

**UCHWAŁA NR RG – XLIX / 394 / 10
RADY GMINY SITKÓWKA-NOWINY**

z dnia 20 października 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka
Nr 648 położonej w obrębie Kowała, Gmina Sitkówka-Nowiny.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej Nr 648 o powierzchni 0,0647 ha, położonej w obrębie Kowała, Gmina Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kielcach księga wieczysta K11L/00121998/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Zbigniew Pył

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa Nr 648 o powierzchni 0,0647 ha położona jest w Kowali w obrębie geodezyjnym Kowala i stanowi własność Gminy Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kielcach księga wieczysta KIIIL/00121998/3. Przeznaczona do zbycia nieruchomość gruntowa znajduje się na terenie oznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny w części symbolem F.1Rz, dla której są następujące ustalenia: 1a) przeznaczenie podstawowe: tereny trwałych użytków zielonych, łąki, pastwiska; 1b) przeznaczenie dopuszczalne: drogi śródpolne, ciągi spacerowe, szlaki turystyczne, ścieżki rowerowe, mała architektura (ławki, kosze na śmieci, deszczochrony), istniejące ciągi infrastruktury technicznej z możliwością modernizacji, przebudowy i remontu oraz w części symbolem F.2PG, dla której są następujące ustalenia: 1a) przeznaczenie podstawowe: zakłady eksploatacji powierzchniowej kamienia oraz zwałowiska nadkładu i odpadów eksploatacyjnych przeznaczonych do rekultywacji terenów poeksploatacyjnych, zakłady przerobcze, tereny dla prowadzenia badań geologicznych poszerzających złoża i ich eksploatację; 1b) przeznaczenie uzupełniające: utrzymanie obiektów i urządzeń istniejących z możliwością ich remontu, rozbudowy i modernizacji, lokalizacja nowych obiektów budowlanych i technologicznych związanych z funkcją podstawową terenu, urządzenia budowlane, ciągi infrastruktury technicznej, dojścia, dojazdy, zieleń urządzona. Podjęcie niniejszej uchwały i sprzedaż ww. nieruchomości przyczyni się do pozyskania przez Gminę środków finansowych w celu realizacji budżetu. W związku z tym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Załącznik do Uchwały Nr RG – XLIX / 394 / 10

Rady Gminy Sitkówka-Nowiny

z dnia 20 października 2010 r.

[Zalacznik1.pdf](#)

Zał. graficzny do 394

Przewodniczący Rady Gminy

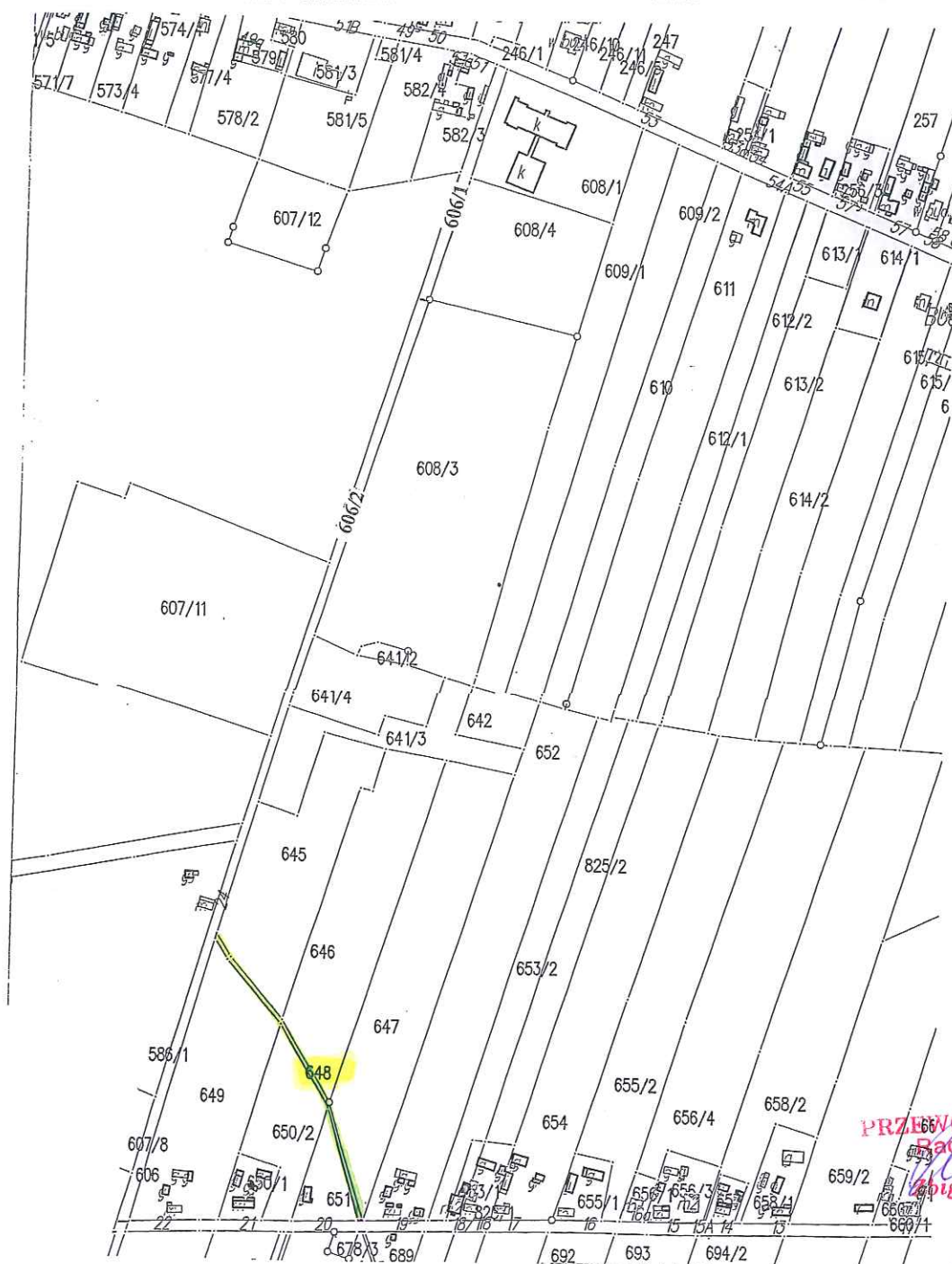


Zbigniew Pyk

Załącznik graficzny
do Uchwały NR RG –XLIX / 394 /2010r
RADY GMINY SITKÓWKA – NOWINY
z dnia 20 października 2010r

Skrócony wypis ze skorowidza działek
 Województwo: świętokrzyskie
 Powiat: kielecki
 Jednostka ewidencyjna: Sitkówka – Nowiny
 Obręb: 1 - Kowala

Lp.	Nr obrębu	Nr działki Ark.	Księga wieczysta	Charakter władania	Udział	Właściciel/władający	Pow. dz. (ha)
1	1	606/2 2	KI1L/00121998/3	wł	1/1	Gmina Sitkówka - Nowiny	0,5093
2	1	607/12 2	KI1L/00121998/3	wł uw	1/1 1/1	Skarb Państwa Dyckerhoff Polska Spółka z o.o. 26-052 Sitkówka, Zakładowa 3	0,4497



PRZEWODNICZĄCY
 Rady Gminy
[Signature]
Ignacy Pyk