

**UCHWAŁA NR RG- XV / 119 / 11  
RADY GMINY SITKÓWKA-NOWINY**

z dnia 28 grudnia 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody dla Wójta Gminy Sitkówka- Nowiny na prowadzenie negocjacji dotyczących zakupu nieruchomości**

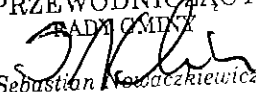
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami),

Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na prowadzenie negocjacji w sprawie nabycia na rzecz Gminy Sitkówka-Nowiny nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 533/19 o powierzchni 460 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Nowiny, obręb geodezyjny Zagrody. Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kielcach Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr KIIL/00038744/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka - Nowiny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Sebastian Nowaczkiwicz

### Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem handlowo – usługowym o powierzchni użytkowej 237 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o powierzchni 87 m<sup>2</sup>, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 533/19 o powierzchni 460 m<sup>2</sup>, położona w miejscowości Nowiny, obręb geodezyjny Zagrody. Usytuowany na nieruchomości lokal przeznaczony był do prowadzenia apteki. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność osób fizycznych na podstawie decyzji Starosty Kieleckiego w sprawie przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności. Prowadzona jest dla niej w Sądzie Rejonowym w Kielcach Wydział VI Ksiąg Wieczystych księga wieczysta Nr KIIL/00038744/9. Nieruchomość ta jest niezbędna do realizacji zadań własnych Gminy Sitkówka-Nowiny, tj. rozbudowa SZPOZ w Nowinach poprzez utworzenie poradni specjalistycznych, co zostało poparte głosami członków Rady Społecznej SZPOZ oraz komisji zdrowia działającej przy radzie Gminy Sitkówka-Nowiny. Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na podjęcie i przeprowadzenie negocjacji, wykonanie stosownego operatu szacunkowego niezbędnego przy nabywaniu nieruchomości na rzecz gminy. Fakt ewentualnego nabycia będzie poprzedzony podjęciem przez Radę Gminy Sitkówka-Nowiny stosownej uchwały akceptującej pozyskanie przedmiotowej nieruchomości do zasobu. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy



Sebastian Nowackiewicz