

Protokół Nr-0052/XLIII/10
z obrad sesji Rady Gminy Sitkówka-Nowiny
odbytych w Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny
Nowiny, ul. Białe Zagłębie 25
z dnia 31 marca 2010 roku

Obecni wg załączonej listy obecności.

Rozpoczęcie obrad sesji godzina 10.04 zakończenie godzina 12.08.

Protokolant: Alina Jedynak – podinspektor ds. obsługi Rady Gminy.

W sesji uczestniczyli:

- Wójt Gminy Pan Stanisław Barycki, Zastępca Wójta Gminy Pan Krzysztof Rym, Sekretarz Gminy Pani Bożena Zygmunt, Skarbnik Gminy Pani Krystyna Idzik, Radca Prawny Urzędu Gminy Pani Janina Michalska, sołtysi z terenu gminy (wg załączonej listy obecności)
- Pani Beata Januchta – dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej w Sitkówce-Nowinach
- Pan Marcin Bekier – dyrektor SZPOZ w Sitkówce-Nowinach
- Pan Grzegorz Toporek – dyrektor ZOSiP w Nowinach
- Pan Włodzimierz Siwiec – dyrektor ZGKiM w Sitkówce-Nowinach
- Pan Piotr Piestrzyński – redaktor „Głosu Nowin”.

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Odczytanie protokołu z XLII sesji.
5. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady Gminy z realizacji uchwał.
6. Sprawozdanie Wójta Gminy z realizacji zadań między sesjami.
7. Sprawozdanie z działalności Gminnej Biblioteki Publicznej w Sitkówce-Nowinach za 2009 r.
8. Sprawozdanie z działalności SZPOZ w Sitkówce-Nowinach za 2009 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie: zaliczenia drogi łączącej drogę powiatową Nr 0378T z drogą powiatową Nr 0377T do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu.

10. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołectkiego w 2011 roku.
11. Podjęcie uchwały w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Sitkówka-Nowiny na 2010 r.
12. Wnioski komisji.
13. Sprawy różne.
14. Interpelacje i zapytania radnych.
15. Zakończenie obrad.

Otwarcie sesji

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Zbigniew Pyk, który na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad. Na sesji w chwili otwarcia obecnych było 13 radnych. Nieobecni: Pani Wiesława Janus i Pani Jadwiga Król.

Pan Przewodniczący poinformował, że Pani Wiesława Janus spóźni się na dzisiejszą sesję.

Porządek obrad

Pan Przewodniczący przedstawił porządek obrad.

Do porządku obrad wprowadzono następujące punkty:

- 11 A podjęcie uchwały w sprawie: nadania Tytułu Honorowego Obywatela Gminy Sitkówka-Nowiny.
- 11 B podjęcie uchwały w sprawie: przyjęcia „Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Sitkówka-Nowiny na lata 2010-2013”.

Nad przyjęciem porządku obrad sesji wraz ze zmianami Radni głosowali jednogłośnie, tj. 13 głosów „za”.

Ad. 4

Odczytanie protokołu z sesji Rady Gminy z dnia 24 lutego 2010 r.

Protokół z sesji Rady Gminy z dnia 24 lutego 2010 r. został odczytany.

Podczas czytania protokołu o godz. 10.15 przyszła Pani Jadwiga Król.

Do protokołu uwag nie wniesiono.

Dyrektor ZOSiP Pan Grzegorz Toporek w nawiązaniu do wypowiedzi Pan Jerzego Gepnera na poprzedniej sesji na temat remontu sali gimnastycznej w Bolechowicach poinformował, że

remont ten był wykonany nie na podstawie ekspertyzy jednej osoby – tak jak to stwierdził Pan Gepner – tylko ekspertyzy były wykonane przez następujące osoby:

- Pan dr Lesław Hebda – biegły sądowy z zakresu budownictwa
- Pan Michał Szczęsny (robił dwukrotnie ekspertyzę)
- Pan Zbigniew Szczepański

a całą korespondencję z firmą „Kartel” rozpoczął osobiście Pan Toporek, który ma skończone studia – specjalność dokumentacja budowlana, studia konstrukcje budowlane.

Pan dyrektor Toporek dodał również, że każdy dyrektor szkoły w sytuacji gdy dzieci i młodzież przebywają na feriach lub wakacjach powyżej 2 tygodni, zobowiązany jest do spisania protokołu bezpieczeństwa stanu technicznego obiektów szkolnych i obiektów sportowych.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu.

W głosowaniu uczestniczyło 14 Radnych.

Nad przyjęciem protokołu Radni głosowali jednogłośnie, tj. 14 głosów „za”.

Ad. 5

Sprawozdanie Przewodniczącego Rady Gminy z realizacji uchwał z dnia 24 lutego 2010 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Zbigniew Pyk odczytał sprawozdanie z wykonania uchwał, które zostały podjęte na sesji w dniu 24 lutego 2010 r. (sprawozdanie w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przyjęciem sprawozdania.

W głosowaniu uczestniczyło 14 Radnych.

Nad przyjęciem sprawozdania Przewodniczącego Radni głosowali jednogłośnie, tj. 14 głosów „za”.

Ad. 6

Sprawozdanie Wójta Gminy z realizacji zadań między sesjami

Pan Wójt:

Panie Przewodniczący, Panie i Panowie Radni, zaproszeni goście okres sprawozdawczy obejmuje czas od 25.02.-30.03.2010 r. Na początku pozwolę sobie przedstawić informacje na

temat realizacji zadań inwestycyjnych:

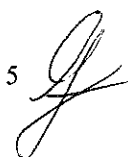
1. Budowa chodników i dróg w ramach rewitalizacji Osiedla Nowiny etap IV – rejon budynków mieszkalnych nr 11, 13, 15, 17, 19 przy ul. Białe Zagłębie oraz budynków nr 7 i 9 przy ul. Szkolnej – rozstrzygnięcie przetargu nastąpiło w dniu 25 marca br. Oferta najkorzystniejsza z 7 złożonych to Zakład Usług Budowlanych Mirosław Kędzior. Cena brutto najkorzystniejszej oferty 1.488.574,40 zł. Planowany termin podpisania umowy i rozpoczęcia prac to 6 kwietnia br. zakończenie prac 10 czerwca br. Pojawiły się już głosy, że znowu firma Pana Kędziora będzie wykonywała prace dlatego powiem, że do wyboru ofert podchodzimy obiektywnie i oferta jest korzystna a firma ta już sprawdziła się na naszym rynku.
2. Przebudowa dróg, ciągów pieszo-jezdných, parkingów i miejsc postojowych w ramach rewitalizacji Osiedla Nowiny etap V – rejon budynków mieszkalnych nr 12 i 14 przy ul. Białe Zagłębie oraz rejon budynków nr 2, 4, 6 przy ul. Parkowej – ogłoszenie przetargu nastąpiło w dniu 18 marca br. termin składania ofert upływa w dniu 2 kwietnia br. planowany termin zakończenia prac do 31 sierpnia br. Wniosek o dofinansowanie w wysokości 1.200.000 zł w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego jest w trakcie rozpatrywania i oceny przez służby Urzędu Marszałkowskiego w Kielcach. Wszystko wskazuje na to, że takie dofinansowanie na rewitalizację osiedla uzyskamy. Dodam jeszcze, że budowa przedszkola musi być związana również z rewitalizacją osiedla, aby po wybudowaniu przedszkola wejść w układ pełnej ciągłości komunikacyjnej (chodniki, drogi, drogi ewakuacyjne itp.).
3. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w m. Szewce dla grup inicjatywnych – 2 zadania: budowa wodociągu rozdzielczego i budowa sieci wodociągowej: ogłoszenie przetargu nastąpiło w dniu 18 marca br. termin składania ofert do 2 kwietnia br. planowany termin zakończenia prac do 30 czerwca br. Chciałbym dodać, że zadań w ramach grup inicjatywnych jest coraz więcej i oznacza to, że na terenie naszej gminy następuje szybka rozbudowa budownictwa jednorodzinnego i jest to powód do zadowolenia, jednak należy pamiętać, że na te zadania z budżetu gminy przeznaczamy znaczące środki – w 2009 r. była to kwota prawie 800.000 zł.
4. Budowa monitoringu Osiedla Nowiny – zbieramy oferty do dnia 6 kwietnia br. termin zakończenia prac projektowych 31 maj br. planowany termin ogłoszenia przetargu 10 czerwca br. planowany termin wyboru wykonawcy i podpisania umowy do

30 czerwca br. planowany termin zakończenia robót do 30 września br.

5. Termomodernizacja budynku komunalnego nr 16 w m. Sitkówka z remontem kotłowni instalacji centralnego ogrzewania. Obecnie odbywa się procedura zbierania ofert, zakończenie prac projektowych do 30 czerwca br. planowany termin zakończenia robót do dnia 30 września br. W tym budynku znajduje się filia SZPOZ. Władze ZPW „Truskawica” wypowiedziały nam układ dostarczania ciepła dla tego obiektu. W roku bieżącym korzystamy z tego ciepła, ale w przypadku gdy magistrala ciepłownicza uległaby awarii to wtedy w budynku nie będzie ogrzewania. I w tej sytuacji należy pamiętać, że powinniśmy spełniać oczekiwania proporcjonalnie wszystkich mieszkańców gminy i m.in. mieszkańców Sitkówki i dlatego w tym obiekcie chcemy zagospodarować tzw: klub środowiskowy z dostępem do punktu bibliotecznego, do Internetu oraz jako miejsce spotkań dla mieszkańców.

O godz. 10.39 na salę obrad sesji przyszła Pani Wiesława Janus.

6. Przebudowa budynku remizy OSP Kowala polegająca na remoncie dachu budynku – inwestycja ma być realizowana na zasadzie zgłoszenia, nie wymaga pozwolenia na budowę. Oferty są zbierane do 14 kwietnia br. planowany termin zakończenia prac to 27 maj br. Wykonanie tego zadania rozciągnęło się w czasie, ale wreszcie będzie ono realizowane i dziwnym trafem docierają do mnie informacje, że ten remont może jeszcze poczekać, ponieważ ten budynek jeszcze tak źle nie wygląda. Jednak myślę, że należy robić swoje i to zadanie realizować. I jak Państwo wiedzą przy przebudowie dachu chcemy wygospodarować pomieszczenia, które będą przeznaczone na klub środowiskowy dla mieszkańców sołectwa Kowala. Oczywiście cały czas konsultujemy się z przedstawicielami OSP Kowala jeżeli chodzi o te planowane zmiany. Chcemy zmodernizować sanitariaty, zmodernizować ogrzewanie – przez montaż kolektorów słonecznych do podgrzewania wody do celów bytowych. Dodatkowo dodam, że Gminny Dzień Strażaka w roku bieżącym chcemy zorganizować w obrębie remizy OSP Kowala i połączone byłoby to z przekazaniem pojazdu strażackiego, który został zakupiony w roku ubiegłym.
7. Następnie chciałbym Państwa poinformować, że skierowaliśmy wniosek do Starosty Kieleckiego, który jest związany z planowanymi pracami przebudowy i modernizacji obiektu remizy OSP Kowala a mianowicie uznanie za mienie gromadzkie nieruchomości trzech działek, na których obecnie zlokalizowany jest budynek remizy



OSP Kowala wraz z infrastrukturą. Jest to działanie niezbędne do dalszego procesu regulacji stanu prawnego przedmiotowych nieruchomości. Mam nadzieję, że Starostwo do tego wniosku odniesie się pozytywnie i ten temat będziemy mieć uregulowany, żeby wraz z przebudową nie było wątpliwości co do własności tych gruntów.

8. W okresie sprawozdawczym między sesjami odbyły się szkolenia OC i Ochrony Ludności, gdzie zwrócono uwagę w szczególności na ćwiczenia ewakuacyjne obiektów użyteczności publicznej (szkół, przedszkola, basenu „Perła”), drogi ewakuacyjne na Osiedlu Nowiny, zwrócono również uwagę na potrzebę zakupu agregatu prądotwórczego dla budynku Urzędu Gminy. Takie ćwiczenia powinny odbywać się przynajmniej raz na 2 lata, ponieważ są bardzo potrzebne.
9. Odbył się cykl spotkań wspólnot z bloków z Osiedla Nowiny i Sitkówka. Muszę z satysfakcją powiedzieć, że dyrektor ZGKiM Pan Siwiec nie przekazał mi żadnych niepokojących informacji na temat współpracy. Wspólnoty mieszkańców czują się wreszcie współodpowiedzialne za swoje bloki, podejmują szereg działań w ramach posiadanych środków takich jak m.in. procesy termomodernizacji bloku nr 5 i 13. Podobno kontrowersje wzbudziło przycinanie drzew na terenie osiedla, ale wg informacji od dyrektora ZGKiM firma, która wykonuje to zadanie jest do tego odpowiednio przygotowana.
10. W dniu 10 marca br. odbyłem spotkanie z dyrektorami szkół na temat przygotowania szkół do nowego roku szkolnego, ponieważ w miesiącu kwietniu powinny być już przygotowane arkusze organizacyjne na rok 2010/2011. W tym roku po raz pierwszy nie musimy posiadać opinii Kuratora Oświaty co do obsady kadry nauczycielskiej. Myślę, że z tym problemem sobie poradzimy oczywiście cały czas współpracując z Kuratorium Oświaty w zakresie merytorycznego poziomu nauczania w szkołach. Należy dodać, że w gimnazjum będziemy mieć mniej uczniów niż w latach poprzednich, natomiast chcemy, aby powstała kolejna klasa w liceum z naszych gimnazjalistów i dlatego są prowadzone konsultacje z uczniami oraz rodzicami uczniów szkół podstawowych w Kowali, w Bolechowicach i w Nowinach. Dodam również, że złożyliśmy już wszystkie dokumenty w zakresie prowadzenia szkoły wielozawodowej przez ZSP. Stanowisko Wicestarosty jest takie, iż wszystko jest na dobrej drodze, że są przygotowane dokumenty do podpisania porozumienia o prowadzeniu takiej szkoły. Przy tej okazji chciałem zwrócić uwagę, że docierają do mnie informacje od internautów, że przy takim dobrym wyposażeniu naszych szkół poziom nauczania jest odbiegający od standardów. I dlatego chciałem poinformować,

że klasy VI zdały egzaminy na bardzo dobrym poziomie i matury w liceum ogólnokształcącym zakończyły się bardzo dobrym wynikiem powyżej 95% zdających. Zatem nie są to złe wyniki jak to opisywał jeden z internautów. Oczywiście cały czas przywiązujemy do tego tematu dużą uwagę i pod tym kątem prowadzimy rozmowy, aby ten poziom nauczania rósł, aby było coraz więcej zajęć pozalekcyjnych i żebyśmy tak przygotowali swoją ofertę szkół, aby zachęcić do nich dzieci z gmin ościennych. Pojawił się też problem zabezpieczenia warunków wychowania wczesnoszkolnego i przedszkolnego ponieważ od tego roku sześciolatki idą do klasy pierwszej a pięciolatki wchodzi w okres tzw. rocznika zerowego. W związku z tym na gminie spoczywa obowiązek zabezpieczenia warunków dla tych dzieci – i takie warunki są zabezpieczone. Dochodzą do mnie informacje, że komuś przeszkadzają klasy zerowe w Szkole Podstawowej w Nowinach i dlatego chciałbym publicznie stwierdzić, że taka jest moja decyzja, że te klasy zerowe są prowadzone przez przedszkole Samorządowe w budynku Szkoły Podstawowej w Nowinach, tym bardziej, że uczniów w Szkole Podstawowej w Nowinach nie przybywa. Dodam jeszcze, że punkty przedszkolne, które chcemy wzmocnić w Kowali i w Bolechowicach są aktualne, w szczególności w Bolechowicach, gdzie odzyskaliśmy mieszkanie po byłej pani dyrektor i będziemy robić wszystko, aby punkty przedszkolne były rozbudowane, tym bardziej, że dyrektor przedszkola informuje mnie, że gdybyśmy chcieli zapewnić wg wykazów ewidencji ludności wszystkim 5- latkom i 6-latkom miejsce to w nowo budowanym przedszkolu brakłoby dla wszystkich miejsca. Dlatego chcemy tak tworzyć te punkty przedszkolne w Kowal i w Bolechowicach, aby one niczym się nie różniły od przedszkola w Nowinach.

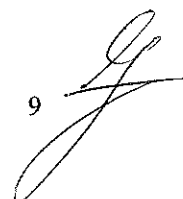
11. Następnie chciałbym zabrać głos w sprawie pisma spółki „Budopol Delta”, odczytanego na ostatniej sesji w sprawie działki nr 533/22 na terenie Osiedla Nowiny. Odpowiedź w tej sprawie skierowałem do władz spółki w dniu 15 marca br. Generalnie można powiedzieć, że to co proponuje „Budopol Delta” jest dobrym interesem dla nich ale nie dla gminy. Władze spółki zaproponowały przekazanie działki o powierzchni 2.882 m² na rzecz gminy w zamian za zwolnienie przez 2 lata z podatku. Podatek w skali roku wynosi 391.743 zł, co przy 2 latach stanowi 783.488 zł. I to w przeliczeniu na m² działki daje wartość 271,85 zł. W związku z powyższym poczekamy cierpliwie, ponieważ przysługuje nam prawo pierwokupu a w piśmie – odpowiedzi do prezes „Budopol Delta” zaproponowałem rozważenie możliwości przez władze spółki wykonanie operatu szacunkowego z wyceny przedmiotowej

nieruchomości, co będzie stanowiło podstawę do dalszych rozmów i działań zmierzających do przeniesienia własności działki na rzecz gminy ale na zasadach partnerskich.

12. Następnie chciałem Państwa poinformować, że w obrębie Kopalni Wapienia „Bolechowice” jest zlokalizowana hala dawniejszej obróbki marmurów, którą wykupił swojego czasu „Jadar Skaryszew” i chciał przeznaczyć na określoną działalność. Firma ta zwróciła się do nas o określenie możliwości produkcyjnych na tym obszarze i kierownik referatu inwestycji Urzędu Gminy udzielił zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy informacji, że w tamtym rejonie nie można rozwijać nowej działalności, natomiast można dokonywać wewnątrz tego obiektu prac nieoddziałujących na otoczenie. I chyba w związku z tym dotychczasowy właściciel uznał, że w planie zagospodarowanie gminy nic się w tym zakresie nie zmieni i zbył tę działkę aktem notarialnym dla innego właściciela. Czekamy co nowy właściciel będzie chciał na tym terenie robić. A chciałbym jeszcze dodać, że tak jak unormowaliśmy współpracę między mieszkańcami a Kopalnią Wapienia „Bolechowice” tak samo nowy inwestor musi przestrzegać wszystkich przepisów, które dotyczą ochrony środowiska w danym obszarze, w którym chce prowadzić działalność gospodarczą.
13. W dniu 23 marca br. uczestniczyłem osobiście w odbiorze porozumienia w sprawie partnerskiej współpracy realizacji projektu „E-Świętokrzyskie”. Do tego projektu przystąpiło 84 gminy z województwa świętokrzyskiego. I te działania wskazują, że przybliżamy się do tego, aby w ramach tego dużego programu zapewnić dostęp do Internetu na terenie całej gminy. W dniu 1 kwietnia br. mój zastępca Pan Krzysztof Rym będzie uczestniczył w kolejnym spotkaniu organizowanym przez Starostwo Powiatowe na temat tego projektu.
14. Następnie chciałbym poinformować, że odbyliśmy kolejne spotkanie na temat gazyfikacji naszej gminy. W spotkaniu ze strony Zakładu Gazyfikacji uczestniczył dyrektor Pan Szydłowski i projektant. Na spotkaniu przeanalizowaliśmy wszystkie możliwości doprowadzenia gazu i one wskazują na to, że projekt ten może być opracowany z uzyskaniem pozwolenia na budowę w II półroczu 2011 r. Równocześnie zobowiązałem odpowiednie służby do przygotowania projektu modernizacji i przebudowy kotłowni uwzględniając wszelkie przesłanki dotyczące możliwości zagospodarowania środków wspierających z Unii Europejskiej w wysokości 4,5 mln zł do wykorzystania do 2013 r. ale też, aby ta kotłownia spełniała wymogi o jakimś układzie wariantowości. I myślę, że projekt kotłowni hybrydowej pozwoli nam na to

abyśmy wykorzystali te środki w przypadku wprowadzenia najnowszych technologii proekologicznych a równocześnie dających możliwość ogrzewania mediami, których koszty ciepła będą do zaakceptowania.

15. Następnie chciałbym poinformować, że uczestniczyłem w zorganizowanym przez Związek Miast i Gmin Województwa Świętokrzyskiego spotkaniu z przedstawicielami Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Była prowadzona dyskusja na temat współpracy z tym organem, który wydaje określone postanowienia i decyzje. Okazuje się, że jest szereg uwag. A jak Państwo znają nasze problemy z kontaktami z SKO dotyczące m.in. klubu GKS „Nowiny” to dodam, że podobne decyzje dotknęły również inne gminy, m.in. gminę Bodzentyn, gdzie Pan Burmistrz przedstawiał sytuację i poddawał w wątpliwość, czy ten organ rozstrzygający ma nad sobą jakiś nadzór do którego można się odwołać. Bo tak jak jest w naszym przypadku moja decyzja została uchylona bez podania przyczyny i zostało umorzone postępowanie, co spowodowało, że mam zamkniętą drogę do dalszych działań związanych z odzyskaniem tych środków. I na tym spotkaniu zapytano Prezes SKO czy wydane przez SKO postanowienie chroni Wójta czy Burmistrza przed kontrolą i odpowiedzialnością przed RIO, NIK czy Urzędem Kontroli Skarbowej. Pani Prezes SKO stwierdziła, że kontrolujący powinni uwzględnić decyzję SKO. Zatem organy kontrolujące powinny uwzględnić decyzje SKO, ale nie muszą ich uwzględniać, zatem gmina ponosi dalej odpowiedzialność za to, że te środki nie zostały odzyskane. Na spotkaniu proponowano również, aby w trudnych sprawach konsultować się z Panią Prezes SKO jednak większość osób uważa, że wizyty u Prezes SKO mogłyby być uznane jako mobing Wójta czy Burmistrza na daną osobę. Zatem dodam tylko, że dyskusja podczas tego spotkania dla Wójtów czy Burmistrzów niewiele dała.
16. W dniu 26 marca br. uczestniczyłem w spotkaniu z mieszkańcami Osiedla Nowiny. Było około 50-60 osób, w tym większość radnych z terenu osiedla. Na spotkaniu przedstawiliśmy sytuację i wszelkie działania związane z obszarem osiedla, było szereg pytań i wypowiedzi mieszkańców świadczących o ich zadowoleniu z tego co się dzieje na terenie osiedla.
17. Następnie chciałbym poinformować, że wpływały wnioski od mieszkańców o wprowadzeniu biletów jednogodzinnych w podmiejskich przewozach MPK. Dyrektor Zarządu Transportu Miejskiego poinformował, że na najbliższej sesji Rada Miasta chce podjąć uchwałę właśnie o wprowadzeniu biletów jednogodzinnych. Inicjatywa jest bardzo dobra.



18. Kolejny temat, który staje się bardzo istotny to utrzymanie porządku i czystości na przystankach autobusowych i wokół nich podczas okresu zimowego, gdzie występowały różnego rodzaju kontuzje i wypadki. A następnie odbywały się dyskusje na czym terenie dana osoba złamała nogę. W związku z powyższym będziemy chcieli dokonać przeglądu wszystkich obiektów, które są nam przyporządkowane. Niektóre wiaty przystankowe trzeba będzie wymienić na nowe i myślę, że znajdziemy na ten cel środki w budżecie.
19. Chciałbym jeszcze poinformować, że odbyłem spotkanie z Prezesem ZPW „Trzuskawica” Panem Michałem Jankowskim, który przedstawi bardzo trudną sytuację zakładu i poinformował, że plany inwestycyjne, które były kierowane pod kątem mieszkańców naszej gminy (zwłaszcza bloków nr 33 i nr 38 w Sitkówce), zaczynają się opóźniać ze względu na trudną sytuację sprzedaży. W związku z powyższym zalecane są programy oszczędnościowe w tym zakresie. Również jest zagrożenie dla inwestycji, która jest zapisana w raporcie oddziaływania na środowisko dla zakładu „Masfalt” i „Bosta Beton”, że od 2012 r. masa towarowa ma być wywożona inną trasą niż ul. Chorzowska. Ja tej informacji nie przyjąłem do wiadomości i będziemy pisać takie pismo przypominające o tym i ten inwestor musi znaleźć jakieś rozwiązanie. Pan Prezes zaproponował, że może zaprosić na spotkanie przedstawiciela irlandzkiego ZPW „Trzuskawica”, który ma nieco inne zdanie w tym temacie. I wówczas będziemy mogli uświadomić, że zakład funkcjonuje w określonym środowisku, w określonej wspólnocie mieszkaniowej i należy się liczyć z jej potrzebami i oczekiwaniami. Na spotkaniu Pan Prezes wskazał również na możliwość przejęcia części mieszkańców z budynku socjalnego ZPW „Trzuskawica”. Oczywiście taki wniosek odrzuciłem, ponieważ nie dysponujemy żadnymi mieszkaniami w tym zakresie a jak Państwo wiedzą budowa mieszkań socjalnych jest ukierunkowana przede wszystkim na potrzeby naszych mieszkańców i te oczekiwania musimy spełnić w pierwszej kolejności. A jak wiadomo w bloku nr 11 są elementy azbestu i są zalecenia Inspekcji Pracy i Sanepidu, aby poprawić warunki dla tych mieszkańców. Dodam jeszcze, że chcemy też odzyskać mieszkania komunalne, których mieszkańcy nie płacą czynszu. A w ostatnich dwóch latach zaległości z tytułu czynszu nie rosą, jednak są one dalej na poziomie ponad 700.000 zł.

To wszystko z mojej strony. Dziękuję.

Pan Jacek Kania w związku z rewitalizacją Osiedla Nowiny bloki nr 2, 4, 6 przy ul. Parkowej

oraz działką spółki „Budopol Delta” zapytał Zastępcę Wójta Pana Krzysztofa Ryma czy dalej podtrzymuje swoje zdanie, że przy ul. Parkowej 7 da się przeprowadzić rewitalizację czy jednak ten skwerek pozostanie nie zrobiony.

Pan Krzysztof Rym w odpowiedzi poinformował, że nigdy nie twierdził, że działka należąca do spółki „Budopol Delta” jest gminie potrzebna do przeprowadzenia rewitalizacji, ponieważ działka ta jest poza terenem objętym pracami.

Pan Wójt dodał, że jeżeli gmina nie jest właścicielem działki to żadne prace na tym terenie w ramach rewitalizacji osiedla nie będą wykonywane. Do władz spółki zostało wysłane pismo i obecnie czekamy na ich stanowisko.

Pan Jacek Kania w nawiązaniu do wypowiedzi Wójta na temat zerówek w szkole stwierdził, że jest to bardzo dobre rozwiązanie i cieszy fakt, że pozostaną one w Szkole Podstawowej w Nowinach.

Pan Wiesław Rabiej zapytał czy w rozmowach z przedstawicielami Zakładu Gazyfikacji brana była pod uwagę miejscowość Sitkówka.

Pan Wójt poinformował, że do Sitkówki na terenie naszej gminy i części Sitkówki kieleckiej gaz dotrze od strony Dymin i Posłowic.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad sprawozdaniem Wójta Gminy.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

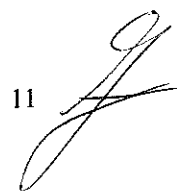
Nad przyjęciem Sprawozdania Wójta Gminy, Radni głosowali jednogłośnie, tj. 15 głosów „za”.

Ad. 7

Sprawozdanie z działalności Gminnej Biblioteki Publicznej w Sitkówce-Nowinach za 2009 r.

Przewodnicząca komisji Zdrowia, Kultury i Bezpieczeństwa Pani Krystyna Janiec poinformowała, że na posiedzeniu komisji w dniu 24 marca br. sprawozdanie z działalności Gminnej Biblioteki Publicznej za 2009 r. zostało omówione. Komisja pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

Pani Beata Januchta poinformowała, że biblioteka realizuje podstawowe zadania związane z jej działalnością, jak również włącza się w działania na rzecz lokalnej społeczności. W dniu wczorajszym, tj. 30 marca, odbyło się spotkanie z pisarką książek. W przyszłości Pani Januchta chce organizować więcej takich spotkań, ponieważ promują one bibliotekę i czytelnictwo a biblioteka jest widoczna wtedy, kiedy wychodzi poza swoje mury.



Ad. 8

Sprawozdanie z działalności SZPOZ w Sitkówce-Nowinach za 2009 r.

Przewodnicząca komisji Zdrowia, Kultury i Bezpieczeństwa Pani Krystyna Janiec poinformowała, że na posiedzeniu komisji w dniu 24 marca br. sprawozdanie z działalności SZPOZ za 2009 r. zostało szczegółowo omówione. Komisja pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

Pani Janiec dodała, że na prośbę członków komisji Pan Marcin Bekier miał przygotować informacje na temat kosztów działalności filii przychodni w Sitkówce i przedstawić je na dzisiejszej sesji.

Pan Marcin Bekier poinformował, że:

- koszty filii w Sitkówce za 2009 r. wynoszą 147.894,32 zł
- przychody to kwota 165.136,28 zł.

Daje to wynik dodatni 17.241 zł.

Na przychody składają się:

- medycyna pracy – 56.709 zł
- przychody w związku z realizacją programów profilaktycznych z miastem Kielce (szczepienia profilaktyczne) – 15.012,40 zł
- usługi ksero – 241,60 zł
- wydzielone środki z przychodów Funduszu Zdrowia dla 646 pacjentów:
 - lekarz 71.616 zł,
 - poradnia środowiskowo-rodzinna 18.689,04 zł,
 - transport sanitarny 2.868,24 zł.

Pani Krystyna Janiec stwierdziła, że dla ludzi starszych i schorowanych filia w Sitkówce jest bardzo potrzebna i zasadne jest, aby ta przychodnia dalej funkcjonowała.

Przerwa od godz. 11.20 do godz. 11.38.

Ad. 9

Podjęcie uchwały w sprawie: zaliczenia drogi łączącej drogę powiatową Nr 0378T z drogą powiatową Nr 0377T do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XLIII/345/10 w sprawie zaliczenia drogi łączącej drogę powiatową Nr 0378T z drogą powiatową Nr 0377T do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu.

Ad. 10

Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2011 roku.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XLIII/346/10 w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2011 roku.

Ad. 11

Podjęcie uchwały w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Sitkówka-Nowiny na 2010 r.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XLIII/347/10 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Sitkówka-Nowiny na 2010 r.

Ad. 11A

Podjęcie uchwały w sprawie: nadania Tytułu Honorowego Obywatela Gminy Sitkówka-Nowiny.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XLIII/348/10 w sprawie nadania Tytułu Honorowego Obywatela Gminy Sitkówka-Nowiny.



Ad. 11B

Podjęcie uchwały w sprawie: przyjęcia „Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Sitkówka-Nowiny na lata 2010-2013”.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XLIII/349/10 w sprawie przyjęcia „Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Sitkówka-Nowiny na lata 2010-2013”.

Ad. 12

Wnioski komisji

Przewodniczący komisji Przemysłu, Planowania, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Pan Jerzy Gepner odczytał protokół z posiedzenia komisji z dnia 9 marca 2010 r. podczas którego zostało rozpatrzone i przeanalizowane pismo Pani Luizy Makówki w sprawie przyznania mieszkania kwaterunkowego.

Sołtys sołectwa Kowala Pani Renata Posłowska poinformowała, że zna sprawę Pani Makówki i jeżeli nie zostanie tej Pani udzielona pomoc to najprawdopodobniej dziewczyna się stoczy, ponieważ nie ma ona wsparcia w rodzinie, jest zdana tylko na siebie.

Pani Krystyna Janiec stwierdziła, że należy dołożyć wszelkich starań, aby tej osobie pomóc. I być może po wybudowaniu mieszkań socjalnych znajdzie się jedno wolne dla niej.

Pan Zdzisław Milcarz stwierdził, że jest wiele samotnych matek z dziećmi, które mieszkają w trudnych warunkach i im też należy pomóc.

Pan Jerzy Gepner stwierdził, że należy budować mieszkania socjalne.

Pan Dariusz Krajewski stwierdził, że jeżeli jest możliwość to w chwili obecnej można pomóc tej jednej osobie a za jakiś czas innej. A podobno jakiś czas temu przyznano mieszkanie kuzynce Pani Luizy Makówka. Pan Krajewski dodał również, że Pani Luiza przebywała w Rodzinnym Domu Dziecka i opiekunowie z tego domu doprowadzili ją do takiego stanu, że mogłaby funkcjonować w społeczeństwie. Jednak po ukończeniu 18 roku życia Pani Luiza wróciła do swojego rodzinnego domu i nabiera z powrotem nawyki z patologicznego domu.

Pan Krajewski stwierdził, że zdaje sobie sprawę, że gmina nie posiada w chwili obecnej mieszkań socjalnych, ale nie można zapomnieć o tej dziewczynie i należy jej jak najszybciej

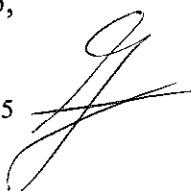
w jakiś sposób pomóc.

Pani Jadwiga Król poinformowała, że ma bardzo częsty kontakt z Panią Luizą Makówką i zaraz po powrocie z Domu Dziecka do swojego rodzinnego domu w Kowali była w niej wola walki, niestety obecnie nie ma żadnych pomocy i jeżeli nie otrzyma w odpowiednim czasie tej pomocy to najprawdopodobniej źle skończy.

Wójt Gminy Pan Stanisław Barycki stwierdził, że mieszkanie dla młodej i chcącej się usamodzielnąć osoby jest rzeczą bardzo ważną, jednak są pewne brutalne uwarunkowania, które tworzą różne sytuacje i to nie jest tak, że władze gminy nie chcą przyznać mieszkania tylko na chwilę obecną wolnych mieszkań nie ma. I rzeczywiście Pani Nowak otrzymała przydział mieszkania, ale porównywanie przypadku Pani Nowak i Pani Makówki nie jest adekwatne do ważności sprawy, ponieważ Pani Nowak jako niepełnoletnia wraz ze swoim bratem posiadali mieszkanie socjalne przy ul. Przemysłowej, w którym mieszkała ich matka wraz z konkubentem. Po śmierci matki w mieszkaniu pozostał konkubent, który powinien opuścić mieszkanie. Niestety tak się nie stało a po różnego rodzaju wnioskach gminy do sądu o eksmisję, sąd zalegalizował pobyt tego konkubenta w tym mieszkaniu i dlatego gmina utraciła prawo do zadysponowania tego mieszkania na rzecz Pani Nowak. Ponieważ stworzyła się sytuacja, że zostało odzyskane jedno małe mieszkanie o powierzchni 26 m² decyzją Wójta Gminy mieszkanie to zostało przyznane na rzecz Pani Nowak. I po upływie niecałego roku wpłynęło pismo do Urzędu Gminy z Domu Dziecka o przyznanie mieszkania dla brata Pani Nowak. Władze gminy nie mogły spełnić tego oczekiwania i wówczas Pan Wójt wyraził zgodę na zameldowanie brata Pani Nowaka w mieszkaniu, w którym ona mieszka. I na dzień dzisiejszy obydwójce mieszkają razem w jednym mieszkaniu.

Natomiast jeżeli chodzi o Panią Makówkę, to była ona jakiś czas temu u Pana Wójta w sprawie przyznania mieszkania, ale na dzień dzisiejszy nie ma rozwiązania jej problemu. A zdaniem Pana Wójta ta dziewczyna razi sobie w sposób dziwny, ponieważ przyjaźni się z panem znanym z rzeki, który mógłby być jej dziadkiem a on jest jej doradcą i opiekunem i ta sytuacja już nie rokuje żadnej nadziei, że ona idzie we właściwym kierunku i nawet gdyby to mieszkanie w jakimś momencie zostało przyznane to nie ma żadnych gwarancji, że to nie będzie mieszkanie przyszłej patologii.

Pan Wójt dodał, że na dzień dzisiejszy można rozważać tylko jedną alternatywę, po wybudowaniu mieszkań socjalnych, będzie można rozważać możliwość przyznania takiego mieszkania dla tej dziewczyny, ale nie wiadomo czy to będzie w nowych budynkach czy w starych. A to dlatego, że starych mieszkań nie będzie można zatrzymać ponieważ blok nr 11 musi po przemieszczeniu lokatorów zostać rozebrany. Także zostanie tylko budynek nr 5,



który nie spełnia praktycznie żadnych warunków.

Dlatego zdaniem Pana Wójta należy pomagać tej dziewczynie np. przez pomoc przy znalezieniu mieszkania i wówczas w sytuacji gdy podpisze ona umowę na wynajem mieszkania przynajmniej na okres 1 roku gmina może pomóc przez przyznanie tzw. dodatku mieszkaniowego. Natomiast gmina nie może przejąć całego ciężaru odpowiedzialności za tę młodą osobę. Pan Wójt dodał jeszcze, że ta osoba jest objęta opieką GOPS i pracownicy merytoryczni interesują się jej losem.

Następnie Pan Wójt dodał, że od 2004 r. 33 różne osoby zgłaszały prośbę o przyznanie mieszkania. I jeżeli Pan Wójt musiałby dziś decydować o przyznaniu komukolwiek mieszkania to raczej skłaniałby się przyznania go matce z dwójką dzieci - w tym jednego z zespołem Downa. I taką decyzję Wójt najprawdopodobniej podejmie, ponieważ są już dokonane pewne czynności w stosunku do odzyskania jednego mieszkania, gdzie gmina nie musimy dawać w zamian mieszkania zastępczego.

Pan Jerzy Gepner zapytał Wójta dlaczego dyrektor ZGKiM na posiedzeniu komisji Przemysłu, Planowania, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska stwierdził, że żadna osoba nie dostała mieszkania a jednak dziś Pan Wójt poinformował, że ktoś to mieszkanie otrzymał.

Pan Wójt stwierdził, że nie wiem co dyrektor ZGKiM mówił na posiedzeniu komisji jednak w roku ubiegłym zostały zmienione warunki mieszkaniowe Pani Barbary Grunt wraz z jej rodziną tzn. z mieszkania socjalnego przeszła do mieszkania komunalnego dlatego, że była osobą, która regularnie płaciła wszystkie zobowiązania z tytułu korzystania z mieszkania socjalnego, spełniała wszystkie kryteria i zamiana została dokonana. I uznano również, że jest to zachęta dla pozostałych mieszkańców, że jeżeli będą płacić regularnie czynsz to mogą starać się również o zamianę mieszkania. Pan Wójt dodał również, że jest już kolejna rodzina, której po zwolnieniu się kolejnego mieszkania zostanie ono przyznane.

Natomiast drugim przypadkiem przyznania mieszkania była Pani Nowak, o której Pan Wójt już wcześniej wspominał w swojej wypowiedzi. I pan dyrektor ZGKiM nie powinien robić z tego tajemnicy, ponieważ są to sprawy jawne, ponieważ to na wniosek Pana Wójta GOPS zbiera opinię na temat osoby ubiegającej się o przydział mieszkania, następnie komisja dokonuje oceny i przedstawia Wójtowi wniosek o przyznanie mieszkania.

Pan Przewodniczący zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu Komisji Przemysłu, Planowania, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska z dnia 9 marca 2010r.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” przyjęła protokół Komisji Przemysłu, Planowania, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska z dnia 9 marca 2010 r.

Pani Danuta Purtal-Kociuba stwierdziła, że wstrzymała się od głosu podczas przyjęcia protokołu Komisji Przemysłu, Planowania, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska z dnia 9 marca 2010 r. ponieważ uważa, że członkowie komisji wysłuchali tylko dyrektora ZGKiM i nie wiadomo czy członkowie komisji pofatygowali się do GOPS i czy zbadali sprawę pod kątem szansy na wynajęcie Pani Makówce mieszkania.

Pan Przewodniczący stwierdził, że zadaniem komisji było ustosunkowanie się do konkretnego pisma od Pani Makówki a nie rozstrzygnięcia sprawy. Od rozstrzygnięcia sprawy są odpowiednie instytucje Urzędu Gminy i to one mają nadzorować i zajmować się takimi sprawami a nie Rada Gminy czy jej komisje. Dodał również, że jeżeli ta Pani przyjdzie do Urzędu Gminy to być może uda się wypracować kompromis i uda się jej pomóc.

Ad. 13

Sprawy różne

Pan Dariusz Krajewski zwrócił uwagę, że na drodze między Kowalą a Sitkówką zauważył kilka worków śmieci i poprosił o ich sprzątnięcie.

Pani Bogumiła Kowalczyk stwierdziła, że w niektórych gminach stosuje się nagrody dla mieszkańców za wskazanie osób, które wyrzucają śmieci do lasu lub w miejsce niedozwolone. Można zastanowić się nad wprowadzenie w przyszłości w naszej gminie takich nagród.

Pani Krystyna Janiec poinformowała, że na szczeblu wojewódzkim odbył się Festiwal Pieśni Wielkopostnych. Zespół „Bolechowiczanki” zajął III miejsce a zespół „Szewczanki” zdobyły wyróżnienie. Serdeczne gratulacje.

Pan Przewodniczący wraz z Panem Wójtem złożyli wszystkim zebranym życzenia z okazji zbliżających się Świąt Wielkanocnych.

Ad. 14

Interpelacje i zapytania radnych

Interpelacji i zapytań nie było.

Ad. 15

Zakończenie obrad

O godz. 12.08 prowadzący obrady Pan Zbigniew Pyk wobec wyczerpania porządku obrad zamknął obrady zwyczajnej sesji Rady Gminy Sitkówka-Nowiny.

Na tym protokół zakończono.

Protokolant: Alina Jedynak – podinspektor ds. obsługi Rady Gminy.

Protokół sporządziła:

PODINSPEKTOR
ds. Obsługi Rady Gminy
.....
Alina Jedynak

Obradom przewodniczył:
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
.....
Zbigniew Pyk