



# Wójt Gminy Sitkówka-Nowiny

26-052 Sitkówka, ul. Białe Zagłębie 25,  
tel. centrala (41) 347-50-00, sekretariat (41) 347-50-10, fax (41) 347-50-11,  
www.nowiny.com.pl e-mail: nowiny@nowiny.com.pl



GMINA

**FAIR PLAY**  
2008

Sekretarz Gminy  
tel. (41) 347-50-20

Skarbnik Gminy  
tel. (41) 347-50-30

Radca Prawny  
tel. (41) 347-50-26

Biurowisko  
Rady Gminy  
Promocja  
Informatyk  
tel. (41) 347-50-25

Urząd Stanu Cywilnego  
tel. (41) 347-50-55

Referat Organizacyjny  
i Spraw Obywatelskich  
Kadry  
tel. (41) 347-50-50  
Obrona Cywilna  
tel. (41) 347-50-51  
Działalność  
gospodarcza  
Ewidencja Ludności  
tel. (41) 347-50-54

Informacja Turystyczna  
tel. (41) 347-50-53

Referat Budownictwa,  
Zagospodarowania  
Przestrzennego,  
Gospodarki  
Komunalnej,  
Drogownictwa  
i Inwestycji  
tel. (41) 347-50-82  
tel. (41) 347-50-80  
tel. (41) 347-50-83  
tel. (41) 347-50-85

Referat Rolnictwa,  
Gospodarki  
Nieruchomościami  
i Ochrony Środowiska  
tel. (41) 347-50-70  
tel. (41) 347-50-73  
Geodeta Gminy  
tel. (41) 347-50-75  
Gospodarka  
Nieruchomościami  
tel. (41) 347-50-71  
Ochrona Środowiska  
tel. (41) 347-50-77

Referat Finansowy  
Kasa  
tel. (41) 347-50-36  
Księgowość  
tel. (41) 347-50-31  
tel. (41) 347-50-32  
tel. (41) 347-50-33  
Place  
tel. (41) 347-50-35  
Podatki i Opłaty  
tel. (41) 347-50-37  
tel. (41) 347-50-38

Nowiny, dnia 12 listopada 2009r

Znak sprawy: GKB: 2232/330/P/09

**Sitkówka: Opracowanie projektu zmiany numer 3 pod nazwą Sołectwo Zgórsko-Zagrody - Tereny  
zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz teren cmentarza - plan H,**

**do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny,**

**województwo świętokrzyskie**

**Numer ogłoszenia: 206545 - 2009; data zamieszczenia: 12.11.2009**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.**

**Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.**

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Sitkówka - Nowiny, ul. Białe Zagłębie 25, 26-052 Sitkówka, woj. świętokrzyskie, tel. 041 3475000, faks 041 3475011.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.nowiny.com.pl

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Opracowanie projektu zmiany numer 3 pod nazwą Sołectwo Zgórsko-Zagrody - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz teren cmentarza - plan H, do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, województwo świętokrzyskie.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu projektu zmiany nr 3 pod nazwą Sołectwo Zgórsko-Zagrody - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz teren cmentarza - plan H, do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, województwo świętokrzyskie, zgodnie z uchwałą Nr RG-XXIV/180/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 24 września 2008r. oraz przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz. 1587) i ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.). 2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.: a/ przygotowanie wszelkich materiałów geodezyjnych, w tym map, niezbędnych do opracowania projektu zmiany planu,

b/ wykonanie opracowania ekofizjograficznego, c/ opracowanie projektu zmiany planu, d/ opracowanie prognozy wpływu zmiany planu na środowisko, e/ opracowanie prognozy finansowej wprowadzenia zmiany planu, f/ przygotowanie wniosków o wydanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych i rolnych na cele nieleśne i nierolne, g/ przygotowanie propozycji rozstrzygnięcia wniosków i uwag złożonych w procedurze planistycznej, h/ prezentacja projektu zmiany planu w procedurze planistycznej, i/ przygotowanie i opracowanie dokumentacji planistycznej, j/ sporządzenie części tekstowej zmiany planu w ilości 4 oprawionych egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie uzgodnionym z Zamawiającym, k/ sporządzenie części graficznej zmiany planu w ilości 4 egzemplarzy oraz wersja elektroniczna na płycie CD w formacie uzgodnionym z Zamawiającym, Powierzchnia terenu objętego zmianą nr 3 do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny wynosi ok. 41,5 ha..

**II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.41.00.00-5.**

**II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.**

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.**

**II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.**

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 7.**

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

#### **III.2) WARUNKI UDZIAŁU**

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:** 1. spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 Pzp, 2. nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 i 2 Pzp, 3. dysponują lub będą dysponować osobami posiadającymi uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym, jak również przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego - Izby Urbanistów, oraz posiadają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował. 4. posiadają doświadczenie zawodowe rozumiane jako należyte opracowanie w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej jednej usługi polegającej na opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub projektu zmiany do MPZP o wartości nie mniejszej niż 65.000,00 zł brutto. Zamawiający oceni spełnienie warunków wg. kryteriów spełnia lub nie spełnia..
- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:** a) oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 Pzp, b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, c) wykaz osób którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca, przewidzianych do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, tj. załączeniem uprawnień do projektowania w planowaniu przestrzennym i aktualnych (ważnych na dzień otwarcia ofert) zaświadczeń o przynależności do

właściwej izby samorządu zawodowego - Izby urbanistów, oraz pisemnym zobowiązaniem innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie wykonawca wskazał, osoby którymi będzie dysponował, d) wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, zawierający co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub projektu zmiany do MPZP o wartości nie mniejszej niż 65.000,00 zł brutto, wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługa ta została wykonana należycie..

#### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

##### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

##### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna:** nie.

##### **IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [http://bip.nowiny.com.pl/\(przetargi\)](http://bip.nowiny.com.pl/(przetargi)).

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Sitkówka - Nowiny ul. Białe Zagłębie 25, 26-052 Sitkówka, Referat Budownictwa, Zagospodarowania Przestrzennego, Gospodarki Komunalnej, Drogownictwa i Inwestycji, pok. Nr 39 - II piętro.

**IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 20.11.2009 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Sitkówka - Nowiny ul. Białe Zagłębie 25, 26-052 Sitkówka, Sekretariat, pok. Nr 26 - I piętro..

**IV.3.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

Z up. WÓJTA  
*Krzysztof Rym*  
ZASTĘPCA WÓJTA