

**UCHWAŁA NR RG – XLVII / 376 / 10
RADY GMINY SITKÓWKA-NOWINY**

z dnia 25 sierpnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 443/203 położonej w obrębie Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej Nr 443/203 o powierzchni 112 m², zabudowanej na podstawie zezwolenia na budowę pawilonem handlowym, położonej w obrębie Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kielcach księga wieczysta KII1L/00050191/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Łebgław Pęk

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa Nr 443/203 o powierzchni 112 m², na której wybudowana jest płyta betonowa wraz z zamontowanym przenośnym pawilonem handlowym, położona jest w Nowinach w obrębie geodezyjnym Zagrody i stanowi własność Gminy Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kielcach księga wieczysta KII1L/00050191/7. Na przedmiotowej nieruchomości gruntowej znajduje się pawilon handlowy, którego właścicielem jest Pani Teresa Wójcik. Nieruchomość została zabudowana na podstawie pozwolenia na budowę, wydanego przez Urząd Gminy Sitkówka-Nowiny a przedmiotowy grunt dzierżawiony jest na podstawie umowy dzierżawy zawartej na okres 10 lat zgodnie z uchwałą Rady Gminy Sitkówka-Nowiny. Przeznaczona do zbycia nieruchomość gruntowa znajduje się na terenie oznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny symbolem BMW, dla której są następujące ustalenia: usługi wolnostojące lub wbudowane nie zakłócające podstawowych funkcji terenu, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, urządzenia towarzyszące: garaże, parkingi, dojścia, dojazdy, place zabaw dla dzieci, mała architektura, zieleń. Podjęcie niniejszej uchwały i sprzedaż ww. nieruchomości przyczyni się do pozyskania przez Gminę środków finansowych w celu realizacji budżetu. W związku z tym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy



Zbigniew Pyk

Załącznik do Uchwały Nr RG – XLVII / 376 / 10

Rady Gminy Sitkówka-Nowiny

z dnia 25 sierpnia 2010 r.

Zalacznik1.pdf

Zał. nr 1 do RG-XLVII-376-10

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr RG – XLVII / 376 / 10

Rady Gminy Sitkówka-Nowiny

z dnia 25 sierpnia 2010 roku

Województwo : świętokrzyskie

Powiat : kielecki

Jednostka ewidencyjna : Sitkówka - Nowiny

Obręb : 5 ZAGRODY

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

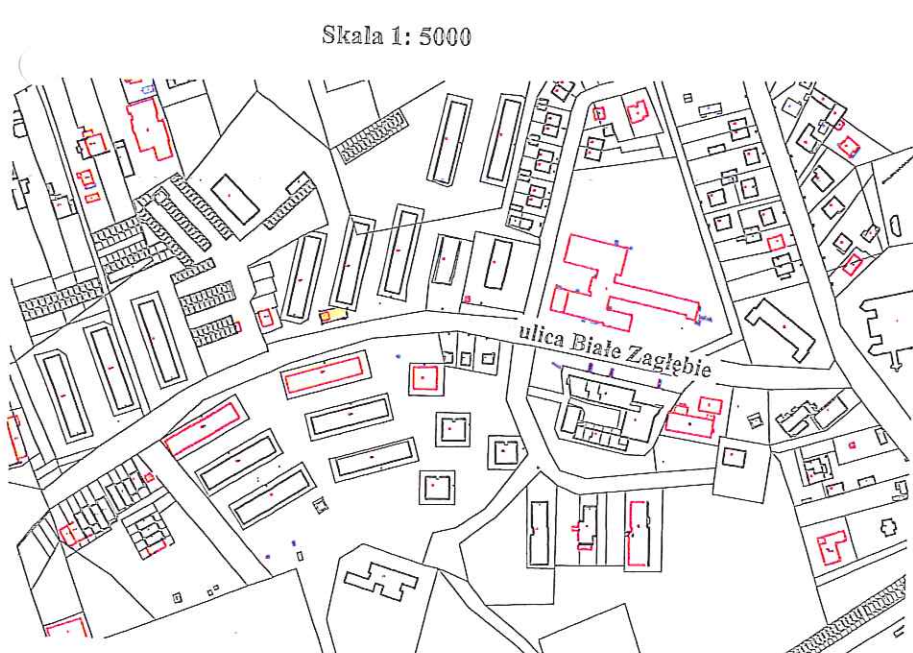
z dnia: 2010-08-04

Jednostka rejestrowa : G.731

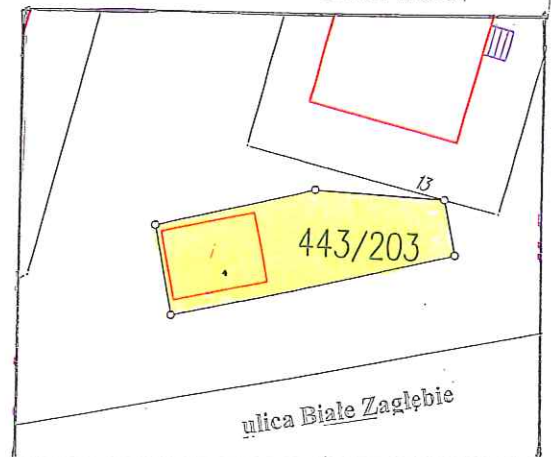
Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA SITKÓWKA-NOWINY BIAŁE ZAGŁĘBIE 25; 26-052 SITKÓWKA-NOWINY;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Nr KW lub inny dokument własności	Pow. działki [ha]	Opis użytku	Kl.	Pow. uż. [ha]
443/203	2		AN 2290/98 KW 50191	0.0112	Tereny mieszkaniowe		0.0112

Skala 1: 5000



wyniesienie
skala 1:500



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Zbigniew Ryk