

UCHWAŁA Nr RG – XXXII/259/09
Rady Gminy Sitkówka–Nowiny
z dnia 22 kwietnia 2009 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki Nr 443/166, 443/167 położonych w obrębie Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami)

Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1

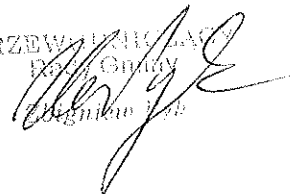
Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych Nr 443/166 o powierzchni 61 m², 443/167 o powierzchni 43 m², zabudowanych budynkami garażowymi na podstawie pozwolenia na budowę przez dzierżawców, położonych w obrębie Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowych nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kielcach księga wieczysta K11L/00050191/7.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Sitkówka-Nowiny


UZASADNIENIE
do Uchwały Nr RG – XXXII/259/09
Rady Gminy Sitkówka-Nowiny
z dnia 22 kwietnia 2009 roku.

Nieruchomości gruntowe Nr 443/166 o powierzchni 61 m², 443/167 o powierzchni 43 m², zabudowane są budynkami garażowymi na podstawie pozwolenia na budowę przez dotychczasowych dzierżawców, a przedmiotowy grunt dzierżawiony jest na podstawie umowy dzierżawy zawartej na okres 10 lat zgodnie z uchwałą Rady Gminy Sitkówka-Nowiny.

Nieruchomości te położone są w obrębie Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowych nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kielcach księga wieczysta K11L/00050191/7.

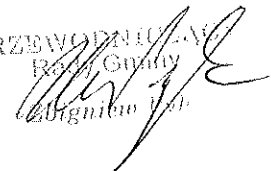
Na przedmiotowych nieruchomościach gruntowych znajdują się budynki garażowe, których właścicielami są dotychczasowi dzierżawcy:

- działka Nr 443/166 – Podsiadło Tadeusz
- działka Nr 443/167 – Stokowiec Andrzej

Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości gruntowe znajdują się na terenie oznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny symbolem **B.MW** dla którego ustala się następujące: przeznaczenie podstawowe – istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska (do 5 kondygnacji); przeznaczenie uzupełniające – usługi wolnostojące lub wbudowane nie zakłócające funkcji podstawowej terenu, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, urządzenia budowlane, garaże, parkingi, dojścia, dojazdy, place zabaw dla dzieci, mała architektura, zieleń.

Podjęcie niniejszej uchwały i sprzedaż ww. nieruchomości przyczyni się do pozyskania przez Gminę środków finansowych w celu realizacji budżetu. W związku z tym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICĄ
Rady Gminy
Zbigniew J...



**Załącznik graficzny do
Uchwały Nr RG – XXXII/259/09
Rady Gminy Sitkówka-Nowiny
z dnia 22 kwietnia 2009 roku.**

Województwo : świętokrzyskie

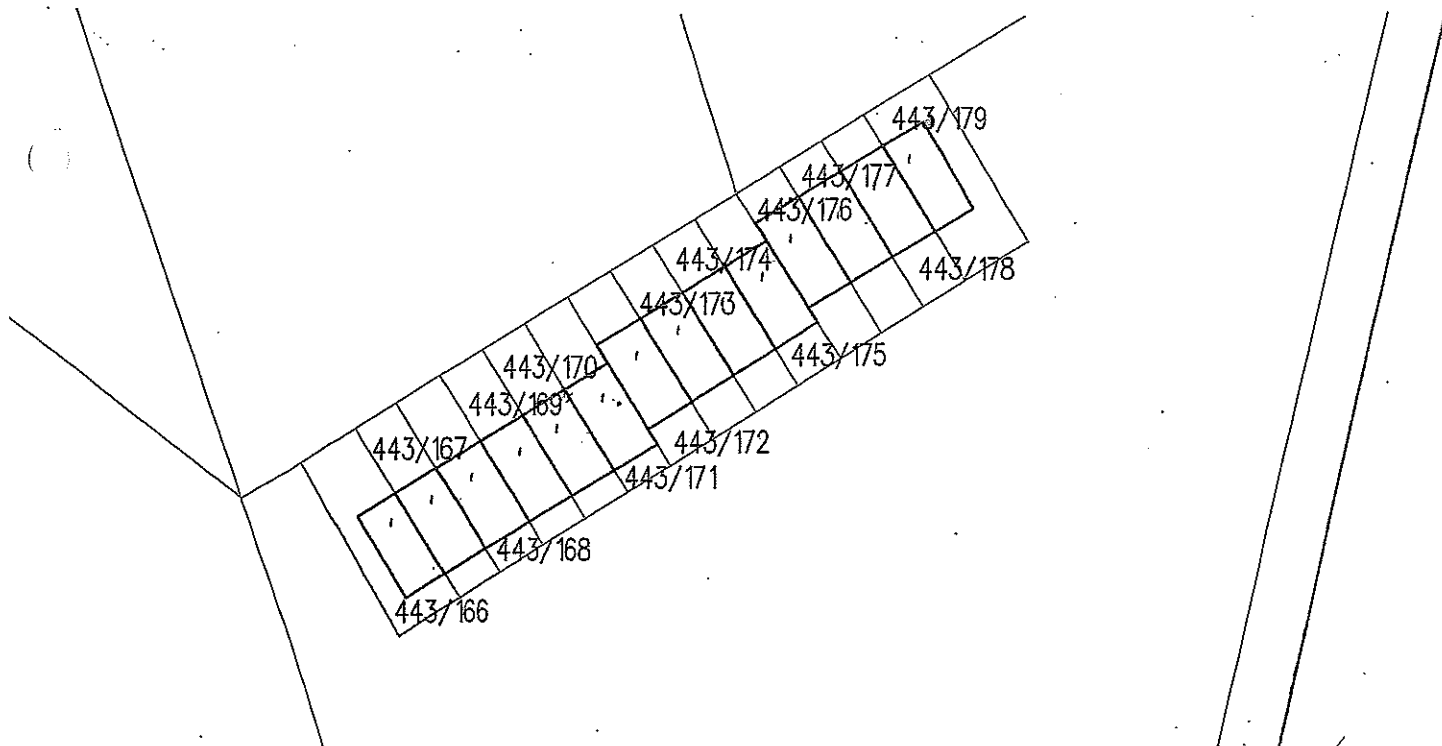
Powiat : kielecki

Jednostka ewidencyjna : Sitkówka - Nowiny

Obręb : 5 **ZAGRODY**

Skrócony wypis ze skorowidza działek
z dnia: 2009-04-01

lp.	NrOb	Nr działki Ark.	Księga wiecz	Ch	Udział	właściciel / władający	Oznaczenie użytku	pow. uż. [ha]	pow. dz. [ha]
1	5	443/166 2	AN 2290/98 KW 60191	WŁ.	1/1	GMINA SITKÓWKA-NOWINY BIAŁE ZAGŁĘBIE 25; 28-052 SITKÓWKA- NOWINY;	B	0.0061	0.0061
2	5	443/167 2	AN 2290/98 KW 60191	WŁ.	1/1	GMINA SITKÓWKA-NOWINY BIAŁE ZAGŁĘBIE 25; 28-052 SITKÓWKA- NOWINY;	B	0.0043	0.0043



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Zbigniew Jach