

**UCHWAŁA NR RG - XX / 155 / 12  
RADY GMINY SITKÓWKA-NOWINY**

z dnia 23 maja 2012 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 13 miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami), Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 13 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka- Nowiny dla obszaru wskazanego na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

2. Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określonego w ust.1 będą ustalenia, o których mowa w art. 15 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie dostosowanym do występujących potrzeb z uwzględnieniem różnorodności funkcji obszarów objętych zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. Załącznik graficzny stanowi integralną część uchwały .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka- Nowiny .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady Gminy



**Sebastian Nowackiewicz**

## Uzasadnienie

Przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z bieżących potrzeb inwestycyjnych Przedsiębiorcy prowadzącego eksploatację złoża Jaźwica. Zmiana planu w szczególności dotyczyć będzie uregulowania gospodarki masami skalnymi i ziemnymi powstałymi w wyniku eksploatacji kopaliny. Przedmiotowa zmiana planu związana jest funkcjonalnie z opracowanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Jaźwica I, na obszarze miasta i gminy Chęciny.

W celu stworzenia możliwości o których mowa w art. 14 ust. 3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. teren objęty planem nie jest wyznaczony w studium pod sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego oraz dokonana została analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań projektowych z ustaleniami studium, przygotowane zostały również materiały geodezyjne oraz ustalony został niezbędny zakres prac planistycznych.

Po dokonaniu badania stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka- Nowiny uznano, że zakładane rozwiązania planistyczne zmiany planu są zgodne z ustaleniami Studium.

Uchwałę w Sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podejmuje się w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami).

Przewodniczący Rady Gminy



Sebastian Nowackiewicz

Załącznik graficzny do Uchwały Nr 26-XX.155/12

Rady Gminy Sitkówka - Nowiny z dnia 22.05.2012 r.

— granica opracowania zmiany planu



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*S. K.*  
Sebastian Nowaczkiwicz