

UCHWAŁA Nr RG – XXV / 195 / 08
Rady Gminy Sitkówka – Nowiny
z dnia 29 października 2008 roku.

*w sprawie: w sprawie wyrażenia zgody Wójtowi Gminy Sitkówka- Nowiny na
prowadzenie negocjacji dotyczących zakupu nieruchomości.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
„o samorządzie gminnym” (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami),

Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na prowadzenie negocjacji w sprawie nabycia na rzecz Gminy Sitkówka – Nowiny nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 533/63 o powierzchni 498 m², położonej w miejscowości Nowiny, obręb geodezyjny Zagrody.

Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Kielcach Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr KI1L/00065507/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka - Nowiny.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Zbigniew Pyk
Zbigniew Pyk

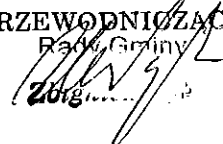
UZASADNIENIE
do Uchwały Nr RG – XXV/ 195 /08
Rady Gminy Sitkówka – Nowiny
z dnia 29 października 2008 r.

Nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem handlowo – usługowym o powierzchni użytkowej 391 m² oraz pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o powierzchni 169 m², oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 533/63 o powierzchni 498 m², położona w miejscowości Nowiny, obręb geodezyjny Zagrody. Dotyczy lokalu po byłej piekarni. Z nabyciem nieruchomości wiąże się również pozyskanie udziałów w nieruchomości 533/70 stanowiącej plac manewrowy i drogę dojazdową. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność osoby fizycznej i prowadzona jest dla niej w Sądzie Rejonowym w Kielcach Wydział VI Ksiąg Wieczystych księga wieczysta Nr KI1L/00065507/4.

Nieruchomość ta jest niezbędna do realizacji zadań własnych Gminy Sitkówka – Nowiny, tj. utworzenie punktu, świetlicy dla młodzieży z terenu osiedla i gminy. W przedmiotowych pomieszczeniach znalazłby swoje miejsce również referat ds. promocji, kultury oraz punkt informacji turystycznej o gminie.

Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na podjęcie i przeprowadzenie negocjacji, wykonanie stosownego operatu szacunkowego niezbędnego przy nabywaniu nieruchomości na rzecz gminy. Fakt ewentualnego nabycia będzie poprzedzony podjęciem przez Radę Gminy Sitkówka – Nowiny stosownej uchwały akceptującej pozyskanie przedmiotowej nieruchomości do zasobu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Zob.