za tym idzie wykonania jego doświetlenia zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Ad. 13. Zamawiający nie przewiduje realizacji przejścia dla pieszych.
14. Prosimy o podanie jednoznacznego zakresu prac robót dotyczących obiektu inżynierskiego. Określenie zakresu prac pozwoli prawidłowo przygotować ofertę.



Gmina Sitkówka-Nowiny

- Ad. 14. Jednoznaczny zakres prac zostanie ustalony po wykonaniu oceny obiektu przez Wykonawcę oraz po przyjęciu rozwiązań projektowych.
15. Prosimy o udostępnienie wyników ostatniego przeglądu okresowego (5-letniego) obiektu mostowego sporządzonego zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego.
Ad. 15 Zamawiający nie dysponuje przeglądem obiektu.
16. Prosimy o jednoznaczne stwierdzenie czy koncepcje drogi stanowiącą załącznik do PFU należy traktować jako wiążącą czy jest to informacja pomocnicza dla wykonawcy.
Ad. 16. Koncepcję należy traktować jako materiał pomocniczy.
17. Zgodnie z koncepcją stanowiącą załącznik PFU na części droga odwadniana jest do istniejącej kanalizacji deszczowej. W związku z tym prosimy o potwierdzenie, że parametry istniejącej kanalizacji deszczowej zapewniają możliwość prawidłowego odwodnienia drogi i nie zachodzi konieczność jej przebudowy.
Ad. 17. Kanalizację deszczową należy dostosować do zaprojektowanego przez Wykonawcę przebiegu drogi. Należy również dostosować rzędne istniejące studni i przykanalików do nowoprojektowanych rzędnych nawierzchni.
18. W Pkt. 2.4.6.1 PFU istnieje zapis „System odwodnienia pasa drogowego powinien zawierać zabezpieczenia przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych skażeń wywołanych awarią lub katastrofą w ruchu drogowym”. Prosimy o sprecyzowanie jakie zabezpieczenia zamawiający ma na myśli.
Ad. 18. Należy zastosować rozwiązania spełniające wymagania wynikające z przepisów szczególnych w odniesieniu do kategorii drogi.
19. W km ok 0+450 w koncepcji brak zjazdu do istniejącej kopalni. Prosimy o potwierdzenie, że nie zachodzi konieczność wykonywania w tym miejscu zjazdu na teren kopalni.
Ad. 19. Zamawiający nie przewiduje wykonania zjazdu.
20. Wzdłuż całej drogi objętej zadaniem po stronie prawej pokazany jest kabel energetyczny z opisem „proj. e.” prosimy o podanie informacji czy przebudowę tego kabla należy uwzględnić w ofercie.
Ad.20. Kabel energetyczny jest elementem uzgodnionym w ZUDP. Kabel ten będzie zastąpiony przez Wykonawcę kablem do zasilania oświetlenia drogowego.
21. Od km ok. 0+560 do końca odcinka projektowanego istniejący wodociąg jest umiejscowiony w jezdni. Czy Zamawiający wyraża zgodę na pozostawienie tego wodociągu w jezdni.
Ad. 21. Konieczność ewentualnej przebudowy sieci wodociągowej wynikanie na etapie opracowania dokumentacji projektowej i uzgodnienia w ZUDP.
22. Prosimy o podanie typu wymaganego do wybudowania kanału technologicznego zgodnie z ustawą z dnia 21.04.2015 „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne”
Ad. 22. Kanał technologiczny zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pkt. 2.4.8 PFU.
23. Prosimy o przekazanie koncepcji w wersji edytowalnej dwg.
Ad. 23. Zamawiający dodatkowo umieścił koncepcję na stronie zamówienia.
24. W związku z koniecznością rzetelnego przygotowania oferty zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu złożenia ofert o dwa tygodnie.
Ad. 24. Zamawiający w związku z dużą ilością pytań dokonał przesunięcia terminu złożenia oferty do dnia 11.12.2020 r.

Pytanie 3

- 1) Czy Inwestor posiada dokumentację istniejącego obiektu mostowego? Jeśli tak to czy może ją udostępnić? Jeżeli nie, to czy znana jest Inwestorowi klasa obciążenia na jaką



Gmina Sitkówka-Nowiny

był projektowany istniejący obiekt mostowy lub wykonane były ekspertyzy dotyczące nośności?

Ad.1. Zamawiający nie posiada dokumentacji istniejącego obiektu mostowego. Zamawiający nie zna klasy obciążenia na jaką był projektowany obiekt i nie wykonywał ekspertyz dotyczących stanu obiektu.

2) Czy Inwestor posiada dokumentację geologiczną dotyczącą posadowienia obiektu mostowego?

Ad.2. Posiadana dokumentacja geologiczna stanowi załącznik nr 9 do SIWZ.

3) Na jaką klasę obciążeń ma być przebudowany obiekt mostowy? PFU tego nie precyzuje,

Ad. 3. Zamawiający nie przewiduje zmiany klasy obciążeń w stosunku do stanu istniejącego.

Pytanie 4

W związku z udziałem w przetargu publicznym mam pytanie dot. treści SIWZ.

1. Inwentaryzacja w terenie pokazała, że istnieją linie energetyczne napowietrzne nie pokazana w koncepcji. Są to linie niskiego, średniego jak i wysokiego napięcia.

Linia wysokiego napięcia przebiega bezpośrednio nad istniejącym obiektem inżynierskim.

Prosimy o podanie informacji czy istniejące linie wymagają przebudowy i jeżeli tak to o podanie jej zakresu.

Ad.1. Linie nie stanowią zakresu przewidzianego do przebudowy.

2. W związku powyższym prosimy o podanie informacji czy Zamawiający jest w posiadaniu warunków technicznych na przebudowę istniejących linii energetycznych.

Ad. 2. Linie nie stanowią zakresu przewidzianego do przebudowy.

3. Czy w związku z kolizją linii wysokiego napięcia z istniejącym obiektem inżynierskim Zamawiający jest w posiadaniu wiedzy dotyczących możliwości realizacji przebudowy obiektu mostowego pod linią wysokiego napięcia.

Ad. 3. Prace należy prowadzić w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami.

4. W związku z powyższymi pytaniami prosimy o przesunięcie składania ofert o dwa tygodnie.

Ad. 4. Zamawiający w związku z dużą ilością pytań dokonał przesunięcia terminu złożenia oferty do dnia 11.12.2020 r.

Pytanie 5

Witam

W związku z planowanym udziałem w przetargu na zadanie Przebudowa drogi w Bolechowicach na działce nr ewid. 521 wraz z infrastrukturą towarzyszącą, gm. Sitkówka-Nowiny – ETAP 2 prosimy o odpowiedź na pytania:

1. Czy zamawiający dysponuje pasem pod planowaną Inwestycję zgodnie z założeniami pfu minimum 8-10m ?

Ad.1. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie dokumentacji geodezyjnej pozwalającej na nabycie przez Zamawiającego terenu niezbędnego do realizacji przedmiotu umowy.

2. Prosimy o potwierdzenie że w razie konieczności wejścia w tereny prywatne wykup tych działek nie będzie po stronie wykonawcy?

Ad.2. Wykup nieruchomości należy do obowiązków Zamawiającego.



Gmina Sitkówka-Nowiny

3. Czy Inwestor ma jakieś uzgodnienia z gestorami sieci jeżeli tak prosimy o ich udostępnienie.

Ad.3. Zakres ewentualnych kolizji i konieczności ich przebudowy wyniknie na etapie uzgodnienia dokumentacji w ZUDP.

4 Czy Inwestor jest w posiadaniu wiedzy że w obrębie inwestycji przebiega gazociąg co może powodować jego przebudowę (takie warunki może narzucić gestor sieci) co wiąże się ze znacznym kosztem na omawianej Inwestycji?

Ad.4. Wzdłuż trasy przebiega gazociąg o średnicy 160 mm (wskazany na mapie). Zakres ewentualnych kolizji i konieczności ich przebudowy wyniknie na etapie uzgodnienia dokumentacji w ZUDP.

Pytanie 6

1. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności zapisów PFU dotyczących zakresu robót dla obiektu mostowego.

W szczególności założenia programowe PFU przewidują "remont/rozbudowę mostu nad ciekim Bobrzyczka".

Natomiast w p.1.9.3. PFU wskazuje już na "rozbudowę" obiektu mostowego.

Zgodnie też z wymaganiami funkcjonalnymi Zamawiającego remont obiektu nie wchodzi w grę.

Ponad to Ustawa Prawo budowlane nie definiuje wprost pojęcia "rozbudowy".

W ocenie oferenta obiekt należy przebudować.

Wobec powyższego prosimy o sprostowanie informacji zawartych w PFU i zamianę "remontu" i "rozbudowy" na "przebudowę".

A w ślad za tym prace projektowe oraz wykonawcze związane z obiektem mostowym będą wymagały pełnej ścieżki postępowania jak dla pozwolenia na budowę lub ZRID.

Ad.1. Jednoznaczny zakres prac zostanie ustalony po wykonaniu oceny obiektu przez Wykonawcę oraz po przyjęciu rozwiązań projektowych.(rozbudowa dla wykonania jezdni szerokości 6,0m+chodnik+elementy brd lub remont obiektu+kładka). Całość zadania ma uzyskać Decyzję ZRID.

2. Zgodnie z wymaganiami funkcjonalnymi PFU należy w istotnym zakresie przebudować istniejący obiekt mostowy.

Wobec tego będzie należało wykonać analizę istniejącego posadowienia i wykonać dodatkowe fundamenty.

PFU wskazuje, iż należy wykonać "Dokumentację Geologiczno Inżynierską jeśli zajdzie taka konieczność".

Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM (Dz.U.z 27.04.2012) dla obiektów z II kategorii posadowienia w złożonych warunkach gruntowych należy wykonać:

Opinię geotechniczną, Dokumentację badań podłoża gruntowego, Projekt geotechniczny,

Projekt robót geologicznych i Dokumentację geologiczno-inżynierską.

Takie prace wymagają uzyskania kolejno dwóch decyzji Starosty.

Zdaniem Oferenta z PFU należy usunąć zapis: "...jeśli zajdzie taka konieczność".

Ad. 2. Jeśli warunki gruntowe zostaną uznane za złożone to będzie należało zrobić Dokumentację geologiczno-inżynierską.