

ZARZĄDZENIE
NR 66/RGŚ/06
WÓJTA GMINY SITKÓWKA – NOWINY
z dnia 01 września 2006 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie przetargu. Nieruchomości te stanowią mienie Gminy Sitkówka-Nowiny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 – tekst jednolity).

zarządza się co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie przetargu, położonych w Gminie Sitkówka-Nowiny, określonych w Załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1, zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY
Stanisław Barycki

Załącznik nr 1
Do zarządzenia Nr 66/RGŚ/06
Wójta Gminy Sitkówka-Nowiny
z dnia 01 września 2006 r.

URZĄD GMINY
SITKÓWKA-NOWINY
26-052 Sitkówka, ul. Białe Zagłębie 25
woj. Świętokrzyskie
tel. 041 347-50-00, fax 041 347-50-11
NIP 959-09-00-464 REGON 000552076

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie przetargu, położonych w Gminie Sitkówka-Nowiny, stanowiących własność Gminy Sitkówka-Nowiny.

Położenie	Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody
Nieruchomość	Działka
Numer	398/5
Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW K11L/00032057/4
Przeznaczenie zgodnie z planem	B.2MN1 –przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością remontu, modernizacji i przebudowy; przeznaczenie uzupełniające: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uzupełniająca istniejące ciągi zabudowy, pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki mieszkalne, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń.
Wartość rynkowa nieruchomości	29.250,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych) zgodnie z operatem szacunkowym
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie nieruchomości w formie przetargu

Położenie	Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody
Nieruchomość	Działka
Numer	398/6
Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW K11L/00032057/4
Przeznaczenie zgodnie z planem	B.2MN1 –przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością remontu, modernizacji i przebudowy; przeznaczenie uzupełniające: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uzupełniająca istniejące ciągi zabudowy, pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki mieszkalne, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń.
Wartość rynkowa nieruchomości	26.918,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy dziewięćset osiemnaście złotych) zgodnie z operatem szacunkowym
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie nieruchomości w formie przetargu

Położenie	Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody
Nieruchomość	Działka
Numer	398/7
Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW K11L/00032057/4
Przeznaczenie zgodnie z planem	B.2MN1 –przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością remontu, modernizacji i przebudowy; przeznaczenie uzupełniające: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uzupełniająca istniejące ciągi zabudowy, pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki mieszkalne, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń.
Wartość rynkowa nieruchomości	26.688,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sześćset osiemdziesiąt osiem złotych) zgodnie z operatem szacunkowym
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie nieruchomości w formie przetargu

Położenie	Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody
Nieruchomość	Działka
Numer	398/8
Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW KIIL/00032057/4
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>B.2MN1 –przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością remontu, modernizacji i przebudowy; przeznaczenie uzupełniające: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uzupełniająca istniejące ciągi zabudowy, pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki mieszkalne, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleni.</i>
Wartość rynkowa nieruchomości	27.004,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy cztery złote) zgodnie z operatem szacunkowym
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie nieruchomości w formie przetargu

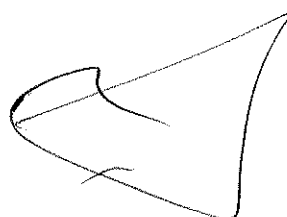
Położenie	Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody
Nieruchomość	Działka
Numer	398/9
Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW KIIL/00032057/4
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>B.2MN1 –przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością remontu, modernizacji i przebudowy; przeznaczenie uzupełniające: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uzupełniająca istniejące ciągi zabudowy, pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki mieszkalne, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleni.</i>
Wartość rynkowa nieruchomości	26.747,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy siedemset czterdzieści siedem złotych) zgodnie z operatem szacunkowym
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie nieruchomości w formie przetargu

Położenie	Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody
Nieruchomość	Działka
Numer	398/10
Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW KIIL/00032057/4
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>B.2MN1 –przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością remontu, modernizacji i przebudowy; przeznaczenie uzupełniające: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uzupełniająca istniejące ciągi zabudowy, pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki mieszkalne, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleni.</i>
Wartość rynkowa nieruchomości	26.894,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt cztery złote) zgodnie z operatem szacunkowym
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie nieruchomości w formie przetargu

Położenie	Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody
Nieruchomość	Działka
Numer	398/11
Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW KI1L/00032057/4
Przeznaczenie zgodnie z planem	B.2MN1 –przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością remontu, modernizacji i przebudowy; przeznaczenie uzupełniające: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uzupełniająca istniejące ciągi zabudowy, pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki mieszkalne, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń.
Wartość rynkowa nieruchomości	26.894,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt cztery złote) zgodnie z operatem szacunkowym
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie nieruchomości w formie przetargu

Położenie	Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody
Nieruchomość	Działka
Numer	398/12
Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW KI1L/00032057/4
Przeznaczenie zgodnie z planem	B.2MN1 –przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością remontu, modernizacji i przebudowy; przeznaczenie uzupełniające: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uzupełniająca istniejące ciągi zabudowy, pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki mieszkalne, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń.
Wartość rynkowa nieruchomości	25.908,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy dziewięćset osiem złotych) zgodnie z operatem szacunkowym
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie nieruchomości w formie przetargu

Położenie	Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody
Nieruchomość	Działka
Numer	398/13
Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW KI1L/00032057/4
Przeznaczenie zgodnie z planem	B.2MN1 –przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością remontu, modernizacji i przebudowy; przeznaczenie uzupełniające: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uzupełniająca istniejące ciągi zabudowy, pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki mieszkalne, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń.
Wartość rynkowa nieruchomości	26.014,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy czternaście złotych) zgodnie z operatem szacunkowym
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie nieruchomości w formie przetargu



Położenie	Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody
Nieruchomość	Działka
Numer	398/14
Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW K11L/00032057/4
Przeznaczenie zgodnie z planem	B.2MN1 –przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością remontu, modernizacji i przebudowy; przeznaczenie uzupełniające: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uzupełniająca istniejące ciągi zabudowy, pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki mieszkalne, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleni.
Wartość rynkowa nieruchomości	25.446,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy czterysta czterdzieści sześć złotych) zgodnie z operatem szacunkowym
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie nieruchomości w formie przetargu

Położenie	Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody
Nieruchomość	Działka
Numer	398/15
Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW K11L/00032057/4
Przeznaczenie zgodnie z planem	B.2MN1 –przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością remontu, modernizacji i przebudowy; przeznaczenie uzupełniające: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uzupełniająca istniejące ciągi zabudowy, pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki mieszkalne, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleni.
Wartość rynkowa nieruchomości	22.803,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące osiemset trzy złote) zgodnie z operatem szacunkowym
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie nieruchomości w formie przetargu

Położenie	Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody
Nieruchomość	Działka
Numer	398/16
Właściciel Księga Wieczysta	Gmina Sitkówka-Nowiny KW K11L/00032057/4
Przeznaczenie zgodnie z planem	B.2MN1 –przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością remontu, modernizacji i przebudowy; przeznaczenie uzupełniające: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uzupełniająca istniejące ciągi zabudowy, pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki mieszkalne, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleni.
Wartość rynkowa nieruchomości	27.638,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sześćset trzydzieści osiem złotych) zgodnie z operatem szacunkowym
Forma przekazania nieruchomości	Zbycie nieruchomości w formie przetargu

Zawiadamia się byłych właścicieli wymienionej nieruchomości, że zgodnie z art.34 ust 1, pkt. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 – tekst jednolity), że służy im roszczenie o nabycie nieruchomości za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego pod warunkiem złożenia wniosku w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT GMINY
Stanisław Barycki