

Protokół Nr 5/11/KP
z posiedzenia Komisji Przemysłu, Planowania,
Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
odbytego w sali posiedzeń komisji Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny
w dniu 18 kwietnia 2011 roku

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Pan Adam Wróbel udział wzięli członkowie komisji wg załączonej listy obecności (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu) oraz zaproszeni goście:

- Pan Jan Kowalski – dyrektor kopalni „Bolechowice”,
- Pan Zbigniew Jantura – sołtys sołectwa Bolechowice,
- Pan Andrzej Waško – kierownik referatu budownictwa i inwestycji Urzędu Gminy,
- Pani Ewa Kopolovets – kierownik GOPS w Sitkówce-Nowinach

(lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu).

Ad. 1

Przewodniczący o godz. 10.00 otworzył posiedzenie komisji oraz przedstawił projekt porządku obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Ochrona środowiska: wizyta w wybranych zakładach produkcyjnych – kopalnia „Bolechowice”.
3. Przegląd dróg na terenie gminy.
4. Inwestycje w gminie.
5. Sprawy różne.
6. Wnioski komisji.
7. Zamknięcie obrad komisji.

(Porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu).

Porządek obrad komisji został przyjęty jednogłośnie (tj. 5 głosów „za”) przez członków komisji.

Ad. 2

Ochrona środowiska: wizyta w wybranych zakładach produkcyjnych – kopalnia „Bolechowice”

Członkowie komisji odbyli wizytę w kopalni „Bolechowice”. W spotkaniu uczestniczył dyrektor kopani pan Jan Kowalki i sołtys sołectwa Bolechowice pan Zbigniew Jantura. Radni w rozmowie poruszali tematy uciążliwości zakładu dla mieszkańców. Pan Kowalski odpowiadał o zraszaniu skał a także o zabudowie wiaty wyciszającej nad łamaczem. Zostały przez zakład zakupione sadzonki drzew, które zostaną posadzone od strony Bolechowic mając na celu dodatkowo wyciszyć pracę na terenie zakładu. Pan dyrektor zwrócił również uwagę na stan drogi z Bolechowic do E7 – w związku z powstaniem nowej formy należy tę drogę zmodernizować.

Ad 3

Przegląd dróg na terenie gminy

Przegląd dróg zostanie dokonany na kolejnym posiedzeniu komisji.

Ad 4

Inwestycje w gminie

Z panem Andrzejem Waśko poruszony został temat kolejnego audytu kotłowni osiedlowej w Nowinach a także aktualne i przyszłe inwestycje w gminie.

Ad. 5

Sprawy różne

Po powrocie z kopalni „Bolechowice” w posiedzeniu komisji uczestniczyła pani Ewa Kopolovets, z którą omówiono temat możliwości zakupu towarów spożywczych w innych placówkach niż dotychczasowe przez mieszkańców korzystających z zapomogi.

Następnie członkowie komisji sporządzili notatkę z wyjazdowej komisji do kotłowni w Stąporkowie (notatka stanowi załącznik nr 4 do protokołu).

Ad. 6

Wnioski komisji

Członkowie komisji na posiedzeniu nie wypracowali wniosków.


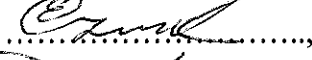
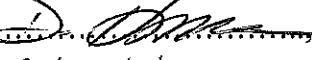
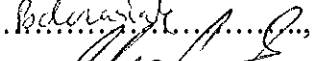

Ad. 7 Zamknięcie obrad

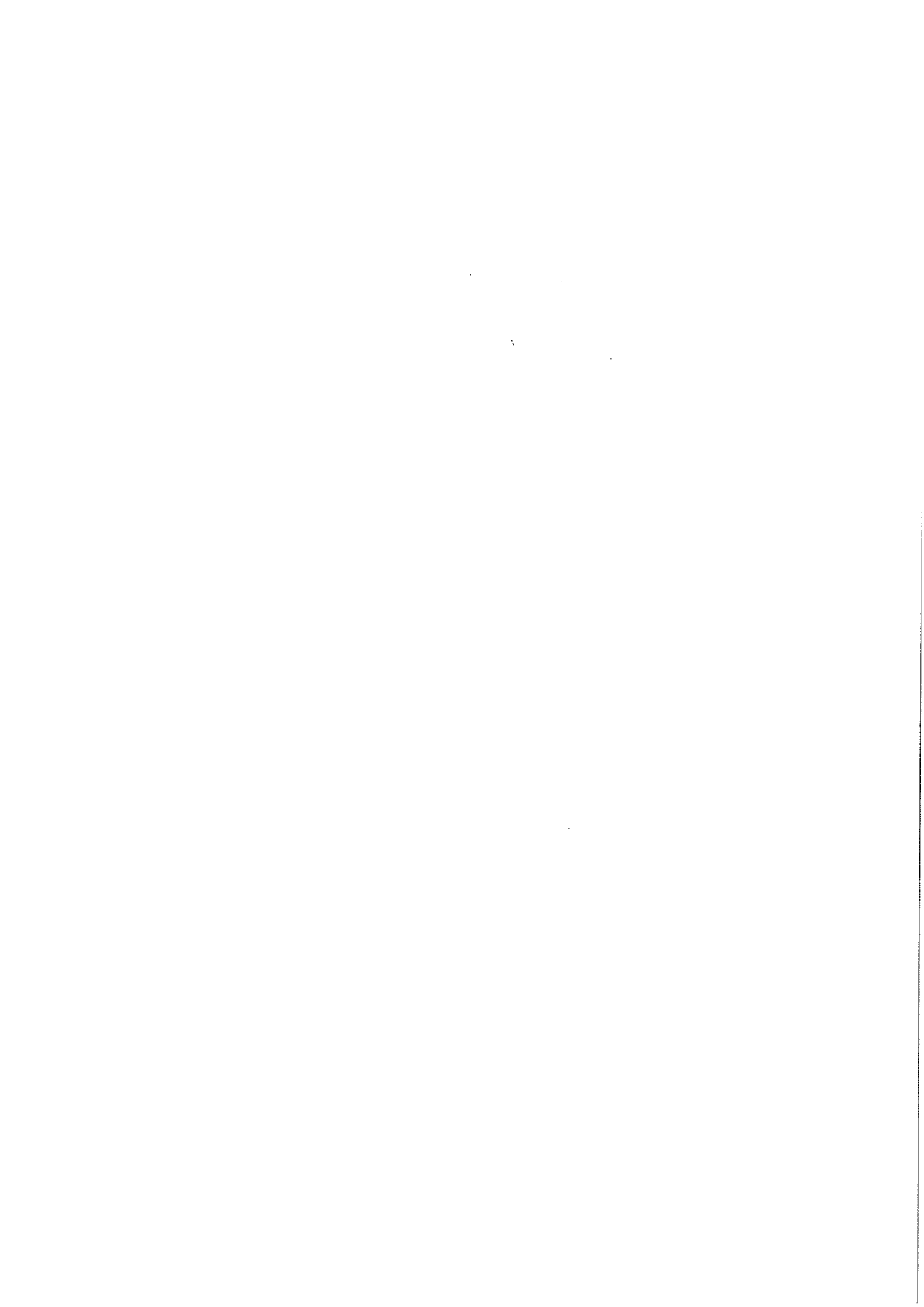
Przewodniczący Pan Adam Wróbel wobec wyczerpania porządku obrad o godz. 12.45 zamknął posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował: Artur Podczasiak – sekretarz komisji.

Data i podpisy członków komisji: 17.05.2014.

1. Adam Wróbel 
2. Eugeniusz Czerwiak 
3. Dariusz Krajewski 
4. Artur Podczasiak 
5. Zbigniew Pyk 



Notatka Komisji Przemysłu, Planowania, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

W dniu 22 marca 2011 r. Komisja Przemysłu, Planowania, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska wraz z zastępcą Wójta Panem Krzysztofem Rymem i Dyrektorem ZGKiM Panem Włodzimierzem Siwcem, odbyła wizytę w spółdzielni mieszkaniowej i zakładzie gospodarki komunalnej w Stąporkowie. W obu podmiotach mieszkania ogrzewane są gazem ziemnym, a w zakładzie gospodarki komunalnej dodatkowo jest kotłownia opalana Eko-groszkiem.

Koszt wytworzenia 1 GJ ciepła w spółdzielni mieszkaniowej w Stąporkowie to koszt 60 zł (brutto), w zakładzie gospodarki komunalnej koszt wytworzenia 1 GJ ciepła z gazu ziemnego to koszt 73,80 zł (brutto) i z Eko-groszku 54,12 zł (brutto). Koszt wytworzenia 1 GJ ciepła w kotłowni w Nowinach opalanej miałem węglowym wg informacji Pana Włodzimierza Siwca wynosi 54,57 zł (brutto). Spółdzielnia mieszkaniowa w Stąporkowie w odróżnieniu od zakładu komunalnego nie sprzedaje ciepła, co pozwala na obniżenie kosztów o 23% podatku z tytułu sprzedaży.

Podsumowanie:

1. Z porównania kosztów wytworzenia 1 GJ ciepła wynika wniosek, że wytworzenie 1GJ ciepła w kotłowni w Nowinach opalanej miałem węglowym jest droższy o 35 groszy niż ciepło wytwarzane w kotłowni w Stąporkowie opalanej Eko-groszkiem oraz jest tańsze o 19,33 zł niż ciepło wytwarzane z gazu ziemnego.
2. W spółdzielni mieszkaniowej i zakładzie gospodarki komunalnej w Stąporkowie nie spuszcza się wody z instalacji grzewczej po okresie grzewczym, co zmniejsza koszty oraz wpływa na trwałość instalacji.
3. Żaden z podmiotów wizytowanych w Stąporkowie nie korzysta z dopłaty do wytworzenia 1 GJ ciepła, co oznacza że koszt wytworzenia 1GJ ciepła w Nowinach jest de facto wyższy tj $54,47 + 4,75$ dopłata = 59,22.
4. Niemal we wszystkich mieszkaniach spółdzielni mieszkaniowej w Stąporkowie zamontowane są zawory termostatyczne, które pozwalają mieszkańcom na regulację temperatury w mieszkaniach.
5. Na 27 bloków mieszkalnych obsługiwanych przez spółdzielnię mieszkaniową w Stąporkowie, 22 bloki są docieplone, pozostałe zostaną ocieplone w tym roku. Zarząd spółdzielni mieszkaniowej współpracuje z mieszkańcami, którzy nie ukrywają zadowolenia w rozmowie z radnymi będącymi na wizytacji.
6. Należy zwrócić uwagę na jakość, ilość i sposób zakupu oraz kontrolować dostawy opału do kotłowni.

Komisja stwierdza, że należy obecną kotłownię eksploatować do czasu doprowadzenia gazu ziemnego do osiedla Nowiny.

Koncepcja wytwarzania ciepła nie może być podjęta bez zgody większości mieszkańców, po uprzednim przeprowadzeniu rzetelnych analiz ekonomicznych.

Warunkiem wyboru rodzaju opału, z którego będzie wytwarzane ciepło musi być poprzedzone konsultacjami z mieszkańcami oraz po wyrażeniu przez nich zgody, na zebraniu większości mieszkańców osiedla.

Wójt Adam
Podnaskal Antoni
Czerwinski Eryk