

**UCHWAŁA NR RG - XVII / 140 / 12
RADY GMINY SITKÓWKA-NOWINY**

z dnia 29 lutego 2012 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 12 miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.z 2001 r. Nr 142 , poz. 1591 wraz z późniejszymi zmianami) oraz art.14 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.z 2003 r. Nr 80 , poz.717 wraz z późniejszymi zmianami) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Nr 12 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka – Nowiny, zwanej dalej „planem”.

1. Przedmiotem zmiany planu będą zagadnienia, o których mowa w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dostosowaniu do występujących potrzeb z uwzględnieniem różnorodności funkcji terenu objętego planem.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny, na którym pokazano obszar objęty planem.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Sebastian Nowackiewicz

Załącznik do Uchwały Nr RG - XVII / 140 / 12

Rady Gminy Sitkówka-Nowiny

z dnia 29 lutego 2012 r.

Zalacznik1.pdf

Załącznik graficzny

Uzasadnienie

Uchwała w sprawie przystąpienia do zmiany Nr 12 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sitkówka-Nowiny uchwaloną uchwałą Nr RG-XXXVII/271/05 z dnia 27 października 2005 roku jest dopełnieniem ustawowego wymogu określonego w art. 27 i art. 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 18 ust.1 i 2 ustawy Prawo Energetyczne.

Plan miejscowy obejmować będzie obszar położony w zachodniej części gminy w rejonie miejscowości Zawada, Szewce i drogi krajowej Nr 7.

Głównym celem planu miejscowego jest wyznaczenie terenu dla inwestycji celu publicznego jaką jest budowa elektroenergetycznej linii przesyłowej 220 kV relacji Kielce Piaski – Radkowie.

W chwili obecnej aglomeracja Kielecka zasilana jest dwoma liniami przesyłowymi z sieci 220kV. Przychodzące linie 220kV wyprowadzone są z stacji 400/220kV Kielce zlokalizowanej po zachodniej części Kielc i zasilają stacje elektroenergetyczne 220/110/15kV Kielce Piaski i 220/110/15kV Radkowie. Te wybudowane kilkadziesiąt lat temu linie nie są w stanie przesłać wystarczającej ilości energii elektrycznej dla intensywnie rozwijającej się aglomeracji Kieleckiej. W chwili obecnej w regionie tym, w wyniku intensywnego napływu inwestycji, pokrycie zapotrzebowania na energię elektryczną z istniejącej sieci, napotyka na poważne trudności.

Konieczność budowy połączenia 220kV o relacji Radkowie - Kielce Piaski wynika z potrzeby poprawy zasilania sieci dystrybucyjnej w rejonie kieleckim. Poprzez budowę linii 220 kV łączącej SE 220/110/15 kV Kielce Piaski z SE 220/110/15 kV Radkowie, zamknięty zostanie pierścień linii o napięciu 220 kV wokół Kielc i zlikwidują się promieniowe zasilanie SE Kielce Piaski.

Realizacja inwestycji przyniesie następujące korzyści:

poprawę bezpieczeństwa dostaw energii elektrycznej dla mieszkańców gmin i innych odbiorców zlokalizowanych wokół aglomeracji kieleckiej,

zaspokojenie rosnącego zapotrzebowania na energię elektryczną aglomeracji kieleckiej,

rozbudowę systemu elektroenergetycznego umożliwiającego przyłączanie nowych odbiorców energii,

utworzenie alternatywnych możliwości zasilania w energię elektryczną sieci elektroenergetycznych różnych napięć, usytuowanych na terenach aglomeracji kieleckiej, w normalnych, remontowych i awaryjnych stanach pracy Krajowego Systemu Elektroenergetycznego,

stworzenie korzystnych warunków umożliwiających napływ nowych inwestycji na teren aglomeracji kieleckiej,


oraz w aspekcie uwarunkowań lokalizacyjnych:

kompensację oddziaływań ciągów komunikacyjnych z infrastrukturą techniczną – tworzenie korytarzy infrastrukturalnych,

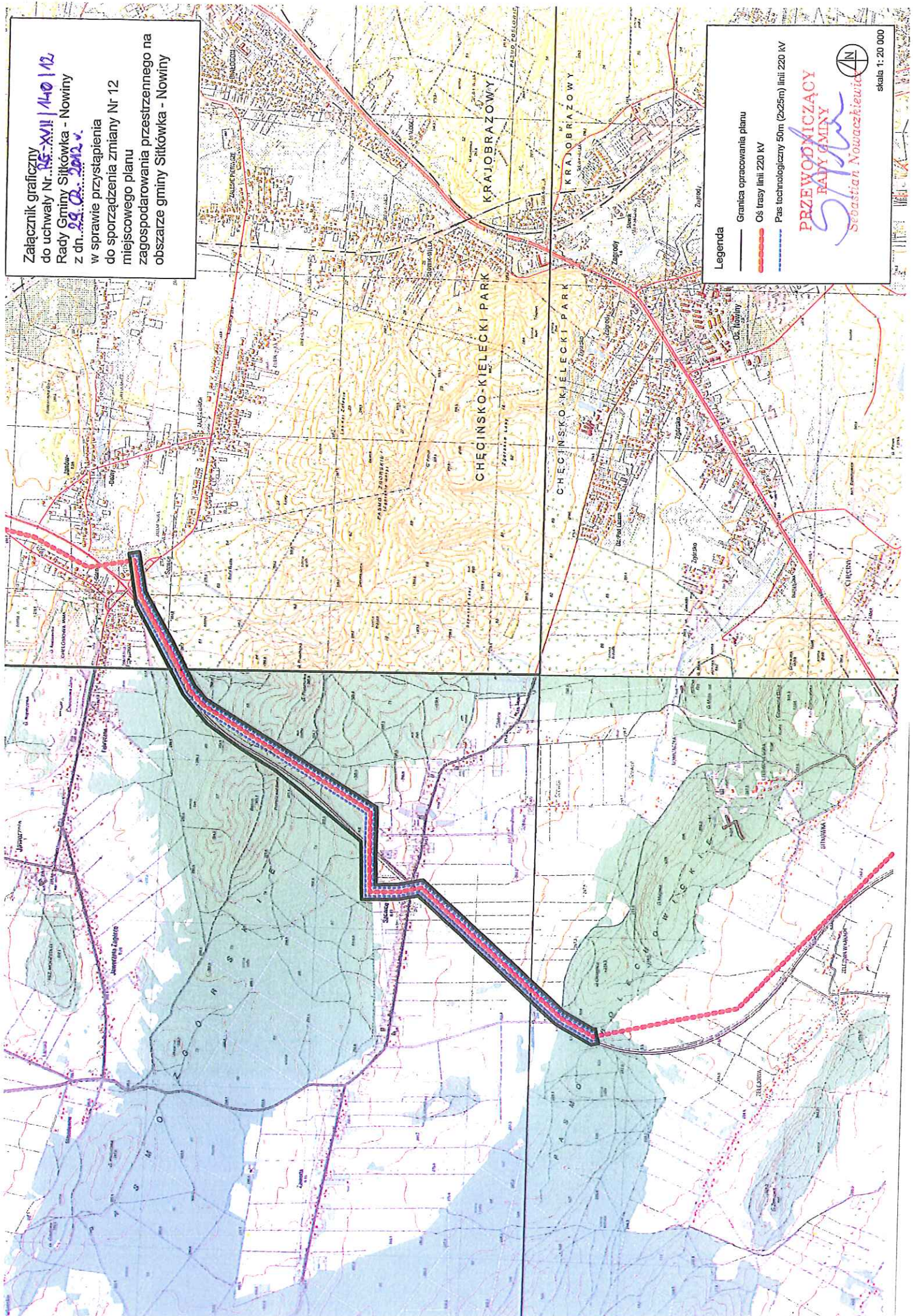
zachowanie ładu przestrzennego,

zapewnienie optymalnych warunków dla zrównoważonego rozwoju województwa świętokrzyskiego.

Uchwała jest zgodna z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Sebastian Nowaczkiwicz

Załącznik graficzny
do uchwały Nr **140** / **12**
Rady Gminy Sitkówka - Nowiny
z dn. **29.03.2012** r.
w sprawie przystąpienia
do sporządzenia zmiany Nr 12
miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego na
obszarze gminy Sitkówka - Nowiny



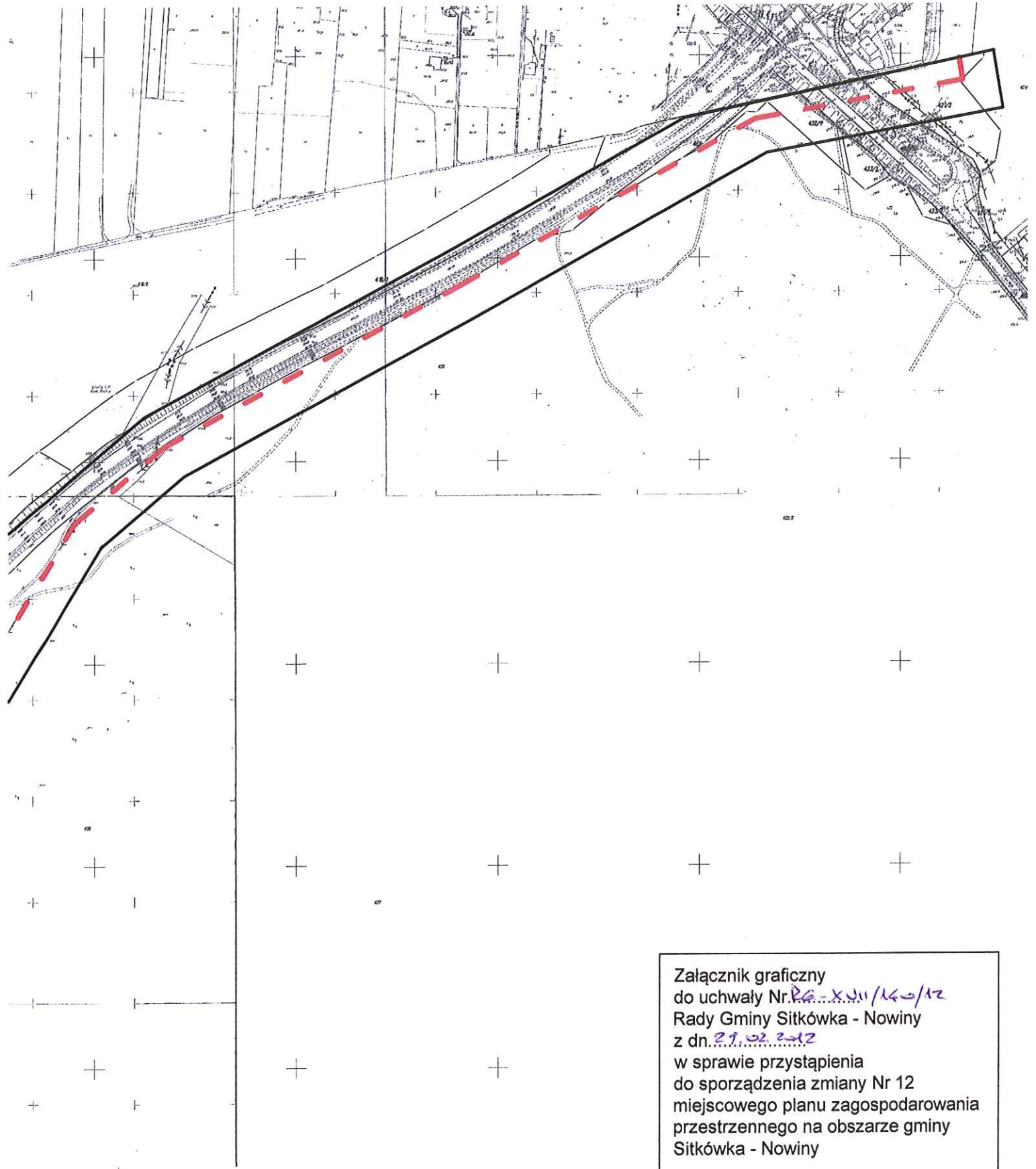
Legenda

- Granica opracowania planu
- Oś trasy linii 220 kV
- Pas technologiczny 50m (2x25m) linii 220 kV

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Sebastian Nowackiewicz





skala 1: 20 000




Załącznik graficzny
do uchwały Nr *PG...XVII/160/12*
Rady Gminy Sitkówka - Nowiny
z dn. *29.02.2012*
w sprawie przystąpienia
do sporządzenia zmiany Nr 12
miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego na obszarze gminy
Sitkówka - Nowiny

PRZEWODNICZĄCY
RADA GMINY
Sebastian Nowackiewicz

Legenda

-  Granica opracowania planu
-  Oś trasy linii 220 kV

Zal. nr 1 skala 1:5000

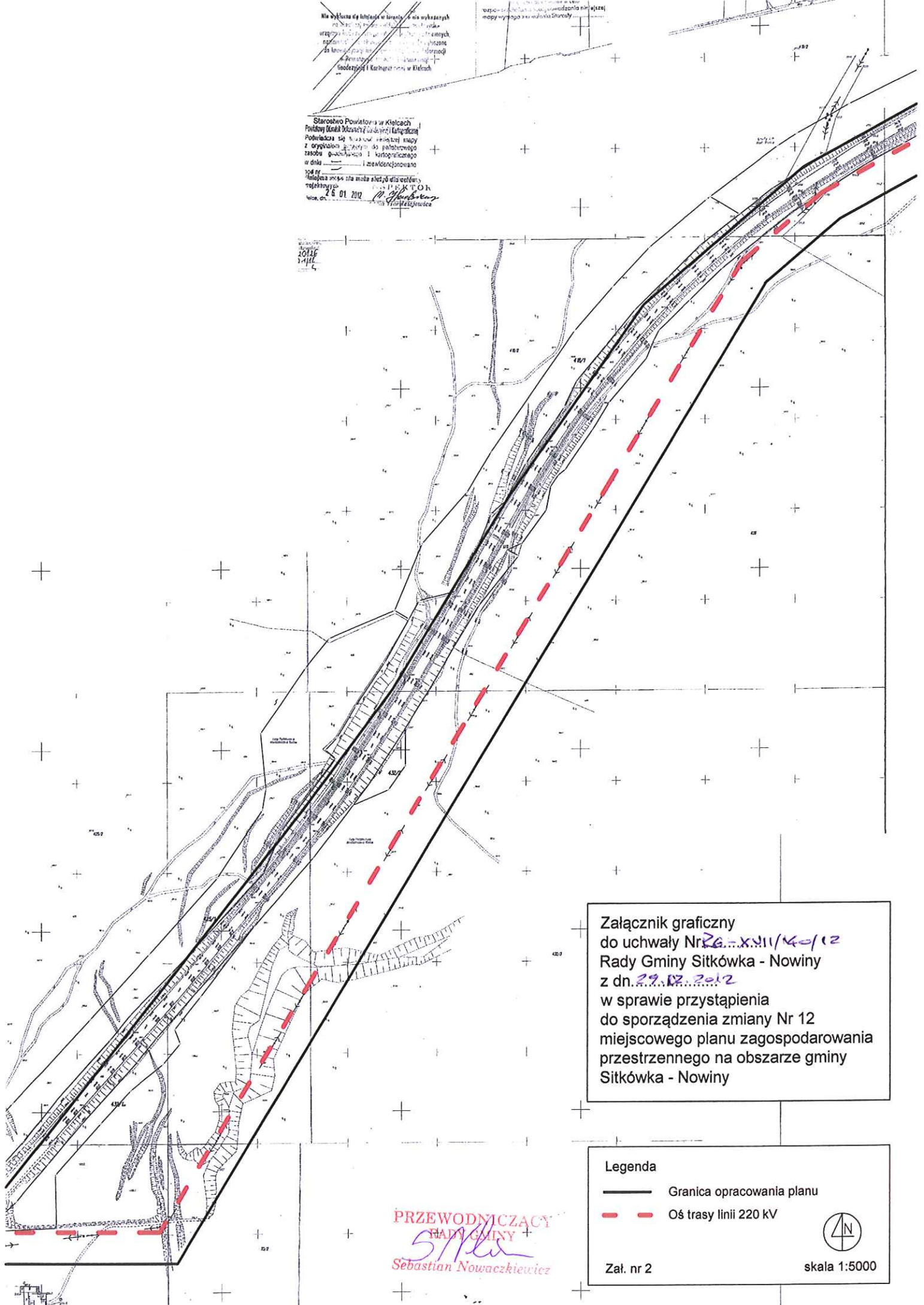


Na wykazie są linie w kierunku nie wykazanych
na terenie, które zostały wyznaczone
urzędowo i nie zostały jeszcze
opisane w planie miejscowym. W tym celu
do koncepcji planu miejscowego
zostały wprowadzone zmiany
miejscowego planu miejscowego
miejscowości Karłowice w Kielcach

zgodnie z uchwałą nr 12/12
 Rady Gminy Sitkówka - Nowiny

Starostwo Powiatowe w Kielcach
Powiatowy Urząd Miar (Urząd Geodezyjno-Kartograficzny)
Powołana się na art. 101 ustawy o geodezji
z oryginalnej mapy do państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu 26.01.2012 r. i zaktualizowano
104 m
Kolejna osoba taka może skłonić do odwołania
rejestracyjnego
26.01.2012 r. *M. Nowaczkiwicz*
Kielce, ul. *W. Głuchowski*

2012
14/12




Załącznik graficzny
do uchwały Nr *26.XVII/40/12*
Rady Gminy Sitkówka - Nowiny
z dn. *29.12.2012*
w sprawie przystąpienia
do sporządzenia zmiany Nr 12
miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego na obszarze gminy
Sitkówka - Nowiny

Legenda

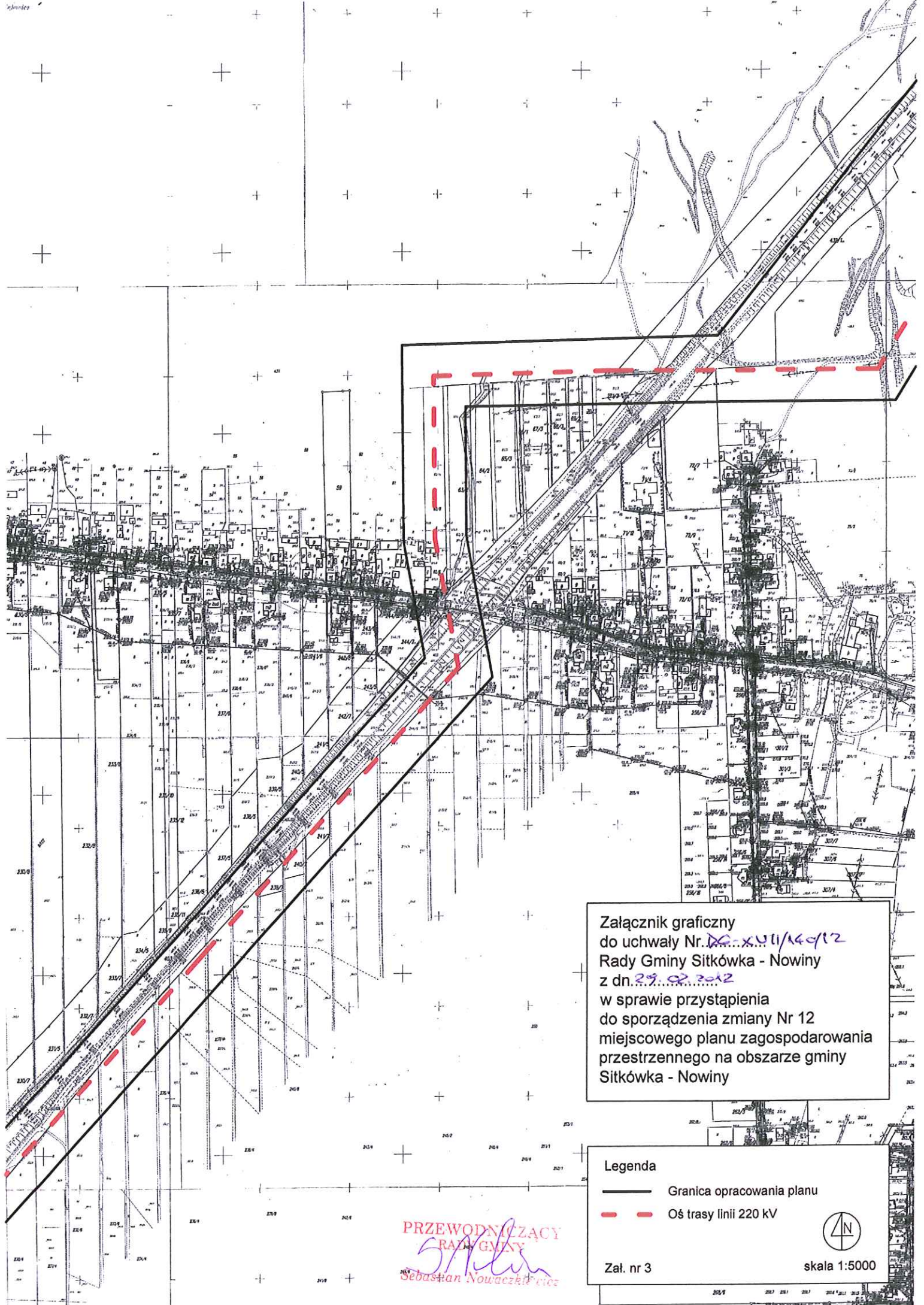
- Granica opracowania planu
- - - Oś trasy linii 220 kV

Zał. nr 2

skala 1:5000



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Sitkówka
Sebastian Nowaczkiwicz




Załącznik graficzny
do uchwały Nr *DC.XVII/140/12*
Rady Gminy Sitkówka - Nowiny
z dn. *29.02.2012*
w sprawie przystąpienia
do sporządzenia zmiany Nr 12
miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego na obszarze gminy
Sitkówka - Nowiny

Legenda

- Granica opracowania planu
- - - Oś trasy linii 220 kV

Zał. nr 3

skala 1:5000



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Sebastian Nowaczki
Przewodniczący

Starostwo Powiatowe w Kielcach
Podział (Mapa) Podziałowej Godezkiej i Kartograficznej
Podziałowa się zgodzić niniejszej mapy
z oryginalnym projektem do podziałowego
zawodu podziałowego i kartograficznego
w dniu 26.01.2012 r. w Starostwie
Kielce, dn. 26.01.2012 r. *[Signature]*

Województwo SWIĘTOKRZYSKIE
Powiat KIELECKI
Gmina SIŁKÓWKA NOWINY
Miejscowość SŁĘPIE
Skala: 1:2000
Nr mapy 17900.442B.04019

Nie wykazała się terenowa - a nie wykazała
nie wykazała się terenowa - a nie wykazała
nie wykazała się terenowa - a nie wykazała
nie wykazała się terenowa - a nie wykazała
nie wykazała się terenowa - a nie wykazała
nie wykazała się terenowa - a nie wykazała
nie wykazała się terenowa - a nie wykazała
nie wykazała się terenowa - a nie wykazała
nie wykazała się terenowa - a nie wykazała
nie wykazała się terenowa - a nie wykazała


Starostwo Powiatowe w Kielcach
Podział (Mapa) Podziałowej Godezkiej i Kartograficznej
Podziałowa się zgodzić niniejszej mapy
z oryginalnym projektem do podziałowego
zawodu podziałowego i kartograficznego
w dniu 26.01.2012 r. w Starostwie
Kielce, dn. 26.01.2012 r. *[Signature]*

Załącznik graficzny
do uchwały Nr *22.X.2011/140/12*
Rady Gminy Siłkówka - Nowiny
z dn. *29.02.2012*
w sprawie przystąpienia
do sporządzenia zmiany Nr 12
miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego na obszarze gminy
Siłkówka - Nowiny

Legenda

- Granica opracowania planu
- - - Oś trasy linii 220 kV

Zał. nr 4 skala 1:5000



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Signature]
Sebastian Nowackiewicz