

**UCHWAŁA Nr RG – XXVIII/230/08**  
**Rady Gminy Sitkówka–Nowiny**  
**z dnia 23 grudnia 2008 roku.**

*w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 443/196 położonej w obrębie Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami)

**Rada Gminy uchwala co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej Nr 443/196 o powierzchni 205 m<sup>2</sup>, zabudowanej pawilonem handlowym stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot prawa własności, położonej w obrębie Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kielcach księga wieczysta K11L/50191/7.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Michał Pyk*

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr RG – XXVIII/230/08**  
**Rady Gminy Sitkówka-Nowiny**  
**z dnia 23 grudnia 2008 roku.**

Nieruchomość gruntowa Nr 443/196 o powierzchni 205 m<sup>2</sup>, na której znajduje się pawilon handlowy, jest położona na terenie osiedla mieszkaniowego Nowiny w obrębie geodezyjnym Zagrody i stanowi własność Gminy Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kielcach księga wieczysta KI1L/50191/7.

Na przedmiotowej nieruchomości gruntowej znajduje się pawilon handlowy, którego właścicielem jest Międzywojewódzka Handlowa Spółka Inwalidów w Kielcach, Spółka z o.o.. Nieruchomość została zabudowana na podstawie pozwolenia na budowę, wydanego przez Starostwo Powiatowe w Kielcach a przedmiotowy grunt dzierżawiony jest na podstawie umowy dzierżawy zawartej na okres 10 lat zgodnie z uchwałą Rady Gminy Sitkówka-Nowiny.

Podjęcie niniejszej uchwały i sprzedaż ww. nieruchomości przyczyni się do pozyskania przez Gminę środków finansowych w celu realizacji budżetu. W związku z tym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*[Podpis]*  
Szymon Pyk

**Załącznik graficzny do  
uchwały Nr RG – XXVIII/230/08  
Rady Gminy Sitkówka–Nowiny  
z dnia 23 grudnia 2008 roku.**

Województwo : świętokrzyskie  
Powiat : kielecki  
Jednostka ewidencyjna : Sitkówka - Nowiny  
Obręb : 5 ZAGRODY

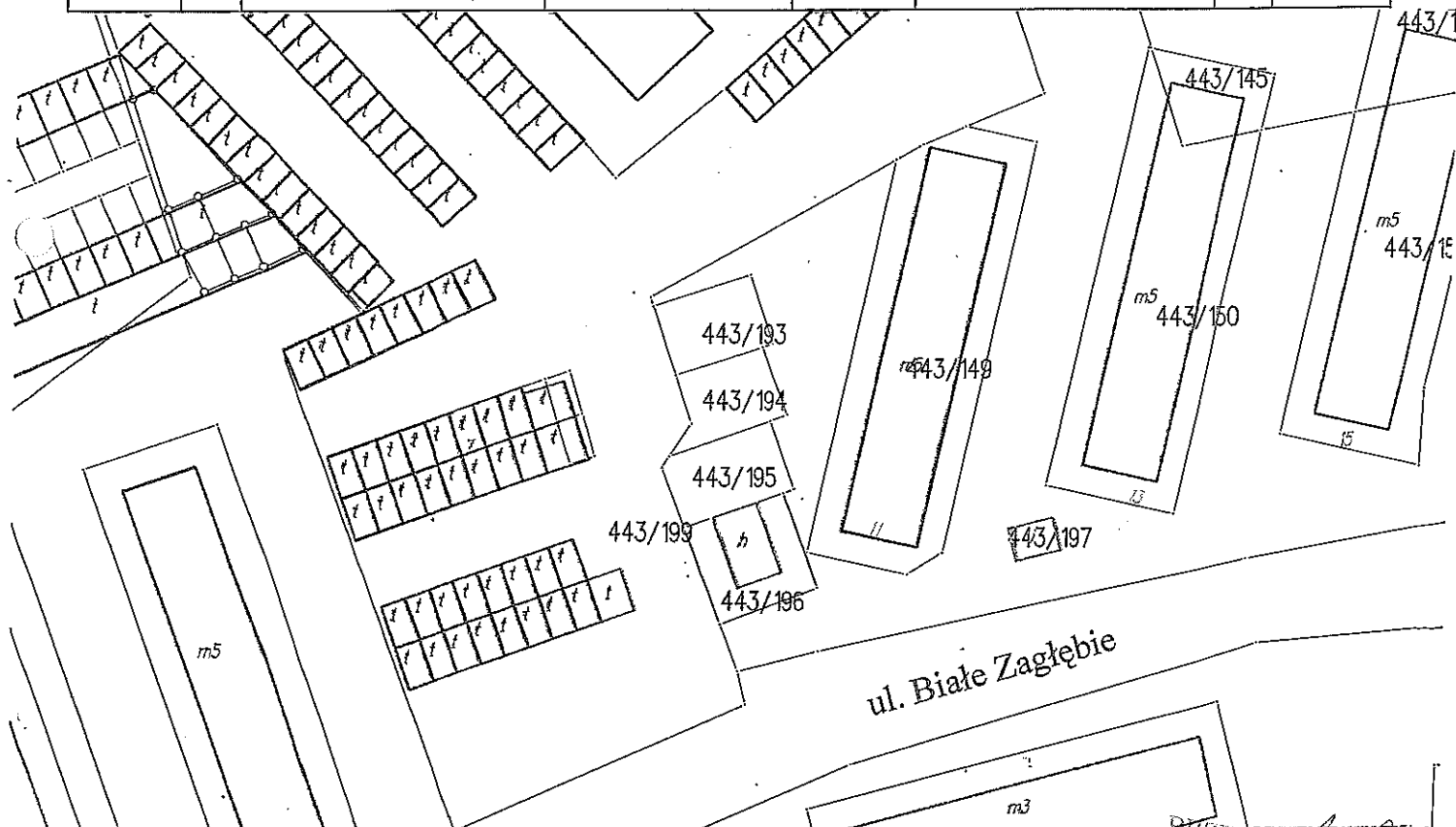
**WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

z dnia: 2008-12-04

Jednostka rejestrowa : G.731

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA SITKÓWKA-NOWINY BIAŁE ZAGŁĘBIE 25; 26-052 SITKÓWKA-NOWINY;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Nr KW lub inny dokument własności	Pow. działki [ha]	Opis użytku	Kl.	Pow. uż. [ha]
443/196	2		AN 2290/98 KW 50191	0.0205	Tereny mieszkalowe		0.0205



skala 1:2000

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Łobiniwo Pyk*