

UCHWAŁA Nr RG – XLV/331/06
Rady Gminy Sitkówka – Nowiny
z dnia 05 lipca 2006 roku.

**w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowych niezabudowanych
położonych w miejscowości Zagrody.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 i z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759), oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603)

Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1


Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowości Zagrody oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:
398/ 5 o pow. 853 m², 398/ 6 o pow. 785 m², 398/7 o pow. 752 m²,
398/ 8 o pow. 736 m², 398/ 9 o pow. 729 m², 398/10 o pow. 733 m²,
398/11 o pow. 733 m², 398/12 o pow. 730 m², 398/13 o pow. 733 m²,
398/14 o pow. 717 m², 398/ 15 o pow. 665 m², 398/ 16 o pow. 806 m²,
Przedmiotowe nieruchomości gruntowe stanowią własność Gminy Sitkówka – Nowiny dla których w Sądzie Rejonowym w Kielcach prowadzona jest księga wieczysta KW 32057.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Bogdan Pyk

UZASADNIENIE
do uchwały Nr RG – XLV/331/06
Rady Gminy Sitkówka – Nowiny
z dnia 05 lipca 2006 roku.

Nieruchomości niezabudowane położone w miejscowości Zagrody, obręb geodezyjny Zagrody oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

398/ 5 o pow. 853 m², 398/ 6 o pow. 785 m², 398/7 o pow. 752 m²,
398/ 8 o pow. 736 m², 398/ 9 o pow. 729 m², 398/10 o pow. 733 m²,
398/11 o pow. 733 m², 398/12 o pow. 730 m², 398/13 o pow. 733 m²,
398/14 o pow. 717 m², 398/ 15 o pow. 665 m², 398/ 16 o pow. 806 m²,

stanowią własność Gminy Sitkówka – Nowiny dla których w Sądzie Rejonowym w Kielcach prowadzona jest księga wieczysta Nr KW 32057.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka – Nowiny, przedmiotowe nieruchomości znajdują się w terenach oznaczonych symbolem B.2MN1, dla którego przeznaczenie podstawowe to:

- istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością remontu i modernizacji,

a przeznaczenie uzupełniające:

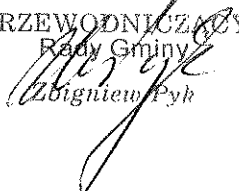
- projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uzupełniająca istniejącą ciągłą zabudowę:

- pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki mieszkalne, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu;

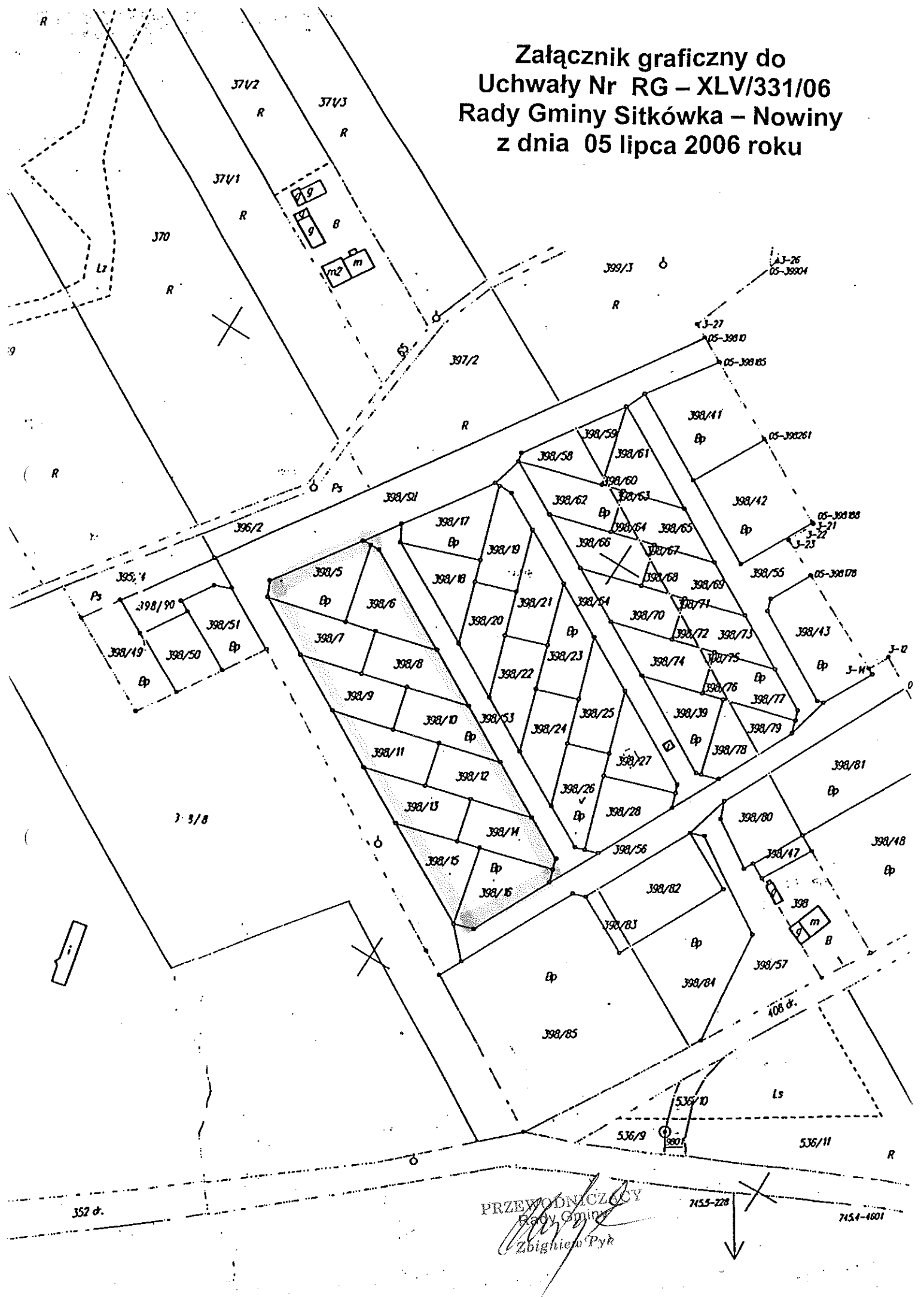
- urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleni.

Zbycie przedmiotowych nieruchomości przyczyni się do zaspokojenia potrzeb mieszkańców związanych z realizacją jednorodzinnego budownictwa mieszkaniowego oraz pozyskania przez gminę niezbędnych środków finansowych w celu realizacji budżetu gminy.

Stąd podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Zbigniew Pyk

**Załącznik graficzny do
Uchwały Nr RG – XLV/331/06
Rady Gminy Sitkówka – Nowiny
z dnia 05 lipca 2006 roku**



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Zbigniew Pyk

7155-228

7154-1601