



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: RR.II.7120-36/05

Kielce, 2006.01.09

DECYZJA Nr 1/CD/2006

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ust.1, art. 81 ust.1 pkt 2, art. 82 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu

wniosku inwestora, działającego poprzez pełnomocnika – Pana Zbigniewa Zielińskiego, z dnia 15.12.2005r., (data wpływu do tut. organu - 15.12.2005r.) nr rejestru organu administracji architektoniczno – budowlanej: 7120,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

Gminie Sitkówka Nowiny
Ul. Białe Zagłębie 25
26-052 Sitkówka Nowiny

pozwolenia na budowę

oświetlenia drogowego (linii kablowej NN) o długości około 600 m, na działkach o numerach ewid. 184/1, 271/6 obręb Sitkówka Nowiny, gm. Sitkówka Nowiny, powiat kielecki, kategoria obiektu budowlanego (KOB) – XXVI

Projekt budowlany został opracowany w miesiącu: grudniu 2005 r.,

Autor projektu:

inż. Zbigniew Zieliński- uprawnienia budowlane Nr ewid. KI-387/93 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. SWK/IE/0816/01

Sprawdzający:

tech. Robert Polut- uprawnienia budowlane Nr ewid. KI-379/93 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, członek Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ew. SWK/IE/0538/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

I. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w części opisowej projektu zagospodarowania terenu.

Roboty budowlane należy prowadzić:

1. Zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji inwestora a mianowicie:

- Zgodnie z Opinią Nr 129/Lkn 008/2005 z dnia 09.12.2005r. Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Lublinie,
- Zgodnie z warunkami zawartymi w decyzji Powiatowego Zarządu Dróg w Kielcach z dnia 14.09.2005r., Znak: PZD-I-5440/272d/05,

- Zgodnie z warunkami zawartymi w protokóle Nr 692/2005 ZEORK S.A. RZE Kielce z dnia 14.12.2005r.
2. Zgodnie z art. 75 ust. 1,2 i 3 ustawy – Prawo ochrony środowiska /Dz.U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm./.
- W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz podjąć działania w celu maksymalnego ograniczenia hałasu i zanieczyszczenia powietrza.
 - Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.
 - Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

3. Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót powinno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62 poz. 628).

4. W trakcie realizacji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.

II. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania o zakończeniu robót budowlanych.

III. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

IV. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane: oddziaływanie przedmiotowego obiektu budowlanego zamyka się w granicach nieruchomości objętych niniejszą decyzją – działkach o numerach ewid.: 184/1, 271/6 obręb Sitkówka Nowiny, gm. Sitkówka Nowiny, powiat kielecki.

UZASADNIENIE

Niniejszą decyzję wydaję na wniosek Gminy Sitkówka Nowiny, działającej poprzez pełnomocnika- pana Zbigniewa Zielińskiego, z dnia 15.12.2005r .

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył wymagane przepisami art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.):

- 4 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczegółowymi, oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7, aktualnym na dzień opracowania projektu,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- ostateczną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,

Niniejszą decyzję wydaję na podstawie projektu budowlanego, po sprawdzeniu /zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane/:

1. zgodności projektu budowlanego z wymaganiami decyzji Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 24.11.2005r., Znak: RR.II.7045-28/05, a także wymaganiami ochrony środowiska;

2. zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi: rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987), rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430).
3. kompletności projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7;
4. wykonania – w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenie projektu - przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu – lub jego sprawdzenia – zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. WOJEWODY
mgr inż. ...
DYREKTOR WYDZIAŁU
ROZWOJU REGIONALNEGO

POUCZENIE

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1/ oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2/ w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczną lub jeżeli budowa została przerwana na czas dłuższy niż 2 lata.

Załącznik:

Zatwierdzony projekt budowlany p.n. „Budowa i przebudowa oświetlenia dróg gminnych 27, 6 oraz drogi powiat. Nr 0378T na dz. PKP nr 271/6 i 184/1”

Otrzymują:

- 1) Pan Zbigniew Zieliński – pełnomocnik.
„Studioprojekt – Z. Zieliński”
25-827 Kielce, ul. Ustronie 17a
wraz z zatwierdzonym projektem budowlanym- 2 egz.
2. PKP S.A. OGI w Lublinie
20 - 022 Lublin, ul. Okopowa 5;
3. PKP PLK S.A. O.Lublin
20-022 Lublin, ul. Okopowa 5
4. Powiatowy Zarząd Dróg w Kielcach
25-618 Kielce, ul. Miła 73
5. a/a.

Do wiadomości:

1. Gmina Sitkówka Nowiny
26-052 Sitkówka Nowiny, ul. Białe Zagłębienie 25
2. Starosta Kielecki
25-516 Kielce, al. IX Wieków Kielc 3
3. Świętokrzyski Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego
25 – 956 Kielce, ul. Jagiellońska 70.