

**Wójt Gminy Sitkówka-Nowiny
ogłasza przetarg ustny nieograniczony.**

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości gruntowych, zabudowanych budynkami garażowymi, położonych w Nowinach przy ul. Szkolnej, stanowiącymi własność Gminy Sitkówka-Nowiny opisanych poniżej:

A) Nieruchomość gruntowa Nr 443/168 o powierzchni 46 m², zabudowana budynkiem garażowym o pow. 17,70 m², położona w obrębie geodezyjnym Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW KIIL/00050191/7.

Cena wywoławcza zabudowanej nieruchomości gruntowej wynosi 9.580,00 zł netto.

Wadium w wysokości: 1.000,00 zł.

B) Nieruchomość gruntowa Nr 443/169 o powierzchni 45 m², zabudowana budynkiem garażowym o pow. 18,20 m², położona w obrębie geodezyjnym Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW KIIL/00050191/7.

Cena wywoławcza zabudowanej nieruchomości gruntowej wynosi 9.730,00 zł netto.

Wadium w wysokości: 1.000,00 zł.

C) Nieruchomość gruntowa Nr 443/170 o powierzchni 44 m², zabudowana budynkiem garażowym o pow. 17,80 m², położona w obrębie geodezyjnym Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW KIIL/00050191/7.

Cena wywoławcza zabudowanej nieruchomości gruntowej wynosi 9.520,00 zł netto.

Wadium w wysokości: 1.000,00 zł.

D) Nieruchomość gruntowa Nr 443/172 o powierzchni 45 m², zabudowana budynkiem garażowym o pow. 17,50 m², położona w obrębie geodezyjnym Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW KIIL/00050191/7.

Cena wywoławcza zabudowanej nieruchomości gruntowej wynosi 9.450,00 zł netto.

Wadium w wysokości: 1.000,00 zł.

E) Nieruchomość gruntowa Nr 443/173 o powierzchni 44 m², zabudowana budynkiem garażowym o pow. 17,90 m², położona w obrębie geodezyjnym Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW KIIL/00050191/7.

Cena wywoławcza zabudowanej nieruchomości gruntowej wynosi 9.560,00 zł netto.

Wadium w wysokości: 1.000,00 zł.

F) Nieruchomość gruntowa Nr 443/175 o powierzchni 43 m², zabudowana budynkiem garażowym o pow. 17,70 m², położona w obrębie geodezyjnym Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW KIIL/00050191/7.

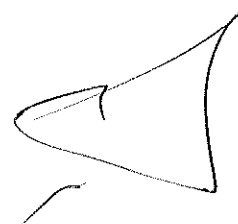
Cena wywoławcza zabudowanej nieruchomości gruntowej wynosi 9.430,00 zł netto.

Wadium w wysokości: 1.000,00 zł.

G) Nieruchomość gruntowa Nr 443/179 o powierzchni 65 m², zabudowana budynkiem garażowym o pow. 17,80 m², położona w obrębie geodezyjnym Zagrody, Gmina Sitkówka-Nowiny. Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW KIIL/00050191/7.

Cena wywoławcza zabudowanej nieruchomości gruntowej wynosi 10.590,00 zł netto.

Wadium w wysokości: 1.000,00 zł.



Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny w/w nieruchomości gruntowe położone są w terenach oznaczonych symbolem B.MW - przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska (do 5 kondygnacji); przeznaczenie uzupełniające: usługi wolnostojące lub wbudowane nie zakłócające funkcji podstawowej terenu, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, urządzenia budowlane, garaże, parkingi, dojścia, dojazdy, place zabaw dla dzieci, mała architektura, zielen.

Przetarg odbędzie się **18 grudnia 2008 roku o godzinie 10.00 – nieruchomość z pozycji A, 10.20 - nieruchomość z pozycji B, 10.40 – nieruchomość z pozycji C, 11.00 – nieruchomość z pozycji D, 11.20 – nieruchomość z pozycji E, 11.40 – nieruchomość z pozycji F, 12.00 – nieruchomość z pozycji G** w siedzibie **Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny (sala konferencyjna)**. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto nr **BS o/Nowiny 82-84930004-0040-0429-2160-0006** do dnia 12 grudnia 2008 roku z dopiskiem, jakiej nieruchomości dotyczy.

Wpłacone wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nieruchomości. Uczestnikom, którzy przetargu nie wygrają wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od daty zakończenia przetargu. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Sitkówka-Nowiny, Referat Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska, tel. (0-41) 347 50 70, (0-41) 347 50 71.

WÓJT GMINY
Stanisław Barycki