

**Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
w Sitkówcze – Nowinach ul. Parkowa 3, 26 - 052 Sitkówka**

Zakład Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej  
w Sitkówcze - Nowinach  
26-052 Sitkówka, ul. Parkowa 3  
tel. 041 346-51-59, fax; 041 346-93-74

Znak sprawy: ZGKiM/ 211 /09

**Specyfikacja Istotnych Warunków  
Zamówienia**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym  
w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Remont kotłów WCO 80/115/A wraz z urządzeniami  
współpracującymi w kotłowni osiedlowej w Nowinach”.**

Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 206.000 euro

**Włodzimierz Siwiec**  
Dyrektor ZGKiM w Sitkówcze-Nowinach  
zatwierdził

**DYREKTOR**  
Zakładu Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej  
w Sitkówcze / Nowinach  
*mgr inż. Włodzimierz Siwiec*

Nowiny, dnia 18 maja 2009 roku

## I. Zamawiający

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sitkówce – Nowinach, ul. Parkowa 3,  
26-052 Sitkówka,  
NIP:959-12-55-698

tel.: 041 346-51-59

fax: 041 345-93-74

e-mail: gzbnowiny@kielce.nQ.pl

adres strony internetowej: <http://bip.nowiny.com.pl/przetargi>

zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami).

## II. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

**“Remontu kotłów WCO 80/115/A wraz z urządzeniami współpracującymi w kotłowni osiedlowej w Nowinach”, zgodnie z zasadami UDT.**

Zakres rzeczowy robót obejmuje wykonanie między innymi:

### a) KOCIOŁ NR „3”

1. Wymiana wentylatora wyciągu spalin- typ: WPPO-40 K+K –kpl. z silnikiem typ SG 132M-4m, 7,5 kW,1450 obr /min, 400V
2. Wymiana wentylatora podmuchu typ: WWOAX 31,5 m, 24obr/s silnik SKG 80-4b,400 V, 0,75 kW

### b) KOCIOŁ NR „4”

1. Wymiana kosza zasypowego
2. Wymiana warstwownicy kpl z wylewką żarobetonową
3. Wymiana leja zsypowego węgla i dopasowanie go do kosza
4. Wymiana wentylatora wyciągu spalin- typ: WPPO-40K+K silnik typ SG 132m-4m moc 7,5kW, 1450obr/min,400V

### c) KOCIOŁ NR „5”

1. Wymiana 58 szt. płomieniówek 76,1 x 4
2. Wymiana ½ sita przedniego –cz.górna
3. Wymiana sita tylnego –cz. górna
4. Wymiana wentylatora wyciągu spalin- typ: WPPO-40 K+K –kpl. z silnikiem typ SG 132M-4m, 7,5 kW,1450 obr/min, 400V
5. Wymiana wentylatora podmuchu typ: WWOAX 31,5 m, 24obr/s silnik SKG 80-4b,400 V, 0,75 kW

6. Czyszczenie płomienicy z kamienia kotłowego
7. Remont podestu na kotle
8. Wymiana zespórek  $\varnothing$  24mm l-1526mm , szt 43
9. Wymiana listwy mocowania drzwi przednich
10. Całość części instalacji spalinowej pomalować farbami podkładowymi i nawierzchniowymi żaroodpornymi

#### **d) KOCIOŁ NR „6”**

1. Wymiana wentylatora wyciągu spalin- - typ: WPP0-40 K+K –kpl. z silnikiem typ SG 132M-4m, 7,5 kW,1450 obr/min, 400V
2. Wymiana silnika napędu rusztu –moc 0,8kW, napięcie 400V, 680obr/min
3. Wymiana zaworu na zasilaniu  $\varnothing$  150 PN 16
- 4 Wymiana zaworu na powrocie  $\varnothing$  150 PN 16
- 5 Wymiana zaworu zwrotnego klapowego na powrocie  $\varnothing$  150 PN 16

#### **e) KOCIOŁ NR „7”**

1. Wymiana zaworu na zasilaniu  $\varnothing$  150 PN 16
2. Wymiana zaworu na powrocie  $\varnothing$  150 PN 16
3. Wymiana zaworu zwrotnego klapowego na powrocie  $\varnothing$  150 PN 16

#### **f) KOCIOŁ NR „8”**

1. Wymiana wentylatora wyciągu spalin- - typ: WPP0-40 K+K –kpl. z silnikiem typ SG 132M-4m, 7,5 kW,1450 obr/min, 400V
2. Wymiana silnika napędu rusztu –moc 0,8kW, napięcie 400V, 680 obr/min
3. Wymiana zaworu na zasilaniu  $\varnothing$  150 PN 16
- 4 Wymiana zaworu na powrocie  $\varnothing$  150 PN 16
- 5 Wymiana zaworu zwrotnego klapowego na powrocie  $\varnothing$  150 PN 16

#### **g) ROBOTY INNE:**

##### **- POMPOWNIĄ**

1. Wymiana zbiornika zapasu wody kotłowej o wymiarach 135x135x270 z blachy o grubości 6mm
2. Wymiana masy jonitowej w kolumnach stacji uzdatniania wody typ C 1665-A3 o łącznej pojemności 340 litrów
3. Przegląd i regulacja układu sterowniczego stacji uzdatniania wody

##### **-NAWĘGLANIE**

1. Wymiana 2 szt. przewodów wentylacyjnych na poziomie dachu nad wentylatorami wyciągu spalin o średnicy  $\varnothing$  300mm i wysokości 3,0m
2. Wymiana pasa podrynnowego i rynien nad częścią nawęglania i częścią wentylatorów wyciągu spalin. łączna długość 2x 32 mb

- **Zamawiający zaleca dokonanie przez Wykonawców wizji lokalnej na obiekcie i zapoznanie się ze stanem technicznym urządzeń przewidzianych do remontu.**

- **Prace objęte przedmiotem zamówienia winny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami zawartymi w SIWZ oraz projektem umowy.**
  - **Wykonane roboty podlegają odbiorowi przez zamawiającego oraz Inspektora Urzędu Dozoru Technicznego.**
3. Wspólny Słownik Zamówień (CPV)  
Kod i nazwa CPV:  
44 62 12 20 – 7 Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

### III. Oferty częściowe i wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

### IV. Zlecenie robót podwykonawcom

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zlecenia podwykonawcom całości robót objętych przedmiotem zamówienia.
2. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom.
3. Wykonawca wskaże w ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcom.  
Formularz oświadczenia wykonawcy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.
4. Szczegółowe postanowienia dotyczące zlecenia robót podwykonawcom zawarte są w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej SIWZ.

### V. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego.

### VI. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, oraz zawierania umowy ramowej.

### VII. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji zamówienia – **do dnia 31 sierpnia 2009 roku.**

### VIII. Warunki udziału w postępowaniu

W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

1. spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 Pzp,
2. nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 i 2 Pzp
3. dysponują lub będą dysponować osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami.

Zamawiający oceni spełnienie warunków wg. kryteriów „spełnia” lub „nie spełnia”

### IX. Udział w postępowaniu podmiotów występujących wspólnie

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Zgodnie z art. 141 Pzp wykonawcy składający ofertę wspólną ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zasady odpowiedzialności solidarnej dłużników określa art. 366 kodeksu cywilnego.
3. W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie, zgodnie z art. 23 Pzp, wykonawcy ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. Wykonawcy występujący wspólnie każdy oddzielnie, nie mogą podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Pzp, a także muszą spełniać wymogi o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp.
5. Wykonawcy występujący wspólnie muszą złożyć **łącznie** dokumenty wskazane w punkcie X.

## X. Oświadczenia i dokumenty wymagane w postępowaniu

Wykonawca zobowiązany jest złożyć w terminie wskazanym w pkt XVI ppkt 2 i formie określonej w pkt XV SIWZ:

1. Wypełniony formularz ofertowy wg wzoru określonego w **Załączniku nr 1** do niniejszej SIWZ
2. Oświadczenia oraz dokumenty potwierdzające spełnienie przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu:
  - a) oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust.1 Pzp wg wzoru określonego w **Załączniku Nr 2** do niniejszej SIWZ,
  - b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - c) oświadczenie wykonawcy z art. 36 ust. 4 Pzp wg wzoru określonego w **Załączniku nr 3** do niniejszej SIWZ.
3. Pełnomocnictwo określające jego zakres w przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik.
4. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawców występujących wspólnie w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia.

## XI. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

1. Przyjętą przez zamawiającego formą porozumiewania się z wykonawcami i składania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przez strony jest forma pisemna lub faks: 041 345-93-74.
2. Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania (zgodnie z art. 27 ust.2 Pzp).
3. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.  
Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres zamawiającego:  
Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
w Sitkówce – Nowinach  
ul. Parkowa 3  
26-052 Sitkówka  
tel.: 041 346 – 51- 59, fax: 041 345- 93- 74
5. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść SIWZ.

## XII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

imię i nazwisko: Jacek Górecki, Krzysztof Stępień

tel. 041 346 – 51 -59 , 041 366- 73- 42

## XIII. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu.

## XIV. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.  
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **XV. Opis sposobu przygotowania oferty**

### **1. Wymogi formalne**

- a) Oferta musi obejmować całość zamówienia i musi być sporządzona zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszej SIWZ.
- b) Do oferty winny być dołączone wszystkie dokumenty i oświadczenia wskazane w pkt X niniejszej SIWZ
- c) Wszystkie zapisane strony oferty oraz załączonych dokumentów i oświadczeń winny być kolejno ponumerowane, a w treści oferty winna być umieszczona informacja z ilu kolejno ponumerowanych stron składa się całość dokumentacji.

### **2. Opakowanie oferty**

- a) oferta musi być złożona zamawiającemu w trwale zamkniętym, nieprzezroczystym i nienaruszonym opakowaniu (kopercle) z napisem:

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Sitkówcze-Nowinach  
ul. Parkowa 3, 26-052 Sitkówka**

**Oferta na: „Remont kotłów WCO 80/115/A wraz z urządzeniami  
współpracującymi w kotłowni osiedlowej w Nowinach”.**

**Znak sprawy: ZGKiM/ 211/2009**

## **XVI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

### **1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:**

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Sitkówcze-Nowinach  
ul. Parkowa 3, 26-052 Sitkówka – dział administracji**

### **2. Termin składania ofert upływa w dniu 08 czerwiec 2009 roku o godzinie 10:00**

Oferty złożone po terminie jak wyżej zostaną zwrócone bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestów.

### **3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego:**

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Sitkówcze-Nowinach  
ul. Parkowa 3, 26-052 Sitkówka**

w dniu 08 czerwca 2009 roku o godzinie 10:30

Otwarcie ofert jest jawne.

### **4. Dokonując otwarcie ofert zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresy gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.**

## **XVI. Kryteria i sposób oceny ofert**

**Kryterium, którym zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty jest:**

**CENA – 100%****XVII. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do:
  - a) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy,
  - b) przedłożenia umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
  - c) złożenie informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy i okazania ich pełnomocnictwa, jeżeli taka konieczność zaistnieje,
  - d) przedłożenia harmonogramu rzeczowo – finansowego wykonania robót, który podlegać będzie akceptacji zamawiającego oraz stanowić będzie załącznik do umowy.
2. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ

**XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest:
  - wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **3%** ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione przed podpisaniem umowy, najpóźniej w dniu podpisania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Szczegółowe warunki dotyczące zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są w projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 4 do niniejszej SIWZ.

**XIX. Istotne dla stron postanowienia umowy**

Istotne postanowienia umowy zawarte są w projekcie umowy, który jest **Załącznikiem nr 4** do niniejszej SIWZ.

**XX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej**

**Środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI Pzp**

**Wykaz załączników:**

1. Formularz oferty - **Załącznik nr 1**
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków z art. 22 ust.1 Ustawy Pzp - **Załącznik nr 2**
3. Oświadczenie (art.36 ust. 4 Ustawy Pzp) - **Załącznik nr 3**
4. Projekt umowy - **Załącznik nr 4**