

Protokół Nr-0052/XXVIII/08
z obrad sesji Rady Gminy Sitkówka – Nowiny
odbytych w Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy Sitkówka – Nowiny
Nowiny, ul. Białe Zagłębie 25
z dnia 23 grudnia 2008 roku

Obecni wg załączonej listy obecności.

Rozpoczęcie obrad sesji godzina 10.08 zakończenie godzina 14.55.

Protokolant: Monika Urbańska – starszy specjalista ds. Ochrony Środowiska.

W sesji uczestniczyli:

- Wójt Gminy Pan Stanisław Barycki, Zastępca Wójta Gminy Pan Krzysztof Rym, Sekretarz Gminy Pani Bożena Zygmunt, Skarbnik Gminy Pani Krystyna Idzik, Radca Prawny Gminy Pani Janina Michalska, sołtysi z terenu gminy
- Pani Jadwiga Szczepanik – dyrektor Szkoły Podstawowej w Nowinach, radna Powiatu Kieleckiego
- Pan Adam Głogowski – dyrektor Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Nowinach
- Pan Grzegorz Toporek – dyrektor ZOSiP w Nowinach
- Pan Włodzimierz Siwiec – dyrektor ZGKiM w Sitkówce-Nowinach
- Pani Anita Dziwoń – pracownik Urzędu Gminy, przewodnicząca GKRPA w Sitkówce-Nowinach
- Pan Sławomir Sobczyk – kierownik referatu rolnictwa Urzędu Gminy
- Pan Piotr Piestrzyński - redaktor „Głosu Nowin”
- mieszkańcy gminy.

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Odczytanie protokołu z ostatniej sesji
5. Sprawozdanie Przewodniczącego Rady Gminy z realizacji uchwał.
6. Sprawozdanie Wójta Gminy z realizacji zadań między sesjami.
7. Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany uchwały Nr RG-XIV/109/07 Rady Gminy



- Sitkówka-Nowiny z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia stawek dotacji przedmiotowej dla zakładów budżetowych Gminy Sitkówka-Nowiny na 2008 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Sitkówka-Nowiny na 2008 r.
 9. Podjęcie uchwały w sprawie: określenia stawek dotacji przedmiotowej dla zakładów budżetowych Gminy Sitkówka-Nowiny na 2009 rok.
 10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Sitkówka-Nowiny na 2009 r.:
 - odczytanie opinii poszczególnych Komisji Rady Gminy dotyczących projektu uchwały budżetowej na 2009 r.
 - odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Kielcach
 - dyskusja nad wniesionymi poprawkami i ich przegłosowanie
 - głosowanie nad projektem uchwały budżetowej.
 11. Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany uchwały Nr RG – XXVII/208/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie: zwolnień od podatku leśnego.
 12. Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany uchwały Nr RG – XXVII/209/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie: zwolnień od podatku rolnego.
 13. Podjęcie uchwały w sprawie: uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Przemocy oraz Zwalczenia Narkomanii w Gminie Sitkówka – Nowiny na rok 2009.
 14. Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 443/196 położonej w obrębie Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny.
 15. Podjęcie uchwały w sprawie: nadania nazwy ulicy w miejscowości Zawada na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny.
 16. Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany uchwały Rady Gminy Sitkówka-Nowiny Nr RG-VI/33/03 z dnia 26 marca 2003 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Sitkówka-Nowiny.
 17. Podjęcie uchwały w sprawie: zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Sitkówka-Nowiny na I półrocze 2009 r.
 18. Zatwierdzenie planów pracy Komisji Rady Gminy na I półrocze 2009 rok.

19. Wnioski komisji.
20. Sprawy różne.
21. Interpelacje i zapytania radnych.
22. Zakończenie obrad.

Otwarcie sesji.

Sesję otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Zbigniew Pyk, który na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad. Na sesji w chwili otwarcia obecnych było 14 radnych. Nieobecna Pani Danuta Purtal-Kociuba. Pan Przewodniczący poinformował, że Pani Purtal-Kociuba spóźni się około 1 godziny na sesję.

Porządek obrad.

Pan Przewodniczący przedstawił porządek obrad.

Do porządku obrad wprowadzono następujące zmiany:

- Pkt 8 zmienił się i otrzymał brzmienie: „podjęcie uchwał w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Sitkówka-Nowiny na 2008 r.”

Wprowadzono również następujące punkty:

- 10A – podjęcie uchwały w sprawie: zmiany uchwały NR RG-XXVII/205/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.
- 16A - podjęcie uchwały w sprawie: przekazania dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowinach, nakładów finansowych poniesionych przez Gminę Sitkówka-Nowiny w związku z przebudową pionów głównych instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 33 w m. Sitkówka, Gmina Sitkówka-Nowiny, województwo świętokrzyskie.
- 16B - podjęcie uchwały w sprawie: przekazania dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowinach, nakładów finansowych poniesionych przez Gminę Sitkówka-Nowiny w związku z przebudową pionów głównych instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 38 w m. Sitkówka, Gmina Sitkówka-Nowiny, województwo świętokrzyskie.

Nad przyjęciem porządku obrad wraz ze zmianami Radni głosowali jednogłośnie, tj. 14 głosów „za”.



Ad. 4

Odczytanie protokołu z sesji Rady Gminy z dnia 26 listopada 2008 r.

Protokół z sesji Rady Gminy z dnia 26 listopada 2008 r. został odczytany.

O godz. 10.45 podczas czytania protokołu przyszła Pani Danuta Purtał-Kociuba.

Do protokołu uwag nie wniesiono.

Przewodniczący zarządził głosowanie.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Nad przyjęciem protokołu Radni głosowali następująco: 14 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący się”.

Ad. 5

Sprawozdanie Przewodniczącego Rady Gminy z realizacji uchwał z dnia 26 listopada 2008 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Zbigniew Pyk odczytał sprawozdanie z wykonania uchwał, które zostały podjęte na sesji w dniu 26 listopada 2008 r. (sprawozdanie w załączeniu do protokołu).

Przewodniczący zarządził głosowanie.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Nad przyjęciem sprawozdania Przewodniczącego Radni głosowali jednogłośnie, tj. 15 głosów „za”.

Ad. 6

Sprawozdanie Wójta Gminy z realizacji zadań między sesjami.

Pan Wójt:

Panie Przewodniczący, Panie i Panowie Radni, zaproszeni goście. Okres sprawozdawczy obejmuje czas od 27.11.2008 r. do 22.12.2008 r. Chciałbym podzielić się z Państwem najważniejszymi informacjami z tego okresu a rozpocznę od realizacji zadań inwestycyjnych:

1. Zadania zakończone:

- a) budowa chodników i dróg przy blokach nr 4, 6 i 8 na ul. Białe Zagłębie oraz plac targowy w Osiedlu Nowiny – wartość inwestycji 1.411.000 zł. Trwają prace odbiorowe.

- b) remonty nawierzchni dróg tłuczniowych – ul. Grabowa, ul. Kwiatowa w m. Zgórsko, tereny zabudowy jednorodzinnej w m. Zagrody za budynkiem gimnazjum, droga w m. Wola Murowana „Sołtysy”, droga w m. Bolechowice do Podmoszcza. Wartość robót – 340.000 zł. Jesteśmy w trakcie odbioru tych prac.
 - c) budowa sieci wodno-kanalizacyjnych grup inicjatywnych – grupa Pana Struskiego – na kwotę 98.000 zł oraz grupa Pani Cedro-Bąkowskiej na kwotę 82.000 zł. Roboty zakończone i odebrane.
 - d) I etap przebudowy boiska sportowo-rekreacyjnego w m. Szewce – niwelacja terenu i roboty ziemne na kwotę 49.000 zł. Dalsze prace będą kontynuowane w przyszłym roku.
 - e) odnowienie kapliczki przydrożnej w m. Wola Murowana – zadanie zakończone i odebrane, wartość robót 9.000 zł.
 - f) przebudowa drogi powiatowej, wykonanie nakładki asfaltowej i odbudowa rowów odwadniających na odcinku drogi wojewódzkiej nr 762 do Osiedla Pod Lasem, całkowita wartość robót – 250.000 zł, w tym udział gminy 191.000 zł.
 - g) zakup i montaż wiat przystankowych w m. Zgórsko - Osiedle Pod Lasem oraz w m. Bolechowice, wartość – 8.000 zł.
 - h) odbudowa rowu odwadniającego w m. Zgórsko na kwotę 12.000 zł.
2. Zadania w trakcie realizacji:
- a) budowa ciągów pieszo-jezdnych oraz urządzenie terenów sportowo-rekreacyjnych przy blokach nr 33 i 38 w m. Sitkówka.
3. Następnie chciałbym Państwa poinformować, że zostało zarejestrowane stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania „Perły Czarnej Nidy” i będziemy mogli przygotować już lokalny plan rozwoju tych 3 gmin oraz wnioski na konkretne zadania, które wyłaniały się podczas spotkań wspólnot wiejskich.
4. Uczestniczyłem w spotkaniu na temat boisk Orlik 2012. Są zgłoszone 22 wnioski, natomiast akceptacje uzyska tylko 10 z nich. Decyzja zapadnie po dokonaniu adaptacji projektu uniwersalnego tych boisk przez poszczególne gminy. Projekty będą oceniane przez Urząd Marszałkowski w Kielcach oraz Ministerstwo Sportu.
5. Następnie chciałbym poinformować, że droga powiatowa – ul. Przemysłowa i droga gminna – ul. Białe Zagłębie wejdą w 2009 r. do zadań finansowanych ze środków Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych.
6. W dniu 18.12.br. dokonano sprzedaży w drodze licytacji 6 garaży znajdujących się przy ul. Szkolnej. Nie sprzedano tylko 1 garażu.



7. Następnie chciałbym poinformować, że dokonano pierwszej udanej eksmisji z mieszkania komunalnego na ul. Przemysłową. Jestem przekonany, że to zdarzenie zmobilizuje wszystkich mieszkańców, którzy nie płacą za mieszkania komunalne do regularnego opłacania czynszu, gdyż tę akcję będziemy chcieli kontynuować wśród tych mieszkańców, którzy nie płacą czynszu.
8. W dniu dzisiejszym wpłynęło do mnie zaproszenie na Galę Laureatów i Wyróżnionych X Edycji Narodowego Konkursu Ekologicznego „Przyjaźni Środowisku”.
9. Następnie chciałbym poinformować, że wraz z moim zastępcą i innymi pracownikami Urzędu Gminy uczestniczyliśmy w licznych prezentacjach Jasełek oraz w spotkaniach opłatkowych w szkołach z terenu całej gminy.
10. W dniu 15.12.br odbyło się VII Spotkanie Opłatkowe Osób Samotnych. Wg. informacji z GOPS w spotkaniu uczestniczyło ponad 270 osób a zaproszenia wysłano do ponad 500 osób z terenu całej gminy. Składam podziękowania dla pracowników GOPS za organizację tej akcji oraz osobom, które włączyły się w przygotowanie tego spotkania, m.in. młodzieży ze świetlicy środowiskowej w Nowinach, która przygotowała Jasełka.
11. Następnie chciałbym poinformować, że w br. zakończyliśmy już akcję chipowania psów na terenie naszej gminy. Zachipowanych zostało 241 psów. Jednak w niektórych miejscowościach w stosunku do ilości psów zostało ich zachipowanych niewiele. W związku z powyższym w roku następnym akcja również będzie kontynuowana. Przy tej okazji przypominam, że osoba, która zachipuje psa jest zwolniona z opłaty rocznej za posiadanie psa. Dlatego proszę Radnych o przekonywanie mieszkańców do chipowania psów.

To wszystko z mojej strony. Dziękuję.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad przyjęciem sprawozdania Wójta Gminy.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Nad przyjęciem Sprawozdania Wójta Gminy, Radni głosowali jednogłośnie, tj. 15 głosów „za”.

Ad. 7

Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany uchwały Nr RG-XIV/109/07 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia stawek dotacji

przedmiotowej dla zakładów budżetowych Gminy Sitkówka-Nowiny na 2008 r.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/221/08 w sprawie zmiany uchwały Nr RG-XIV/109/07 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia stawek dotacji przedmiotowej dla zakładów budżetowych Gminy Sitkówka-Nowiny na 2008 r.

Ad. 8

Podjęcie uchwał w sprawie zmian w budżecie gminy.

Podjęcie uchwały w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Sitkówka-Nowiny na 2008 rok.

Skarbnik Gminy Pani Krystyna Idzik omówiła projekt w/w uchwały.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/222/08 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Sitkówka-Nowiny na 2008 rok.

Podjęcie uchwały w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Sitkówka-Nowiny na 2008 rok.

Skarbnik Gminy Pani Krystyna Idzik omówiła projekt w/w uchwały.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/223/08 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Sitkówka-Nowiny na 2008 rok.

 7

Ad. 9

Podjęcie uchwały w sprawie: określenia stawek dotacji przedmiotowej dla zakładów budżetowych Gminy Sitkówka-Nowiny na 2009 rok.

Pani Purlal-Kociuba poprosiła Dyrektora ZGKiM o wyjaśnienie wzrostu stawek dotacji w stosunku do roku ubiegłego.

Dyrektor ZGKiM Pan Włodzimierz Siwiec poinformował, że stawki w zakresie naprawy, konserwacji i wymiany urządzeń technicznych na terenie gminy wzrosły o 50% w stosunku do roku ubiegłego. Spowodowane jest to tym, że w roku ubiegłym koszt prac remontowych wykonywanych przez pracowników interwencyjnych wyniosły około 40.000 zł i ta właśnie kwota jest już przypisane w roku 2009.

Pan Krajewski zwrócił uwagę na fakt, że koszty związane z utrzymaniem pracowników z grupy interwencyjnej ponoszone są przecież przez Urząd Gminy a nie przez ZGKiM.

Pan Siwiec odpowiedział, że grupa pracowników interwencyjnych wypożycza sprzęt od ZGKiM, a ZGKiM uczestniczy w pracach remontowych nie tylko osiedla lecz całej gminy.

Pan Siwiec poinformował, że dotacja na 2009 r. nie musi być wykorzystana w całości i będzie można środki przemieścić między paragrafami.

Pani Kowalczyk stwierdziła, że w roku ubiegłym dotacja w 2008 r. wyniosła 39.000 zł natomiast na 2009 r. jest zaplanowana kwota 124.000 zł.

Pan Siwiec poinformował, że stawki kalkulowane są na podstawie m² terenu. Siła robocza nie jest brana pod uwagę. Natomiast zakład zajmuje się grupą pracowników interwencyjnych i wszystkie prace zlecone przez gminę wykonywane są przy pomocy pracowników interwencyjnych i sprzętu ZGKiM.

Pani Purlal-Kociuba stwierdziła, że pan dyrektor odpowiada na pytanie ogólnikowo a tu trzeba wyjaśnić dlaczego dotacja, która wystarczyła w roku ubiegłym jest podwyższona o 90.000 zł.

Pan Siwiec poinformował, że cały koszt wykonywania robót konserwacyjnych i modernizacyjnych urządzeń technicznych gminy w 2008 r. wyniósł około 63.000 zł. Jednak w 2009 r. planowany jest zwiększony zakres tych robót przez np. zakup krzaków i drzewek, wykonanie schodów przy szkole, bieżącą konserwację urządzeń placu zabaw, napraw urządzeń małej architektury – ławek, piaskownic, trzepaków, altan śmietnikowych, zakup gazonów kwiatowych oraz naprawę miejscową ciągów pieszo-jezdnych. Pan Siwiec poinformował również, że sama praca sprzętu ZGKiM w 2009 r. na terenie gminy związana z robotami remontowymi to kwota 56.000 zł. Pan Siwiec dodał, że dużą kwotę stanowi

zadanie: renowacja i pielęgnacja terenów zielonych, w skład których wchodzi m.in. strzyżenie żywopłotów, koszenie trawy na terenie całej gminy, przycinka drzew, zakup ziemi, krzaków i drzewek. Łączny koszt to 129.000 zł.

Pan Siwiec dodał, że kwota dotacji nie musiałaby się w takiej wysokości w projekcie uchwały znaleźć ale wówczas ZGKiM musiałby fakturować wszystkie prace, które wykonywane są we współpracy z grupą pracowników interwencyjnych.

Skarbnik Gminy Pani Krystyna Idzik poinformowała, że proponowane stawki dotacji mają odzwierciedlenie w dotacjach przedmiotowych na 2009 r. i stanowią załącznik nr 8 do projektu budżetu.

Pani Skarbnik poinformowała, że większość pozycji pokrywa się z tymi z 2008 r. natomiast pozycją, która znacznie wzrosła w stawkach dotacji jest wytwarzanie i sprzedaż energii cieplnej.

Zastępca Wójta Pan Krzysztof Rym przedstawił stawki dotacji z 2008 r. i te planowane w 2009 r. W 2008 r. była to kwota 286.671 zł.

Następnie Pan Siwiec stwierdził, że być może kwota propozycji jest trochę wygórowana ale to wcale nie oznacza, że ZGKiM poniesie koszty w takiej wysokości. Została zaproponowana taka kwota aby uniknąć w przyszłości częstych przesunięć w budżecie gminy. A być może w ciągu roku wynikną też pewne prace nieprzewidziane w tej kalkulacji.

Pani Krystyna Janiec stwierdziła, że jeżeli prosimy dyrektorów szkół o szukanie oszczędności to dlaczego dyrektor ZGKiM projektując swój budżet pozwolił sobie na dokonanie tzw. zapasu środków finansowych. Dodała, że budżet powinien być robiony realnie a nie z zapasem.

Pan Siwiec w odpowiedzi poinformował, że jest duży zakres prac i ciężko przewidzieć jakie będą wykonywane i dlatego w planowaniu budżetu uwzględnił ten zapas środków. Brał również pod uwagę prace związane z awariami np. lokali socjalnych.

Pani Purlal-Kociuba stwierdziła, że takie zapasy środków grożą rozrzutnością.

Wójt Gminy Pan Stanisław Barycki stwierdził, że to niedobrze, że dyrektor ZGKiM nie potrafi wyjaśnić Radnym pewnych faktów, które są zaplanowane w działalności ZGKiM. Jednak trzeba pamiętać, że jesteśmy w trakcie rewitalizacji osiedla i planowane było zazielenienie terenów osiedlowych przy pomocy ZGKiM. A od nowego roku ZGKiM będzie gospodarzem osiedla, jak również innych obszarów komunalnych na terenie gminy. I dlatego Pan Wójt uważa, że to dobrze, że dyrektor zaplanował takie właśnie stawki na te zadania.

 9

Stwierdził również, że w wielu przypadkach koszty są niedoszacowane i są bardzo ogólnikowo naliczone. Pan Wójt dodał również, że od nowego roku grupa robót publicznych będzie przypisana do ZGKiM.

Pan Jacek Kania dodał, że wśród Rady Gminy jest 6 Radnych z Osiedla Nowiny, którzy będą się starali aby na prace remontowe i inwestycje na osiedlu nie zabrakło środków ale prosi o to, aby pan dyrektor temat stawek dotacji wszystkim dokładnie wyjaśnił aby wszyscy wiedzieli o co chodzi.

Pan Przewodniczący stwierdził, że jego zdaniem sposób przekazywania środków jest mało czytelny, ponieważ jeżeli pan dyrektor zamierza zazielenić tereny czy wykonać pewne roboty to powinien najpierw te prace dokładnie oszacować i wtedy nikt nie miałby żadnych wątpliwości. A w tej chwili wszystkie te prace i roboty przelicza się na m² osiedla i jest to niezrozumiałe. I dyskusja w tym temacie jest trudna.

Następnie Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Pani Bogumiła Kowalczyk poprosiła, aby pan dyrektor wyjaśnił tak duży wzrost ceny za energię ciepłą.

Pan Dyrektor Siwiec poinformował, że w br. nastąpił bardzo duży wzrost energii elektrycznej (około 15%), miału węglowego (około 22%), środków produkcji oraz robocizny. Wzrosły też opłaty środowiskowe. Wzrost cen produkcji wyniósł 30%. I w związku z powyższym cena 1GJ powinna wzrosnąć o 30%. Jednak po pewnych założeniach oszczędnościowych 1GJ wzrósł średnio o 25%. Pan Wójt przekazał dotację w wysokości 450.000 zł, z czego 150.000 zł to dopłata do 1GJ a 300.000 zł to dotacja na roboty modernizacyjne w kotłowni, których koszty oszacowane zostały przez specjalistę.

Następnie Pan Przewodniczący stwierdził, że jeżeli w przyszłości będą podobne uwagi do tych dotacji czy do zadań to nic nie stoi na przeszkodzie, aby konkretne komisje działające przy Radzie Gminy zajęły się tym tematem szczegółowo i sprawdziły jak to wszystko funkcjonuje.

Natomiast Pani Purlal-Kociuba zaproponowała, aby pan dyrektor przychodził na posiedzenia konkretnych komisji Rady Gminy i wyjaśniał szczegółowo temat stawek dotacji przed ich uchwaleniem. Tak jak to było w przypadku dyrektora Pięknego i dyrektora Toporka, którzy szczegółowo omawiali na posiedzeniach komisji swoje budżety czy dotacje.

Pani Skarbnik poinformowała, że Radni wiedzieli, że taki projekt uchwały będzie na dzisiejszej sesji, ponieważ otrzymali go w materiałach na sesję i mogli zaprosić Pana dyrektora Siwca na posiedzenie komisji w celu szczegółowego przedyskutowania tematu.

Dodała również, że to z przepisów wynika, że muszą to być stawki dotacji przedmiotowej do poszczególnych świadczonych usług. I nie ma problemu jeżeli chodzi o sprzedaż energii

cieplej, bo wówczas można to jasno sprecyzować i wyliczyć. Natomiast w przypadku wcześniej wymienionych zadań trudno jest ustalić co wchodzi w ich zakres. Jednak do każdej stawki sporządzana jest kalkulacja. A nic nie stoi na przeszkodzie, aby Państwo Radni w którymś momencie skontrolowali realizację tych zadań na posiedzeniu swoich komisji.

Pan Dyrektor Siwiec poinformował, że dysponuje dokumentami i jeżeli któraś z komisji będzie chciała je przejrzeć to zaprasza.

Pan Jacek Kania stwierdził, że zagłosuje za tymi stawkami, ponieważ jest to duża kwota dla osiedla jednak mimo dyskusji dyrektor Siwiec nie wyjaśnił wszystkiego w sposób jasny i szczegółowy.

Pan Wójt dodał, że w dyskusji padło wiele ciekawych propozycji i uważa, że jest to dobry pomysł, aby komisje Rady Gminy w nowym roku skontrolowały wykonanie tej uchwały. I czeka również na propozycje ze strony Radnych odnośnie rozwiązania dopłat do IGJ. Przewodniczący zamknął dyskusje nad projektem w/w uchwały.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/224/08 w sprawie określenia stawek dotacji przedmiotowej dla zakładów budżetowych Gminy Sitkówka-Nowiny na 2009 rok.

Przerwa od godz. 12.07 do godz. 12.25.

Ad. 10

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Sitkówka-Nowiny na 2009 r.

Odczytanie opinii poszczególnych Komisji Rady Gminy dotyczące projektu uchwały budżetowej na 2009 r.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał opinię Komisji Rewizyjnej (w załączeniu do protokołu) – opinia pozytywna.

Godz. 12.30 wyszedł Pan Jacek Kania.

Przewodnicząca komisji Rolnictwa, Usług, Handlu i Rzemiosła Pani Wiesława Janus



odczytała opinię komisji (w załączeniu do protokołu) – brak jednoznacznego stanowiska członków komisji.

Przewodniczący komisji Przemysłu, Planowania, Gospodarki Komunalnej i Ochrony środowiska Pan Jerzy Gepner poinformował, że komisja negatywnie ocenia projekt budżetu po stronie wydatków.

Przewodnicząca komisji Oświaty, Sportu, Rekreacji Pani Danuta Purlal-Kociuba poinformowała, że komisja pozytywnie oceniła projekt budżetu i wniosła 1 uwagę co do przeznaczenia środków na zaopatrzenie w wodę ogródków działkowych w Nowinach. Członkowie komisji otrzymali zapewnienie od Wójta i Zastępcy Wójta, że to zadanie może być wykonane ze środków zapewnionych w 2009 r. na zadania grup inicjatywnych.

Przewodnicząca komisji Zdrowia, Kultury i Bezpieczeństwa Pani Krystyna Janiec poinformowała, że członkowie komisji nie wnieśli uwag do projektu budżetu. Zaproponowano tylko, aby w działalności dotyczącej promocji wprowadzić zapis „współpraca z samorządami krajów zagranicznych”.

Odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Kielcach

Skarbnik Gminy Pani Krystyna Idzik odczytała uchwałę Nr 108/2/2008 VIII Składu Orzekającego RIO w Kielcach z dnia 9 grudnia 2008 r. w sprawie opinii o projekcie uchwały budżetowej Gminy Sitkówka-Nowiny na 2009 r. w raz z informacją o stanie mienia komunalnego z wyjaśnieniami.

Następnie Pani Skarbnik poinformowała, że w związku z uwagami RIO do projektu budżetu zostały wprowadzone następujące zmiany:

Wydatki:

- dział 754 rozdział 75403 jednostki terenowe policji – zastąpiono rozdziałem 75404 komendy wojewódzkie policji
- załącznik o dotacjach podmiotowych - była tylko Gminna Biblioteka Publiczna w Nowinach – dopisano: dział 754 rozdział 75412 jednostka OSP w Kowali kwota 250.000 zł.
- w związku z tym ulega zmianie załącznik o dotacji celowej – wykreśla się: jednostka OSP w Kowali kwota 250.000 zł
- załącznik dotacje celowe – wpisano: dotacje dla jednostek samorządu terytorialnego – dla powiatu 1.500.000 zł i 50.000 zł (na 2 zadania).

Pani Skarbnik poinformowała, że wystąpi do Ministerstwa Finansów o interpretacje przepisów odnośnie dotacji dla OSP, ponieważ w przypadku dotacji podmiotowej Rada Gminy nie będzie miała wpływu na co te środki pieniężne są przeznaczane. Weześniej dotacja ujęta była jako dotacja celowa ze wskazaniem na jaki cel jest przeznaczana. Pozwalało to również na zwiększenie wydatków majątkowych gminy, ponieważ to jest kwota 250.000 zł. A w tej chwili jest to ujęte w wydatkach bieżących.

Godz. 12.47 wrócił Pan Jacek Kania.

Pani Skarbnik poinformowała, że RIO wskazała na błędy w zakresie wydatków na realizację Programu Przeciwdziałania Alkoholizmowi i konsultowała to zagadnienie i jednak RIO nie ma racji.

A RIO wskazało aby:

- do rozdziału Zwalczenie Narkomanii, Przeciwdziałanie Alkoholizmowi dodać: izby wytrzeźwień.

Pani Skarbnik poinformowała, że wydatki dotyczące izb wytrzeźwień nie były ujmowane w tym programie, ponieważ było to ujęte jako pomoc finansowa dla miasta Kielce (pomoc na ich zadanie własne). Natomiast wydatki zostały uwzględnione w rozdziale 85232 centra integracji społecznej i na finansowanie tego rodzaju wydatków pozwala przepis ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi. I dlatego w tym zakresie Pani Skarbnik nie proponowała określonych zmian tylko wyjaśni co jest przedmiotem z powołaniem przepisów prawnych.

Następnie Pani Skarbnik poinformowała, że na podstawie analizy subwencji, która wpłynęła do budżetu gminy na 2009 r., na podstawie analizy dochodów i wydatków jak również faktu, że jest tak duży deficyt gminy i jest tak dużo potrzeb zgłaszanych zarówno przez Radnych jak i Pana Wójta została podjęta decyzja o ograniczeniu wydatków na zadania oświatowe. Przyjęto zasadę, że ogólna kwota w poszczególnych rozdziałach została pomniejszona o 10% a z tego o 5% środki na wynagrodzenia i pochodne. To powinno zmobilizować dyrektorów jednostek oświatowych do bardziej racjonalnego gospodarowania tymi środkami, tym bardziej, że dotychczas te środki w miarę potrzeb były dla nich zabezpieczane. I zakupy bieżące czy inwestycyjne zostały poczynione w takiej wysokości, że stan wyposażenia powinien pozwolić aby w 2009 r. trochę zaoszczędzić.

Pani Skarbnik dodała, że przez te działania została wygospodarowana kwota 1.447.700 zł i została przeniesiona do budżetu na realizację zadania: budowa mieszkań socjalnych.



W związku z tym do projektu budżetu wprowadzono następujące zmiany:

- dział 700 rozdział 70095 budowa mieszkań socjalnych była kwota 900.000 zł a jest 2.347.700 zł
- w załączniku nr 3: limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne też nastąpiła ta zmiana
- automatycznie zmianie ulega każdy rozdział w dziale 801 i 854, jak również sumowanie końcowe.

Następnie Pani Skarbnik poinformowała, że w treści projektu uchwały budżetowej wprowadzono następujące zmiany:

- pkt 1 wydatki bieżące – będzie kwota 28.348.248 zł, w tym wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń – będzie kwota 13.490.916 zł
- wydatki majątkowe - będzie kwota 11.840.300 zł
- dotacje podmiotowe dla gminnych instytucji kultury na łączną kwotę zmieni się i otrzyma brzmienie: dotacje podmiotowe dla:
 - a. gminnych instytucji kultury na łączną kwotę 166.600 zł
 - b. innych podmiotów w wysokości 250.000 zł
- w §11 wykreślono pkt a o treści „zaciąganie zobowiązań na sfinansowanie wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne”.

Następnie Pani Skarbnik poinformowała, że rok 2009 może być rokiem kryzysu gospodarczego a do projektu budżetu zostały przyjęte dochody, które w znacznym stopniu zaważają na wysokości dochodów budżetowych. Udział podatku dochodowego od osób fizycznych czy od osób prawnych Ministerstwo Finansów skalkulowało na dość wysokim poziomie i tak zostało to przyjęte w projekcie budżetu. Natomiast założenia Ministerstwa zostały opracowane na przełomie miesiąca maja i czerwca br. kiedy jeszcze o kryzysie gospodarczym nie mówiło się. W tej chwili istnieje zagrożenie, że możemy nie pozyskać tych dochodów i w związku z tym należy bardzo racjonalnie gospodarować tymi pieniędzmi. Natomiast jeżeli okaże się, że możemy sobie pozwolić na większe wydatki to po analizie budżetu za I półrocze podejmiemy decyzję. Jednak cały czas należy pamiętać o deficycie budżetowym, bo ma on pokrycie w kredycie bankowym. Z prognozy wynika, że na razie możemy zaciągnąć ten kredyt, ponieważ mamy tylko kwotę 1.050.000 zł. Jednak kosztowne są odsetki a czekają nas bardzo kosztowne inwestycje. I dlatego trzeba w sposób oszczędny wydatkować te środki pieniężne.

Pani Krystyna Janiec przypomniała aby w dziale 700 promocja dopisać współpracę

z samorządami zagranicznymi”.

Pani Skarbnik porosiła o wprowadzenie następującej zmiany w projekcie budżetu:

- rozdział 75075 promocja po słowie „wystawach” dopisać „współpraca zagraniczna” a potem dopiero inne formy.

Dyskusja nad wniesionymi poprawkami i ich przegłosowanie

Wójt Gminy Pan Stanisław Barycki podziękował za stanowiska komisji oraz za wskazanie pewnych tematów, które nie zostały ujęte w projekcie budżecie. Natomiast jest zbulwersowany postawą przewodniczącego Komisji Przemysłu, który stwierdził ogólnie, że ten budżet jest zły i nie wskazał żadnych konkretnych zadań. Pan Wójt dodał, że uczestniczył w posiedzeniu komisji i wówczas nie padły żadne krytyczne stwierdzenia ani uwagi.

Przewodniczący Komisji Przemysłu Pan Jerzy Gepner stwierdził, że komisja i każdy radny ma prawo mieć swoje stanowisko na temat projektu budżetu a w tym projekcie na 2009 r. jest wiele pozycji, które budzą wątpliwości, np. utrzymanie pustostanów, orkiestra kwota 180.000 zł, sport kwota 160.000 zł.

Pan Wójt odpowiedział, że zdaje sobie sprawę, że każdy może mieć swoje stanowisko wobec projektu budżetu, tylko jest zdziwiony, że podczas posiedzenia Komisji Przemysłu żaden z członków nie wspominał o tylu zastrzeżeniach. A wszystkie wątpliwości, które mieli członkowie komisji zostały omówione na posiedzeniu. Natomiast Pan Gepner wyraził negatywną opinię co do całego budżetu a nie wskazał żadnej konkretnej pozycji. A przecież ten projekt budżetu jest najlepszy od kilku lat jeżeli chodzi o środki dla Osiedla Nowiny.

Sołtys sołectwa Wola Murowana Pan Władysław Zapała stwierdził, że w projekcie budżetu jest zaplanowany remont budynku OSP w Kowali, jest zaplanowany również zakup samochodu. OSP Wola Murowana również składała wnioski o 200.000 zł dotacji na zakup samochodu. Również w Woli Murowanej już rok czasu trwa remont dachu remizy. W poprzednich latach było coś robione dla jednej jednostki OSP a następnie dla drugiej jednostki, w tej chwili wszystko jest przewidziane dla jednostki OSP Kowala.

Pan Dariusz Krajewski odpowiedział, że nie zgadza się z wypowiedzią Pana Zapały, ponieważ to Zarząd OSP decyduje o konieczności wydatków. A remont remizy w Kowali trwa już od 3 lat, w ciągu których niewiele zostało zrobione.

Pan Wójt stwierdził, że w roku 2010 też będzie dokonany zakup samochodu dla jednostki, która będzie do tego preferowana. A trzeba pamiętać, że jednostka OSP w Woli Murowanej jest dobrze wyposażona na dzień dzisiejszy. Jednak nie należy dyskutować, która jednostka ma czegoś więcej, ponieważ wszystkie jednostki mają naprawdę dużo.



Pan Marian Wilk zapytał czy będą wykonywane chodniki na Osiedlu Pod Lasem, ponieważ od początku kadencji składa wnioski w tym temacie. A chodnik tam jest potrzebny.

Pan Wójt poinformował, że wykonanie chodników jest rzeczą ważną ale jednak nie jest to zadanie strategiczne a to co zostało uznane za najpotrzebniejsze to zostało wykonane, a mianowicie przebudowa drogi do Osiedla Pod Lasem, budowa ciągu pieszo-jezdnego, zabudowa przystanków czy uzupełnienie oświetlenia. Natomiast w ciągu roku jeżeli będą środki to zadanie być może będzie wykonane.

Pani Bogumiła Kowalczyk stwierdziła, że zdaje sobie sprawę, że należy szukać oszczędności jednak uważa, że nie powinno się tego robić kosztem oświaty. W szkołach już w tej chwili są tak duże oszczędności, że chyba w żadnych innych instytucjach takich nie ma. I nie wyobraża sobie, że jeszcze bardziej można zaoszczędzić na szkołach. Pani Kowalczyk dodała, że naprawdę nauczyciele pracują bardzo oszczędnie i używają nawet własnych środków. I dlatego prosi o przemyślenie czy to jest dobry pomysł.

Pan Wójt odpowiedział, że nikt nie chce celowo zniszczyć oświaty w gminie tylko wyhamować apetyty, które już zostały zaspokojone nawet ponad miarę. I nie można dopuścić do tego, że jeden uczeń będzie kosztował gminę 18.000 zł w szkołach, które są niedopełnione. Wójt dodał również, że budżet jest elastyczny i po półroczu będzie analizowana sytuacja. Ale kredytów nie przeznaczymy na konsumpcję, czy na wynagrodzenia. A nauczyciele w naszej gminie nie są wcale źle wynagradzani. A trzeba dodać, że uczeń spędza tygodniowo w szkole 22 godziny a nauczyciel 18 godzin i po godzinie 15-tej nie ma już żadnego nauczyciela w szkole. I dlatego trzeba będzie przyjrzeć się pracy nauczycieli, trzeba będzie ich oceniać i wtedy będzie wiadomo, którzy angażują się w zajęcia pozalekcyjne. Pan Wójt dodał, że oszczędności muszą być dokonane, jednak nie będą one dokonane na wynagrodzeniach, ale też nie będzie dodatkowych środków, które nie są zagwarantowane w budżecie gminy.

Pani Kowalczyk poinformowała, że analizowała wydatki szkół w roku bieżącym i propozycje do 2009 r. i nie jest to jakiś wygórowany wzrost. A trzeba dodać, że w naszej gminie temat podwyżek dla nauczycieli ciągnie się już bardzo długo i jest to nieeleganckie. Dodała tylko, że szukanie oszczędności w oświacie to nie jest dobry kierunek.

Pani Kowalczyk dodała również, że w szkołach na terenie naszej gminy są prowadzone zajęcia pozalekcyjne i Pan Wójt jest zbyt surowy w stosunku do nauczycieli, ponieważ każdy nauczyciel z powołania pracuje dużo więcej niż to wynika z jego siatki zajęć.

Następnie Pani Skarbnik stwierdziła, że jeżeli chodzi o wynagrodzenia nauczycieli to nie będzie się wypowiadać, natomiast jeżeli chodzi o wydatki bieżące w placówkach oświatowych to zgodnie z zaleceniami RIO prowadzi kontrolę finansową we wszystkich

jednostkach organizacyjnych gminy w tym w szkołach i w przedszkolu i w jej odczuciu to nie jest tak, że się tam tak bardzo oszczędza. I dlatego uważa, że te same zadania można zrealizować przy trochę bardziej racjonalnym wykorzystywaniu środków.

Następnie Pan Krajewski stwierdził, że Pan Wójt i jego służby finansowe starają się zachować proporcje w budżecie i te 25% zaplanowane na wydatki majątkowe to jest dla naszej gminy dobra rzecz, ponieważ możemy inwestować i rozbudowywać gminę. I powinniśmy się wszyscy cieszyć, że np. w jednym roku możemy dokonać rewitalizacji osiedla, w roku kolejnym możemy większą kwotę pieniędzy przeznaczyć na jedno z sołectw, bo to przyczynia się do tego, że nasza gmina jest coraz ładniejsza. I powinniśmy tylko zachować równowagę w inwestowaniu na danym terenie gminy. I myślenie, że wszystkie pieniądze przeznacza się tylko na jedną miejscowość jest złe.

Natomiast jeżeli chodzi o oszczędności w oświacie to Pani Kowalczyk ma dużo racji w tym co mówi, jednak okazało się, że można było znaleźć w budżetach szkół pewne oszczędności i uważa, że takie szukanie oszczędności powinno również odbyć się w innych jednostkach organizacyjnych.

Zastępca Wójta Gminy Pan Krzysztof Rym zwrócił uwagę na to, że na budowę ul. Białe Zagłębie otrzymamy dodatkowe 1 mln zł i dzięki temu nasz wkład własny w tę inwestycję będzie o tę kwotę mniejszy. Podobnie jest w przypadku ul. Przemysłowej. Dzięki środkom pomocowym będzie można zrealizować inwestycje w wysokości 6 mln zł. Podobnie jest z budową mieszkań socjalnych – jest program, dzięki któremu będzie można pozyskać 30% środków na ich budowę.

Pan Jacek Kania stwierdził, że to jest już 3 wspólny budżet tej Rady Gminy. Jest w nim wiele rzeczy dobrych, np. plany inwestycyjne dzięki pozyskanym środkom na drogi, budownictwo socjalne. Jednak są również pozycje, które zastanawiają i niepokoją. Jednak jeżeli zostaną zrealizowane inwestycje zgodnie z założeniami to będzie to najprawdopodobniej najlepszy budżet tej kadencji rady.

Głosowanie nad projektem uchwały budżetowej

Podjęcie uchwały w sprawie: uchwalenia budżetu Gminy Sitkówka-Nowiny na 2009 r.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem budżetu na 2009 r. wraz z wprowadzonymi zmianami.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

 17

Rada Gminy w głosowaniu: 11 głosów „za”, 1 głos „przeciw”, 3 głosy „wstrzymujące się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/225/08 w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Sitkówka-Nowiny na 2009 r.

Przerwa od godz. 13.30 do godz. 13.47.

Dyrektor Szkoły Podstawowej w Nowinach Pani Jadwiga Szczepanik w imieniu własnym, grona pedagogicznego, pracowników oraz uczniów szkoły złożyła wszystkim zebrany życzenia świąteczne i noworoczne a następnie opuściła salę obrad sesji.

Ad. 10A

Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany uchwały NR RG-XXVII/205/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.

Radca Prawny Urzędu Gminy Pani Janina Michalska omówiła w/w projekt uchwały.

O godz. 13.48 wyszła Pani Wiesława Janus.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 14 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/226/08 w sprawie zmiany uchwały NR RG-XXVII/205/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.

Ad. 11

Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany uchwały Nr RG – XXVII/208/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie: zwolnień od podatku leśnego.

Radca Prawny Urzędu Gminy Pani Janina Michalska omówiła w/w projekt uchwały.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 14 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/227/08 w sprawie zmiany uchwały Nr RG – XXVII/208/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie: zwolnień od podatku leśnego.

Ad. 12

Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany uchwały Nr RG – XXVII/209/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie: zwolnień od podatku rolnego.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 14 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/228/08 w sprawie zmiany uchwały Nr RG – XXVII/209/08 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie: zwolnień od podatku rolnego.

Godz. 13.52 wróciła Pani Wiesława Janus.

Ad. 13

Podjęcie uchwały w sprawie: uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Przemocy oraz Zwalczenia Narkomanii w Gminie Sitkówka – Nowiny na rok 2009.

Przewodnicząca komisji Zdrowia, Kultury i Bezpieczeństwa Pani Krystyna Janiec poinformowała, że w dniu 9 grudnia br. na posiedzeniu komisji jej członkowie wraz z Panią Anitą Dziwoń – Przewodniczącą GKRPA w Sitkówce-Nowinach szczegółowo omówili w/w program. Członkowie komisji pozytywnie zaopiniowali program.

Następnie Pani Anita Dziwoń omówiła w/w program.

Wójt Gminy Pan Stanisław Barycki stwierdził, że bardzo ważną rzeczą jest aby z tym programem docierać nie tylko uczniów szkół ale również do osób dotkniętych problemem

alkoholowym na terenie całej gminy, aby ich przekonywać do podjęcia leczenia i aby mieszkańcy mieli świadomość, że jest to choroba społeczna.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/229/08 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Przeciwdziałania Przemocy oraz Zwalczania Narkomanii w Gminie Sitkówka – Nowiny na rok 2009.

Ad. 14

Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 443/196 położonej w obrębie Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny.

Wójt Gminy Pan Stanisław Barycki poinformował, że wraz z kierownikiem referatu rolnictwa Urzędu Gminy Panem Sławomirem Sobczykiem uczestniczył w posiedzeniu komisji Przemysłu, Planowania, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska i temat został omówiony dość szczegółowo.

Przewodniczący komisji Przemysłu, Planowania, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Pan Jerzy Gepner potwierdził, że członkowie komisji wysłuchali szczegółowej informacji w tym temacie. Jednak okres dzierżawy tego gruntu rozpoczął się dopiero w 2006r. i obowiązuje jeszcze przez 8 lat.

Pan Arkadiusz Adameczyk - przedsiębiorca prowadzący działalność na terenie gminy Sitkówka-Nowiny – stwierdził, iż dziwi się, że w przypadku kiedy występuje deficyt w budżecie gminy jest zamiar sprzedaży nieruchomości bez przetargu i to jeszcze w przypadku kiedy umowa dzierżawy skończy się dopiero w 2016 r. Pan Adamczyk zapytał jaka jest wartość kwoty za jaką zostanie sprzedana działka, ponieważ on sam w piśmie złożonym do Rady Gminy zaproponował ofertę kupna tej nieruchomości za 200 zł netto za 1m². Pan Adamczyk dodał, że Spółdzielnia Inwalidów podobno w modernizację budynku znajdującego się na tej działce zainwestował 100.000 zł, jednak jego zdaniem Urząd Gminy powinien dokładniej sprawdzić te faktury, ponieważ spółdzielnia ma 20 sklepów i faktury są wystawiane na spółdzielnię a nie na konkretny lokal czy sklep.

Pan Adamczyk stwierdził, że ta działka jest własnością gminy od kilkunastu lat a przypuszcza, że gmina nie osiągnęła żadnych korzyści z dzierżawy tego gruntu.

Pan Sławomir Sobczyk poinformował, że Międzywojewódzka Handlowa Spółka Inwalidów dzierżawi ten grunt już od dość dawna a ostatnio na bazie podpisanej w 2006 r. umowy. A umowa jest realizacją uchwały Rady Gminy. Jeżeli chodzi o wysokość stawek dzierżawy to są one ustalone na bazie uchwały Rady Gminy z 1999 r. Pan Sobczyk dodał również, że jeżeli chodzi o cenę sprzedaży gruntu to najpierw Rada wyraża zgodę co do jej sprzedaży a następnie zleca się wykonanie operatu szacunkowego. Dodał, że z analizy innych wykonanych operatów szacunkowych, które opierają się na już zawartych aktach notarialnych wynika, że to nie są jakieś małe kwoty. Pan Sobczyk dodał, że gmina musi zlecić wycenę rzeczoznawcy, który opiera się na istniejących, zarejestrowanych i sprawdzonych transakcjach w formie zawartych aktów notarialnych. Tak oszacowana nieruchomość staje się przedmiotem sprzedaży. W przypadku takim jak Międzywojewódzka Handlowa Spółka Inwalidów szacowane są również nakłady poniesione na gruncie. I nie ma tu znaczenia fakt, czy są faktury potwierdzające ten remont czy ich nie ma, ponieważ rzeczoznawca przyjmuje metodę odtworzeniową, na bazie której szacuje nakłady jakie są poniesione na gruncie i niekoniecznie to musi być tak, że jeżeli wykonawca poniósł nakłady w pewnej wysokości to one będą o tyle mniejsze lub większe. One będą oparte na realiach rynkowych, tak jak się to odbywa w przypadku wykonywania każdego operatu szacunkowego. Pan Sobczyk dodał, że dzierżawcy z długoletnim stażem przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości, jeżeli to udokumentuje. Jednak ten przepis nie jest stosowany w tym momencie, natomiast z art. 37 o gospodarce nieruchomościami realizuje się sugestie Rady Gminy z lat poprzednich, kiedy to do sprzedaży w 2005 r. były przygotowane w tej samej okolicy łącznie 4 działki. I wówczas Rada Gminy pod wpływem protestów mieszkańców wycofała te działki ze sprzedaży. Jednocześnie ci mieszkańcy sugerowali, aby pozostawić tylko na tym terenie handlową spółkę inwalidów. Po wycofaniu tych działek ze sprzedaży dalszą konsekwencją było podjęcie uchwały przez Radę Gminy o wydzierżawieniu jednej działki dla handlowej spółki inwalidów. I wówczas były również sugestie aby firma, która dzierżawi na tym terenie grunty już od tak dawna i nie robiła remontu budynku a mając w perspektywie dzierżawę na 10 lat mogłaby ponieść jakieś środki finansowe na wyremontowanie tego budynku. Remont został wykonany na bazie pozwolenia na budowę wydanego w miesiącu marcu br. przez Starostwo Powiatowe w Kielcach. Natomiast w miesiącu październiku br. zostało zgłoszone do Starostwa zakończenie prac objętych tym pozwoleniem. Właśnie tego typu dokumenty znajdują się w aktach Urzędu Gminy. Pan Sobczyk poinformował, że dalszą



konsekwencją – procedurą tego działania jest podjęcie uchwały o sprzedaży w trybie bezprzetargowym, ponieważ z takiego zapisu ustawy można skorzystać.

Pan Adamczyk stwierdził, że zgodnie z prawem finansowym jeżeli inwestujemy i mamy umowę podpisaną na okres 10 lat to inwestycje powinny być robione na 10 lat, ponieważ inwestycja w obcym środku trwałym jest rozliczana w ciągu tych 10 lat. Pan Adamczyk stwierdził, że gmina nie powinna sponsorować tej spółki, tym bardziej, że Międzywojewódzka Handlowa Spółka Inwalidów funkcjonuje w dokumentacji Urzędu Gminy dopiero od 2 lat – od 2006 r. ponieważ zmieniła się jej nazwa, struktura oraz status prawny.

Pan Sławomir Sobczyk dodał, że Międzywojewódzka Handlowa Spółka Inwalidów w Kielcach była wpisana do KRS w dniu 9 stycznia 2002 r. i w tej formie prawnej funkcjonuje na naszym terenie. Okres 2 lat dotyczy aktualnie obowiązującej umowy dzierżawy.

Wójt Gminy Pan Stanisław Barycki stwierdził, że funkcjonowanie jednostek samorządu terytorialnego jest oparte na nieco innych zasadach niż w zwykłym biznesie, czyli nie tylko na patrzeniu na zysk ale również jest oparte na pewnych działaniach, które sprzyjają rozwojowi inwestycji na terenie gminy. I takie działania są podejmowane. A umowa zawarta w 2006 r. ze spółką inwalidów została zawarta z tymi samymi reprezentantami firmy a zmieniła się tylko nazwa firmy. Ale to wcale nie oznacza, że jest to inny podmiot gospodarczy. Pan Wójt dodał, że z szacunkiem odnosi się do tego, iż takie były oczekiwania społeczeństwa, ponieważ pod taką petycją podpisało się ponad 700 podpisów. Umowa dzierżawy ze spółką inwalidów została podpisana na okres 10 lat a spółka poniosła już określone nakłady na tym terenie i jeżeli gmina sprzedałaby komuś innemu tę nieruchomość to musiałaby zwrócić dzierżawcy równowartość poniesionych nakładów wyszacowaną przez rzeczoznawcę.

Pan Wójt dodał jeszcze, że szkoda iż Pan Adamczyk nie zgłosił się do niego wcześniej w celu rozeznania tego tematu bardziej szczegółowo i w celu rozeznania jakimi terenami gospodaruje gmina, które mogą być sprzedane pod inwestycje. Natomiast jeżeli chodzi o pismo złożone przez Pana Adamczyka w sprawie oferty zakupu działki, to adresatem powinien być Wójt Gminy a nie Rada Gminy, bo to Wójt ogłasza przetarg.

Pan Arkadiusz Adamczyk stwierdził, że te 700 podpisów było złożone przez mieszkańców za niesprzedawaniem tych 4 działek ponieważ miała tam powstać smażalnia ryb. I to przeciwko temu mieszkańcy protestowali i dlatego złożyli swoje podpisy.

Następnie Pan Jacek Kania wyraził swoje zdziwienie dlaczego spółka inwalidów od momentu podpisania umowy dzierżawy w 2006 r. nie prowadzi żadnego handlu na tym gruncie, a w

związku z tym nie zarabia. Dlatego rodzi się pytanie czy spółka aby nie chce kupić tylko po to tego gruntu aby go sprzedać.

I dlatego Pan Kania zgłosił wniosek o zmianę formy trybu sprzedaży działki nr 443/196 ze sprzedaży bezprzetargowej na sprzedaż przetargową.

Radca Prawny Urzędu Gminy Pani Janina Michalska poinformowała, że taki wniosek jest bezprzedmiotowy, ponieważ w obecnej chwili obowiązuje umowa dzierżawy zawarta na okres 10 lat.

W związku z powyższym Pan Jacek Kania zgłosił wniosek formalny o wycofaniu z porządku obrad dzisiejszej sesji pkt:

Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 443/196 położonej w obrębie Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny.

Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek zgłoszony przez Pana Jacka Kanię.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu:

5 głosów „za”, 10 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”

odrzuca wniosek formalny o wycofaniu z porządku obrad dzisiejszej sesji pkt:

Podjęcie uchwały w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 443/196 położonej w obrębie Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny.

W związku z powyższym Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 10 głosów „za”, 4 głosy „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/230/08 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 443/196 położonej w obrębie Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny.

Ad. 15

Podjęcie uchwały w sprawie: nadania nazwy ulicy w miejscowości Zawada na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.



W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/231/08 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Zawada na terenie Gminy Sitkówka-Nowiny.

Ad. 16

Podjęcie uchwały w sprawie: zmiany w uchwale Rady Gminy Sitkówka-Nowiny Nr RG-VI/33/03 z dnia 26 marca 2003 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Sitkówka-Nowiny.

Do projektu w/w uchwały wprowadzono następujące zmiany:

- §51 pkt 2 zmienił się i otrzymał brzmienie: „przebieg sesji nagrywa się na cyfrowych nośnikach, z których nagranie przechowuje się do przyjęcia protokołu z poprzedniej sesji”.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały wraz z wprowadzonymi zmianami.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/232/08 w sprawie zmiany w uchwale Rady Gminy Sitkówka-Nowiny Nr RG-VI/33/03 z dnia 26 marca 2003 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Sitkówka-Nowiny.

Ad. 16A

Podjęcie uchwały w sprawie: przekazania dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowinach, nakładów finansowych poniesionych przez Gminę Sitkówka-Nowiny w związku z przebudową pionów głównych instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 33 w m. Sitkówka, Gmina Sitkówka-Nowiny, województwo świętokrzyskie.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 12 głosów „za”, 3 głosy „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/233/08 w sprawie przekazania dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowinach, nakładów finansowych poniesionych przez Gminę Sitkówka-Nowiny w związku z przebudową pionów głównych instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 33 w m. Sitkówka, Gmina Sitkówka-Nowiny, województwo świętokrzyskie.

Ad. 16B

Podjęcie uchwały w sprawie: przekazania dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowinach, nakładów finansowych poniesionych przez Gminę Sitkówka-Nowiny w związku z przebudową pionów głównych instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 38 w m. Sitkówka, Gmina Sitkówka-Nowiny, województwo świętokrzyskie.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 12 głosów „za”, 3 głosy „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/234/08 w sprawie przekazania dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowinach, nakładów finansowych poniesionych przez Gminę Sitkówka-Nowiny w związku z przebudową pionów głównych instalacji elektrycznej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 38 w m. Sitkówka, Gmina Sitkówka-Nowiny, województwo świętokrzyskie.

Ad. 17

Podjęcie uchwały w sprawie: zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy Sitkówka-Nowiny na I półrocze 2009 r.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem w/w uchwały.

W głosowaniu uczestniczyło 15 Radnych.

Rada Gminy w głosowaniu: 15 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” podjęła:

Uchwałę Nr RG – XXVIII/235/08 w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy



Sitkówka-Nowiny na I półrocze 2009 r.

Godz. 14.46 z sali obrad sesji wyszedł Pan Wiesław Rabiej.

Ad. 18

Zatwierdzenie planów pracy Komisji Rady Gminy na I półrocze 2009 rok

1. **Plan pracy komisji Oświaty, Sportu, Rekreacji** – przyjęty jednogłośnie, tj. 14 głosów „za”.
2. **Plan pracy komisji Przemysłu, Planowania, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska** – przyjęty jednogłośnie, tj. 14 głosów „za”.
3. **Plan pracy komisji Rewizyjnej** – przyjęty jednogłośnie, tj. 14 głosów „za”.
4. **Plan Pracy komisji Rolnictwa, Usług, Handlu i Rzemiosła** – przyjęty jednogłośnie, tj. 14 głosów „za”.
5. **Plan pracy komisji Zdrowia, Kultury i Bezpieczeństwa** – przyjęty jednogłośnie, tj. 14 głosów „za”.

Ad. 19

Wnioski komisji

Wnioski komisji do projektu budżetu na 2009 r. zostały przedstawione w pkt. 10 dzisiejszej sesji.

Ad. 20 i 21

Sprawy różne, interpelacje i zapytania radnych

Pani Bogumiła Kowalczyk poprosił aby przed opadami śniegu wyrównać nawiezioną ziemię na górkę Jabłońskiego.

Zastępca Wójta Pan Krzysztof Rym odpowiedział, że zadnie to zostanie wykonane.

Wójt Gminy Pan Stanisław Barycki zaprosił wszystkich na Sylwester pod Gwiazdami, który odbędzie się na placu festynowym na stadionie w Nowinach w dniu 31 grudnia br.

Przewodniczący Rady Gminy złożył wszystkim zebrany życzenia świąteczne i noworoczne.

O godz. 14.55 prowadzący obrady Pan Zbigniew Pyk wobec wyczerpania porządku obrad zamknął obrady zwyczajnej sesji Rady Gminy Sitkówka – Nowiny.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła:
STARSZY SPECJALISTA
.....
.....
Monika Urbańska

Obradom przewodniczył
Rady Gminy
.....
Zbigniew Pyk