

Protokół Nr 0063/39/10/KZ
z posiedzenia Komisji Zdrowia, Kultury i Bezpieczeństwa
odbytego w dniu 13 stycznia 2010 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny

W posiedzeniu, któremu przewodniczyła Pani Krystyna Janiec udział wzięli członkowie komisji wg załączonej listy obecności (lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu) oraz zaproszeni goście:

- Pan Włodzimierz Siwiec – dyrektor ZGKiM w Nowinach
- Pani Krystyna Idzik – skarbnik Urzędu Gminy

(lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu).

Ad. 1

Przewodnicząca o godz. 12.38 otworzyła posiedzenie Komisji, powitała zaproszonych gości oraz przedstawiła projekt porządku obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Czynsze lokali mieszkalnych na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny.
3. Analiza projektu budżetu na rok 2010.
4. Analiza realizacji wniosków zgłoszonych przez komisję w II półroczu 2009 r.
5. Sprawy różne
6. Wnioski komisji.
7. Zamknięcie obrad.

(Porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu).

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie (tj. 5 głosów „za”) przez członków komisji.

Ad. 2 Czynsze lokali mieszkalnych na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny

Członkowie komisji zapytali dlaczego zaliczki na ciepło płacone przez członków wspólnoty są zróżnicowane, tj. różnią się w poszczególnych wspólnotach.

Pan Włodzimierz Siwiec w odpowiedzi poinformował, że różnice w zaliczkach na ciepło między wspólnotami mieszkaniowymi wynikają z różnego zużycia ciepła przez te wspólnoty.

Pan Siwiec wyjaśnił, że w każdym bloku znajduje się licznik zużycia ciepła i na podstawie tego zużycia ustalane są zaliczki na ciepło. Niektóre wspólnoty zużywają mniej ciepła niż inne ponieważ np. blok jest lepiej ocieplony lub w bloku zamontowane są nowe okna.

Natomiast stawka za ciepło jest jednakowa dla wszystkich. Dodał również, że opłata za administrowanie oraz stawki za sprzątanie są stałe dla wspólnot mieszkaniowych, których administrowaniem zajmują się ZGKiM w Nowinach.

Pan Jerzy Gepner stwierdził, że powinno się dążyć do ujednoczenia tych opłat, aby wszystkie wspólnoty płaciły takie same zaliczki.

Pan Siwiec poinformował, że jeżeli wszystkie wspólnoty płaciłyby takiej samej wielkości zaliczki na ciepło – a trzeba by je ustalić na podstawie najwyższego zużycia ciepła w blokach - to wówczas większość mieszkańców miałaby duże zwroty za ciepło. A w obecnej sytuacji każdy mieszkaniec płaci realną cenę.

Pan Siwiec poinformował również, że opłata z zarządzanie nieruchomością nie była zmieniana od 8 lat i wynosi 0,48 zł. Dodał również, że opłata za sprzątanie wynosi 2 gr/m i w 2009 r. nie była podnoszona ta stawka a został zakupiony nowy sprzęt i ZGKiM zamierza podnieść tę opłatę przynajmniej do 25 gr/m. Sprawa ta będzie omawiana na spotkaniach z wspólnotami mieszkaniowymi.

Ad. 5 Sprawy różne

Członkowie komisji zgłosili Panu Siwcowi potrzebę dostawienia przy każdej altance śmietnikowej w Nowinach pojemników na szkło i papier. Pan Siwiec stwierdził, że wniosek przyjmuje i wyda dyspozycje firmie „ECOM”, która zajmują się wywozem śmieci z terenu osiedla, aby dostawiono dodatkowe pojemniki na segregację śmieci.

Następnie Pan Jerzy Gepner i Pani Danuta Purtal-Kociuba zwrócili uwagę na fakt, że około 20% śmieci w altankach śmietnikowych w Osiedlu Nowiny to śmieci osób spoza terenu osiedla (ludzie przywożą śmieci). Pani Purtal-Kociuba stwierdziła, że osoby z domków przylegających do osiedla, nagminnie wynoszą śmieci do altanek na ul. Szkolnej. Należy sprawdzić czy osoby te posiadają podpisaną umowę na wywóz śmieci. Dodała również, że pojemniki do segregacji śmieci powinny znajdować się w altankach.

Pani Kowalczyk i Pani Purtal-Kociuba stwierdziły, że nowe altanki śmietnikowe wykonywane podczas rewitalizacji osiedla wykonywane są niegodnie projektem, ponieważ miały być one nowoczesne i w otoczeniu zieleni.

Pan Siwiec stwierdził, że wykonawca rewitalizacji osiedla wykonuje te altanki zgodnie z projektem, ponieważ takie są wymogi.

Następnie Pani Kowalczyk stwierdziła, że przy ostatnich obfitych opadach śniegu mieszkańcy Nowin i Zgórska zwracali uwagę na zbyt słabo odśnieżone chodniki.

Wraz z Panią Purtal-Kociubą zaproponowała, aby ZGKiM zakupił mały pług do odśnieżania chodników.

Pani Purlal-Kociuba stwierdziła, że żaden z konserwatorów zatrudnionych w szkołach nie odśnieża chodnika przylegającego do budynku szkoły a zgodnie z przepisami pracownicy szkoły powinni takie odśnieżanie wykonać.

Ad. 3 Analiza projektu budżetu na rok 2010

Członkowie komisji wraz z Panią Krystyną Idzik przeanalizowali projekt budżetu gminy na 2010 r.

Wypracowano następująca opinię:

Po analizie członkowie komisji jednogłośnie pozytywnie opiniują projekt budżetu Gminy Sitkówka-Nowiny na 2010 r.

Ad. 4 Analiza realizacji wniosków zgłoszonych przez komisję w II półroczu 2009 r.

W II półroczu 2009 r. komisja wypracowała 1 wniosek:

- o przyznanie 3.000 zł na pokrycie kosztów wydania książkowych materiałów historycznych ziem objętych obecnymi granicami gminy.

Wniosek został omówiony i przyjęty jednogłośnie na sesji Rady Gminy w dniu 28.08.2009 r.

Ad. 6 Wnioski komisji

Członkowie komisji na posiedzeniu nie wypracowali wniosków.

Ad. 7

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodnicząca Krystyna Janiec o godz. 14.45 zamknęła posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Alina Jedynak – podinspektor ds. obsługi Rady Gminy.

Podpisy członków komisji:

1.

2.

3.

4.

5.

