

ZARZĄDZENIE
NR 107/RGŚ/08
WÓJTA GMINY SITKÓWKA – NOWINY
z dnia 23 października 2008 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu. Nieruchomości te stanowią mienie Gminy Sitkówka-Nowiny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 w zw. z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 – ze zmianami)

zarządza się co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie ustnego przetargu nieograniczonego, położonych w Gminie Sitkówka-Nowiny, określonych w Załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1, zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości opisanych w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA GMINY
Stanisław Barycki

Załącznik nr 1
Do zarządzenia Nr 107/RGŚ/08
Wójta Gminy Sitkówka-Nowiny
z dnia 23 października 2008 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargu, położonych w Gminie Sitkówka-Nowiny, stanowiących własność Gminy Sitkówka-Nowiny.

Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW KIIL/00050191/7
Numer Powierzchnia	443/168 46 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym
Położenie	obręb geodezyjny Zagrody
Przeznaczenie zgodnie z planem	B.MW - przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska (do 5 kondygnacji); przeznaczenie uzupełniające: usługi wolnostojące lub wbudowane nie zakłócające funkcji podstawowej terenu, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, urządzenia budowlane, garaże, parkingi, dojeżdża, dojazdy, place zabaw dla dzieci, mała architektura, zieleń.
Wartość rynkowa nieruchomości	9.580,00 zł netto(słownie: dziewięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt złotych) zgodnie z operatem szacunkowym. . Do stawki netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami.
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie w formie przetargu

Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW KIIL/00050191/7
Numer Powierzchnia	443/169 45 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym
Położenie	obręb geodezyjny Zagrody
Przeznaczenie zgodnie z planem	B.MW - przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska (do 5 kondygnacji); przeznaczenie uzupełniające: usługi wolnostojące lub wbudowane nie zakłócające funkcji podstawowej terenu, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, urządzenia budowlane, garaże, parkingi, dojeżdża, dojazdy, place zabaw dla dzieci, mała architektura, zieleń.
Wartość rynkowa nieruchomości	9.730,00 zł netto(słownie: dziewięć tysięcy siedemset trzydzieści złotych) zgodnie z operatem szacunkowym. Do stawki netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami.
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie w formie przetargu

Właściciel Księga Wieczysta	<i>Gmina Sitkówka-Nowiny KW KIIL/00050191/7</i>
Numer Powierzchnia	<i>443/170 44 m²</i>
Opis nieruchomości	<i>Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym</i>
Położenie	<i>obręb geodezyjny Zagrody</i>
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>B.MW - przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska (do 5 kondygnacji); przeznaczenie uzupełniające: usługi wolnostojące lub wbudowane nie zakłócające funkcji podstawowej terenu, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, urządzenia budowlane, garaże, parkingi, dojścia, dojazdy, place zabaw dla dzieci, mała architektura, zieleń.</i>
Wartość rynkowa nieruchomości	<i>9.520,00 zł netto (słownie: dziewięć tysięcy pięćset dwadzieścia złotych) zgodnie z operatem szacunkowym. Do stawki netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami.</i>
Forma przekazania nieruchomości	<i>Zbycie w formie przetargu</i>

Właściciel Księga Wieczysta	<i>Gmina Sitkówka-Nowiny KW KIIL/00050191/7</i>
Numer Powierzchnia	<i>443/172 45 m²</i>
Opis nieruchomości	<i>Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym</i>
Położenie	<i>obręb geodezyjny Zagrody</i>
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>B.MW - przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska (do 5 kondygnacji); przeznaczenie uzupełniające: usługi wolnostojące lub wbudowane nie zakłócające funkcji podstawowej terenu, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, urządzenia budowlane, garaże, parkingi, dojścia, dojazdy, place zabaw dla dzieci, mała architektura, zieleń.</i>
Wartość rynkowa nieruchomości	<i>9.450,00 zł netto (słownie: dziewięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych) zgodnie z operatem szacunkowym. Do stawki netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami.</i>
Forma przekazania nieruchomości	<i>Zbycie w formie przetargu</i>

Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW KIIL/00050191/7
Numer Powierzchnia	443/173 44 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym
Położenie	obręb geodezyjny Zagrody
Przeznaczenie zgodnie z planem	B.MW - przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska (do 5 kondygnacji); przeznaczenie uzupełniające: usługi wolnostojące lub wbudowane nie zakłócające funkcji podstawowej terenu, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, urządzenia budowlane, garaże, parkingi, dojścia, dojazdy, place zabaw dla dzieci, mała architektura, zieleń.
Wartość rynkowa nieruchomości	9.560,00 zł netto (słownie: dziewięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt złotych) zgodnie z operatem szacunkowym. Do stawki netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami.
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie w formie przetargu

Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW KIIL/00050191/7
Numer Powierzchnia	443/175 43 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym
Położenie	obręb geodezyjny Zagrody
Przeznaczenie zgodnie z planem	B.MW - przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska (do 5 kondygnacji); przeznaczenie uzupełniające: usługi wolnostojące lub wbudowane nie zakłócające funkcji podstawowej terenu, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, urządzenia budowlane, garaże, parkingi, dojścia, dojazdy, place zabaw dla dzieci, mała architektura, zieleń.
Wartość rynkowa nieruchomości	9.430,00 zł netto (słownie: dziewięć tysięcy czterysta trzydzieści złotych) zgodnie z operatem szacunkowym. Do stawki netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami.
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie w formie przetargu



Właściciel Księga Wieczysta	<i>Gmina Sitkówka-Nowiny KW KIIL/00050191/7</i>
Numer Powierzchnia	<i>443/179 65 m²</i>
Opis nieruchomości	<i>Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym</i>
Położenie	<i>obręb geodezyjny Zagrody</i>
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>B.MW - przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska (do 5 kondygnacji); przeznaczenie uzupełniające: usługi wolnostojące lub wbudowane nie zakłócające funkcji podstawowej terenu, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, urządzenia budowlane, garaże, parkingi, dojścia, dojazdy, place zabaw dla dzieci, mała architektura, zieleni.</i>
Wartość rynkowa nieruchomości	<i>10.590,00 zł netto(słownie: dziesięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt złotych) zgodnie z operatem szacunkowym. Do stawki netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami.</i>
Forma przekazania nieruchomości	<i>Zbycie w formie przetargu</i>

Zawiadamia się byłych właścicieli wymienionej nieruchomości, że zgodnie z art.34 ust 1, pkt. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 – ze zmianami), że służy im roszczenie o nabycie nieruchomości za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego pod warunkiem złożenia wniosku w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT GMINY
Stanisław Barycki