

UCHWAŁA Nr RG – XIV/100/ 07
Rady Gminy Sitkówka – Nowiny
z dnia 28 grudnia 2007 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokalu użytkowego usytuowanego na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako nr 533/69, stanowiącego część kompleksu handlowego oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 i z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759), oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603)

Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na wynajęcie lokalu użytkowego usytuowanego na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako nr 533/69 stanowiącej własność Gminy Sitkówka – Nowiny, stanowiącego część kompleksu handlowego znajdującego się w Nowinach przy ul. Parkowej 52, obręb geodezyjny Zagrody, na okres do 10 lat.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu określonego w §1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Wiesław Rabiej

UZASADNIENIE
do uchwały Nr RG –XIV/100/07
Rady Gminy Sitkówka - Nowiny
z dnia 28 grudnia 2007 roku.

Przedmiotowy lokal usytuowany jest na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako nr 533/69, stanowi część kompleksu handlowego znajdującego się w Nowinach przy ul. Parkowej 52, obręb geodezyjny Zagrody.

Lokal ten jest wykorzystywany przez Telekomunikację Polską S. A. dla potrzeb funkcjonującej w nim centrali telefonicznej obsługującej między innymi okolicznych mieszkańców oraz instytucje gospodarcze działające na terenie gminy.

Mając na względzie regulacje prawne związane z wynajmowaniem przedmiotowego lokalu, zapewnienie stałych dochodów z tytułu najmu dla Gminy oraz zapewnienie stabilnego działania Najemcy w przedmiotowym lokalu, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


Wiesław Rabej