

**UCHWAŁA Nr RG – XIV/101/07**  
**Rady Gminy Sitkówka – Nowiny**  
**z dnia 28 grudnia 2007 roku.**

***w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokalu użytkowego usytuowanego w budynku urzędu Gminy na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako nr 533/6 oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 i z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759), oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603)

**Rada Gminy uchwała co następuje:**

**§ 1**

Wyraża zgodę na wynajęcie lokalu użytkowego znajdującego się w budynku urzędu Gminy usytuowanego na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 533/6 znajdującej się w Nowinach, ulica Białe Zagłębie 25, obręb geodezyjny Zagrody, stanowiącej własność Gminy Sitkówka – Nowiny, na okres do 10 lat.

**§ 2**

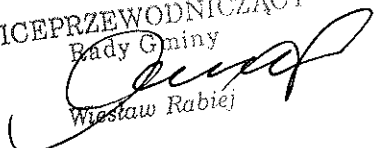
Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu określonego w §1.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka-Nowiny.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

WICEPRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
  
Wiesław Rabiej

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr RG –XIV/101/07**  
**Rady Gminy Sitkówka - Nowiny**  
**z dnia 28 grudnia 2007 roku.**

Przedmiotowy lokal znajduje się na parterze, starej części budynku urzędu Gminy Sitkówka – Nowiny, usytuowanego na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 533/6 znajdującej się w Nowinach, ulica Białe Zagłębie 25, obręb geodezyjny Zagrody. Lokal ten jest wynajmowany dla Banku Spółdzielczego w Kielcach z przeznaczeniem na potrzeby prowadzenia oddziału banku w Nowinach na podstawie umowy najmu. W lokalu tym został przeprowadzony przez najemcę remont poprawiający stan techniczny i wizualny przedmiotowego lokalu.

Mając na względzie zapewnienie stałych dochodów z tytułu najmu przedmiotowego lokalu dla Gminy oraz zapewnienie stabilnego działania Najemcy w przedmiotowym lokalu, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy

  
Wiesław Rabin