

ZARZĄDZENIE
NR 44/RGŚ/06
WÓJTA GMINY SITKÓWKA – NOWINY
z dnia 26 czerwca 2006 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie przetargu i wydzierżawienia. Nieruchomości te stanowią mienie Gminy Sitkówka-Nowiny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 – tekst jednolity).

zarządza się co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie przetargu i wydzierżawienia, położonych w Gminie Sitkówka-Nowiny, określonych w Załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonych w §1, zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

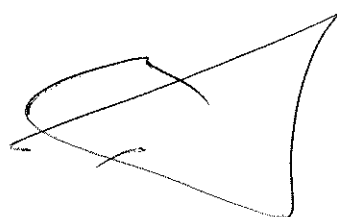
Wykaz nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik nr 1
 Do zarządzenia Nr 44/RGŚ/06
 Wójta Gminy Sitkówka-Nowiny
 z dnia 26 czerwca 2006 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie przetargu i wydzierżawienia, położonych w Gminie Sitkówka-Nowiny, stanowiących własność Gminy Sitkówka-Nowiny.

Położenie	<i>Zgórsko, obręb geodezyjny Zagrody</i>
Nieruchomość	<i>Działka</i>
Numer	<i>226/28</i>
Właściciel Księga Wieczysta	<i>Gmina Sitkówka-Nowiny KW 32057</i>
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>B.2MN1 –przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z możliwością remontu, modernizacji i przebudowy; przeznaczenie uzupełniające: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna uzupełniająca istniejące ciągi zabudowy, pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki mieszkalne, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej terenu, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń.</i>
Wartość rynkowa nieruchomości	<i>27.808,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy osiemset osiem złotych) zgodnie z operatem szacunkowym</i>
Forma przekazania nieruchomości	<i>Zbycie nieruchomości w formie przetargu</i>

Położenie	<i>Wola Murowana, obręb geodezyjny Wola Murowana</i>
Nieruchomość	<i>Część działki</i>
Numer	<i>585/96</i>
Właściciel	<i>Gmina Sitkówka-Nowiny</i>
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>D.1P – przeznaczenie podstawowe: obiekty produkcyjne, składowania i magazynowania; przeznaczenie uzupełniające: obiekty towarzyszące i uzupełniające funkcję podstawową w tym usługowo-handlowe, urządzenia budowlane, tymczasowe obiekty, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń, dopuszcza się przekształcenie terenu w kierunku terenów zielonych, w tym zieleni izolacyjnej.</i>
Stawka dzierżawy gruntu	<i>Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Sitkówka-Nowiny Nr RG – XI/77/99 z dnia 28 grudnia 1999 r. 2,00 zł za 1 m² netto</i>
Forma przekazania nieruchomości	<i>Dzierżawa</i>



Położenie	<i>Nowiny, obręb geodezyjny Zagrody</i>
Nieruchomość	<i>Część działki</i>
Numer	<i>533/163</i>
Właściciel	<i>Gmina Sitkówka-Nowiny</i>
Przeznaczenie zgodnie z planem	<i>B.U/ZP – przeznaczenie podstawowe: usługi komercyjne w otoczeniu zieleni parkowej; przeznaczenie uzupełniające: istniejące obiekty z możliwością ich rozbudowy, modernizacji i remontu, tymczasowe urządzenia handlowe i gastronomiczne, mieszkania, urządzenia budowlane, dojścia, dojazdy, place, skwery, mała architektura, zieleń urządzona.</i>
Stawka dzierżawy gruntu	<i>Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Sitkówka-Nowiny Nr RG – XI/77/99 z dnia 28 grudnia 1999 r. 2,00 zł za 1 m² netto</i>
Forma przekazania nieruchomości	<i>Dzierżawa</i>

Zawiadamia się byłych właścicieli wymienionej nieruchomości, że zgodnie z art.34 ust 1, pkt. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 – tekst jednolity), że służy im roszczenie o nabycie nieruchomości za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego pod warunkiem złożenia wniosku w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJTA GMINY
Stanisław Barycki

GMINA SITKÓWKA-NOWINY
 26-052 Sitkówka, ul. Białe Zagłębie 25
 tel. 041 347-50-00, fax 041 347-50-11
 NIP 959-14-68-022, REGON 291010665