

Wójt Gminy Sitkówka-Nowiny

26-052 Sitkówka, ul. Białe Zagłębie 25,
tel. centrala (41) 347-50-00, sekretariat (41) 347-50-10, fax (41) 347-50-11,
www.nowiny.com.pl e-mail: nowiny@nowiny.com.pl



GMINA

FAIR PLAY
2008

Sekretarz Gminy
tel. (41) 347-50-20

Skarbnik Gminy
tel. (41) 347-50-30

Radca Prawny
tel. (41) 347-50-26

Biuro Obsługi
Rady Gminy
Promocja
Informatyk
tel. (41) 347-50-25

Urząd Stanu Cywilnego
tel. (41) 347-50-55

Referat Organizacyjny
i Spraw Obywatelskich
Kadry
tel. (41) 347-50-50
Obrona Cywilna
tel. (41) 347-50-51
Działalność
gospodarcza
Ewidencja Ludności
tel. (41) 347-50-54

Informacja Turystyczna
tel. (41) 347-50-53

Referat Budownictwa,
Zagospodarowania
Przestrzennego,
Gospodarki
Komunalnej,
Drogownictwa
i Inwestycji
tel. (41) 347-50-82
tel. (41) 347-50-80
tel. (41) 347-50-83
tel. (41) 347-50-85

Referat Rolnictwa,
Gospodarki
Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska
tel. (41) 347-50-70
tel. (41) 347-50-73
Geodeta Gminy
tel. (41) 347-50-75
Gospodarka
Nieruchomościami
tel. (41) 347-50-71
Ochrona Środowiska
tel. (41) 347-50-77

Referat Finansowy
Kasa
tel. (41) 347-50-36
Księgowość
tel. (41) 347-50-31
tel. (41) 347-50-32
tel. (41) 347-50-33
Płace
tel. (41) 347-50-35
Podatki i Opłaty
tel. (41) 347-50-37
tel. (41) 347-50-38

Nowiny, dnia 12 stycznia 2010r

Znak sprawy: GKB: 2232/340/P/10

Sitkówka: Opracowanie projektów zmiany numer 4 i numer 5 do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, województwo świętokrzyskie

Numer ogłoszenia: 9834 - 2010; data zamieszczenia: 12.01.2010

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Sitkówka - Nowiny, ul. Białe Zagłębie 25, 26-052 Sitkówka, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3475000, faks 041 3475011.

- Adres strony internetowej zamawiającego: www.nowiny.com.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Opracowanie projektów zmiany numer 4 i numer 5 do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, województwo świętokrzyskie.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** usługi.

II.1.3) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu projektów zmiany nr 4 i numer 5 do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka - Nowiny, województwo świętokrzyskie. 2. Zamówienie obejmuje wykonanie 2- ch zadań: Zadanie Nr 1: Opracowanie Projektu zmiany numer 4, do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka - Nowiny, pod nazwą Sołectwo Zgórsko - Zagrody - Tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego - plan I, zgodnie z uchwałą Nr RG - XXIV/181/08 Rady Gminy Sitkówka - Nowiny z dnia 24 września 2008r, oraz przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz. 1587) i ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.). Powierzchnia terenu objętego zmianą nr 4 do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny wynosi ok. 7,5 ha. Zadanie Nr 2: Opracowanie projektu zmiany numer 5, do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka - Nowiny, pod nazwą Sołectwo Szewce - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - plan D, zgodnie z uchwałą Nr RG - XXIV/182/08 Rady Gminy

Sitkówka - Nowiny z dnia 24 września 2008r, oraz przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz. 1587) i ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) . Powierzchnia terenu objętego zmianą Nr 5 do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny wynosi ok. 121,5 ha. 3. Zakres przedmiotu zamówienia odrębnie dla każdego z zadań obejmuje m.in.: a/ przygotowanie wszelkich materiałów geodezyjnych, w tym map, niezbędnych do opracowania projektu zmiany planu, b/ wykonanie opracowania ekofizjograficznego, c/ opracowanie projektu zmiany planu, d/ opracowanie prognozy wpływu zmiany planu na środowisko, e/ opracowanie prognozy finansowej wprowadzenia zmiany planu, f/ przygotowanie wniosków o wydanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych i rolnych na cele nieleśne i nierolne, g/ przygotowanie propozycji rozstrzygnięcia wniosków i uwag złożonych w procedurze planistycznej, h/ prezentacja projektu zmiany planu w procedurze planistycznej, i/ przygotowanie i opracowanie dokumentacji planistycznej, j/ sporządzenie części tekstowej zmiany planu w ilości 4 oprawionych egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie uzgodnionym z Zamawiającym, k/ sporządzenie części graficznej zmiany planu w ilości 4 egzemplarzy oraz wersja elektroniczna na płycie CD w formacie uzgodnionym z Zamawiającym,

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.41.00.00-5.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 2.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 9.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:** 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Pzp. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp. 3. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu: Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków na podstawie: 1) posiadania wiedzy i doświadczenia, rozumianego jako należyte wykonanie lub wykonywanie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: a) co najmniej jednej usługi polegającej na opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub projektu zmiany do MPZP o wartości nie mniejszej niż 20.000,00 zł brutto - w przypadku złożenia oferty na zadanie Nr 1 lub co najmniej jednej usługi polegającej na opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub projektu zmiany do MPZP o wartości nie mniejszej niż 65.000,00 zł brutto - w przypadku złożenia oferty na zadanie Nr 2. 2) dysponowania osobami, które będą uczestniczyć w



wykonywaniu zamówienia, rozumianego jako dysponowanie: a) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym, jak również przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego. Zamawiający oceni spełnienie warunków wg. kryteriów spełnia lub nie spełnia..

- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, których opis sposobu oceny spełniania został podany w powyższym punkcie 3, wykonawca zobowiązany jest złożyć: a) oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 Pzp, b) wykaz wykonanych lub wykonywanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zawierający co najmniej: - jedną usługę polegającą na opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub projektu zmiany do MPZP o wartości nie mniejszej niż 20.000,00 zł brutto - w przypadku złożenia oferty na zadanie Nr 1. lub - jedną usługę polegającą na opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub projektu zmiany do MPZP o wartości nie mniejszej niż 65.000,00 zł brutto - w przypadku złożenia oferty na zadanie Nr 2 wraz z załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługa ta została wykonana lub jest wykonywana należycie, c) wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, zawierający co najmniej: - jedną osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym, jak również przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego, wraz z informacją o podstawie do dysponowania tą osobą w przypadku udostępnienia przez inny podmiot osób zdolnych do wykonania zamówienia. Uwaga! Zgodnie z art.26 ust.2b Pzp wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu oraz potencjale technicznym innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. 2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenia zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 Pzp, wykonawca zobowiązany jest złożyć: a) oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 Pzp..

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [http://bip.nowiny.com.pl/\(przetargi\)](http://bip.nowiny.com.pl/(przetargi)).

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Sitkówka - Nowiny ul. Białe Zagłębie 25, 26-052 Sitkówka, Referat Budownictwa, Zagospodarowania Przestrzennego, Gospodarki Komunalnej, Drogownictwa i Inwestycji, pok. Nr 39 - II piętro.

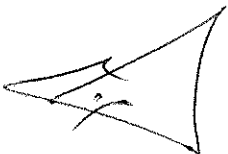
IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 29.01.2010 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Sitkówka - Nowiny ul. Białe Zagłębie 25, 26-052 Sitkówka, Sekretariat, pok. Nr 26 - I piętro.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Zadanie Nr 1: Opracowanie Projektu zmiany numer 4, do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka - Nowiny, pod nazwą Sołectwo Zgórsko - Zagrody - Tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego - plan I.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Opracowanie Projektu zmiany numer 4, do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka - Nowiny, pod nazwą Sołectwo Zgórsko - Zagrody - Tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego - plan I, zgodnie z uchwałą Nr RG - XXIV/181/08 Rady Gminy Sitkówka - Nowiny z dnia 24 września 2008r, oraz przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz. 1587) i ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) . Powierzchnia terenu objętego zmianą nr 4 do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny wynosi ok. 7,5 ha..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.41.00.00-5.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w miesiącach: 9.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.



CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Zadanie Nr 2: Opracowanie projektu zmiany numer 5, do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka - Nowiny, pod nazwą Sołectwo Szewce - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - plan D.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Opracowanie projektu zmiany numer 5, do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka - Nowiny, pod nazwą Sołectwo Szewce - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - plan D, zgodnie z uchwałą Nr RG - XXIV/182/08 Rady Gminy Sitkówka - Nowiny z dnia 24 września 2008r, oraz przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz. 1587) i ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) . Powierzchnia terenu objętego zmianą Nr 5 do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny wynosi ok. 121,5 ha..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.41.00.00-5.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w miesiącach: 9.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

WÓJT GMINY
Stanisław Barycki