

UCHWAŁA Nr RG – IX / 62 / 07
Rady Gminy Sitkówka – Nowiny
z dnia 04 lipca 2007 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na najem obiektu budowlanego - komina usytuowanego na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako nr 35/40 oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 i z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759), oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603)

Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na najem obiektu budowlanego – komina, usytuowanego na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako nr 35/40 znajdującej się w Nowinach, obręb geodezyjny Wola Murowana, będącej własnością Gminy Sitkówka – Nowiny na okres do 10 lat.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu obiektu określonego w §1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Włodzisław Pyk
Włodzisław Pyk

UZASADNIENIE
do uchwały Nr RG – IX / 62 / 07
Rady Gminy Sitkówka – Nowiny
z dnia 04 lipca 2007 roku.

Na przedmiotowym obiekcie budowlanym - kominie (budowla pozostał po zlikwidowanej Fabryce Tlenku Glinu) umieszczone są urządzenia i instalacje stacji bazowej cyfrowej telefonii komórkowej sieci ERA GSM której właścicielem jest Polska Telefonía Cyfrowa Sp. z o. o..

Przedmiot najmu usytuowany jest na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako nr 35/40 znajdującej się w Nowinach, obręb geodezyjny Wola Murowana, stanowiącej własność Gminy Sitkówka – Nowiny, dla której Sąd Rejonowy w Kielcach Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr 93783.

Mając na względzie ustabilizowanie sytuacji inwestycyjnej najemcy a także zapewnienie stałych dochodów z tytułu najmu przedmiotowego obiektu dla Gminy, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Włodzisław Dzik