

UCHWAŁA Nr RG – XLIV/322/06
Rady Gminy Sitkówka – Nowiny
z dnia 12 czerwca 2006 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej położonej w Nowinach oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 i z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759), oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603)

Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Sitkówka – Nowiny, oznaczonej numerem 443/196 o powierzchni 205 m² znajdującej się w Nowinach, obręb geodezyjny Zagrody.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Zbigniew Ryk

UZASADNIENIE
do uchwały Nr RG – XLIV/322/06
Rady Gminy Sitkówka – Nowiny
z dnia 12 czerwca 2006 roku.

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów Nr 443/196 położona jest w miejscowości Nowiny, obręb geodezyjny Zagrody dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sadu Rejonowego w Kielcach prowadzona jest księga wieczysta KI1L/50191/7, gdzie w dziale drugim jako właściciel wpisana jest Gmina Sitkówka – Nowiny.

Przeznaczona do wydzierżawienia nieruchomość gruntowa oznaczona nr 443/196 o powierzchni 205 m² oznaczona na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały punktami A-B-C-D zabudowana jest budynkiem pawilonu handlowego o powierzchni 60,9 m², którego właścicielem jest Międzywojewódzka Handlowa Spółka Inwalidów Sp. z o. o., która to dzierżawi przedmiotowy grunt.

MHSI Sp. z o. o. na przedmiotowej nieruchomości prowadzi działalność gospodarczą zatrudniając osoby niepełnosprawne, między innymi z terenu gminy.

Mając na względzie ustabilizowanie sytuacji dzierżawcy a także zapewnienie stałych dochodów z tytułu dzierżawy przedmiotowego gruntu dla Gminy, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

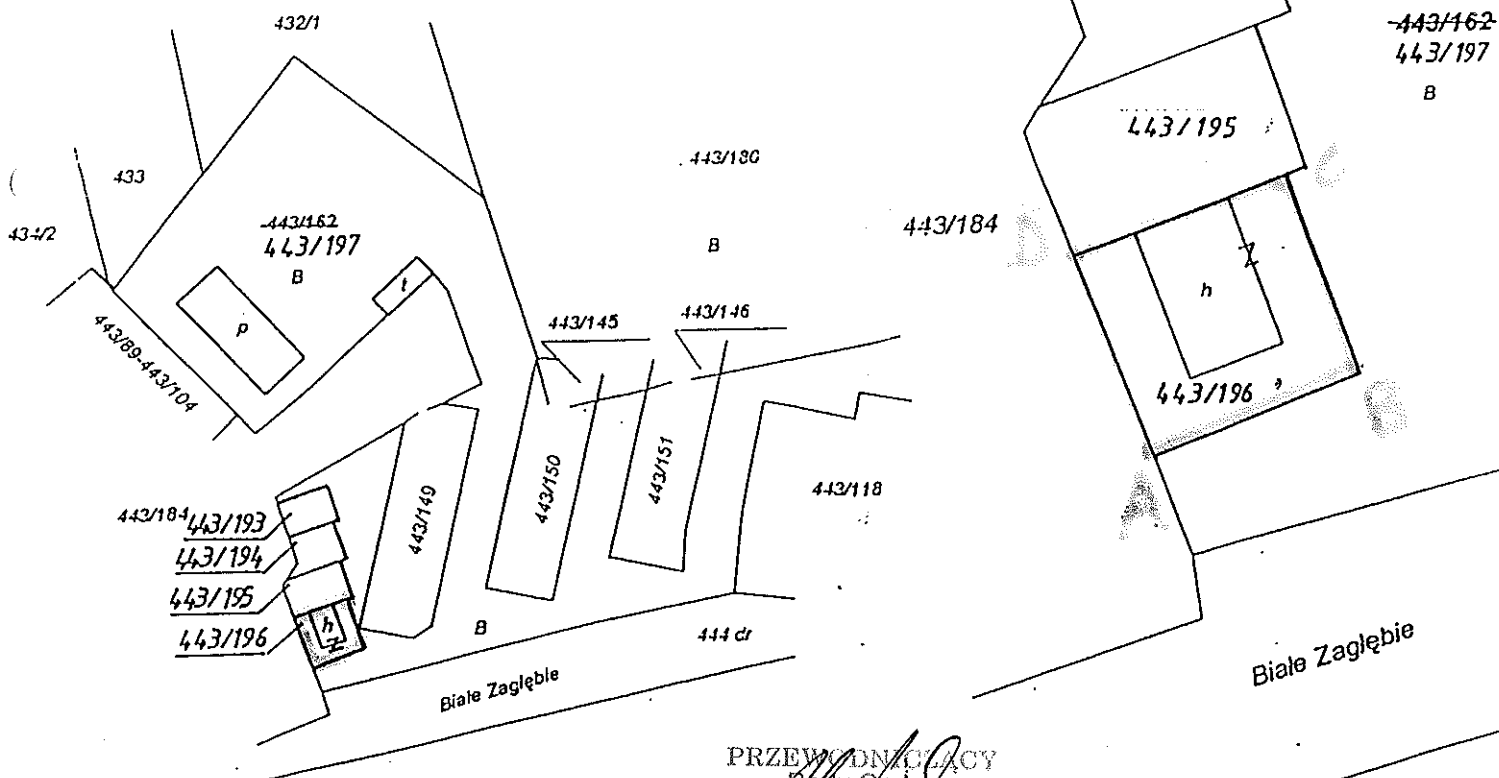
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Włodzisław Jędrzejko
Włodzisław Jędrzejko

ZAŁĄCZNIK NR 1
do uchwały RG – XLIV/322/06
z dnia 12 czerwca 2006 r.

Województwo : świętokrzyskie
Powiat : kielecki
Jednostka ewidencyjna : Sitkówka - Nowiny
Obręb : 5 ZAGRODY

lp.	NrOb	Nr działki Ark.	Księga wiecz	Ch	Udział	właściciel / władający	Oznaczenie użytku	pow. uż. [ha]	pow. dz. [ha]
1	5	443/196 2	AN 2200/98 KW 50191	WL	1/1	GMINA SITKÓWKA-NOWINY BIAŁE ZAGŁĘBIE 25: 26-052 SITKÓWKA- NOWINY;	B	0.0205	0.0205

Wyniesienie skala 1:500



PRZEWODNICĄCY
Rady Gminy
Zbigniew Pyk