

**UCHWAŁA Nr RG – XI/78/07**  
**Rady Gminy Sitkówka–Nowiny**  
**z dnia 10 października 2007 roku.**

***w sprawie wyrażenia zgody na najem obiektu budowlanego - komina usytuowanego na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako nr 35/40 oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 i z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759), oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603)

**Rada Gminy uchwała co następuje:**

§ 1

Wyraża zgodę na najem obiektu budowlanego – komina, usytuowanego na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako nr 35/40 znajdującej się w Nowinach, obręb geodezyjny Wola Murowana, będącej własnością Gminy Sitkówka–Nowiny na okres do 10 lat.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu obiektu określonego w §1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
  
Zbigniew Pyk

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr RG – XI/78/07**  
**Rady Gminy Sitkówka-Nowiny**  
**z dnia 10 października 2007 roku.**

Na przedmiotowym obiekcie budowlanym - kominie (budowla pozostała po zlikwidowanej Fabryce Tlenku Glinu) firma P4 z siedzibą w Warszawie chce umieścić swoje urządzenia i instalacje stacji bazowej do telefonii komórkowej trzeciej generacji (3G) opartej na systemie UMTS.

P4 Sp. z o.o. to czwarty operator telefonii komórkowej, rozpoczynający świadczenie usług telekomunikacyjnych na polskim rynku.

Przedmiot najmu usytuowany jest na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako nr 35/40 znajdującej się w Nowinach, obręb geodezyjny Wola Murowana, stanowiącej własność Gminy Sitkówka-Nowiny, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr 93783.

Mając zapewnienie stałych dochodów z tytułu najmu przedmiotowego obiektu dla Gminy, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Abigniew Pyk*